

2452  
2022 MARCH 24.



BUDAPESTI FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Szeghalom Polgármesteri Hivatal Központi Iktatója	
Érk.:	2022 MARCH 24.
Szám.:	7 - 11 / 2022 Mell. 47

**Macsári József polgármester**

**Szeghalom Város Önkormányzata**

**5520 Szeghalom**  
**Szabadság tér 4-8.**

Iktatószám:	BP/2602/00258-2/2022.
Ügyintézők:	Bozóki-Ernyey Katalin
Telefonszám:	1/795-9032
E-mail:	bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu
Tárgy:	Szeghalom településrendezési eszköznek 1. sz. részterületre (bányanyitás) vonatkozó módosítása – kiegészítő nyilatkozat – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásáról
Hiv. szám:	4899-6/2021 + kapcsolódó kiegészítés/2022

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban 2001-ben küldött megkeresésükre, valamint az ehhez kapcsolódóan 2022. 03. 21-én kézhez vett Dr. Szarka Ádám ügyvéd által megküldött dokumentumok alapján az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak szerint nyilatkozom, hogy az

**a 1. sz. módosítási pont esetében BP/2602/00638-3/2021. Iktatószámon 2021. december 23-án kladmányozott véleményemet megváltoztatom és**

**az alábbi megjegyzéssel nem tartom szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.**

Dr. Szarka Ádám, a 01359/2 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő bányatelekkel kapcsolatosan a bányavállalkozó (AGROCHEM Növényvédelmi Szolgáltató Kft) által meghatalmazott ügyvéd, 2022. március 21-én eljuttatta hatóságomhoz a bányatelek létesítéshez kapcsolódóan, előzetes vizsgálati eljárás során 2020. november 19-én a Békés Megyei Kormányhivatal által kladmányozott BE/38/01885-36/2020., valamint a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal által JN/43/01115-17/2021. számon 2021. május 19-én kladmányozott bányatelek megállapításáról szóló határozatokat.

Tekintettel arra, hogy a megküldött környezetvédelmi engedély 28. pontja előírja a Bányavállalkozó részére, hogy „Az örökségvédelmi hatóság a beruházás hatásterületén belül lévő, földmunkával érintett Szeghalom 6366 azonosítójú régészeti lelőhelyre vonatkozóan a régészeti szakmunka feltételeit a földmunkavégzés engedélyezésére irányuló eljárás során határozza meg a tervek ismeretében.” eltekintek a településrendezési eszközmódosítás során környezeti értékelés készítésétől.

**Örökségvédelmi Osztály**

Cím: 1056 Budapest, Váci u. 62-64.

Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234. – Telefon: +36 (1) 79-59050

KRID: 422374158

E-mail: [oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu](mailto:oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu) – Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

Ugyanakkor, fentlektől függetlenül továbbra is tájékoztatom a Beruházót, hogy amennyiben a tervezett beruházás ún. *nagyberuházás* úgy a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 23/C. § (1) bekezdése szerint a beruházónak *előzetes régészeti dokumentációt* kell készíttetni. Fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján *nagyberuházásnak* minősül a földmunkával járó a) bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek.

Valamint az Önkormányzat felé továbbra is fenntartom BP/2602/00638-3/2021. Iktatószámú levelemben tett megjegyzésemet:

„Megjegyezzük ugyanakkor, hogy a levelükhöz mellékelte tájékoztatásukban, a csatolt tervlapok kivágatain ábrázolt régészeti lelőhelyek nem felelnek meg a Nyilvántartás aktuális adatainak. Kérjük, hogy a Város Igazgatási területén található régészeti lelőhelyek térképi és szöveges adatainak a településrendezési eszközökben (településszerkezeti és szabályozási tervlapok, helyi építési szabályzat) való aktualizálásáról egyeztessenek a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 17. pontja alapján a területileg illetékes adatszolgáltató szervvel, az alább nevezett megyei örökségvédelmi hatósággal.”

Ezúton tájékoztatom továbbá, hogy a további hatósági eljárások során a területileg illetékes megyei örökségvédelmi hatóság, a Békés Megyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály, 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 11–17.) jogosult eljárni.

Budapest, dátum: *digitális aláírás szerint*

Tisztelettel:

Dr. Sára Botond kormány megbízott megbízásából:

Sajti Zsuzsanna 2022.03.23  
15:05:30 +01'00'

Sajti Zsuzsanna  
osztályvezető

**Erről értesül:**

1. Címzett + e-mail: [epites@szeghalom.hu](mailto:epites@szeghalom.hu)
2. Dr. Szarka Ádám ügyvéd e-mail útján: [szarkaadam@szarkaadam.hu](mailto:szarkaadam@szarkaadam.hu)
3. Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály, 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 11–17.