



Szeghalmi Polgármesteri Hivatal

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.

Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623.

Iktatószám: 130-22/2025.

JEGYZŐKÖNYV

a

Szeghalom Város Önkormányzat

Képviselő – testületének

2025. december 12-én tartott

rendkívüli

üléséről



Szeghalmi Polgármesteri Hivatal

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.

Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szeghalom Város Képviselő-testületének 2025. december 12-én tartott rendkívüli üléséről a Művelődési Központban.

Jelen vannak: Macsári József polgármester, Hajduné Bíró Angelika alpolgármester, Barta Csaba, Dr. Csuta Lajos, Fazekas Renáta, Leó Zoltán, Tóthné Bezsei Mária képviselők, Dr. Pénzely Erika jegyző, intézményvezetők, irodavezetők, Bojtor Éva jegyzőkönyv-vezető

Macsári József polgármester: Tisztelettel köszönti a rendkívüli Képviselő- testületi ülésen a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **Képviselő-testület határozatképes, mivel 7 fő jelen van,** és az ülést megnyitja. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai a napirendek tárgyalására vonatkozó javaslattal – egyhangúlag – egyetértettek.

1. sz. napirend: 2025. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Kérte, hogy az 1. számú és 2. számú napirendet együttesen tárgyalják. Elmondta, hogy az 1-es napirendi pont Szeghalom város költségvetési rendeletének módosítására vonatkozik az 1–3. negyedéves teljesülések alapján. Ismertette, hogy a gazdasági tevékenységek eredményeként az előirányzott módosítások átvezetésre kerültek. Tájékoztatása szerint a 2-es számú napirendi pont az 1–3. negyedéves teljesülésről szóló tájékoztató. Elmondta, hogy a 2025. év 1–3. negyedévében a bevételi és a kiadási oldal 4.365.747.177 forint bevétel kiadási főösszeggel teljesült. Kiemelte, hogy az 1–3. negyedéves teljesüléseknél az időarányos teljesítés ott értelmezhető, ahol a város a bevételeket egyenlő részletekben kapja, illetve ahol a felhasználás is egyenlő részletekben történik. Örömtelinek nevezte, hogy a bevételeket vizsgálva összességében az időarányosnál magasabb teljesülésről tud beszámolni. Hozzátette, hogy teljesen természetes, hogy a feladatellátáshoz kapott, államháztartáson belüli normatívák teljesülése időarányos. Szintén pozitívumként említette, hogy az intézmények működési bevételei időarányosan teljesültek, ami a közhatalmi bevételeknél is megfigyelhető. Ugyanakkor felhívta a figyelmet arra, hogy ennek a negyedik negyedévben negatív hatása lesz, mivel a közhatalmi bevételek már 100%-ban teljesültek. Elmondta, hogy vannak olyan tételek is, amelyek a költségvetésben tervezve voltak, például az ingatlanértékesítés, ahol szintén 100%-os a teljesülés. Összességében megállapította, hogy arányaiban nagyon jó a teljesítés és ez már hosszú évek óta hasonlóan alakul. A kiadási oldallal kapcsolatban elmondta, hogy itt is érvényes az az elv, miszerint időarányosan csak azok a kiadások teljesülhetnek, amelyek az Önkormányzat számára megközelítőleg azonos havi kiadást jelentenek. Ilyenek tipikusan a személyi juttatások és a hozzájuk kapcsolódó járulékok. Örvedetesnek nevezte, hogy összességében a dologi jellegű kiadások 65,6%-ra teljesültek. Megjegyezte, hogy ennek számos oka van, többek között az, hogy adott esetben kevesebbet kellett füteni, valamint nem volt akkora az áram és vízfelhasználás, amelyek a dologi jellegű kiadások legnagyobb tételeit jelentik. Összegzésként elmondta, hogy az 1–3. negyedéves teljesülés Szeghalom város Önkormányzatánál fegyelmezett gazdálkodásra utal. Ismételten elmondta, hogy a bevételi és kiadási főösszeg 4.365.747.177 forinttal teljesült.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Elmondta, hogy a polgármesterhez és a képviselő-testülethez szólva kettő költségvetést érintő kérdésre kíván kitérni. Kifejtette, hogy az egyik egy eljárásrendi probléma. Emlékeztetett arra, hogy amikor több mint egy éve megalakult az új Képviselő-testület Szeghalmon, az előző testület – véleménye szerint nem felelősen – olyan döntéseket hozott, amelyek a következő testület munkáját érintették. Elmondta, hogy részt vett egy olyan Pénzügyi Bizottsági ülésen, ahol három árajánlat érkezett be. Azért tartotta fontosnak, hogy erről beszéljen, mert szerinte erre a szeghalmi lakosok is felkapják a fejüket, különösen az országban zajló jelentős politikai változások miatt. Ismertette, hogy egy meghatározott beszerzéssel kapcsolatban e-mailben kapták meg a három árajánlatot. Megjegyezte, hogy az ajánlatokat nem levélben, hanem e-mailben küldték el és nyilván a küldők tudják, hogy ez szabályos volt-e vagy sem. Hozzátette, hogy valójában nem is ez a fő problémája, bár akár ez is az lehetne. Szerinte az igazi gond az, hogy miként fordulhat elő az, hogy egy 13 millió forintos tételnél három árajánlat érkezik be, amelyek forint összegben alig térnek el egymástól. Megjegyezte, hogy bár léteznek csodák, ugyanakkor emlékeztetett arra, hogy korábban a testület elvette a Pénzügyi Bizottságtól azt a lehetőséget, hogy ajánljon vállalkozásokat. Felidézte, hogy annak idején a polgármester ezt fel is róta nekik, mondván, hogy számukra rendben van az, hogy ajánlanak valakit, majd később döntést is hoznak róla, mivel ez a JÖSSZS-nél így működik. Hangsúlyozta, hogy ez nyilvánvalóan nincs rendben és nem is ez volt a cél. Kifejtette ugyanakkor, hogy amikor három céget hívnak meg ajánlattételre, ráadásul a Városüzemeltetési Iroda teszi ezt és a bizottsági ülésen a Városüzemeltetés is kifejtí a véleményét arról, hogy egy adott cég mennyire jó vagy megbízható, akkor felmerül a kérdés, hogy ilyen gyakorlat hol létezik. Hozzátette, hogy ez szerinte sem Szeghalmon, sem máshol nem elfogadható. Elmondta, hogy ellenzéki képviselőként jelen volt az ülésen és jelezte, hogy legalább abba az irányba kellene elmozdulni, hogy még csak szó se érhesse a ház elejét, hiszen az árajánlatok egymást követik az egyik esetben mindössze 360 forint egy másik esetben pedig 2000 forint különbség volt közöttük. Bejelentette, hogy módosító javaslatot fognak benyújtani annak érdekében, hogy visszaállítsák a Beszerzési Szabályzatot. Indítványozta, hogy próbálják meg legalább arra a szintre visszahozni, ahogyan az 15 éven keresztül jól működött, hiszen akkor a hivatal álláspontja szerint sem volt túlzottan szigorú a szabályzat. Jelezte, hogy ez volt az első felvetése. Második témaként – a polgármester felé fordulva – elmondta, hogy a polgármester jutalmára kíván kitérni, amely szintén költségvetést érintő tétel. Sajnálataát fejezte ki amiatt, hogy Kovács képviselő úr nem tud jelen lenni, mivel súlyos beteg, közel 39 fokos lázzal fekszik otthon. Elmondta, hogy Kovács képviselő úr szerette volna személyesen elmondani ezeket a gondolatokat, de most ő tolmácsolja helyette is. Felidézte, hogy a polgármester egy novemberi testületi ülés alkalmával először őt, majd az ő kérésére Barta Csaba képviselőtársát is behívta az irodájába. Elmondása szerint a polgármester ekkor megkérdezte tőlük, hogy támogatják-e az ő jutalmát. Elmondta, hogy erre nemmel válaszoltak, egyrészt azért, mert véleményük szerint a polgármester már így is nagyon jól keres, másrészt pedig azért, mert nem történt olyan jelentős esemény a városban, amely indokolná a jutalom kifizetését. Kiemelte, hogy jelenleg a polgármester bruttó fizetése 1.470.000 forint, továbbá céges autó, sofőr és költségtérítés is rendelkezésére áll. Megjegyezte, hogy jogszabály alapján most a polgármester fizetése emelésre kerül. Hangsúlyozta, hogy ezt nem sajnálja, hiszen maga a mondta ki tavaly is, hogy örül annak, hogy végre rendes fizetése van a polgármesternek. Visszatért a megbeszélésre és már akkor jelezték a polgármesternek, hogy a következő ülésen nem tudnak részt venni, csak a reggeli időszakban. Ennek ellenére az ülést délutánra tűzték ki, amelyen Leó képviselőtársa, mint a Pénzügyi Bizottság elnöke előterjesztette a javaslatot a polgármester jutalmának megszavazására. Kijelentette, hogy nem vitatja, ha Leó képviselő úgy érzi, hogy ez rendben van, hiszen megválasztott képviselőként szíve joga. Ugyanakkor vitatta az eljárásrendet, mivel álláspontja szerint, ha minden képviselő jelen van, akkor a polgármester – mint a mérleg nyelve – nyilvánvalóan nem szavaz saját jutalmáról. Emiatt az az érzése támadt,

hogy megvárták, amíg ők nem lesznek jelen és így könnyebben meg tudták szavazni a jutalmat. Elmondta, hogy később az utcán találkozott Leó képviselőtársával és megkérdezte tőle, hogyan történhetett mindez. Beszámolója szerint Leó képviselő azt válaszolta, hogy másfél órán keresztül egyeztetett Kohut irodavezető úrral. Megkérdezte, hogy mindez azért történt-e így, mert ők nem voltak jelen. Elmondása szerint Leó képviselőtársa azt válaszolta, hogy azért történt így, mert ha ezt decemberben megszavazták volna, akkor abból már nem lett volna semmi.

Leó Zoltán képviselő: Emlékszik-e arra, hogy korábban azt mondta a képviselőnek, hogy amennyiben az előterjesztést az adott napon decemberben terjeszti elő és azt elfogadják, az már a következő év költségvetését érinti és nem a tárgyévét.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Visszakérdezett arra, hogy miért nem érinti a tárgyévi költségvetést.

Leó Zoltán képviselő: Elmondta, hogy azért nem érinti a tárgyévi költségvetést, mert az ilyen jellegű az adott napon eldöntött juttatás a következő évre kerül át. Hozzátette, hogy éppen ezért kellett ezt korábban előterjeszteni.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Álláspontjuk szerint igazából teljesen mindegy, hogy mikor terjesztették elő vagy mikor nem terjesztették elő az adott javaslatot. A polgármester az előző ülésen elmondta a következő évben a város bevétele 200 millió forinttal kevesebb lesz. Hozzátette, hogy emellett más, költségvetést érintő példák is vannak. Az Ady konyhán három munkavállalót elküldtek, illetve nem hosszabbították meg a szerződésüket. Megjegyezte, hogy ez „csodás ajándék” az érintett családok számára. Ugyanakkor rámutatott arra, hogy közben olyan pozíciók is megmaradtak, amelyekről véleménye szerint nem biztos, hogy szükségesek a konyha működéséhez, példaként említve a pénztárosi munkakört. Kijelentette, hogy mindezek alapján szükséges lenne mérlegre tenni a döntéseket.

Macsári József polgármester: Kérte a képviselőt, hogy tartózkodjon a személyeskedéstől.

Dr. Csuta Lajos képviselő: A képviselő elmondta, hogy nem személyeskedett és bocsánatot kér ezért. Hozzátette, hogy a város érdeke megkívánja, hogy ezekről a kérdésekről beszéljen. Kiemelte, hogy mindig támogatta a polgármester törekvéseit, ugyanakkor felhívta a figyelmet arra, hogy a bölcsődei dolgozók nem kaptak jutalmat. Elmondta, hogy az óvodai dolgozók szintén nem jutalmat kaptak, hanem a maradványból fejenként 100 ezer forintot. Kifejtette, hogy szükséges lenne valamilyen egységesítést bevezetni és szerinte vagy mindenki kapjon jutalmat, vagy senki.

Macsári József polgármester: Megérti a képviselő hozzászólását és két megjegyzést kíván tenni. Kifejtette, hogy egyrészt a jutalommal kapcsolatban tisztelettel megköszöni, hogy a testület elismeri a munkáját. Másrészt hozzátette, hogy nem szükséges túl szigorúan figyelni, hogy ki van jelen és ki nincs. Ismertette, hogy a 21 eddigi testületi ülésből ketten 14 alkalommal, egy fő 11 alkalommal volt jelen, így nagyon nehéz kiszámolni, mikor teljes a testület. Hangsúlyozta, hogy tisztelettel megköszönte a testület elismerését a munkájára vonatkozóan, és elfogadta, hogy egy JÖSZSZ képviselő nemmel szavazott a jutalmára. Megjegyezte, hogy mindenki szíve joga a döntés, ahogyan a képviselő is mondta. Kiemelte, hogy ez a hozzászólás nem érintette azt a kérdést, amit most tárgyalnak, nevezetesen a háromnegyedéves költségvetési teljesülést. Továbbá leszögezte, hogy nem mondta, miszerint 2026-ban 200 millió forinttal kevesebb bevétel lesz a városnál és nem tudja, mire gondolt a képviselő, illetve honnan

származik ez az információ. Hozzátette, hogy említette ugyan, hogy a közhatalmi bevételek háromnegyedéves szintű jó alakulásának később lehetnek következményei a Versenyképes Járásoknál, ami a 2025-ös zárszámadás tárgyalásakor kerül újra napirendre.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Elmondta, hogy nem gondolja, hogy a polgármester komolyan azt állítja, hogy minden testületi ülésen, amikor felszólalnak valami ellen vagy valami érdekében, és a polgármester vagy képviselőtársai kicsit sarokba szorúlnak, arra hivatkozik, hogy hányszor voltak jelen vagy hiányoztak az ülésekről. Kiemelte, hogy annyiszor vannak jelen, amennyiszer erre lehetőségük van. Hozzátette, hogy Barta képviselőtársa régebb óta képviselő és el tudja mondani, hogy a testületi bizottsági ülések olyan időpontra vannak ütemezve amikor a dolgozó emberek nem tudnak részt venni. Kiemelte, hogy nemcsak az üléseken dolgoznak, hanem az utcán is, ahol sokan megkeresik őket. A képviselő hangsúlyozta, hogy emiatt nem esik jól, ha a polgármester arra hivatkozik, hogy hányszor nem voltak jelen. Megjegyezte, hogy ha egyeztetés történne az ülések időpontjáról – nem arról beszél, hogy például 5 órától legyen egy ülés – akkor ez problémamentesebb lenne. Felidézte, hogy amikor a polgármester jutalmát megszavazták, az ülés fél kettőre vagy két órára lett kitérve, ami szerinte a leghetetlenebb időpont volt, miközben előtte jelezték, hogy a reggeli órákban tudnának részt venni, amit a polgármester fél nyolcra javasolt, de végül más időpontot tűztek ki.

Barta Csaba képviselő: Előtte van egy jegyzőkönyv arról a novemberi testületi ülésről.

Macsári József polgármester: Elnézést kért a képviselőtől és jelezte, hogy ez a kérdés nem tartozik a háromnegyedéves beszámolóhoz, de a bejelentések között visszatérnek majd rá. Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal - egyhangúlag-** az alábbi rendeletet alkotta:

**Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025.(XII.13.) számú rendelete
a 2025.évi költségvetésről szóló 2/2025.(II. 25.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 34. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve úgy határoz, hogy a 2025. év első, második és harmadik negyedéve vonatkozásában módosítja az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2025.(II.25.) számú rendeletét.

[2] Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény előírásaira figyelemmel az Önkormányzat 2025.évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1.§

A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025.(II.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban ÖR.) 2.§. (1)-(7) bekezdéseinek helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetésének
- | | |
|------------------------|----------------------|
| a) bevételi főösszegét | 4.365.747.177 Ft-ban |
| b) kiadási főösszegét | 4.365.747.177 Ft-ban |

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (1) a) pontjában meghatározott bevétel bevételi előirányzat-csoport szerinti bontását az alábbiak szerint határozza meg:

a) működési bevételek	3.005.852.137 Ft
b) felhalmozási bevételek	174.728.965 Ft
c) Költségvetési bevételek (a+b)mindösszesen:	3.180.581.102 Ft
d) Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	1.179.599.784 Ft
e) Államháztartáson belüli megelőlegezések	5.566.291 Ft
f) Finanszírozási bevételek(d+e) mindösszesen:	1.185.166.075 Ft
g) BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (c+f):	4.365.747.177 Ft

(3) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (1) b) pontjában meghatározott kiadás kiadási előirányzat-csoport szerinti bontását az alábbiak szerint határozza meg:

a) működési kiadások	3.894.753.822 Ft
b) felhalmozási kiadások	414.747.918 Ft
c) Költségvetési kiadások(a+b) mindösszesen:	4.309.501.740 Ft
d) Finanszírozási kiadások	56.245.437 Ft
e) KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (c+d):	4.365.747.177 Ft

(4) A Képviselő-testület a költségvetési bevételek és kiadások egyenlegeként 1.128.920.638 Ft hiányt, míg a finanszírozási bevételek és kiadások egyenlegeként 1.128.920.638 Ft többletet állapít meg.

(5) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (2) a) pontjában meghatározott működési bevételek és az ÖR. 2.§ (3) a) pontjában meghatározott működési kiadások különbözeteként keletkező 888.901.685 Ft működési hiányt belső finanszírozással az előző évi költségvetési maradványból finanszírozza.

(6) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (2) b) pontjában meghatározott felhalmozási bevételek és az ÖR. 2.§ (3) b) pontjában meghatározott felhalmozási kiadások különbözeteként keletkező 240.018.953 Ft felhalmozási hiányt belső finanszírozással az előző évi költségvetési maradványból finanszírozza.

(7) A Képviselő-testület a költségvetés tartalékát az ÖR. 8. mellékletében foglaltaknak megfelelően 938.841.916 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

a) általános tartalék	731.682.376 Ft
b) felhalmozási céltartalék	207.159.540 Ft

melyből kiemelten az alábbi célok megvalósításához rendel forrást:

aa) az évközi többletigények biztosítása, az elmaradt bevételek pótlása,

diákmunka önereje, előre nem tervezhető kiadások finanszírozása;

ba) felhalmozási kiadások, TOP+ és Versenyképes Járások pályázatokon nyertes projektek finanszírozása.

2.§

Az ÖR.

1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete,
2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete,
3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete
4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete,
9. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete,
10. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete,
11. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete,
13. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete,
14. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete,
15. melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete,
16. melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete,

17. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete,
18. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete
lép.

3.§

Ez a rendelet 2025.december 14. napján lép hatályba.

Macsári József
polgármester

Dr. Pénzely Erika
jegyző

2. sz. napirend: Gazdálkodás teljesítése
Előadó: **Macsári József**

Macsári József polgármester: Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

H a t á r o z a t

107/2025. (XII.12.) Ökt. számú hat.

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2025.szeptember 30-ig terjedő gazdálkodásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Macsári József polgármester

3. sz. napirend: Települési támogatásról szóló rendelet módosítása
Előadó: **Macsári József**

Macsári József polgármester: Elmondta, hogy az előterjesztés a Települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló helyi rendelet módosításáról szól. Ismertette, hogy Dr. Csuta Lajos, Barta Csaba, Kovács Tibor és Ács Zsolt képviselők egy javaslatot nyújtottak be, amely része a módosításnak és születési támogatással kapcsolatos. Kiemelte, hogy a képviselőtársak előtt van a rendelet módosítása, amely egyrészt beemeli ezt a javaslatot a Szociális törvény és a Gyermekvédelmi törvény alapján, másrészt tartalmaz egy másik módosítást is, amely az eddigi szociális alapon nyújtott támogatások esetében a szociális vetítési alap duplájával, négyszeresével, illetve hétszeresével emeli meg azt a határt, amely alapján részben a bizottság, illetve a testület tud dönteni egy-egy ilyen jellegű támogatás odaítéléséről. Részletezte, hogy konkrétan minden Szeghalmon született kisgyermek szülei jogosultak arra, hogy a szociális vetítési alap másfélszeresének megfelelő támogatásban részesüljenek. Hangsúlyozta, hogy a rendeletmódosítást direkt úgy terjesztették elő, hogy ne zárjanak ki senkit a feltételek alapján, ezért a szociális vetítési alap tizenkétszeresében határozták meg az egy főre jutó nettó jövedelem nagyságát. Továbbá elmondta, hogy az egyéb települési támogatások esetében tulajdonképpen 57 ezer forintról a családban élőknel, illetve 71 ezer 250 forintról az egyedül élőknel az értékhatárt az első esetben 114 ezer forintra, az egyedül élőknel pedig 199 ezer 500 forintra emelik.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Kiemelte, hogy nagyon örül az előterjesztésnek és megköszönte a többi képviselőnek, hogy elfogadásra javasolják, hisz a JÖSZSZ számára nagyon fontos rendeletervezetet nyújtottak be és megvalósul a kérésük. Hangsúlyozta, hogy az itt élő, életkezdő gyermeket vállaló szülők számára az önkormányzat részéről, anyagi eszközeiket tekintve ez jelentős segítséget nyújt. A képviselő kiemeli a rendeletervezet megálmodóját, Kovácsné Szatmári Henrietta védőnőt, valamint a védőnői szolgálat többi tagját, akik közös

munkában kezdeményezték a tervezet végig vitelét. Köszönetét fejezte ki a polgármesternek is, és hozzátette, hogy ez a rendelet előre fogja vinni az itt élő és itt születő gyerekek helyzetét. Megemlítette, hogy korábban fél év volt a kérelemben és most egy év. Felhívta a figyelmet arra, hogy egy kismama esetében két-három hónap is eltelhet, mire eldől az állapota és sokan úgy költözhetnének be Szeghalomra, hogy a gyermek születése előtt tervezik az életüket a városban. Hangsúlyozta, hogy ez pontosan fél évet jelent, és ha valaki ideköltözik, itt tervezi az életét, és itt fogja Bölcsődébe járatni a gyermekét, akkor nem biztos, hogy egy teljes évre van szükség. Megjegyezte, hogy szerinte ebből nem alakulna versenyhelyzet, de a képviselő asszony véleménye szerint igen.

Tóthné Bezsei Mária képviselő: Van egy bizonyos réteg, akik azért jönnek, vagy csak be akarnának költözni, hogy ezt a 42.750 forintot megkapják.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Nem biztos, hogy csak azért költözik be, hogy ezt a támogatást igénybe vegye és utána elmenjen. Neki jó véleménye van az emberekről.

Tóthné Bezsei Mária képviselő: Nincs rossz véleménye az emberekről csak van egy réteg, akik ezért az összegért költöznének be a városba.

Macsári József polgármester: Mindkét fölvetést érti. Úgy gondolja, hogy ha valaki Szeghalmon képzelel el a jövőjét és itt érzi jól magát, akkor nem jelenthet problémát a hat hónap helyett az egy éves állandó lakhellyel rendelkezés.

Barta Csaba képviselő: Az eredeti indítványhoz képest az Egészségügyi és Szociális Bizottság dönt a kérelmek ügyében. Határozatban az lett, és nyilván ezzel azonosulni tud, hogy ne erre a bizottságra bizzuk a döntést, hiszen az Egészségügyi és Szociális Bizottság a legtöbbször üléselő bizottság volt. Viszont úgy gondolja, mindenképpen jó lenne, ha a kérelmeket bizottság bírálná el. Vannak olyan bizottságok, amelyek kevesebbet üléseznek.

Dr. Pénzely Erika jegyző: Nem javasolja ezt. Valamennyi szociális támogatásról a polgármester dönt. Nem indokolt kivenni ezt az egyet, annál is inkább, mert igazából mérlegelési jogkör nincs benne. Ezt gyakorlatilag szinte alanyi jogon fog járni, mert olyan magasán állapították, javasolták a jövedelemhatár megállapítását, hogy mindenki beleférjen. Nem szabad tovább terelni ezt a bizottságot, nincs is értelme, nincs racionális oka. Gyakorlatilag kimondhatjuk, hogy majdnem alanyi jogon jár ez a támogatás. Az összes többi támogatással, koherensen együtt, polgármesteri hatáskörben javasolja.

Macsári József polgármester: Nincs különösebb jelentősége akármelyik bizottság is üléselhet ezért. De ez egy kicsit bizalmatlanságot jelent a szociális osztály munkatárs irányába, hiszen odaérkeznek be ezek a kérelmek. Megvan a helyi rendelet módosítása, hogy milyen feltételekkel és hogyan jár, ő készíti elő. Neki nincs döntési jogköre abban, hogy például egy bizonyos határig eldöntse, ki kapjon vagy ki ne. Aki ezeknek a feltételeknek megfelel, annak mindenkinek jár.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Nyilván tudják, hogy a szociális osztály jól dolgozik. De van egy Ifjúsági és Sport Bizottság, amely alig üléselzett, szinte semmit. A bizottságban lévők és ő azt gondolja, hogy Renátát gyerekkora óta ismeri, és tudja, hogy jól végzi a munkát, ezért gondolták, hogy az a bizottság is sokkal jobban be tudjon ebbe kapcsolódni. Mert ugye felmerült és látták, hogy most már a képviselők és a polgármesterek nem tartanak összevont bizottsági üléseket. Szeretnék, hogy a bizottság átnézze a beadott kérelmeket.

Macsári József polgármester: Szerinte csak lassítaná a folyamatot. Javasolja, hogy maradjon az eredeti előterjesztés.

Barta Csaba képviselő: Kérdi, hogy van-e lehetőség mérlegelésre. A Szeghalmon történő tartózkodás egy bejelentett lakhely esetén mérlegelhető-e.

Macsári József polgármester: Közli, hogy nincs.

Macsári József polgármester: Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal -egyhangúlag-** az alábbi rendeletet alkotta:

SZEGHALOM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2025. (XII.13.) számú rendelete
a Települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról
szóló 2/2015. (II.24.) számú rendelet
módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy Szeghalom Város Önkormányzata köszöntse településünk újszülöttjeit, anyagi támogatás formájában is kifejezve azt, hogy mindannyiunk közös érdeke a város lakosságszámának növekedése. Az új támogatás bevezetésével az önkormányzat részt kíván venni a családok örömteli, de jelentős kiadásokkal járó eseményében.

[2] Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben kapott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (1) bekezdés 8a., illetve a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában és 32. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.24.) számú rendelet (Továbbiakban: Rendelet) az alábbi 13/A §-sal egészül ki:

13/A §

- (1) Kérelemre a polgármester születési támogatást állapít meg.
- (2) A támogatás megállapításának feltételei:
 - a) a gyermek családjában az egy főre eső jövedelem a szociális vetítési alap tizenkétszeresét nem haladja meg,
 - b) legalább egy szülő a gyermek megszületését megelőző 12 hónapban megszakítás nélkül, életvitelszerűen Szeghalom város közigazgatási területén él és azóta itt bejelentett lakóhellyel rendelkezik,
 - c) legalább az egyik szülő jövedelme keresőtevékenységből származik,
 - d) a gyermek megszületésekor annak lakóhelyeként szeghalmi lakóhely kerül a lakcímnnyilvántartásban bejegyzésre
 - e) a gyermeket a szülők saját háztartásukban nevelik
- (3) A születési támogatás összege a mindenkor érvényes szociális vetítési alap másfélszerese. A támogatás biztosítása folyószámlára történő utalással történik., ennek hiányában lehetséges a készpénzes kifizetés. Egy gyermekre tekintettel egy szülő jogosult a támogatásra. Ikergyermekek esetében minden gyermekre jár a támogatás.
- (4) Jelen rendelet 3. számú mellékletében szereplő kérelem-nyomtatványt és mellékleteit a gyermek születésétől számított 90 napon belül kell a polgármesteri hivatalban benyújtani, amely határidő jogvesztő.

(5) A gyám és az örökbefogadó szülő a (4) bekezdéstől eltérően a gyámságról vagy az örökbefogadásról szóló döntés véglegessé válásától számított 90 napon belül, de legfeljebb a gyermek 1 éves korának a betöltéséig kérelmezheti a támogatást.

2. §

A Rendelet 12. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

12. §

„(2) A támogatás iránti kérelmet el kell utasítani, ha a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem a szociális vetítési alap összegének négyszeresét, egyedülálló kérelmező esetében a hétszeresét meghaladja.”

3. §

Jelen rendelet 2026. január 1. napján lép hatályba.

Macsári József
Polgármester

dr. Pénzely Erika
Jegyző

4. sz. napirend: Lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Úgy gondolták, hogy a Lakások és helyiségek bérletére vonatkozó rendeletet is módosítani szükséges, pontosan a két dolog miatt, ami már részben az előző két rendelet módosításakor is szóba jött. Egyrészt a jövedelemhatár miatt, mivel szociális alapon kerül meghatározásra az önkormányzati bérlakás kiutalása. Figyelemmel a garantált bérminimumra és a SZJA-mentességre bizonyos feltételek esetén javasolják megemelni. Javasolják, hogy egyedülálló személy esetén 199.500-ra, gyermekét egyedül nevelő személy esetén 142.500-ra, kettő–négy fős család esetén 114.000-re, öt vagy több fős család esetén 85.500 nettó/főre határozzák, illetve emeljék a korábbi értékhatárokat. Továbbá javasolják a bérleti díjak módosítását, 50%-os emelését, amire egy példát is mond. Ez annyit jelent, hogy egy szociális önkormányzati bérlakás, amely összkomfortos, átlagosan 53 négyzetméteres, jelenleg 21.889 forint az egyhavi bérleti díja, az előterjesztés módosított összegével számolva 32.860 forint lenne. Egyébként erre vonatkozóan már korábban is jelezték a módosítási javaslatot és szándékot a képviselő társai, hiszen ugyanekkor az összkomfortos bérlakás a piacon 80.000 forint.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Hónapokkal ezelőtt volt egy kérése a jegyzőtől. Kérte a 2012. év előtti lakásbérleti szerződéseket, és vannak a 2012 utániak is. Ez a rendelet a 2012. előtti szerződéseket, ha jól látja, nem módosítja. Azokról a lakásokról beszél, ahol 20–30 éve borzasztó alacsony díjjal laknak és nem szociális alapon.

Dr. Pénzely Erika jegyző: Mindenki ugyanannyi bérleti díjat fizet. A nem szociális alapon bérlők a bérleti díj 150%-át fizetik.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Sikerült eladni az utóbbi időben lakásokat ezek közül. A jegyző asszony mondta neki korábban, hogy nagyon sok idős lakik azokban a lakásokban. Kérde, hogy azoknak a lakásoknak az értékesítése tervben van? Kérde, hogy van-e hajlandóság a lakások megvásárlására?

Dr. Pénzely Erika jegyző: A lakások ki vannak jelölve. Bármelyik bérlő gondolhatja, hogy most szeretné megvenni, kivéve azokat a bérlakásokat, amiket pályázatból építettek, mert ott kötelező fenntartási idő van, például a Kolozsvári és az Újtelepi lakásokat. Ha a bérlő szeretné, megvehetné. Nem tud arról, hogy most akart-e valaki lakást vásárolni.

Macsári József polgármester: Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal -egyhangúlag-** az alábbi rendeletet alkotta:

**SZEGHALOM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2025.(XII.13.) rendelete**

**a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 28/2012.(XII.15.)
önkormányzat rendelet módosításáról**

[1] A Rendelet megalkotásának célja, hogy az elavult jövedelemhatárokat az időközben jelentősen megváltozott minimálbérhez és garantált bérminimumhoz igazítsa. Szükséges továbbá annak aktualizálása, hogy az önkormányzati bérlakások bérleti díja igazodjon a piaci lakbérekhez.

[2] Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében eredeti jogalkotói hatáskörében a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 3. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 9. pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Rendelet 3.§ 8.a), b), c), d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- „a) egyedülálló személy esetén 700 %-át,
- b) gyermekét egyedül nevelő személy esetén 500 %-át,
- c) 2-4 fős család esetén 400 %-át,
- d) 5 vagy több fős család esetén 300 %-át.”

2. §

A Rendelet 25.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„A szociális rászorultsági alapon bérbeadott bérlakások bérleti díja -tekintettel a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény 34.§(2), 10.§ és 13.§ (2)bekezdésére- az alábbiak szerint alakul a komfortfokozat és az alapterület figyelembevételével:

- | | |
|--------------------------|------------------------------|
| a) összkomfortos lakás | 620.-Ft/m ² /hó |
| b) komfortos lakás | 495.-Ft/m ² /hó |
| c) komfort nélküli lakás | 248.-Ft/m ² /hó.” |

3. §

A Rendelet 25.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Egyéb jogcímen bérbeadott lakások bérleti díja az (1) bekezdésben foglaltak 150 %-a.”

4. §

Jelen rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Macsári József
polgármester

dr. Pénzely Erika
jegyző

5. sz. napirend: Zártkerti ingatlanokról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Az ötös számú előterjesztés önkormányzati rendelet, amely segítséget nyújt a művelési ág kivonásához a zártkerti ingatlanok esetében. November közepén jelent meg a végrehajtási rendelet a már korábban megjelent törvénynek. Tulajdonképpen egyszerűsített módon történhet meg a kivonás a mezőgazdasági művelés alól a zártkerteknek, a zártkert tulajdonosainak, amennyiben a testület most elfogadja. Javasolja mindenkinek, hogy tegye meg ezt a lépést minél hamarabb.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Javasolja, hogy aki teheti, minél hamarabb vonassa ki művelésből, mert ki tudja, meddig lesz erre lehetőség. Kéri, hogy az Önkormányzat Facebook oldalára tegyenek ki egy tájékoztatót ezzel kapcsolatban.

Macsári József polgármester: Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal -egyhangúlag-** az alábbi rendeletet alkotta:

**Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (XII.13.) önkormányzati rendelete**

a Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] A rendelet célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése, a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területeként történő bejegyzése Szeghalom közigazgatási területén elhelyezkedő valamennyi zártkerti ingatlan esetében megengedett.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Macsári József
polgármester

dr. Pénzely Erika
jegyző

6. sz. napirend: Településrendezési terv módosítása

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Az előterjesztés a gyorsforgalmi út Körösladány felől a szeghalmi közigazgatási területet érintő szakaszára vonatkozik itt a Körösladány–Vésztő bekötőútra gondolnak, amely részben érinti Szeghalom közigazgatási területét és egyszerűsített eljárásban ehhez módosítanák a településrendezési tervet. Ezt nem az Önkormányzat fogja

végezni, hanem az út tervezője, jelen esetben az Utiber és nyilván a költség is őket fogja terhelni.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal - egyhangúlag-** az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

108/2025. (XII.12.) Ökt. számú hat.

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Szeghalom Város településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárásban történő módosítására” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1. A Körösladányt elkerülő út és a Körösladány-Vésztő összekötő út megvalósulása érdekében megkezdni a településrendezési eszközök módosítását az útfejlesztések által érintett részterületeken.**
- 2. A településrendezési eszközök módosításának egyeztetése egyszerűsített eljárásban történik (a fejlesztések kiemelt kormányzati beruházások).**
- 3. A módosítások a magyar építészetéről szóló 2023 évi C. törvényben foglalt elveknek a helyi sajátosságok figyelembevételével megfelelnek.**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti, Főépítési feljegyzésben meghatározott megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmának részletezettségével egyetért.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Macsári József polgármester

7. sz. napirend: Konzorciumi megállapodás módosítása

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Korábban a Képviselő-testület szándéknyilatkozatot tett, hogy csatlakoznak a két vízügyi igazgatósághoz, illetve a Sárretyi Vízőrzők Egyesülethez a pályázat miatt. Ez az előterjesztés arról szól, hogy megkötik a mellékletben mindenki számára eljuttatott megállapodást és abban az esetben, ha a pályázat nyertes lesz ez újra a Képviselő-testület elé kerül majd. Javasolja, hogy előtte bizottsági szinten is tárgyalják meg, ahol részleteiben leírják, kinek milyen feladata lesz, ki miért felel ebben a konzorciumban. Ez most a pályázat benyújtásához szükséges.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal - egyhangúlag-** az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

109/2025. (XII.12.) Ökt. számú hat.

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az előterjesztés mellékletét képező konzorciumi megállapodást megkötí.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

A jelen megállapodás szerinti konzorciumi vezető tisztséget vállalja.

8. sz. napirend: Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság javaslatai

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Tisztelettel köszönti a Szeghalmi Települési Értéktár Bizottságának megjelent tagjait és vezetőjét. Az Értéktár bizottság javaslata van a tisztelt Képviselő-testület előtt, ahol hat helyi értéket javasolnak felvenni a helyi értéktárba. Ő nagyon köszöni a bizottságnak és vezetőjének, Hajdú Klárának, hogy ilyen aktív az Értéktár Bizottság és Kincses Zoltánnak, Nagy Istvánnak, Czirják Csabának és Hajdú Klárának volt egy-egy javaslata. Ezek a Fokközi Holtág, más néven a „Csendes”, a Vidra-tanya, az Ambrus Mozgó filmszínház, a Pláner-kút, a Várhelyi Tábor, Szeghalmi Gyula élete, illetve a Koplalói Sebes-Körös Holtág, amely már részben vízzel van elárasztva.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Abszolút mértékben javasolja az elfogadását és köszöni a munkájukat.

Macsári József polgármester: Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal -egyhangúlag-** az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

110/2025. (XII.12.) Ökt. számú hat.

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság által beterjesztett Előterjesztést és a részletes szakmai anyagokat áttekintette és döntött arról, hogy az alább felsorolt értékek kerüljenek fölvételre a helyi értéktárba.

- Fokközi Holtág „Csendes” –Vidra-tanya
- Ambrus Mozgó
- Pláner- kút
- Várhely
- Szeghalmi Gyula élete
- Koplalói-Sebes-Körös Holtág

A Képviselő-testület megbízza a bizottság elnökét, hogy az értékek dokumentációs anyagát online elérhetővé tegye és papír alapú dokumentáció megőrzéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajdu Klára Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság Elnöke

9. sz. napirend: A h.a.t. Agro Kft. megállapodás módosítása

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Az előterjesztés arról szól, hogy a H.A.T. Agro KFT. az önkormányzattól bérelt ingatlant december 31-vel vissza kívánja adni, és ugyanakkor az L.M.C. KFT. január 1-től kívánja bérelni, amely a komposztálótelep kialakítására vonatkozik a hulladéklerakó melletti területen. Bent volt a H.A.T. Agro KFT. tulajdonosa is, valamint az új KFT vezetője is. Tulajdonképpen a környezetvédelmi engedélyek, engedélyezési folyamat az L.M.C. KFT. részére kerülnek kiadásra. Ennyi a változás. Ő nem ismeri pontosan a tulajdonosok összetételét, de majd csak azonos, hogy az egyik KFT. gyakorlatilag visszaadja a bérletet, míg a környezetvédelmi engedélyezési eljárásban részt vevő másik folytatja. Ez valahol előnyös lenne az önkormányzatnak és város számára, mert amennyiben a megfelelő engedélyek rendelkezésre állnak azt a nagy mennyiségű falevelet nem a kertünkbe kellene kivinni és elszállítani, ha az új KFT nem tudná fogadni.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Más városokban ugyanezek a gondok vannak, viszont ott megoldották a komposztálást és a város nagyon kedvező áron, jó minőségű komposztot biztosít a lakosságnak. A városi hulladékot begyűjtik egy helyre, megfelelő eljárással komposztálják, és zsákokban árusítják, nyilván nincs rajta haszon. Kérde, hogy van-e esetleg terv arra, nem is az, hogy az önkormányzat csinálja meg, hanem például egy megállapodás keretében a céggel, nyilván a cég nem ingyen komposztál, azaz valami gazdasági hasznot remél belőle. Ha van jó kapcsolata a városnak és a cégnek, van-e lehetőség arra, hogy a beszállított komposzt egy bizonyos része a város rendelkezésére álljon.

Macsári József polgármester: Úgy gondolja, hogy mindenkinek az lenne az érdeke, hogy egy korrekt megállapodás révén az ő munkájuk gyümölcsei helyben hasznosuljanak. Elmondja, hogy nem is olyan régen, néhány éve 220 komposztáló edényt osztottak ki a városban. Kistértben a kisebb ingatlan tulajdonosai tudják ezt a fajta tevékenységet a saját környezetükben felmerült növények vonatkozásában használni. Úgy véli, hogy ha majd a cég mindenféle szükséges engedéllyel fog rendelkezni akkor majd a képviselő felvetésére vissza lehet térni.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal - egyhangúlag-** az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

111/2025. (XII.12.) Ökt. számú hat.

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Szeghalom 052/23 hrsz-ú komposztálótelep művelési ágú ingatlan használatára a L.M.C. For Soil Kft. -vel 2025. január 1-től határozatlan időtartalomra megállapodást köt. Megbízta a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Macsári József polgármester

10. sz. napirend: Ingatlanok tulajdonának átadása

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Közölte, hogy megkereste az Önkormányzatot a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság mert néhány árok és csatorna még önkormányzati tulajdonban van és egyébként a Vízügyi Igazgatóság kezelésében és fenntartásában áll. Nem tudta pontosan megmondani, hogy hány évvel ezelőtt történt az átadás, de volt kollégája jelen volt, aki esetleg emlékezhet rá. Elmondása szerint az összes ilyen jellegű csatornát és árkot a Magyar Állam egy karácsony és szilveszter közötti időszakban minden önkormányzattól elvett, és átadott olyan Vízügyi Igazgatóságnak vagy vízügyi cégnek, akinek megfelelő szakmai rálátása volt ezek karbantartására. Szerinte a durván hat vagy hét darab ingatlanhoz tartozó árok és egyéb létesítmény kimaradhatott akkor a felsorolásból. Tekintettel arra, hogy jelen pillanatban is a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság a kezelője és fenntartója, javasolta, hogy a tulajdont is adják át ezeknek az árkoknak és csatornáknak az esetében.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Kérde, hogy mennyire hosszúak ezek a csatornák?

Macsári József polgármester: Elmondta, hogy szerinte ezek a csatornák nem hosszúak. Hozzátette, hogy van egy-két olyan árok is, amelyről, ha most bárki kimenne és arra sétálna egyáltalán nem mondaná meg, hogy árok, azaz annyira eltűnt.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Kizárólag azért merült fel benne ez a gondolat, hogy megkérdezze, mert a jövő mezőgazdasága az öntözésen múlik és az öntözés nélkül nincs jövő mezőgazdasága. Hozzátette, hogy a fenntartóval kapcsolatban a város tudjon majd olyan tekintetben egyezkedni, hogy ha kell hisz, hogy ne mondjanak egy nemet egy fejlesztésre, ami érinti a várost.

Macsári József polgármester: Elmondta, hogy szerinte erre minden esély megvan, mivel hosszú évek óta egyébként is jó a kapcsolat az igazgatósággal. Hozzátette, hogy az, hogy a saját költségkeretükhöz mérten mennyire partnerek bizonyos dolgokban, talán legjobban az mutatja, hogy egy egyesület a Sárréti Vízőrzők, már mennyi közös munkát tudott végezni ezzel a kettő igazgatósággal. Egyetértett azzal is, hogy sajnos nagy valószínűséggel az elkövetkezendő időkben, a klímaváltozás miatt, szükség lesz ilyen jellegű művekre főleg a mezőgazdaságban. Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal - egyhangúlag-** az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

112/2025. (XII.12.) Ökt. számú hat.

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő testülete döntött abban, hogy a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság üzemeltetésében lévő 2635 (kivett árok), 2650 (kivett árok), 0797 (kivett csatorna), 0657 (kivett csatorna), 0582 (kivett csatorna, töltés) és 056 (kivett csatorna) hrsz.-ú Szeghalom Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokat a Magyar Állam tulajdonába és a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyionkezelésébe átadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben, valamint a jelen határozatban foglaltak alapján az átadás érdekében eljárjon.

Felelős: Macsári József polgármester

Dr. Pénzely Erika jegyző

Határidő: értelemszerűen

11. sz. napirend: Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Elmondta, hogy kockázatelemzések alapján fontosnak tartják az állami támogatások igényléséhez és elszámolásának az ellenőrzését a vagyongazdálkodás és a bérbeadási tevékenység ellenőrzését, valamint a költségvetés tervezésének ellenőrzését és annak megalapozottságának ellenőrzését. Hozzátette, hogy az előterjesztés szerinti belső ellenőrzési terv erre a három feladatra terjed ki.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Megkérdezte, hogy ugyanaz a cég végzi-e a feladatot és hozzátette, hogy nem lenne-e célszerű váltani.

Macsári József polgármester: Elmondta, hogy ugyanaz a cég végzi a feladatot jelenleg is. Hozzátette, hogy muszáj lesz egyébként váltani, mert nagy valószínűséggel már nem tudják vállalni a feladatot. Kiemelte, hogy ezért keresni kell olyan okleveles könyvvizsgálót, illetve céget, akinek erre jogosítványa van.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Tanácsolta, hogy minél nagyobb világcéget keressenek. Hozzátette, hogy nem minősíteni akarja, de világcéget célszerű választani, mivel vannak itt nagy multinacionális cégek.

Macsári József polgármester: Egyetértett azzal, hogy egy világcég esetleg nagyobb rálátással rendelkezik. Hozzátette, hogy a maga részéről mindig megelégedett volt ezzel a céggel, mert ezzel párhuzamosan számtalan Állami Számvevőszéki és Államkinestári ellenőrzést kaptak. Kiemelte, hogy egy Állami Számvevőszéki ellenőrzés, ha nem talál hibát, részben minősíti a kollégái, részben pedig a belső ellenőrzés munkáját. Elmondása szerint a belső ellenőrzés alapvető feladata, hogy a jogszabályoknak megfelelően történjen mindenféle számviteli művelet az Önkormányzatnál és megfeleljen a jogszabályi elvárásoknak. Hozzátette, hogy eddig ilyen szempontból pozitív tapasztalata volt.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal - egyhangúlag-** az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

113/2025. (XII.12.) Ökt. számú hat.

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat 1. mellékletét képező 2026.évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét.

Felelős: Macsári József polgármester

Határidő: folyamatos, értelem szerint

12. sz. napirend: Felvételi körzet

Előadó: Macsári József

Macsári József polgármester: Elmondta, hogy az előterjesztés egy nagyon hosszú anyag, amely a Gyulai Tankerületi Központ kérésére készült, annak érdekében, hogy meghatározzák a Tildy Zoltán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzetét, amely Szeghalom város közigazgatási területére terjed ki.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs és a javaslatot szavazásra bocsátja. Szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen szavazattal - egyhangúlag-** az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

114/2025. (XII.12.) Ökt. számú hat.

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Gyulai Tankerületi Központ által megküldött a járásban működő kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervezettel, mely szerint a Tildy Zoltán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vonatkozásában „Felvételi körzet: Szeghalom település közigazgatási határa.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Macsári József polgármester

13. sz. napirend: Bejelentések

Előadó: Macsári József

Barta Csaba képviselő: Elmondta, hogy legutóbb a szeptemberi testületi ülésen volt egy módosító indítványa az SZMSZ-el kapcsolatban, kénytelen most ezzel ismét foglalkozni, mert rendes testületi ülés csak februárban lesz és szerinte addig nem várhatnak ezzel a kéressel. Az

utóbbi időszakban is kérték ki a jegyzőkönyveket áttekintésre és tapasztalták, ahogy szeptemberben is elhangzott, hogy a jegyzőkönyvek lényegi átirata szubjektív, hiszen az, hogy kinek mi a lényeg, nem mindenkinek ugyanaz. Megjegyezte, hogy ez sokszor kiderül, vagy lehet, hogy ugyanaz a lényeg, de nem mindig kerülhet be a jegyzőkönyvekbe. Véleménye szerint, ami egy bizottsági vagy testületi ülésen bármilyen formában elhangzik azért annak, akitől elhangzott a felelősséget vállalnia kell. Kiemelte, hogy transzparensnek kell lenni, ezért nem elegendő, hogy a jegyzőkönyvek csak a lényegi elemeket tartalmazzák. Szeretné indítványozni, hogy a hangfelvételek szó szerinti átiratban kerüljenek bele a jegyzőkönyvekbe.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Elmondta, hogy egy idős úr állította meg és jelezte, hogy az Árpád utcán van egy nagy gödör, amit nem fedettek be és ezt csak jelzésként közvetíti. Hozzátette, hogy többen megállították és örömeiket fejezték ki, hogy elkészült a fahíd, amely a Pennyhez vezet. Kérnék a hivatal segítségét, mert ha nedves a fahíd, nagy a balesetveszély és rajta hatalmasat lehet esni.

Macsári József polgármester: Elmondta, hogy a fahídnak nemcsak faszerkezetét, hanem a vasszerkezetét is teljesen újra kellett építeni, mert kiderült, hogy teljesen elkorhadt, többek között a sózás következtében. Hozzátette, hogy ezért olyan faburkolatot helyeztettek el, amely minden deszkában be van marva. Jelezte, hogy igyekeznek, amennyiben erre lehetőségük lesz, havazás vagy ónos eső esetén valamilyen szintű takarítást végezni, de ez óhatatlan, ezért mindenki számára ajánlja, hogy körültekintéssel használják a hidat. Elmondása szerint eszméletlen történeteket hallott a felújítás idejéről is, például olyan esetet, amikor a még le nem helyezett fapadlókra, csak a vasváz volt, az ott dolgozókat meg akarták kérni, hogy tolják át a biciklit a vason és segítség át az ott járókat. Hozzátette, hogy nyilván hozzászórtak, de annyira balesetveszélyes volt, hogy komoly kordonnal kellett lezárni, amíg a munka nem fejeződött be. Kiemelte, hogy direkt azért kérték a vajatokat a kemény fába, hogy ezzel gátolják a csúszást.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Elmondta, hogy sokan kérdezősködnék a városban és pletykák keringenek arról, hogy mi történik jelenleg a Bölcsődében. Jelezte, hogy a Bölcsődében valami történt, ha minden igaz, és felvetette, hogy talán rendőrségi nyomozás is folyik. Hozzátette, hogy ebben a kérdésben a polgármester tudhat többet.

Macsári József polgármester: Közli, hogy nincs információja a Bölcsődei hírekkel kapcsolatban.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Megjegyzi, hogy csak szóbeszédet közvetít. Hozzátette, hogy nyilván meg fogja kérdezni, mivel kérték, hogy tegyék fel a kérdést, ezért is vannak jelen. Elmondta, hogy nem tudja, hogy örömteli, vagy nem örömteli hírrel állnak szemben. Megjegyezte, hogy hallották, miszerint a jegyző asszony nyugdíjba vonul, és rákérdezett, hogy ez igaz-e.

Dr. Pénzely Erika jegyző: Tájékoztatásul elmondta, hogy el fogja dönteni a kérdést. Hozzátette, hogy a jogszabályok szerint a köztisztviselő 70 éves koráig dolgozhat.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Elmondta, hogy nem akarja küldeni, de érdekli őt is és nem csak a lakosságot, hisz a képviselő a jegyzővel együtt dolgozik. Felvetette, hogy abban az esetben, ha a jegyző nyugdíjba vonul, tudja-e már a polgármester, hogy ki lesz az új jegyző, valamint azt is, hogy külsős személyt, vagy belsőleg nevezi-e ki a jegyzőt.

Macsári József polgármester: Közli, hogy még nem döntötte el.

Dr. Csuta Lajos képviselő: Ez a kérdés többekben felmerült a városban és a szeghalmiak kérdését közvetítette.

Barta Csaba képviselő: Elmondta, hogy megérkezett a testületi ülés előtt és a polgármester úr megkérdezte tőle, hogy el tudott-e szabadulni a munkahelyéről. Jelezte, hogy el tudott szabadulni, mivel szabadságot vett ki és hozzátette, hogy ez nyilván az ő döntése volt.

Macsári József polgármester: Megjegyzi, hogy a képviselő úr hozzátette, miszerint muszáj volt kivennie a szabadságot.

Barta Csaba képviselő: Hozzátette, hogy igaz, ez visszadatálódik valamennyire az előző évi utolsó testületi ülésére, amikor a polgármester úrnak 57 nap ki nem vett szabadsága volt. Kiemelte, hogy a Képviselő-testület, mint munkáltató, ennél feszesebben kell, hogy tartsa a szabadság kivételét, hiszen nála is például a mai napra volt beütemezve a szabadság, hogy ne vigyen át egy napot sem a következő évre. Érdeklődött, hogy a szabadság kivétel hogyan alakult a Polgármesternek az évben.

Macsári József polgármester: Elmondta, hogy a szabadságokkal jól teljesít. Összesen maradt egy, kettő nap szabadsága, amelyet januárban fog kivenni.

Barta Csaba képviselő: Közölte, hogy Dr. Farkas József urat szeretné idézni azzal kapcsolatban, aki egy testületi ülésen elmondta, miszerint ahogy telik az idő, egyre több pihenésre van szükség. Jelezte, hogy mindenképpen ezt tanácsolja a polgármesternek is.

Macsári József polgármester: Tisztelettel megköszöni a testületi tagoknak a részvételt és a rendkívüli ülést lezárja.


Macsári József
polgármester

K.m.f.




Dr. Pénzely Erika
jegyző



**Szeghalom Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623.

JELENLÉTI ÍV

a

Képviselő- testület 2025. december 12-i rendkívüli üléséről.

1. Macsári József polgármester

.....

2. Hajduné Bíró Angelika alpolgármester

.....

3. Ács Zsolt képviselő

.....

4. Barta Csaba képviselő

.....

5. Dr. Csuta Lajos képviselő

.....

6. Fazekas Renáta képviselő

.....

7. Kovács Tibor képviselő

.....

8. Leó Zoltán képviselő

.....

9. Tóthné Bezsei Mária képviselő

.....

Dr. Pénzely Erika jegyző

.....



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.

Tel.: 66/371-611, Fax: 66/371-623

Iktatószám: 130-22/2025.

MEGHÍVÓ

A helyi önkormányzatokról szóló módosított 2011. évi CLXXXIX. tv. 65. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Szeghalom Város Önkormányzat

Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2025. december 12-én (péntek) 12:30 órára

összehívom.

Az ülés helye: Szeghalmi Művelődési Központ (Szeghalom, Tildy utca 30. sz.)

Napirend:

- 1./ 2025. évi költségvetési rendelet módosítása
- 2./ Gazdálkodás teljesítése
- 3./ Települési támogatásról szóló rendelet módosítása
- 4./ Lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása
- 5./ Zártkerti ingatlanokról szóló rendelet elfogadása
- 6./ Településrendezési terv módosítása
- 7./ Konzorciumi megállapodás módosítása
- 8./ Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság javaslatai
- 9./ A h.a.t. Agro Kft. megállapodás módosítása
- 10./ Ingatlanok tulajdonának átadása
- 11./ Belső ellenőrzési terv elfogadása
- 12./ Felvételi körzet
- 13./ Bejelentések

Kérem, hogy a rendkívüli ülésen megjelenni szíveskedjen.

Szeghalom, 2025. december 1.

Tisztelettel:


Macsári József




Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4.

Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623

1

ELŐTERJESZTÉS Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. december 12-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mellékelten beterjesztem Szeghalom Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítását és annak

indokolását.

Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 34.§-a szabályozza a költségvetési rendelet módosítását az államháztartás önkormányzati alrendszerében. Jogszabályi változás miatt, a 2025.évi XXI.tv. 7. § (2) előírásainak eleget téve a költségvetési rendelet módosítását bemutató táblázatok tartalmazzák a tárgyévét megelőző év rendelkezésre álló tényadatait is.

Előirányzat-módosítás: a megállapított kiadási, bevételi előirányzat, növelése vagy csökkentése. Ide soroljuk - mások mellett - a támogatásokat, pályázati forrásokat, saját bevételek növekményeit és azok felhasználásait.

Jelen előterjesztésünkben szerepelnek – külön kiemelve -: a közfoglalkoztatási támogatások, a 2025.májusi normatíva lemondás/pótlégy benyújtásához kapcsolódó bevételek, az óvodai feladatellátáshoz kapcsolódó esélyteremtési illetményrész kifizetéséhez nyújtott központi támogatás, a társulási formában megvalósuló szociális feladatellátáshoz kapcsolódó ágazati pótlék-bevétel, a fenntartott intézmények esetében az évközi többletbevételek, a pályázatokon nyert támogatások, a központi irányítószervi támogatás. Ez esetben *mind a bevételi, mind a kiadási főösszeg azonos összeggel nőtt.*

Előirányzat-átcsoportosítás: a kiadási, bevételi főösszeg *változatlansága mellett*, egyidejű, azonos összegű előirányzat csökkentéssel és növeléssel végrehajtott módosítás. Ez esetben a költségvetés főösszege nem változik, csupán a bevételek, vagy a kiadások jogcímeiben történik a változás. Előirányzat módosításként szerepel – többek között - a tartalék összegéből a felhalmozási kiadásokra történő átcsoportosítás, illetve a fenntartott intézmények kiemelt előirányzatok közötti esetében – saját hatáskörben végrehajtott -átcsoportosítás.

A./ BEVÉTELEK

A/1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

2025. harmadik negyedében az önkormányzatnál **51.181.213 Ft-tal emelkedett a működési támogatások** összege. Többletbevételhez jutottunk az alábbi jogcímekeket érintően:

- a köztisztviselői illetményemeléshez nyújtott támogatás: 13.743.825 Ft,
- esélyteremtési illetménypótlék: 2.986.463 Ft
- szociális ágazati pótlék: 15.471.432 Ft,

- 2025.májusi felmérés alapján normatíva többlet (óvoda): 9.547.868 Ft,
- 2025.májusi felmérés alapján normatíva többlet gyermekjóléti feladatok ellátása: 4.081.500 Ft
- polgármesteri illetmény-emelés ellentételezése: 5.350.125 Ft

A/2. Közhatalmi bevételek

Jelen rendeletmódosítás során a HIPA és építményadó előirányzatának megemelésével **(142.100.000 Ft)** közhatalmi bevételek előirányzata *714.717.150 Ft-ra emelkedik.*

A/3. Működési bevételek

Az önkormányzat és a fenntartott intézmények működési bevételei között szerepelnek az alábbi főbb bevételek:

- a tulajdonosi bevételek, ezek döntően a vagyonhasznosításhoz kapcsolódnak,
- a térítési díjakkól származó bevételek,
- a fentiekhez kapcsolódó ÁFA bevételek,
- az ÁFA - visszatérítésből származó bevételek.

A működési bevételek előirányzata a fenntartott intézményeknél keletkezett többletbevétel miatt **969.491 Ft-tal emelkedett** az alábbiak szerint:

- Tündérgert Óvoda és Bölcsőde: 190.935 Ft
- Önkormányzat: 328.083 Ft
- Polgármesteri Hivatal: 91.260 Ft
- Intézményműködtető Központ: 358.948 Ft
- Művelődési Központ: 265 Ft.

A/4. Egyéb működési célú támogatások

Ezen a bevételi soron jelennek meg a közfoglalkoztatáshoz, diák munkához kapcsolódó, elkülönített állami pénzalapoktól származó támogatások. Az előirányzat **24.491.471 Ft-tal emelkedett.**

- önkormányzat: 11.050.400 Ft
- Tündérgert Óvoda és Bölcsőde: 3.454.141 Ft
- Intézményműködtető Központ: 3.122.325 Ft
- Művelődési Központ: 6.864.605 Ft.

A/5. Működési célú átvett pénzeszközök

Az előirányzat összege nem változik.

A működési bevételek előirányzata (az A/1-A/5.pontokban részletezettek szerint) összesen **218.742.175 Ft-tal emelkedik.**

A/6. Felhalmozási célú támogatások

Az előirányzat vonatkozásában 2025.harmadik negyedében 4 esetben jutottunk többletbevételhez az alábbiak szerint:

- önkormányzat, lakossági közműfejlesztés állami támogatása: 7.860 Ft,
- önkormányzati épületek energetikai fejlesztése (TOP+): 87.042.618 Ft,
- Fáy utcai óvodaépület fejlesztése (TOP+): 1.123.681 Ft,
- Versenyképes Járások Program: 72.586.840 Ft.

így az előirányzat összege **160.760.999 Ft-tal emelkedik.**

A/7. Felhalmozási bevételek

Az előirányzat összege **12.700.000 Ft-ra emelkedik.**

A/8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök

Az előirányzat összege *nem változik.*

A felhalmozási bevételek előirányzata (az A/6-A/8.pontokban részletezettek szerint) összesen **174.728.965 Ft-ra emelkedik.**

A fentiek alapján az önkormányzat 2025.évre tervezett **módosított költségvetési bevétele 3.180.581.102 Ft.**

9./Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (finanszírozási bevétel)

Az előirányzat összege *nem változik.*

10./ Államháztartáson belüli megelőlegezések (finanszírozási bevétel)

Az előirányzat összege *nem változik.*

11./ Intézményfinanszírozás (tájékoztató adat)

Az intézményfinanszírozás összege **20.769.938 Ft-tal** emelkedett (forrása: ld. A/1.pont)

A költségvetés módosított bevételi főösszege az A/1-A/10. pontokban foglaltaknak megfelelően (költségvetési és finanszírozási bevételek összesen) 4.365.747.177 Ft.

B./ KIADÁSOK

A kiadások kiemelt előirányzatainak változtatását (emelését/csökkenését)

- előirányzat módosítással és
- előirányzat átcsoportosítással

hajtjuk végre.

B/1./ Személyi kiadások

A személyi kiadások konszolidált, módosított előirányzata **1.248.282.713 Ft (az emelkedés 43.376.247 Ft,)** az alábbiak szerint:

- 1.1. önkormányzat * 11.050.400 Ft – módosítás, forrás: A/4.pont
 * 43.083 Ft – módosítás, forrás A/3.pont
 * 1.051.687 Ft - átcsoportosítás, forrás (B/5.pont)
- 1.2. Polgármesteri Hivatal * 12.162.677 Ft – módosítás, forrás: A/10. pont
- 1.3. Tündérmű Óvoda és bölcsőde * 3.243.325 Ft, módosítás, forrás: A/4.pont
 * 4.697.755 Ft, módosítás, forrás: A/10.pont
- 1.4. Intézményműködtető Központ * 2.888.757 Ft, módosítás, forrás: A/4.pont
 * 1.520.044 Ft, módosítás, forrás: A/10.pont
- 1.5. Művelődési Központ * 6.718.519 Ft módosítás, forrás: A/4.pont

B/2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

A személyi kiadások előirányzatának emelkedéséből következően a konszolidált, módosított előirányzat **4.416.432 Ft-tal** 165.508.059 Ft-ra **emelkedett** az alábbiak szerint:

- 2.1. önkormányzat * 1.436.500 Ft – átcsoportosítás, forrás (B/5.pont)
- 2.2. Polgármesteri Hivatal * 1.581.148 Ft – módosítás, forrás: A/10 pont
- 2.3. Tündéerkert Óvoda és bölcsőde * 210.816 Ft, módosítás, forrás: A/4.pont
* 610.708 Ft, módosítás, forrás: A/10.pont
- 2.4. Intézményműködtető Központ * 233.568 Ft, módosítás, forrás: A/4.pont
* 197.606 Ft módosítás, forrás: A/10.pont
- 2.5. Művelődési Központ * 146.086 Ft módosítás, forrás: A/4.pont

B/3. Dologi kiadások

Az intézmények előirányzat-módosításai következtében a konszolidált módosított előirányzat **csökkent 17.495.107 Ft-tal** (a módosított előirányzat 862.966.139 Ft), az alábbiak szerint:

- 3.1. önkormányzat * 160.000 Ft – módosítás, forrás: A/3.pont → vízdíj
* 125.000 Ft – módosítás, forrás: A/3.pont → hirdetés
* 14.000 Ft – átcsoportosítás, forrás: B/5.pont → telefondíj
- 3.2. Tündéerkert Óvoda és bölcsőde * 190.935 Ft módosítás, forrás: A/3 pont
→ egyéb szolgáltatások igénybevétele
* - 111.870 Ft átcsoportosítás forrás B/3 pont
→ beruházások (B/6)
- 3.3. Intézményműködtető Központ* 18.597 Ft módosítás, forrás: A/4 pont → egyéb d.
* 340.351 Ft módosítás, forrás: A/3 pont
→ egyéb szolgáltatások igénybevétele
* -3.628.999 Ft átcsoportosítás, forrás B/3 pont → beruházások (B/6)
* - 13.269.886 Ft átcsoportosítás, forrás B/3 pont → felújítások (B/7)
- 3.4. Művelődési Központ * -1.333.500 átcsoportosítás, forrás: B/3.pont → felújítások (B/7)
* 265 Ft módosítás, forrás A/3.pont → egyéb.dol.kiad.

B/4. Ellátottak pénzbeli juttatásai

A kiadásokra eredeti előirányzatban 18.000.000 Ft-ot terveztünk; **az előirányzat összege nem változik.**

B/5. Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal)

Itt számoljuk el a Kistérségi Társulás feladatellátásához kapcsolódó – központi költségvetésből származó támogatásokat; illetve itt szerepelnek a sport, és civil szervezeteknek, a polgárőrségnek nyújtott támogatás és a polgármesteri keretből folyósítható támogatások összegei is. A tartalék összegét folyamatosan vezetjük majd át a költségvetési év során a felhasználás üteméhez igazodva a megfelelő előirányzatokhoz. Az önkormányzati tartalék 2025.szeptember 30-án 938.841.916 Ft. Ahogy azt már a 2025.évi költségvetési rendelet megalkotásához kapcsolódó előterjesztésben is kiemeltük, jelentős, összeget tesznek ki a különböző TOP és TOP+ pályázatokhoz, a Versenyképes Járások Programban nyert támogatási összegek, melyek felhasználása kötött. A módosított előirányzat összege: 1.599.996.911 Ft.

B/6. Beruházások

A beruházások konszolidált módosított előirányzata **49.938.264 Ft**-tal 99.138.820 Ft-ra **nőtt**, az alábbiak szerint:

- 6.1. önkormányzat * 12.342.162 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) -Kossuth u. 16. bontási munkák.
 * 120.650 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) -karácsonyi díszkivilágításhoz eszközbeszerzés
 * 1.582.769 - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) -közmunka program eszközbeszerzés
 * 87.998 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) -menetregztítő kamerák beszerzése
 * 364.500 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) – energetikai és tervdokumentációk pályázatokhoz
 * 16.956.276 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) – iskola műfüves pálya kialakítása, Idősek Otthona klimatizálás
 * 2.161.600 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) –Idősek Otthona bővítés
 * 365.000 Ft - átcsoportosítás (B/7.pont) – lakásgazdálkodás
 * 6.307.030 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) – Fáy u. óvoda fejlesztése
 * 50.000 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) – TOP+ Szelesk.
 * 250.000 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) – TOP+ Fáy.óvoda

6.2 Polgármesteri Hivatal * 91.260 Ft - módosítás, forrás A/3 – kerékpár vásárlás

6.3. Intézményműködtető Központ * 3.628.999 Ft átcsoportosítás, forrás: B/3 pont.

6.4. Tündérműködtető Óvoda és bölcsőde * 5.518.150 Ft átcsoportosítás, forrás: B/7 pont
 * 111.870 Ft átcsoportosítás, forrás: A/3 pont

B/7. Felújítások

A konszolidált előirányzat összege **110.406.730 Ft**-tal 312.483.092 Ft-ra **emelkedik**, a forrás biztosítása pályázati forrásból, illetve a tartalékból történő átcsoportosítással valósult meg, az alábbiak szerint:

- 7.1. önkormányzat * 74.131.689 Ft – módosítás, forrás: A/6.pont - önkormányzati épületek energetikai fejlesztése (TOP+)
 * 5.975.350 Ft – átcsoportosítás tartalékból (B/5) - TOP energetikai pályázat
 * 650.000 Ft – átcsoportosítás tartalékból (B/5) -külterületi utak pályázat
 * 1.153.160 Ft– átcsoportosítás tartalékból (B/5) – Nagy M./Bocskai u. gyalogátkelő világítás korszerűsítés
 * -365.000 Ft - átcsoportosítás B/7 pont ➔ beruházások (B/6)
 * 16.434.924 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5) - óvodák villamos hálózatának korszerűsítése
 * 330.937 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5) - Tildy 15. villamos hálózatának korszerűsítése
 * 762.000 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5) - önkormányzati épületek energetikai fejlesztése (TOP+)

- * 374.340 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5.pont) – Fáy u. óvoda fejlesztése
- * 116.094 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5) - egészségügyi épületek energetikai fejlesztése (TOP+)
- * 1.458.000 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5) - belvizes pályázat (TOP+)
- * 300.000 Ft - átcsoportosítás tartalékból (B/5) - belterületi utak fejlesztése pályázat (TOP+)

- 7.2. Intézményműködtető Központ * 13.269.886 Ft átcsoportosítás, forrás: B/3 pont
- 7.3. Tündérvilla Óvoda és bölcsőde* - 5.518.150 Ft átcsoportosítás → beruházások (B6)
- 7.4. Művelődési Központ * 1.333.500 Ft átcsoportosítás, forrás: B/3 pont.

B/8. Egyéb felhalmozási célú kiadások

Az előirányzat a mostani módosítással **7.860 Ft-tal** 3.126.006 Ft-ra **emelkedett** a lakossági közművelődési hozzájárulásként kapott többletbevételi forrásból az alábbiak alapján:

- 8.1. önkormányzat * 7.860 Ft - módosítás, forrás: A/6 pont

A költségvetési kiadások (B/1-B/8.pontok) módosított előirányzata **4.309.501.740 Ft.**

B/9. Finanszírozási kiadások

Az előirányzat összege nem változik.

A költségvetés módosított kiadási főösszege az B/1-B/9. pontokban foglaltaknak megfelelően 4.365.747.177 Ft.

Tisztelt Képviselő testület!

Az előzőekben részletezett költségvetési bevételek (**3.180.581.102 Ft**) és költségvetési kiadások (**4.309.501.740 Ft**) különbözete azt eredményezi, hogy pénzforgalmi szemléletben **1.128.920.638 Ft költségvetési hiány** mutatkozik.

Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 23.§.(2) d. pont alapján be kell mutatni a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló költségvetési maradványt vagy vállalkozási maradványt, mint finanszírozási bevételi előirányzatot.

Az önkormányzat

- 2025.évi módosított működési bevétele	3.005.852.137 Ft
- 2025.évi módosított működési kiadása	3.894.753.822 Ft
<i>a 2025.évi működési egyenleg</i>	<i>-888.901.685 Ft (hiány)</i>
- 2025.évi módosított felhalmozási bevétele	174.728.965 Ft
- 2025.évi módosított felhalmozási kiadása	414.747.918 Ft

Az ide vonatkozó jogszabályok alapján és a 2024.évi zárszámadási feladatok elvégzése eredményeképpen lehetőségünk van a költségvetés egyensúlyának biztosítására belső finanszírozással, **1.128.920.638 Ft** értékben.

Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 6.§ 7. bekezdés ad) pontja szerinti, irányító szervei támogatásként folyósított támogatás intézményenként – összhangban a rendelet 2. mellékletében részletezettekkel- az alábbiak szerint valósul meg:

- Polgármesteri Hivatal	327.643.788 Ft
- Intézményműködtető Központ	265.154.313 Ft
- Művelődési, Sport- és Szabadidő Központ, Könyvtár	197.828.219 Ft
- Tündérváros Óvoda és Bölcsőde	534.345.134 Ft
Irányító szervei támogatás mindösszesen	1.324.971.454 Ft

Tisztelt Képviselő testület!

Az előterjesztés mellékletét képező rendelet táblázatai részletesen mutatják be a fentiekben leírtakat.

Kérem, hogy a rendelet elfogadásával módosítsák Szeghalom Város Önkormányzatának 2025.évi költségvetési rendeletét, melynek **főösszege** a bevétellel és kiadással egyezően **4.365.747.177 Ft**.

HATÁSVIZSGÁLAT:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának **környezetre gyakorolt hatása, egészségügyi következménye** nincsen.

A rendelet **adminisztratív terheket befolyásoló hatással** nem bír.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítása biztosítja az eredeti előirányzathoz képest a gazdálkodás során szükségessé vált módosításokhoz a fedezet biztosítását, amelynek elmaradása esetén fedezet nélküli kötelezettségvállalásra kerülne sor.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Szeghalom, 2025. november 24.


Macsári József

Az előterjesztést készítette:

Kohut Tibor

Pénzügyi irodavezető

Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2025.(XII.13.) számú és 8/2025.(IX.30.) számú rendeletével módosított
2/2025. (II.25.) önkormányzati rendelete egységes szerkezetbe foglalva

Szeghalom Város Önkormányzatának
2025. évi költségvetéséről
(2025.december 14-től hatályos szöveg)

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el a törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait,

[2] Szeghalom Város Önkormányzatának éves költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra,

[3] Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény előírásaira figyelemmel az Önkormányzat 2025.évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

I.FEJEZET

Általános rendelkezések

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet (továbbiakban ÖR.) hatálya kiterjed a város költségvetési szerveire. **II.FEJEZET**

Az Önkormányzat és költségvetési szerveinek költségvetése

2.§

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetésének

- | | |
|------------------------|----------------------|
| a) bevételi főösszegét | 4.365.747.177 Ft-ban |
| b) kiadási főösszegét | 4.365.747.177 Ft-ban |

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (1) a) pontjában meghatározott bevétel bevételi előirányzat-csoport szerinti bontását az alábbiak szerint határozza meg:

- | | |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|
| a) működési bevételek | 3.005.852.137 Ft |
| b) felhalmozási bevételek | 174.728.965 Ft |
| c) Költségvetési bevételek (a+b)mindösszesen: | 3.180.581.102 Ft |
| d) Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele | 1.179.599.784 Ft |
| e) Államháztartáson belüli megelőlegezések | 5.566.291 Ft |
| f) Finanszírozási bevételek(d+e) mindösszesen: | 1.185.166.075 Ft |
| g) BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (c+f): | 4.365.747.177 Ft |

(3) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (1) b) pontjában meghatározott kiadás kiadási előirányzat-csoport szerinti bontását az alábbiak szerint határozza meg:

- | | |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|
| a) működési kiadások | 3.894.753.822 Ft |
| b) felhalmozási kiadások | 414.747.918 Ft |
| c) Költségvetési kiadások(a+b) mindösszesen: | 4.309.501.740 Ft |

d) Finanszírozási kiadások**56.245.437 Ft****e) KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (c+d):****4.365.747.177 Ft**

(4) A Képviselő-testület a költségvetési bevételek és kiadások egyenlegeként 1.128.920.638 Ft hiányt, míg a finanszírozási bevételek és kiadások egyenlegeként 1.128.920.638 Ft többletet állapít meg.

(5) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (2) a) pontjában meghatározott működési bevételek és az ÖR. 2.§ (3) a) pontjában meghatározott működési kiadások különbözeteként keletkező 888.901.685 Ft működési hiányt belső finanszírozással az előző évi költségvetési maradványból finanszírozza.

(6) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (2) b) pontjában meghatározott felhalmozási bevételek és az ÖR. 2.§ (3) b) pontjában meghatározott felhalmozási kiadások különbözeteként keletkező 240.018.953 Ft felhalmozási hiányt belső finanszírozással az előző évi költségvetési maradványból finanszírozza.

(7) A Képviselő-testület a költségvetés tartalékát az ÖR. 8. mellékletében foglaltaknak megfelelően 938.841.916 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

a) általános tartalék 731.682.376 Ft

b) felhalmozási céltartalék 207.159.540 Ft

melyből kiemelten az alábbi célok megvalósításához rendel forrást:

aa) az évközi többletigények biztosítása, az elmaradt bevételek pótlása, diákmunka önereje, előre nem tervezhető kiadások finanszírozása;

ba) felhalmozási kiadások, TOP+ és Versenyképes Járások pályázatokon nyertes projektek finanszírozása.

3.§

A Képviselő-testület a működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat mérlegszerűen a finanszírozási célú műveletekkel egyensúlyban, a működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások egyenlegét a 4. melléklet szerint fogadja el.

Költségvetési bevételek**4.§**

(1) Az önkormányzat 2025.évi összevont bevételeinek forrásonkénti összetételét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A Képviselő-testület a helyi önkormányzat és a költségvetési szerveinek működési, felhalmozási bevételi előirányzatait kiemelt előirányzatonként, továbbá kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és állami (államigazgatási) feladatok szerinti megoszlásban a 2. melléklet szerint fogadja el.

(3) A 2024.évi XC. törvény alapján az önkormányzatot megillető állami hozzájárulások és támogatások összegét – tájékoztató jelleggel – a rendelet 16. melléklete mutatja be.

Költségvetési kiadások**5.§**

(1) Az önkormányzat 2025.évi összevont kiadásainak forrásonkénti összetételét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A Képviselő-testület a helyi önkormányzat és a költségvetési szerveinek működési, felhalmozási kiadási előirányzatait kiemelt előirányzatonként, továbbá kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és állami (államigazgatási) feladatok szerinti megoszlásban a 3. melléklet szerint fogadja el.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025.évre tervezett felhalmozási kiadásait célonként, a felújítási kiadásokat feladatonként a 10. mellékletben meghatározottak szerint, az európai

uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósult/megvalósuló programok, projektek bevételeit, kiadásait a 9. melléklet szerint határozza meg.

(4) A felhalmozási bevételi és kiadási előirányzatokat, célonként és feladatonként tájékoztató jelleggel, mérlegszerűen a 15. melléklet mutatja be.

6.§

(1) Az önkormányzat kezességvállalásait, az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat, valamint a hosszú távú kötelezettségvállalásait a 6., 7. és 8. melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzat céljai között a költségvetési évben nem szerepel olyan fejlesztési cél, amelynek megvalósításához a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik vagy válhat szükségessé.

(3) Az önkormányzat a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekkel és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségekkel nem rendelkezik.

7.§

Az önkormányzat 2025. évi várható bevételi és kiadási előirányzatainak teljesülésére vonatkozó előirányzat-felhasználási tervet a 17. melléklet, a likviditási ütemtervet a 18. melléklet tartalmazza.

8. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2025-2028. évre a gördülő tervezés keretében előre jelzett bevételi és kiadási előirányzatait működési és felhalmozási részletezésben a 14. melléklet szerint fogadja el.

9.§

(1) A Képviselő-testület a költségvetési szervek irányítószervi támogatását a 11. melléklet, a 2025.évre vonatkozó, az ellátottak pénzbeli juttatását tartalmazó adatokat a 12. melléklet, míg a nyújtott támogatásokat és átadott pénzeszközöket bemutató adatokat a 13. melléklet szerint elfogadja.

(2) A 13. mellékletben szereplő kulturális és sport támogatások elbírálása Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló önkormányzati rendelete alapján történik.

A költségvetési létszámkeret

10.§

(1) A helyi önkormányzat és költségvetési szerveinek létszámkeretét - álláshelyek számát, valamint a közfoglalkoztatottak tervezett éves átlagléttségét az 5. melléklet szerint állapítja meg.

(2) A köztisztviselői illetményalap 2025.évben 66.550 Ft.

III. FEJEZET

A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

11.§

(1) A költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatai év közben megváltoztathatóak.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2025.évi elemi költségvetésének és a havi pénzforgalmi jelentéseknek a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásakor – az egyezőségek biztosítása érdekében – a szükséges intézkedéseket megtegyék.

12.§

- (1) A Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik a költségvetési rendelet módosítása.
- (2) A költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (3) Ha év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet vagy elkülönített pénzalap az önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít, arról a polgármester a Képviselő-testületet köteles tájékoztatni.

13.§

A helyi önkormányzat és költségvetési szervei saját hatáskörben előirányzat-módosítást hajthatnak végre. Az előirányzat-módosításról a jegyző előkészítésében a polgármester a képviselő-testületet köteles tájékoztatni.

14.§

Felhatalmazást kap a polgármester arra, hogy évi 1,5 millió Ft keretösszeg erejéig, saját hatáskörben, egyedi elbírálás alapján adjon támogatást, melynek részleteit külön szabályzat határozza meg.

15.§

A költségvetési szervek finanszírozása nettó módon, az általuk készített előirányzat felhasználási ütemterv alapján történik.

IV. FEJEZET
Záró rendelkezések

16.§

Ez a rendelet 2025. február 26. napján lép hatályba.


Macsári József
polgármester




Dr. Pénzely Erika
jegyző

A 2025.évi költségvetés mellékleteinek tartalomjegyzéke

	A	B
1	Mellékletek tartalomjegyzéke	
2	Melléklet száma	Melléklet címe
3	1.melléklet	Szeghalom Város Önkormányzatának 2025.évi bevételei és kiadásai /mérleg/
4	2.melléklet	A helyi önkormányzat és intézményei bevételei kiemelt előirányzatokként és feladatellátás szerint
5	3.melléklet	A helyi önkormányzat és intézményei kiadásai kiemelt előirányzatokként és feladatellátás szerint
6	4.melléklet	Működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
7	5.melléklet	Szeghalom Város Önkormányzatának intézményenkénti létszámterve
8	6.melléklet	Az önkormányzat kezességvállalásai
9	7.melléklet	Szeghalom Város Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatások
10	8.melléklet	Az önkormányzat hosszú távú kötelezettségvállalásai
11	9.melléklet	Az európai uniós támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei, kiadásai
12	10.melléklet	2025-re tervezett felhalmozási beruházások, felújítások, pe.átadás, kölcsönnyújtás, felh.-i tartalék
13	11.melléklet	A költségvetési szervek 2025.évi intézményfinanszírozása
14	12.melléklet	Ellátottak pénzbeli juttatásainak 2025.évi előirányzata
15	13.melléklet	Támogatások, átadott pénzeszközök 2025.évi előirányzata
16	14.melléklet	2025-2028. évekre vonatkozó gördülő tervezés
17	15.melléklet	2025.évi felhalmozási mérleg
18	16.melléklet	A 2024.évi XC..tv 2.és 3.melléklete szerinti támogatások
19	17.melléklet	Előirányzat felhasználási ütemterv
20	18.melléklet	Likviditási ütemterv

	A	B	C
		Szeghalom Város Önkormányzatának 2025.évi bevételei és kiadásai /mérleg/	
1			
2			1.melléklet
3		BEVÉTELEK Ft-ban	
4	Ssz.	Kiemelt ei.megnevezése, száma; rovatazonosító száma	Eredeti előirányzat
5	I.	<i>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)</i>	
6	1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	293 683 519
7	2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	400 539 434
8	3.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)	845 027 518
9		- ebből SZKTT támogatása	488 771 855
10		- ebből bölcsődei feladatellátás támogatása	92 819 000
11		- ebből gyermekétkeztetési feladatellátás támogatása	263 436 663
12	4.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	18 666 655
13	5.	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0
14	6.	Egyéb működési célú támogatások (B16)	249 072 253
15	I.	<i>Műk.célú támogatások áht-on belülről (1+...+6) összesen</i>	<i>1 806 989 379</i>
16	II.	<i>Közhatalmi bevételek (B3)</i>	
17	1.	- Vagyon típusú adók (B34) - építményadó	80 000 000
18	2.	- Értékesítési és forgalmi adók (B351) - iparüzési adó	490 000 000
19	3.	- Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (B355) - IFA	1 500 000
20	4.	- Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	1 000 000
21	II.	<i>Közhatalmi bevételek (1+...+4) összesen</i>	<i>572 500 000</i>
22	III.	<i>Működési bevételek (B4)</i>	<i>304 961 536</i>
23	IV.	<i>Működési célú átvett pénzeszközök (B6)</i>	<i>925 000</i>
24	A.	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (I.+...+IV.) összesen	2 685 375 915
25	V.	<i>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2)</i>	<i>0</i>
26	VI.	<i>Felhalmozási bevételek (B5)</i>	<i>0</i>
27	VII.	<i>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)</i>	<i>1 244 000</i>
28	B.	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (V.+...+VII.) összesen	1 244 000
29		Költségvetési bevételek összesen:	2 686 619 915
30	VIII.	<i>Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)</i>	<i>623 927 992</i>
31	IX.	<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesülése.(B8143)</i>	<i>0</i>
32	X.	<i>Lekötött betétek megszüntetése (B98171)</i>	<i>0</i>
33	C.	Finanszírozási bevételek (B8) összesen: (VIII.+IX.+X.)	623 927 992
34			
35	D.	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN: (A+B+C)	3 310 547 907
36			
37		KIADÁSOK Ft-ban	
38	Ssz.	Kiemelt ei.megnevezése, száma; rovatazonosító száma	Eredeti előirányzat
39	IX.	Működési kiadások	
40	1.	Személyi juttatások (K1)	1 169 866 785
41	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)	157 604 956
42	3.	Dologi kiadások (K3)	883 469 534
43	4.	Ellátottak pénzbeli juttatása (K4)	18 000 000
44	5.	Egyéb működési célú kiadások - tartalékokkal (K5)	948 838 969
45	IX.	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1.+...+5.) összesen:	3 177 780 244
46	X.	Felhalmozási kiadások	
47	1.	Beruházási kiadások (K6)	37 132 100
48	2.	Felújítási kiadások (K7)	41 856 417
49	3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	3 100 000
50	X.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (1.+...+3.) összesen:	82 088 517
51		Költségvetési kiadások összesen:	3 259 868 761
52	XI.	Finanszírozási kiadások	50 679 146
53	XI.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (K9) összesen:	50 679 146
54	E.	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: (IX.+X.+XI.)	3 310 547 907

	D	E
1		
2		
3		
4	Módosított előirányzat	Előző év tényadata
5		
6	321 285 954	287 020 870
7	417 791 232	378 783 720
8	897 893 211	825 799 437
9	541 637 548	505 672 464
10	92 819 000	98 570 000
11	263 436 663	221 556 973
12	30 437 397	30 153 411
13	12 907 230	18 359 904
14	294 758 351	282 911 863
15	1 975 073 375	1 823 029 205
16		
17	81 500 000	83 792 932
18	630 000 000	567 478 956
19	1 500 000	1 947 300
20	1 717 150	2 715 550
21	714 717 150	655 934 738
22	315 086 612	411 634 182
23	975 000	1 628 931
24	3 005 852 137	2 892 227 056
25	160 773 569	30 815 287
26	12 700 000	1 315 802
27	1 255 396	1 274 855
28	174 728 965	33 405 944
29	3 180 581 102	2 925 633 000
30	1 179 599 784	2 144 666 194
31	5 566 291	55 502 607
32	0	677 000 000
33	1 185 166 075	2 877 168 801
34		
35	4 365 747 177	5 802 801 801
36		
37		
38	Módosított előirányzat	Előző év tényadata
39		
40	1 248 282 713	1 082 298 364
41	165 508 059	140 342 133
42	862 966 139	888 635 021
43	18 000 000	14 339 273
44	1 599 996 911	629 532 602
45	3 894 753 822	2 755 147 393
46		
47	99 138 820	97 624 291
48	312 483 092	479 582 589
49	3 126 006	558 193 510
50	414 747 918	1 135 400 390
51	4 309 501 740	3 890 547 783
52	56 245 437	732 654 234
53	56 245 437	732 654 234
54	4 365 747 177	4 623 202 017

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L		
3	Cím	Intézmény	Működési célú támogatások áht-n belülről (B1)			Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről (B2)			Közhatalmi bevételek (B3)			Műk		
4			ebből	- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	423 000	
20				- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21				- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	9 426 081	10 556 678	0	0	0	0	0	0	0
22	V.	Napközi otthonos Óvoda és bölcsőde	0	9 426 081	10 556 678	0	0	0	0	0	0	0		
23	ebből	- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	9 426 081	10 556 678	0	0	0	0	0	0	0		
24		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
25		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
26	ÖNKORM. ÖSSZESEN		1 806 989 379	1 975 073 375	1 823 029 205	0	160 773 569	30 815 287	572 500 000	714 717 150	655 934 738	304 961 536		

	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y
3												Finanszírozási bevételek	
4	Hozzájárulási bevételek (B4)		Műk.célú átvett pénzeszközök (B6)			Felhalmozási bevételek (B5)			Felh.célú átvett pénzeszközök (B7)			Előző évi költségvetési maradvány (B8131)	
20	423 000	423 513	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	192 945	3 666	0	0	529 100	0	0	0	0	0	0	0	884 874
23	192 944	3 666	0	0	529 100	0	0	0	0	0	0	0	884 874
24	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	315 086 612	411 634 182	925 000	975 000	1 628 931	0	12 700 000	1 315 802	1 244 000	1 255 396	1 274 855	623 927 992	1 179 599 784

	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK
1												
2	2.melléklet											
3	(B8)	Finanszírozási bevételek (B8)			Finanszírozási bevételek (B8)			Központi, irányítószeri támogatás összege (B816) <i>tájékoztató adat</i>			Összesen (B1+..+B7+B813+)	
4	igénybevétele	Államháztartáson belüli megelőlegezések telj.(B8143)			Lekötött betétek megszüntetése (B98171)							
5	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.
6	2 116 000 647	0	5 566 291	55 502 607	0	0	0	0	0	0	3 040 911 371	4 032 809 080
7	2 116 000 647	0	5 566 291	55 502 607	0	0	0	0	0	0	3 040 276 371	4 031 795 997
8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50 000
9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	635 000	963 083
10	7 230 709	0	0	0	0	0	0	327 643 788	327 643 788	263 675 264	4 631 050	16 878 250
11	7 230 709	0	0	0	0	0	0	327 643 788	327 643 788	263 675 264	0	12 155 940
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 631 050	4 722 310
14	1 577 363	0	0	0	0	0	677 000 000	263 436 663	265 154 313	222 085 585	227 887 986	253 665 720
15	1 549 344	0	0	0	0	0	677 000 000	263 436 663	265 154 313	222 085 585	227 887 986	253 637 701
16	28 019	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28 019
17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	9 477 107	0	0	0	0	0	0	197 828 219	197 828 219	214 749 368	37 117 500	51 890 227
19	9 477 107	0	0	0	0	0	0	197 828 219	197 828 219	214 749 368	36 694 500	51 467 227

	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK
3	(B8)	Finanszírozási bevételek (B8)			Finanszírozási bevételek (B8)			Központi, irányítószeri támogatás összege (B816) - tájékoztató adat			Összesen (B1+..+B7+B8131+	
4	ny igénybevétele	Államháztartáson belüli megelőlegezések telj.(B8143)			Lekötött betétek megszüntetése (B98171)							
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	423 000	423 000
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	10 380 368	0	0	0	0	0	0	524 319 204	534 345 134	473 980 250	0	10 503 900
23	10 380 368	0	0	0	0	0	0	524 319 204	534 345 134	473 980 250	0	10 503 899
24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	2 144 666 194	0	5 566 291	55 502 607	0	0	677 000 000	1 313 227 874	1 324 971 454	1 174 490 467	3 310 547 907	4 365 747 177

	AL
1	
2	
3	
4	<i>B98171)</i>
5	Előző év tényadata
6	<i>4 694 380 836</i>
7	<i>4 688 173 928</i>
8	<i>326 390</i>
9	<i>5 880 518</i>
10	<i>18 764 405</i>
11	<i>11 251 121</i>
12	<i>0</i>
13	<i>7 513 284</i>
14	<i>1 011 656 320</i>
15	<i>1 011 628 301</i>
16	<i>28 019</i>
17	<i>0</i>
18	<i>56 530 428</i>
19	<i>56 106 915</i>

	AL
3	<i>B98171)</i>
4	
20	<i>423 513</i>
21	<i>0</i>
22	<i>21 469 812</i>
23	<i>21 469 812</i>
24	<i>0</i>
25	<i>0</i>
26	<i>5 802 801 801</i>

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1	A helyi önkormányzat és intézményei kiadásai kiemelt előirányzatokként és feladatellátás szerint, Ft												
2													
3	Cím	Intézmény	Személyi juttatások (K1)			Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)			Dologi kiadások (K3)			Ellátottak pénzbeli juttat	
4			Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.
5													
6	I.	Helyi önkormányzat	318 905 204	337 233 038	287 389 332	33 635 905	35 465 567	28 606 993	310 498 273	311 140 543	298 995 617	18 000 000	18 000 000
7		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	255 874 322	274 072 573	237 683 200	23 737 133	25 566 795	22 256 465	268 919 273	269 408 543	269 197 852	0	0
8		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	195 072	18 000 000	18 000 000
9		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	63 030 882	63 160 465	49 706 132	9 898 772	9 898 772	6 350 528	41 579 000	41 732 000	29 602 693	0	0
10	II.	Polgármesteri Hivatal	244 195 060	267 114 737	206 921 002	36 879 528	39 859 616	30 130 425	42 655 250	42 655 250	33 131 013	0	0
11		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	0	4 883 253	0	0	317 403	0	0	0	0	0
12		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	244 195 060	267 114 737	202 037 749	36 879 528	39 859 616	29 813 022	42 655 250	42 655 250	33 131 013	0	0
14	III.	Intézményműködtető Központ	107 455 900	117 030 406	125 891 835	13 871 518	14 658 527	15 066 092	369 997 231	344 894 634	365 352 621	0	0
15		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	107 455 900	117 030 406	125 891 835	13 871 518	14 658 527	15 066 092	369 997 231	344 894 634	365 352 621	0	0
16		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	IV.	Szeghalmi Műv. és Szabadidőközpont, Könyvtár és KMGY	84 861 006	96 731 633	91 180 543	12 063 213	12 640 830	11 747 975	131 760 400	132 751 383	153 379 890	0	0
19		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	72 951 306	84 821 933	80 673 943	10 380 573	10 958 190	10 375 865	129 918 900	130 909 883	152 508 215	0	0

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
3	Cím	Intézmény	Személyi juttatások (K1)			Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)			Dologi kiadások (K3)			Ellátottak pénzbeli juttat	
4			ebből										
20		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	11 909 700	11 909 700	10 506 600	1 682 640	1 682 640	1 372 110	1 841 500	1 841 500	871 675	0	0
21		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	V.	Napközi otthonos Óvoda és bölcsőde	414 449 615	430 172 899	370 915 652	61 154 792	62 883 519	54 790 648	28 558 380	31 524 329	37 775 880	0	0
23		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	312 646 645	328 369 929	283 524 497	45 507 227	47 235 954	41 333 742	22 229 145	25 195 094	29 158 853	0	0
24		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	101 802 970	101 802 970	87 391 155	15 647 565	15 647 565	13 456 906	6 329 235	6 329 235	8 617 027	0	0
25		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	ÖNKORM. ÖSSZESEN		1 169 866 785	1 248 282 713	1 082 298 364	157 604 956	165 508 059	140 342 133	883 469 534	862 966 139	888 635 021	18 000 000	18 000 000

	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
1													
2													
3	asa (K4)	Egyéb működési célú kiadások (K5)			Beruházási kiadások (K6)			Felújítási kiadások (K7)			Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)		
4													
5	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata
6	14 339 273	948 838 969	1 599 994 389	629 532 602	30 026 000	77 993 050	49 795 144	15 000 000	255 895 771	442 450 372	2 100 000	2 126 006	558 193 510
7	0	766 040 969	857 939 035	603 589 084	26 216 000	74 095 052	37 300 744	15 000 000	255 895 771	442 200 372	2 100 000	2 105 576	558 181 936
8	14 339 273	21 000 000	21 000 000	25 664 194	0	0	0	0	0	250 000	0	0	0
9	0	161 798 000	721 055 354	279 324	3 810 000	3 897 998	12 494 400	0	0	0	0	20 430	11 574
10	0	0	0	0	845 000	936 260	101 289	6 700 000	6 700 000	0	1 000 000	1 000 000	0
11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	0	0	0	0	845 000	936 260	101 289	6 700 000	6 700 000	0	1 000 000	1 000 000	0
14	0	0	2 522	0	0	5 433 789	18 022 875	0	36 800 155	24 786 868	0	0	0
15	0	0	0	0	0	5 433 789	18 022 875	0	36 800 155	24 786 868	0	0	0
16	0	0	2 522	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	0	0	0	0	6 261 100	6 261 100	10 967 324	0	1 333 500	0	0	0	0
19	0	0	0	0	6 261 100	6 261 100	10 967 324	0	1 333 500	0	0	0	0

	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
3	asa (K4)	Egyéb működési célú kiadások (K5)			Beruházási kiadások (K6)			Felújítási kiadások (K7)			Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)		
4													
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	0	0	0	0	0	8 514 621	18 737 659	20 156 417	11 753 666	12 345 349	0	0	0
23	0	0	0	0	0	8 514 621	18 665 232	20 156 417	11 753 666	12 345 349	0	0	0
24	0	0	0	0	0	0	72 427	0	0	0	0	0	0
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	14 339 273	948 838 969	1 599 996 911	629 532 602	37 132 100	99 138 820	97 624 291	41 856 417	312 483 092	479 582 589	3 100 000	3 126 006	558 193 510

	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL
1												
2	3.melléklet											
3	Pénzeszközök betétként történő elhelyezése(K9151)			Finanszírozási kiadások (K9) - <i>tájékoztató adat</i>						Összesen (K1..+K914+K9151)		
4				Áht-n belüli megelőleg.visz-szafiz. (K914)			Intézmény-finanszírozás (K915)					
5	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata
6	0	0	0	50 679 146	56 245 437	55 654 234	1 313 227 874	1 338 715 279	1 174 490 467	1 727 683 497	2 694 093 801	2 364 957 077
7	0	0	0	50 679 146	56 245 437	55 654 234	1 313 227 874	1 338 715 279	1 174 490 467	1 408 566 843	1 815 328 782	2 226 063 887
8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39 000 000	39 000 000	40 448 539
9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	280 116 654	839 765 019	98 444 651
10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	332 274 838	358 265 863	270 283 729
11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 200 656
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	332 274 838	358 265 863	265 083 073
14	0	0	677 000 000	0	0	0	0	0	0	491 324 649	518 820 033	1 226 120 291
15	0	0	677 000 000	0	0	0	0	0	0	491 324 649	518 817 511	1 226 120 291
16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 522	0
17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	234 945 719	249 718 446	267 275 732
19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	219 511 879	234 284 606	254 525 347

	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	
3	Pénzeszközök betétként történő elhelyezése(K9151)			Finanszírozási kiadások (K9) - <i>tájékoztató adat</i>					<i>Összesen (K1..+K914+K9151)</i>				
4				Áht-n belüli megelőleg.visz-szafiz. (K914)			Intézmény-finanszírozás (K915)						
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15 433 840	15 433 840	12 750 385	
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	524 319 204	544 849 034	494 565 188	
23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400 539 434	421 069 264	385 027 673	
24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123 779 770	123 779 770	109 537 515	
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
26	0	0	677 000 000	50 679 146	56 245 437	55 654 234	1 313 227 874	1 338 715 279	1 174 490 467	3 310 547 907	4 365 747 177	4 623 202 017	

	A	B	C	D	E	F	G
1	Működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege, Ft						
2							4.melléklet
3	MŰKÖDÉSI CÉLÚ KÖLTSÉGVETÉSI						
4	A.	BEVÉTELEK	Módosított ei.	C.	KIADÁSOK		Módosított ei
5	1.	Működési célú támogatások államháztart. belülről (B1)	1 975 073 375	1.	Személyi juttatások (K1)		1 248 282 713
6	2.	Közhatalmi bevételek (B3)	714 717 150	2.	Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)		165 508 059
7	3.	Működési bevételek (B4)	315 086 612	3.	Dologi kiadások (K3)		862 966 139
8	4.	Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	975 000	4.	Ellátottak pénzbeli juttatása (K4)		18 000 000
9				5.	Egyéb működési célú kiadások (K5)		1 599 996 911
10		ÖSSZESEN:	3 005 852 137		ÖSSZESEN:		3 894 753 822
11	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:						-888 901 685
12	FELHALMOZÁSI CÉLÚ KÖLTSÉGVETÉSI						
13	B.	BEVÉTELEK		D.	KIADÁSOK		
14	1.	Felhalmozási célú támogatások államházt.belülről (B2)	160 773 569	1.	Beruházások (K6)		99 138 820
15	2.	Felhalmozási bevételek (B5)	12 700 000	2.	Felújítások (K7)		312 483 092
16	3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	1 255 396	3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)		3 126 006
17							
18							
19							
20		ÖSSZESEN:	174 728 965		ÖSSZESEN:		414 747 918
21	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:						-240 018 953
22							
23		KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (A+B) ÖSSZESEN:	3 180 581 102		KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (C+D) ÖSSZESEN:		4 309 501 740
24	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:						-1 128 920 638
25	C.	Finanszírozási bevételek (B8)	1 185 166 075		Finanszírozási kiadások (K9)		56 245 437
26	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:						1 128 920 638
27							
28	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:		4 365 747 177		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:		4 365 747 177

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
30	Sport	0	0	0	0	0	0	3	0	3	3	0	3
31	ÖSSZESEN:	0	0	0	3	0	3	13	0	13	16	0	16
32													
33	Létszám (fő)												
34	<i>Intézmény/feladat</i>	Pedagógus			Közalkalmazott/köznevelésben foglalkoztatott			Mt.szerint foglalkoztatott			ÖSSZESEN:		
35	Szeghalmi Tündéerkert Óvoda és Bölcsőde *	 											
36	Bölcsőde	2	0	2	14	0	14	0	0	0	16	0	16
37	Óvoda	22	0	22	20	0	20	1	0	1	43	0	43
38	ÖSSZESEN:	24	0	24	34	0	34	1	0	1	59	0	59
39	* A közfoglalkoztatottak tervezett éves létszám előirányzata : 109,42 fő (átlaglétszám)												

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Az önkormányzat kezességvállalásai, Ft										
2											6.melléklet
3	Ssz.	Adós	Pénzintézet	Időpont	Összeg	Testületi hat.száma	2025-ig	2026	2027	2027. után	Összesen:
4					Kölcsön és járulék		előző évek				
5	1.				0		0	0	0	0	0
6	2.				0		0	0	0	0	0
7	Összesen:				0		0	0	0	0	0

	A	B	C
1	Az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatások, Ft		
2			7.melléklet
3	Sorszám	Megnevezés	Összeg
4	1.	Ellátottak térítési díjának, kártérítésének méltányossági alapon történő elengedése	0
5	2.	Lakosság részére nyújtott lakásépítési, lakásfelújítási kölcsön elengedése	0
6	3.	Helyi adó, gépjárműadó megfizetésre nyújtott kedvezmény, mentesség	0
7	4.	Helyiségek, eszközök használatából származó bevételből nyújtott kedvezmény , mentesség	8 639 743
8	5.	Egyéb nyújtott kedvezmény, kölcsön elengedése	0
9			
10			
11			
12			
13	Összesen:		8 639 743

	A	B	C	D	E	F	G
1	Az önkormányzat hosszú távú kötelezettségvállalásai, Ft						
2	8.melléklet						
3		Megnevezés	2025	2026	2027	Következő évek	ÖSSZESEN
4	I.	Szolgáltatások					
5		1./ Berettyó-Vill.Bt. (üzemeltetés, karbantartási díj)	5 388 940	éves fogy.árindex-szel növelt összeg			5 388 940
6		2./BékésZóna Biztonságtechnikai Kft.	1 862 400	határozatlan idejű			1 862 400
7		3./GDPR Audit Bt.	2 400 000	határozatlan idejű			2 400 000
8		4./ Bar-Bizt.Kft	420 370	határozatlan idejű			420 370
9		5./ Munka-Med Kft -Önkormányzat, PMH	511 000	megállapodás szerint			511 000
10		6./ Misák István e.v.	1 080 000	határozatlan idejű			1 080 000
11		7./EURO-MOBIL Plusz Kft.-betontörmelék darálás	863 000	határozatlan idejű			863 000
12		8./ Szabó Róbert e.v.	180 000	határozatlan idejű			180 000
13		9./ MÁV Zrt. - vasúti átjáró létesítményeinek felügyelete	300 000	határozatlan idejű			300 000
14		10./ Munka-és tűzbiztonsági tevékenység -PMH, Önk.	1 920 000	határozatlan idejű			1 920 000
15		11./ RexTerra Kft.-hulladéklerakó utógondozása	1 289 080	határozatlan idejű			1 289 080
16		12./ Szabó György e.v.	474 853	határozatlan idejű			474 853
17		13./ INTERMAP Kft.	899 160	megállapodás szerint			899 160
18		14./ Carlo Quality Biztonságtechnika Kft. MKPKKMGY	746 062	határozatlan idejű			746 062
19		15./ ELIT-ÖR Biztonsági Szolgálat -MKPKKMGY	189 230	határozatlan idejű			189 230
20		16./ CWS-boco Hungary Kft.-MKPKKMGY	924 449	2025.júliusig			924 449

	A	B	C	D	E	F	G
21		17./ Nagy István e.v. (tűzvédelem) -MKPKKMGY	480 000		határozatlan idejű		480 000
22		18./ Reprográfiai szerzői jogdíj (MKPKKMGY)	63 840		határozatlan idejű		63 840
23		19./ Infoker Szövetkezet (MKPKKMGY)	192 634		határozatlan idejű		192 634
24		20./ KitNet Kft.	454 168		határozatlan idejű		454 168
25		21./ Csák Imre e.v.	212 000		határozatlan idejű		212 000
26		22./ Vitarex Stúdió Kft.-védőnői software	163 744		határozatlan idejű		163 744
27		23./ Munka-Med Kft -Óvoda	212 000		határozatlan idejű		212 000
28		24./ ELIT-ŐR Biztonsági Kft. - Óvoda	120 000		határozatlan idejű		120 000
29		25./ Felvonó karbantartása, ellenőrzése és javítása - óvoda	156 000		határozatlan idejű		156 000
30		26./ Barta és Társa Egészségügyi Szolgáltató Kft	150 000		határozatlan idejű		150 000
31		27./ Munka-és tűzbiztonsági tevékenység - Óvoda	960 000		határozatlan idejű		960 000
32		28./ Lindström Kft - Óvoda	300 000		határozatlan idejű		300 000
33		29./MOHU-MOL Zrt.	786 112		határozatlan idejű		786 112
34		30./ JakabTrend Kft.	900 000		határozatlan idejű		900 000
35		31./ Dózsa Pharma Bt.-rendelő bérlet	457 200		határozatlan idejű		457 200
36		32./ Qualiped Bt. (Ft/nap)	100 000		határozatlan idejű		100 000
37		33./ Max-Ad Solgáltató Kft. - Óvoda	36 830		határozatlan idejű		36 830
38	II.	Támogatások, átadott pénzeszközök					
39		1./ Versenysport, tömegsport, civil szervezetek támogatása	19 500 000		tárgyévi költségvetés alapján		19 500 000

	A	B	C	D	E	F	G
40		ÖSSZESEN:	44 693 072	0	0	0	44 693 072

	A	B	C	D	E
1	9. melléklet				
4	Az európai uniós támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei, kiadásai (pénzforgalmi szemléletben)				
5	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP Plusz 1.1.3-21-BS1-2022-00008 Várhelyi tábor fejlesztése és vizitúra megállóhely kialakítása			
6	<i>Adatok forintban!</i>				
7	Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
8	Saját forrás	2 066 402	0	0	2 066 402
9	- ebből központi támogatás				
10	EU-s forrás	0	0	0	0
11	Társfinanszírozás	0	0	0	0
12	Hitel	0	0	0	0
13	Egyéb forrás	0	0	0	0
14	Maradvány összege *:	3 252 297	0	0	3 252 297
15	Források összesen:	5 318 699	0	0	5 318 699
16					
17	Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
18	Személyi jellegű	0	0	0	0
19	Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	5 318 699	0	0	5 318 699
20	Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
21	Adminisztratív költségek/tartalékok	0	0	0	0
22	Összesen:	5 318 699	0	0	5 318 699
23					
24	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP Plusz 2.1.1.2-21-Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (9 épület)			
25	<i>Adatok forintban!</i>				
26	Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
27	Saját forrás	0	0	0	0
28	- ebből központi támogatás				
29	EU-s forrás	0	0	0	0
30	Társfinanszírozás	0	0	0	0
31	Hitel	0	0	0	0
32	Egyéb forrás	0	0	0	0
33	Maradvány összege *:	153 603 120	0	0	153 603 120
34	Források összesen:	153 603 120	0	0	153 603 120
35					
36	Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
37	Személyi jellegű	0	0	0	0
38	Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	136 466 339	0	0	136 466 339
39	Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
40	Adminisztratív költségek/tartalékok	17 136 781	0	0	17 136 781
41	Összesen:	153 603 120	0	0	153 603 120
42					
43	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP Plusz 3.3.1-21-BS21 BS1-2022-00030 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése (Fáy Óvoda)			
44	<i>Adatok forintban!</i>				
45	Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
46	Saját forrás	4 008 000	0	0	4 008 000
47	- ebből központi támogatás				
48	EU-s forrás	1 123 681	0	0	1 123 681
49	Társfinanszírozás	0	0	0	0
50	Hitel	0	0	0	0
51	Egyéb forrás	0	0	0	0
52	Maradvány összege *:	6 391 318	0	0	6 391 318
53	Források összesen:	11 522 999	0	0	11 522 999
54					
55	Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
56	Személyi jellegű	0	0	0	0
57	Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	10 689 370	0	0	10 689 370
58	Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
59	Adminisztratív költségek/tartalékok	833 629	0	0	833 629
60	Összesen:	11 522 999	0	0	11 522 999
61					
62	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP Plusz 1.2.1-21 Szeghalom I-II.sz.belvízöblözet rekonstrukciója			

	A	B	C	D	E
63					<i>Adatok forintban!</i>
64	Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
65	Saját forrás	0	0	0	0
66	- ebből központi támogatás				
67	EU-s forrás	0	0	0	0
68	Társfinanszírozás	0	0	0	0
69	Hitel	0	0	0	0
70	Egyéb forrás	0	0	0	0
71	Maradvány összege *:	17 660 200	0	0	17 660 200
72	Források összesen:	17 660 200	0	0	17 660 200
73					
74	Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
75	Személyi jellegű	0	0	0	0
76	Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	1 463 576	0	0	1 463 576
77	Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
78	Adminisztratív költségek/tartalékok	16 196 624	0	0	16 196 624
79	Összesen:	17 660 200	0	0	17 660 200
80					
81	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP Plusz 1.2.1-21 Szeleskert szabadidőpark III.ütem és Fáy u.pihenőtér fejl.			
82					<i>Adatok forintban!</i>
83	Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
84	Saját forrás	0	0	0	0
85	- ebből központi támogatás				
86	EU-s forrás	0	0	0	0
87	Társfinanszírozás	0	0	0	0
88	Hitel	0	0	0	0
89	Egyéb forrás	0	0	0	0
90	Maradvány összege *:	6 047 229	0	0	6 047 229
91	Források összesen:	6 047 229	0	0	6 047 229
92					
93	Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
94	Személyi jellegű	0	0	0	0
95	Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	50 000	0	0	50 000
96	Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
97	Adminisztratív költségek/tartalékok	5 997 229	0	0	5 997 229
98	Összesen:	6 047 229	0	0	6 047 229
99					
100	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP Plusz 1.2.3-21-BS1-2022-00039 Belterületi utak felújítása			
101					<i>Adatok forintban!</i>
102	Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
103	Saját forrás	0	0	0	0
104	- ebből központi támogatás				
105	EU-s forrás	0	0	0	0
106	Társfinanszírozás	0	0	0	0
107	Hitel	0	0	0	0
108	Egyéb forrás	0	0	0	0
109	Maradvány összege *:	1 216 491	0	0	1 216 491
110	Források összesen:	1 216 491	0	0	1 216 491
111					
112	Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
113	Személyi jellegű	0	0	0	0
114	Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	300 000	0	0	300 000
115	Szolgáltatások igénybe vétele	0	0	0	0
116	Adminisztratív költségek/tartalékok	916 491	0	0	916 491
117	Összesen:	1 216 491	0	0	1 216 491
118					
119	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP Plusz 2.1.1-21-BS1-2022-00045 Ady 1/b. eü.alapellátás és Tildy 19-21.konyha energetikai felújítása			
120					<i>Adatok forintban!</i>
121	Források	2025.	2026.	2026.után	Összesen
122	Saját forrás	0	0	0	0
123	- ebből központi támogatás				
124	EU-s forrás	87 042 618	0	0	87 042 618

	A	B	C	D	E
125	Társfinanszírozás	0	0	0	0
126	Hitel	0	0	0	0
127	Egyéb forrás	0	0	0	0
128	Maradvány összege *:	1 306 539	0	0	1 306 539
129	Források összesen:	88 349 157	0	0	88 349 157
130					
131	Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
132	Személyi jellegű	0	0	0	0
133	Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	74 893 689	0	0	74 893 689
134	Szolgáltatások igénybe vétele	0	0	0	0
135	Adminisztratív költségek/tartalékok	13 455 468	0	0	13 455 468
136	Összesen:	88 349 157	0	0	88 349 157
137					
138	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP Plusz 3.3.2-21-BS1-2022-00009 Ady u. alapellátás épületének belső felújítása és eszközbeszerzés			
139		<i>Adatok forintban!</i>			
140	Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
141	Saját forrás	116 094	0	0	116 094
142	- ebből központi támogatás				
143	EU-s forrás	0	0	0	0
144	Társfinanszírozás	0	0	0	0
145	Hitel	0	0	0	0
146	Egyéb forrás	0	0	0	0
147	Maradvány összege *:	0	0	0	0
148	Források összesen:	116 094	0	0	116 094
149					
150	Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
151	Személyi jellegű	0	0	0	0
152	Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	116 094	0	0	116 094
153	Szolgáltatások igénybe vétele	0	0	0	0
154	Adminisztratív költségek/tartalékok	0	0	0	0
155	Összesen:	116 094	0	0	116 094
156					
157	EU-s projekt neve, azonosítója:	EU-s projektek összesen:			
158		<i>Adatok forintban!</i>			
159	Források	2025.	2026.	2026.után	Összesen
160	Saját forrás	6 190 496	0	0	6 190 496
161	- ebből központi támogatás				
162	EU-s forrás	88 166 299	0	0	88 166 299
163	Társfinanszírozás	0	0	0	0
164	Hitel	0	0	0	0
165	Egyéb forrás	0	0	0	0
166	Maradvány összege *:	189 477 194	0	0	189 477 194
167	Források összesen:	283 833 989	0	0	283 833 989
168					
169	Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
170	Személyi jellegű	0	0	0	0
171	Beruházások, beszerzések	229 297 767	0	0	229 297 767
172	Szolgáltatások igénybe vétele	0	0	0	0
173	Adminisztratív költségek/tartalékok	54 536 222	0	0	54 536 222
174	Összesen:	283 833 989	0	0	283 833 989
175					
176	<i>Maradvány összege *: a korábbi években folyósított, fel nem használt forrás</i>				

	A	B	C	D	E	F	G
1							10.melléklet
2	2025-re tervezett beruházások, felújítások, pe.átadás, kölcsönnyújtás, felh.-i tartalék (Ft-ban)						
3			Kiadások megoszlása				
4	Intézmény	Kiadás megnevezése	Beruházás*	Felújítás*	Pézeszköz átadás	Kölcsönnyújtás	Tartalék
5	Helyi önkormányzat	Településrendezési terv készítése	3 810 000				
6	Helyi önkormányzat	Kossuth u. 16.alatti épületek bontása	12 342 162				
7	Helyi önkormányzat	Általános iskola műfüves pálya kialakítása, idősek otthona klimatizálás	16 956 276				
8	Helyi önkormányzat	Idősek otthona - új szárny kialakítása	2 161 600				
9	Helyi önkormányzat	Térfigyelő kamerarendszer továbbfejlesztése	2 000 000				
10	Helyi önkormányzat	Utcai padok, hulladékgyűjtők, kerékpártárolók beszerzése, cseréje	1 000 000				
11	Helyi önkormányzat	Tildy u. 15. villamos hálózat korszerűsítése		330 937			
12	Helyi önkormányzat	Penny mögötti híd felújítása		4 837 831			
13	Helyi önkormányzat	Óvodai telephelyek villamos hálózatának korsz.		16 434 924			
14	Helyi önkormányzat	Nagy M.-Bocskai u. gyalogátkelő továbbfejl., forgalombahelyezés	1 500 000	4 598 617			
15	Helyi önkormányzat	KARD Külterületi utak felújítása - pályázati tervdokumentáció, tanulmányterv		1 450 000			
16	Helyi önkormányzat	Energetikai dokumentáció készítése	364 500				
17	Helyi önkormányzat	TOP Plusz Szeleskert pályázat tanulmányterv	50 000				
18	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés - közmunka program	1 582 769				
19	Helyi önkormányzat	Menetrögzítő kamerák beszerzése	87 998				
20	Helyi önkormányzat	TOP Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése		136 466 339			
21	Helyi önkormányzat	TOP + pályázat_59541_(I-II.sz.belvízi öbl.)		1 458 000			
22	Helyi önkormányzat	TOP + pályázat (Belterületi utak felújítása)		300 000			
23	Helyi önkormányzat	TOP + pályázat_5958 (Eü alapell. Ép.felújítása)		116 094			
24	Helyi önkormányzat	TOP Plusz -5950_ Ady 1/b és Tildy konyha energ.felúj.		74 893 689			
25	Helyi önkormányzat	5955 - TOP-Plusz 1.1.3-21 Várhely Ifjúsági tábor és szabadstrand fejlesztése	5 153 975				
26	Helyi önkormányzat	TOP pály._59531_ Fáy óvoda bővítése	6 307 030	374 340			
27	Helyi önkormányzat	Ütüzemeltetés - síkosságmentesítő eszköz beszerzése	696 000				
28	Helyi önkormányzat	Bérlakás állomány felújítási munkái, eszközbeszerzés	365 000	14 635 000			
29	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés - védőnői szolgálat	20 000				
30	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés - karácsonyi díszkivilágítás	2 595 740				
31	Helyi önkormányzat	Pályázati támogatás visszafizetése			5 576		
32	Helyi önkormányzat	Járdaépítés/felújítás	10 000 000				

	A	B	C	D	E	F	G	
33	Helyi önkormányzat	Kárász kastély kiviteli tervek készítése	3 000 000					
34	Helyi önkormányzat	Játszóteri eszközbeszerzés	8 000 000					
35	Polgármesteri Hivatal	Informatikai eszközbeszerzés	936 260					
36	Polgármesteri Hivatal	Vizesblokkok, konyhák festése, ajtócsere		6 700 000				
37	Intézményműködtető Központ	Eszközök beszerzése, felújítása	5 433 789	36 800 155				
38	Művelődési és SZK.és Könyvtár	Eszközök beszerzése, felújítása	6 261 100	1 333 500				
39	Tündérbert óvoda és Bölcsőde	Eszközök beszerzése, felújítása	8 514 621	11 753 666				
40	Polgármesteri Hivatal, helyi önk.	Munkáltatói kölcs., első lakáshoz jutás támog.				3 100 000		
41	Helyi önkormányzat	Felh.célú pe.átadás lakosságnak - közműfejl.hj.			20 430			
42	Helyi önkormányzat	Felhalmozási tartalék					207 159 540	
43		Összesen:	99 138 820	312 483 092	26 006	3 100 000	207 159 540	
44	Felhalmozási kiadások, pénzeszk.átadás, kölcsönnyújtás, céltart.mindö.:		621 907 458					
45								
46	* Bruttó értékben							

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	<i>A költségvetési szervek 2025.évi intézményfinanszírozása</i>									
2	11.melléklet									
3	Ssz.	Intézmény	Kiadások	Bevételek+mük. .célú átvett pénzeszközök	Bevétel aránya a kiadásokhoz %	Bevételek- kiadások (intézmény- finanszírozás)	Intézményfinanszírozás megoszlása			
4							Ktgv.tv.által biztosított forrás	%	Önkorm. kiegészítésből	%
5	1.	Polgármesteri Hivatal	358 265 863	16 878 250	4,71	-341 387 613	247 909 480	72,62%	93 478 133	27,38
6	2.	Intézményműködtető Központ	518 820 033	253 665 720	48,89	-265 154 313	263 436 663	99,35%	1 717 650	0,648
7	3.	Szeghalmi Művelődési és Szabadidőközpont , Könyvtár és KMGy	249 718 446	51 890 227	20,78	-197 828 219	30 437 397	15,39%	167 390 822	84,61
8	4.	Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde	544 849 034	10 503 900	1,93	-534 345 134	510 610 232	95,56%	23 734 902	4,44
9		ÖSSZESEN:	1 671 653 376	332 938 097	19,92	1 338 715 279	1 052 393 772	78,61%	286 321 507	21,39

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Ellátottak pénzbeli juttatásainak 2025. évi előirányzata							
2								12.melléklet
4	Ssz.	Megnevezés	létszám (fő)	Fajl. összeg (Ft)	Időtartam (alkalom)	Összeg	Önk. rész	Allami rész
5								
6	1.	Települési támogatás				7 000 000 Ft	7 000 000 Ft	0 Ft
7	2.	Köztemetés	10	200 000 Ft		2 000 000 Ft	2 000 000 Ft	0 Ft
8	3.	Bursa Hungarica *	3	50 000 Ft		150 000 Ft	150 000 Ft	0 Ft
9	4.	Idősek támogatása (65 év feletti)	1800	5 000 Ft		9 000 000 Ft	9 000 000 Ft	0 Ft
10		Összesen (1+2+4):				18 000 000 Ft	18 000 000 Ft	0 Ft
11								
12	* Egyéb működési célú kiadások között szerepel							

	A	B	C	D	E	F
1	Támogatások, átadott pénzeszközök 2025.évi előirányzata					
2	13.melléklet					
3			Megnevezés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Ebből : központi forrás
4						
5	I.	1.	Kulturális és sport és egyéb támogatás	19 500 000	19 500 000	
6			- ebből: Szeghalmi FC támogatása	10 000 000	10 000 000	
7			Sárréti Labdarúgó Egyesület	1 000 000	1 000 000	
8			Technikai Sportok Egyesülete	1 000 000	1 000 000	
9			Sárréti Kézilabda Klub	4 500 000	4 500 000	
10			Polgárórség támogatása	500 000	500 000	
11			Oktatási és Kulturális Bizottság hatáskörébe utalva	2 500 000	2 500 000	
12		2.	Többcélú Társulásnak - működési hj.	1 961 000	1 961 000	
13		3.	Központi ktgv.szervnek - BURSA ösztöndíj *	150 000	150 000	
14		4.	Többcélú Társulásnak - normatíva	488 771 855	553 860 553	553 860 553
15		5.	Elvonások, befizetések (IMK)	0	2 522	
16		6.	Saját hatáskörű polgármesteri támogatás	1 500 000	1 500 000	
17		7.	Szolidaritási hozzájárulás	84 180 920	84 180 920	
18	I.		Egyéb működési célú kiadás összesen (1+4+...+8)	596 063 775	661 154 995	
19	II.	1.	Helyi támogatás	2 100 000	2 100 000	
20		2.	Köztisztviselők munkáltatói kölcsöne	1 000 000	1 000 000	
21		3.	TOP + belvizes támogatás visszafizetése	0	5 576	5 576
22		4.	Közműfejlesztési hozzájárulás lakosságnak	0	20 430	20 430
23	II.		Egyéb felhalmozási célú kiadás összesen	3 100 000	3 126 006	
24						
25	MINDÖSSZESEN :			599 163 775	664 281 001	553 886 559
26						
27	* dologi kiadás					

A	B	C	D	E	F	G	
1							14.melléklet
2	A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások						
3	2025-2028. évi alakulását külön bemutató mérleg						
5	Ssz.	Megnevezés	Rovat száma	adatok Ft-ban			
6				ÉVEK			
7				2025	2026	2027	2028
8	I. Működési bevételek és kiadások						
9	1.	Működési célú támogatások ÁHT-n belülről	B1	1 975 073 375	1 910 000 000	1 920 000 000	1 940 000 000
10	2.	Közhatalmi bevételek	B3	714 717 150	580 000 000	580 000 000	580 000 000
11	3.	Működési bevételek	B4	315 086 612	310 000 000	312 000 000	314 000 000
12	4.	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	975 000	700 000	900 000	1 000 000
13	5.	Működési bevételek összesen (1+...+4)		3 005 852 137	2 800 700 000	2 812 900 000	2 835 000 000
14	6.	Személyi juttatások	K1	1 248 282 713	1 170 000 000	1 175 000 000	1 180 000 000
15	7.	Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó	K2	165 508 059	158 000 000	159 000 000	160 000 000
16	8.	Dologi kiadások	K3	862 966 139	835 000 000	850 000 000	855 000 000
17	9.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	18 000 000	18 000 000	18 000 000	18 000 000
18	10.	Egyéb működési célú kiadások	K5	1 599 996 911	645 000 000	336 400 000	422 500 000
19	11.	- ebből működési tartalék		731 682 376	45 000 000	23 000 000	23 000 000
20	12.	Működési célú kiadások összesen (6+...+10)		3 894 753 822	2 826 000 000	2 538 400 000	2 635 500 000
21	II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások						
22	13.	Felhalmozási bevételek	B5	12 700 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000
23	14.	Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	B2	160 773 569	0	0	0
24	15.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	1 255 396	3 000 000	3 000 000	1 000 000
25	16.	Felhalmozási célú bevételek összesen (13+...+15)		174 728 965	8 000 000	8 000 000	6 000 000
26	17.	Beruházási kiadások	K6	99 138 820	49 200 000	146 200 000	166 200 000
27	18.	Felújítási kiadások	K7	312 483 092	44 700 000	235 000 000	138 000 000
28	20.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 126 006	5 000 000	7 000 000	7 000 000
29	21.	Felhalmozási tartalék		207 159 540	20 000 000	20 000 000	20 000 000
30	22.	Felhalmozási célú kiadások összesen (17+...+20)		414 747 918	118 900 000	408 200 000	331 200 000
31	23.	Finanszírozás bevételek	B8	1 185 166 075	136 200 000	125 700 000	125 700 000
32	24.	Finanszírozás kiadások	K9	56 245 437	0	0	0
33	25.	Önkormányzat bevételei összesen (5+16+23)		4 365 747 177	2 944 900 000	2 946 600 000	2 966 700 000
34	26.	Önkormányzat kiadásai összesen (12+22+24)		4 365 747 177	2 944 900 000	2 946 600 000	2 966 700 000

	A	B	C	D	E	F
1						15.melléklet
2		2025. ÉVI FELHALMOZÁSI MÉRLEG				
3						adat: Ft-ban
4		BEVÉTELEK (B2+B5+B7)			KIADÁSOK (K6+K7+K8)	
5	1.	Felhalmozási célú támogatások államházt.belülről (B2)	160 773 569	1.	Utcai padok, hulladékgyűjtők, kerékpártárolók beszerzése, cseréje	1 000 000
6	2.	Felhalmozási bevételek (B5)	12 700 000	2.	Informatikai fejlesztés - Polg.Hiv.	936 260
7	3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	1 255 396	3.	Kárász kastély felújítása - kiviteli tervek készítése	3 000 000
8				4.	Kossuth u. 16.alatti épületek bontása	12 342 162
9				5.	Általános iskola műfüves pálya kialakítása, idők otthona klimatizálás	16 956 276
10				6.	Idősek otthona - új szárny kialakítása	2 161 600
11				7.	Nagy M.u. és Bocskai u.kereszteződés forgalombahelyezése	6 098 617
12				8.	Penny Market mögötti hid felújítása	4 837 831
13				9.	Tildy u. 15. villamos hálózat korszerűsítése	330 937
14				10.	Óvodai telephelyek villamos hálózatának korsz.	16 434 924
15				11.	Külterületi utak felújítása - pályázati dokumentáció	1 450 000
16				12.	Energetikai dokumentáció készítése	364 500
17				13.	TOP Plusz Szeleskert pályázat tanulmányterv	50 000
18				14.	TOP Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	136 466 339
19				15.	5955 - TOP-Plusz 1.1.3-21 Várhely Ifjúsági tábor és szabadstrand fejlesztése	5 153 975
20				16.	TOP + pályázat _59541_(I-II.sz.belvízi öbl.)	1 458 000
21				17.	TOP + pályázat (Belterületi utak felújítása)	300 000
22				18.	TOP + pályázat_5958 (Eü alapell. Ép.felújítása)	116 094
23				19.	TOP Plusz -5950_ Ady 1/b és Tildy konyha energ.felúj.	74 893 689
24				20.	TOP pály. _59531_ Fáy óvoda bővítése	6 681 370
25				21.	Térfigyelő kamerarendszer továbbfejlesztése	2 000 000
26				22.	Településrendezési terv készítése	3 810 000
27				23.	Menetörgzítő kamerák beszerzése	87 998
28				24.	Eszközbeszerzés - közmunka program	1 582 769
29				25.	Játszóterei játékok vásárlása/cseréje	8 000 000
30				26.	Járdaépítés/felújítás	10 000 000
31				27.	Városgazdálkodás-síkosságmentesítő eszköz beszerzése	696 000
32				28.	Eszközbeszerzés - karácsonyi díszkivilágítás	2 595 740
33				29.	Védőnői szolgálat - eszközbeszerzés	20 000
34				30.	Önkormányzati lakások felújítása, eszközbeszerzés	15 000 000
35				31.	Vizesblokkok, konyhák festése, bejárati ajtó cseréje - Polg.Hiv.	6 700 000
36				32.	MKP - eszközök beszerzése, felújítása	7 594 600
37				33.	Tündérváros óvoda és Bölcsőde - eszközök beszerzése, felújítása	20 268 287
38				34.	IMK - eszközök beszerzése, felújítása	42 233 944
39				35.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	
40					- támogatás visszafizetése	5 576
41					- közműfejl.hj. lakoságnak	20 430

	A	B	C	D	E	F
42					- első lakáshoz jutás támogatása	2 100 000
43					- munkáltatói támogatás (PMH)	1 000 000
44		ÖSSZESEN:	174 728 965		ÖSSZESEN:	414 747 918

	A	B	C
1			
2	A 2024.évi XC.tv. 2.és 3.melléklete szerinti támogatások		
3			
4	JOGCÍM		
5	Ssz.	Jogcímszám	megnevezése
6	1.	1.1.1.1	Önkormányzati Hivatal működésének támogatása **
7	2.	1.1.1.2.	Település-üzemeltetés-zöldterület-gazdálkodás támogatása **
8	3.	1.1.1.3.1.	Település-üzemeltetés-közvilágítás alaptámogatása ***
9	4.	1.1.1.3.2.	Település-üzemeltetés-közvilágítás üzemeltetési támogatása ***
10	5.	1.1.1.5.	Település-üzemeltetés-közutak támogatása **
11	6.	1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása **
12	7.	1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása **
13	8.	1.1.összesen	A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA
14	9.	42.5.5.	Szolidaritási hozzájárulás
15	10.	1.2.2.1.-1.2.5.1.1.	Óvodapedagógusok és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása****
16	11.	1.2.1.1	Óvodaműködtetési támogatás****
17	12.	1.2.3.1.1.1.-1.2.3.1.1.2.	A pedagógus II.és mesterpedagógus kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása
18		661/2023.(XII.29.)Korm.rendelet	Esélyteremtési illetményrész
19	13.	1.2.összesen	EGYES KÖZNEVELÉSI FELADATOK TÁMOGATÁSA
20	14.	1.3.1.	Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása***
21	15.	1.3.2.1	Családsegítés és gyermekjóléti szolgálat #
22	16.	1.3.2.2.1	Családsegítés és gyermekjóléti központ #
23	17.	1.3.2.2.2.	Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása
24	18.	1.3.2.3.2	Szociális étkeztetés #
25	19.	1.3.2.4.3	Házi segítségnyújtás - személyi gondozás #
26	20.	1.3.2.5	Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás #
27	21.	1.3.2.6.2	Időskorúak nappali intézményi ellátása #
28	22.	1.3.2.7.2	Fogyatékos és demens személyek nappali intézményi ellátása #
29	23.	1.3.2.9.1.	Pszichiátriai és szenvedély betegek nappali intézményi ellátása #
30			2024.évi áll.tám.elszámolása
31	24.	1.3.3.1.1-1.3.3.1.2	A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása (dajkák) ****
32			Szociális összevont ágazati pótlék
33	25.	1.3.3.2	Bölcsődei üzemeltetési támogatás ****
34	26.	1.3.4.1	Finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása #
35	27.	1.4.1.1	Finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása *****
36	28.	1.4.1.2	Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása *****
37	29.	1.4.2	Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének támogatása *****
38			2024.évi áll.tám.elszámolása
39	30.	III.	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÖLÉTI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA
40	31.	IV.b	Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása ***
41	32.	IV.	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK TÁMOGATÁSA
42	33.	Kiegészítő tám.	Polgármesteri illetményemelés támogatása ***
43	34.		TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSI TÁMOGATÁSA ÖSSZESEN (8+13+30+31+32+33.sorok)
44			
45			* kiadásoktól függő támogatás
46			** Polgármesteri Hivatalnál figyelembe vett támogatás
47			*** Önkormányzatnál figyelembe vett támogatás
48		11.mellékletnél	**** Óvodánál-bölcsődénél figyelembe vett támogatás
49			***** Intézményműködtető Központnál figyelembe vett támogatás
50			# Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás támogatása
51			Összesen:

	D
1	16.melléklet
2	
3	
4	Összeg
5	Ft
6	194 258 965
7	17 802 200
8	26 364 500
9	34 320 000
10	11 776 415
11	23 618 000
12	453 900
13	308 593 980
14	84 180 920
15	353 670 600
16	49 178 302
17	7 238 400
18	7 703 930
19	417 791 232
20	
21	32 844 000
22	42 651 000
23	17 598 995
24	12 663 300
25	102 797 200
26	12 687 000
27	115 671 600
28	20 729 600
29	5 046 000
30	11 189 580
31	85 168 400
32	46 498 453
33	7 650 600
34	132 450 400
35	70 710 480
36	192 079 803
37	646 380
38	1 717 650
39	910 800 441
40	30 437 397
41	30 437 397
42	12 691 974
43	1 680 315 024
44	
45	0
46	247 909 480
47	105 531 521
48	510 610 232
49	263 436 663
50	552 827 128
51	1 680 315 024

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
1	Előirányzat felhasználási ütemterv															
2	17.melléklet															
3	Ssz.	MEGNEVEZÉS	Rovat	I.hó	II.hó	III.hó	IV.hó	V.hó	VI.hó	VII.hó	VIII.hó	IX.hó	X.hó	XI.hó	XII.hó	Összesen:
5	BEVÉTELEK															
6	I.	Műk.célú támogatások áht-on belülről	B1	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 447	164 589 448	164 589 448	164 589 448	1 975 073 375
7	II.	Közhatalmi bevételek	B3	3 500 000	3 500 000	280 000 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	399 242 150	3 500 000	3 500 000	3 975 000	714 717 150
8	III.	Működési bevételek	B4	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 214	315 086 612
9	IV.	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	975 000
10	V.	Felhalmozási bevételek	B5	0	0	0	0	0	0	0	0	12 700 000	0	0	0	12 700 000
11	VI.	Felh.célú támogatások áht-on belülről	B2	0	0	0	0	12 570	0	0	88 174 159	72 586 840	0	0	0	160 773 569
12	VII.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	108 417	108 417	108 417	108 417	108 413	108 417	103 000	103 000	103 000	103 000	103 000	89 898	1 255 396
13	VIII.	Finanszírozási bevételek (maradvány)	B8		623 997 992			561 168 083								1 185 166 075
14	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:			194 536 333	818 534 325	471 036 333	194 536 333	755 716 982	194 536 333	194 530 916	282 705 075	675 559 905	194 530 916	194 530 916	194 992 810	4 365 747 177
15	KIADÁSOK															
16	I.	Személyi juttatások	K1	100 408 872	100 408 872	100 408 872	100 408 872	100 408 872	100 408 872	107 638 247	107 638 247	107 638 247	107 638 247	107 638 247	107 638 246	1 248 282 713
17	II.	Munkaadót terhelő járulékok	K2	13 424 302	13 424 302	13 424 302	13 424 302	13 424 302	13 424 302	14 160 374	14 160 377	14 160 374	14 160 374	14 160 374	14 160 374	165 508 059
18	III.	Dologi kiadások	K3	73 371 771	73 371 771	73 371 771	73 371 771	73 371 771	73 371 771	70 455 920	70 455 920	70 455 920	70 455 920	70 455 920	70 455 913	862 966 139
19	IV.	Ellátottak p.beli jutt.	K4	2 070 000	2 070 000	1 170 000	790 000	170 000	682 000	100 000	100 000	100 000	378 000	1 170 000	9 200 000	18 000 000
20	V.	Egyéb működési célú kiadások	K5	116 537 014	116 537 014	116 537 014	116 537 014	116 537 014	116 537 014	150 129 139	150 129 139	150 129 139	150 129 139	150 129 139	150 129 132	1 599 996 911
21	VI.	Beruházási kiadások	K6	0	0	0	0	0	21 759 957	7 440 599	39 938 260	30 000 004	0	0	0	99 138 820
22	VII.	Felújítási kiadások	K7	0	0	0	0	16 695 724	90 000 000	12 770 673	20 406 730	110 000 000	42 609 695	20 000 270	0	312 483 092
23	VIII.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	0	0	1 851 134	0	0	200 000	1 000 000	74 872			0	3 126 006
24	IX.	Finanszírozási kiadások (megelőlekezés)	K9	0	0	0	0	0	0	56 245 437	0	0	0	0	0	56 245 437
25	KIADÁSOK ÖSSZESEN:			305 811 959	305 811 959	304 911 959	306 383 093	320 607 683	416 183 916	419 140 389	403 828 673	482 558 556	385 371 375	363 553 950	351 583 665	4 365 747 177

Likviditási ütemterv

18.melléklet

Hónap	Adat jellege	Nyitó pénzállomány (pénzmaradvány nélkül)	Pénzforgalmi			Záró pénzállomány	Finanszírozási bevétel (hitel) igénybevétele			Korrigált záró egyenleg
			Bevétel	Kiadás	Egyenleg		Felvétel	Törlesztés	Egyenleg	
január	Havi	831 377 779	194 536 333	305 811 959	-111 275 626	720 102 153	0	0	0	720 102 153
	Halmazott		194 536 333	305 811 959	-111 275 626		0	0	0	0
február	Havi	720 102 153	818 534 325	305 811 959	512 722 366	1 232 824 519	0	0	0	1 232 824 519
	Halmazott		1 013 070 658	611 623 918	401 446 740		0	0	0	0
március	Havi	1 232 824 519	471 036 333	304 911 959	166 124 374	1 398 948 893	0	0	0	1 398 948 893
	Halmazott		1 484 106 991	916 535 877	567 571 114		0	0	0	0
április	Havi	1 398 948 893	194 536 333	306 383 093	-111 846 760	1 287 102 133	0	0	0	1 287 102 133
	Halmazott		1 678 643 324	1 222 918 970	455 724 354		0	0	0	0
május	Havi	1 287 102 133	755 716 982	320 607 683	435 109 299	1 722 211 432	0	0	0	1 722 211 432
	Halmazott		2 434 360 306	1 543 526 653	890 833 653		0	0	0	0
június	Havi	1 722 211 432	194 536 333	416 183 916	-221 647 583	1 500 563 849	0	0	0	1 500 563 849
	Halmazott		2 628 896 639	1 959 710 569	669 186 070		0	0	0	0
július	Havi	1 500 563 849	194 530 916	419 140 389	-224 609 473	1 275 954 376	0	0	0	1 275 954 376
	Halmazott		2 823 427 555	2 378 850 958	444 576 597		0	0	0	0
augusztus	Havi	1 275 954 376	282 705 075	403 828 673	-121 123 598	1 154 830 778	0	0	0	1 154 830 778
	Halmazott		3 106 132 630	2 782 679 631	323 452 999		0	0	0	0
szeptember	Havi	1 154 830 778	675 559 905	482 558 556	193 001 349	1 347 832 127	0	0	0	1 347 832 127
	Halmazott		3 781 692 535	3 265 238 187	516 454 347		0	0	0	0
október	Havi	1 347 832 127	194 530 916	385 371 375	-190 840 459	1 156 991 668	0	0	0	1 156 991 668
	Halmazott		3 976 223 451	3 650 609 562	325 613 888		0	0	0	0
november	Havi	1 156 991 668	194 530 916	363 553 950	-169 023 034	987 968 634	0	0	0	987 968 634
	Halmazott		4 170 754 367	4 014 163 512	156 590 855		0	0	0	0
december	Havi	987 968 634	194 992 810	351 583 665	-156 590 855	831 377 779	0	0	0	831 377 779
	Halmazott		4 365 747 177	4 365 747 177	0		0	0	0	0

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025.(XII.13.) számú rendelete
a 2025.évi költségvetésről szóló 2/2025.(II. 25.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról

[1] Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 34. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve úgy határoz, hogy a 2025. év első, második és harmadik negyedéve vonatkozásában módosítja az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2025.(II.25.) számú rendeletét.

[2] Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény előírásaira figyelemmel az Önkormányzat 2025.évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1.§

A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025.(II.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban ÖR.)

2.§. (1)-(7) bekezdéseinek helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetésének

a) bevételi főösszegét 4.365.747.177 Ft-ban

b) kiadási főösszegét 4.365.747.177 Ft-ban

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (1) a) pontjában meghatározott bevétel bevételi előirányzat-csoport szerinti bontását az alábbiak szerint határozza meg:

a) működési bevételek 3.005.852.137 Ft

b) felhalmozási bevételek 174.728.965 Ft

c) Költségvetési bevételek (a+b) mindösszesen: 3.180.581.102 Ft

d) Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 1.179.599.784 Ft

e) Államháztartáson belüli megelőlegezések 5.566.291 Ft

f) Finanszírozási bevételek(d+e) mindösszesen: 1.185.166.075 Ft

g) BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (c+f): 4.365.747.177 Ft

(3) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (1) b) pontjában meghatározott kiadás kiadási előirányzat-csoport szerinti bontását az alábbiak szerint határozza meg:

a) működési kiadások 3.894.753.822 Ft

b) felhalmozási kiadások 414.747.918 Ft

c) Költségvetési kiadások(a+b) mindösszesen: 4.309.501.740 Ft

d) Finanszírozási kiadások 56.245.437 Ft

e) KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (c+d): 4.365.747.177 Ft

(4) A Képviselő-testület a költségvetési bevételek és kiadások egyenlegeként 1.128.920.638 Ft hiányt, míg a finanszírozási bevételek és kiadások egyenlegeként 1.128.920.638 Ft többletet állapít meg.

(5) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (2) a) pontjában meghatározott működési bevételek és az ÖR. 2.§ (3) a) pontjában meghatározott működési kiadások különbözeteként keletkező 888.901.685 Ft működési hiányt belső finanszírozással az előző évi költségvetési maradványból finanszírozza.

(6) A Képviselő-testület az ÖR. 2.§ (2) b) pontjában meghatározott felhalmozási bevételek és az ÖR. 2.§ (3) b) pontjában meghatározott felhalmozási kiadások különbözeteként keletkező 240.018.953 Ft felhalmozási hiányt belső finanszírozással az előző évi költségvetési maradványból finanszírozza.

(7) A Képviselő-testület a költségvetés tartalékát az ÖR. 8. mellékletében foglaltaknak megfelelően 938.841.916 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

a) általános tartalék 731.682.376 Ft

b) felhalmozási céltartalék 207.159.540 Ft

melyből kiemelten az alábbi célok megvalósításához rendel forrást:

aa) az évközi többletigények biztosítása, az elmaradt bevételek pótlása, diákmunka önjereje, előre nem tervezhető kiadások finanszírozása;

ba) felhalmozási kiadások, TOP+ és Versenyképes Járások pályázatokon nyertes projektek finanszírozása.

2.§

Az ÖR.

1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete,
2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete,
3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete
4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete,
9. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete,
10. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete,
11. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete,
13. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete,
14. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete,
15. melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete,
16. melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete,
17. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete,
18. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete lép.

3.§

Ez a rendelet 2025.december 14. napján lép hatályba.


Macsári József
polgármester




Dr. Pénzely Erika
jegyző

A rendeletet kihirdettem: 2025.december 13-án

Dr. Pénzely Erika
jegyző



A 2025.évi költségvetés mellékleteinek tartalomjegyzéke

	A	B
1	Mellékletek tartalomjegyzéke	
2	Melléklet száma	Melléklet címe
3	1.melléklet	Szeghalom Város Önkormányzatának 2025.évi bevételei és kiadásai /mérleg/
4	2.melléklet	A helyi önkormányzat és intézményei bevételei kiemelt előirányzatokként és feladatellátás szerint
5	3.melléklet	A helyi önkormányzat és intézményei kiadásai kiemelt előirányzatokként és feladatellátás szerint
6	4.melléklet	Működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
7	5.melléklet	Az európai uniós támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei, kiadásai
8	6.melléklet	2025-re tervezett felhalmozási beruházások, felújítások, pe.átadás, kölcsönnyújtás, felh.-i tartalék
9	7.melléklet	A költségvetési szervek 2025.évi intézményfinanszírozása
10	8.melléklet	Támogatások, átadott pénzeszközök 2025.évi előirányzata
11	9.melléklet	2025-2028. évekre vonatkozó gördülő tervezés
12	10.melléklet	2025.évi felhalmozási mérleg
13	11.melléklet	A 2024.évi XC.tv 2.és 3.melléklete szerinti támogatások
14	12.melléklet	Előirányzat felhasználási ütemterv
15	13.melléklet	Likviditási ütemterv

A	B	C	D
Szeghalom Város Önkormányzatának 2025.évi bevételei és kiadásai /mérleg/			
1			
2		1.melléklet	
3	BEVÉTELEK Ft-ban		
4	Ssz.	Kiemelt ei.megnevezése, száma; rovatazonosító száma	Eredeti előirányzat
5	I.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	Módosított előirányzat
6	1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	293 683 519 321 285 954
7	2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	400 539 434 417 791 232
8	3.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)	845 027 518 897 893 211
9		- ebből SZKTT támogatása	488 771 855 541 637 548
10		- ebből bölcsődei feladatellátás támogatása	92 819 000 92 819 000
11		- ebből gyermekétkeztetési feladatellátás támogatása	263 436 663 263 436 663
12	4.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	18 666 655 30 437 397
13	5.	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0 12 907 230
14	6.	Egyéb működési célú támogatások (B16)	249 072 253 294 758 351
15	I.	Műk.célú támogatások áht-on belülről (1+...+6) összesen	1 806 989 379 1 975 073 375
16	II.	Közhatalmi bevételek (B3)	
17	1.	- Vagyoni típusú adók (B34) - építményadó	80 000 000 81 500 000
18	2.	- Értékesítési és forgalmi adók (B351) - iparüzési adó	490 000 000 630 000 000
19	3.	- Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (B355) - IFA	1 500 000 1 500 000
20	4.	- Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	1 000 000 1 717 150
21	II.	Közhatalmi bevételek (1+...+4) összesen	572 500 000 714 717 150
22	III.	Működési bevételek (B4)	304 961 536 315 086 612
23	IV.	Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	925 000 975 000
24	A.	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (I.+...+IV.) összesen	2 685 375 915 3 005 852 137
25	V.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2)	0 160 773 569
26	VI.	Felhalmozási bevételek (B5)	0 12 700 000
27	VII.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	1 244 000 1 255 396
28	B.	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (V.+...+VII.) összesen	1 244 000 174 728 965
29		Költségvetési bevételek összesen:	2 686 619 915 3 180 581 102
30	VIII.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	623 927 992 1 179 599 784
31	IX.	Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesülése.(B8143)	0 5 566 291
32	X.	Lekötött betétek megszüntetése (B98171)	0 0
33	C.	Finanszírozási bevételek (B8) összesen: (VIII.+IX.+X.)	623 927 992 1 185 166 075
34			
35	D.	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN: (A+B+C)	3 310 547 907 4 365 747 177
36			
37	KIADÁSOK Ft-ban		
38	Ssz.	Kiemelt ei.megnevezése, száma; rovatazonosító száma	Eredeti előirányzat
39	IX.	Működési kiadások	Módosított előirányzat
40	1.	Személyi juttatások (K1)	1 169 866 785 1 248 282 713
41	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)	157 604 956 165 508 059
42	3.	Dologi kiadások (K3)	883 469 534 862 966 139
43	4.	Ellátottak pénzbeli juttatása (K4)	18 000 000 18 000 000
44	5.	Egyéb működési célú kiadások - tartalékokkal (K5)	948 838 969 1 599 996 911
45	IX.	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1.+...+5.) összesen:	3 177 780 244 3 894 753 822
46	X.	Felhalmozási kiadások	
47	1.	Beruházási kiadások (K6)	37 132 100 99 138 820
48	2.	Felújítási kiadások (K7)	41 856 417 312 483 092
49	3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	3 100 000 3 126 006
50	X.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (1.+...+3.) összesen:	82 088 517 414 747 918
51		Költségvetési kiadások összesen:	3 259 868 761 4 309 501 740
52	XI.	Finanszírozási kiadások	50 679 146 56 245 437
53	XI.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (K9) összesen:	50 679 146 56 245 437
54	E.	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: (IX.+X.+XI.)	3 310 547 907 4 365 747 177

	E
1	
2	
3	
4	Előző év tényadata
5	
6	287 020 870
7	378 783 720
8	825 799 437
9	505 672 464
10	98 570 000
11	221 556 973
12	30 153 411
13	18 359 904
14	282 911 863
15	1 823 029 205
16	
17	83 792 932
18	567 478 956
19	1 947 300
20	2 715 550
21	655 934 738
22	411 634 182
23	1 628 931
24	2 892 227 056
25	30 815 287
26	1 315 802
27	1 274 855
28	33 405 944
29	2 925 633 000
30	2 144 666 194
31	55 502 607
32	677 000 000
33	2 877 168 801
34	
35	5 802 801 801
36	
37	
38	Előző év tényadata
39	
40	1 082 298 364
41	140 342 133
42	888 635 021
43	14 339 273
44	629 532 602
45	2 755 147 393
46	
47	97 624 291
48	479 582 589
49	558 193 510
50	1 135 400 390
51	3 890 547 783
52	732 654 234
53	732 654 234
54	4 623 202 017

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
3	Cím	Intézmény	Működési célú támogatások áht-n belülről (B1)			Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről (B2)			Közhatalmi bevételek (B3)			Működési bevételek (B4)		
4														
22	V.	Napközi otthonos Óvoda és bölcsőde	0	9 426 081	10 556 678	0	0	0	0	0	0	0	192 945	3 666
23	ebből	- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	9 426 081	10 556 678	0	0	0	0	0	0	0	192 944	3 666
24		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
25		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	ÖNKORM. ÖSSZESEN		1 806 989 379	1 975 073 375	1 823 029 205	0	160 773 569	30 815 287	572 500 000	714 717 150	655 934 738	304 961 536	315 086 612	411 634 182

	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA	AB	AC
3	Műk.célú átvett pénzeszközök (B6)			Felhalmozási bevételek (B5)			Felh.célú átvett pénzeszközök (B7)			Finanszírozási bevételek (B8)			Finanszírozási bevételek (B8)		
4										Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele (B8131)			Államháztartáson belüli megelőlegezések telj.(B8143)		
22	0	0	529 100	0	0	0	0	0	0	0	884 874	10 380 368	0	0	0
23	0	0	529 100	0	0	0	0	0	0	0	884 874	10 380 368	0	0	0
24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	925 000	975 000	1 628 931	0	12 700 000	1 315 802	1 244 000	1 255 396	1 274 855	623 927 992	1 179 599 784	2 144 666 194	0	5 566 291	55 502 607

	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL
3	Finanszírozási bevételek (B8)			Központi, irányítószervi támogatás összege (B816) - <i>tájékoztató adat</i>			Összesen (B1+..+B7+B8131+B98171)		
4	Lekötött betétek megszüntetése (B98171)								
22	0	0	0	524 319 204	534 345 134	473 980 250	0	10 503 900	21 469 812
23	0	0	0	524 319 204	534 345 134	473 980 250	0	10 503 899	21 469 812
24	0	0	0	0	0	0	0	1	0
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	0	0	677 000 000	1 313 227 874	1 324 971 454	1 174 490 467	3 310 547 907	4 365 747 177	5 802 801 801

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1	A helyi önkormányzat és intézményei kiadásai kiemelt előirányzatokként és feladatellátás szerint, Ft												
2													
3	Cím	Intézmény	Személyi juttatások (K1)			Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)			Dologi kiadások (K3)			Ellátottak pénzbeli juttat	
4			Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.
5													
6	I.	Helyi önkormányzat	318 905 204	337 233 038	287 389 332	33 635 905	35 465 567	28 606 993	310 498 273	311 140 543	298 995 617	18 000 000	18 000 000
7		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	255 874 322	274 072 573	237 683 200	23 737 133	25 566 795	22 256 465	268 919 273	269 408 543	269 197 852	0	0
8		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	195 072	18 000 000	18 000 000
9		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	63 030 882	63 160 465	49 706 132	9 898 772	9 898 772	6 350 528	41 579 000	41 732 000	29 602 693	0	0
10	II.	Polgármesteri Hivatal	244 195 060	267 114 737	206 921 002	36 879 528	39 859 616	30 130 425	42 655 250	42 655 250	33 131 013	0	0
11		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	0	4 883 253	0	0	317 403	0	0	0	0	0
12		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	244 195 060	267 114 737	202 037 749	36 879 528	39 859 616	29 813 022	42 655 250	42 655 250	33 131 013	0	0
14	III.	Intézményműködtető Központ	107 455 900	117 030 406	125 891 835	13 871 518	14 658 527	15 066 092	369 997 231	344 894 634	365 352 621	0	0
15		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	107 455 900	117 030 406	125 891 835	13 871 518	14 658 527	15 066 092	369 997 231	344 894 634	365 352 621	0	0
16		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	IV.	Szeghalmi Műv. és Szabadidőközpont, Könyvtár és KMGY	84 861 006	96 731 633	91 180 543	12 063 213	12 640 830	11 747 975	131 760 400	132 751 383	153 379 890	0	0
19		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	72 951 306	84 821 933	80 673 943	10 380 573	10 958 190	10 375 865	129 918 900	130 909 883	152 508 215	0	0

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
3	Cím	Intézmény	Személyi juttatások (K1)			Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)			Dologi kiadások (K3)			Ellátottak pénzbeli juttat	
4			ebből										
20		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	11 909 700	11 909 700	10 506 600	1 682 640	1 682 640	1 372 110	1 841 500	1 841 500	871 675	0	0
21		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	V.	Napközi otthonos Óvoda és bölcsőde	414 449 615	430 172 899	370 915 652	61 154 792	62 883 519	54 790 648	28 558 380	31 524 329	37 775 880	0	0
23		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	312 646 645	328 369 929	283 524 497	45 507 227	47 235 954	41 333 742	22 229 145	25 195 094	29 158 853	0	0
24		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	101 802 970	101 802 970	87 391 155	15 647 565	15 647 565	13 456 906	6 329 235	6 329 235	8 617 027	0	0
25		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	ÖNKORM. ÖSSZESEN		1 169 866 785	1 248 282 713	1 082 298 364	157 604 956	165 508 059	140 342 133	883 469 534	862 966 139	888 635 021	18 000 000	18 000 000

	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
1													
2													
3	asa (K4)	Egyéb működési célú kiadások (K5)			Beruházási kiadások (K6)			Felújítási kiadások (K7)			Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)		
4													
5	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata
6	14 339 273	948 838 969	1 599 994 389	629 532 602	30 026 000	77 993 050	49 795 144	15 000 000	255 895 771	442 450 372	2 100 000	2 126 006	558 193 510
7	0	766 040 969	857 939 035	603 589 084	26 216 000	74 095 052	37 300 744	15 000 000	255 895 771	442 200 372	2 100 000	2 105 576	558 181 936
8	14 339 273	21 000 000	21 000 000	25 664 194	0	0	0	0	0	250 000	0	0	0
9	0	161 798 000	721 055 354	279 324	3 810 000	3 897 998	12 494 400	0	0	0	0	20 430	11 574
10	0	0	0	0	845 000	936 260	101 289	6 700 000	6 700 000	0	1 000 000	1 000 000	0
11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	0	0	0	0	845 000	936 260	101 289	6 700 000	6 700 000	0	1 000 000	1 000 000	0
14	0	0	2 522	0	0	5 433 789	18 022 875	0	36 800 155	24 786 868	0	0	0
15	0	0	0	0	0	5 433 789	18 022 875	0	36 800 155	24 786 868	0	0	0
16	0	0	2 522	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	0	0	0	0	6 261 100	6 261 100	10 967 324	0	1 333 500	0	0	0	0
19	0	0	0	0	6 261 100	6 261 100	10 967 324	0	1 333 500	0	0	0	0

	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
3	asa (K4)	Egyéb működési célú kiadások (K5)			Beruházási kiadások (K6)			Felújítási kiadások (K7)			Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)		
4													
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	0	0	0	0	0	8 514 621	18 737 659	20 156 417	11 753 666	12 345 349	0	0	0
23	0	0	0	0	0	8 514 621	18 665 232	20 156 417	11 753 666	12 345 349	0	0	0
24	0	0	0	0	0	0	72 427	0	0	0	0	0	0
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	14 339 273	948 838 969	1 599 996 911	629 532 602	37 132 100	99 138 820	97 624 291	41 856 417	312 483 092	479 582 589	3 100 000	3 126 006	558 193 510

	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL
1												
2	3.melléklet											
3	Pénzeszközök betétként történő elhelyezése(K9151)			Finanszírozási kiadások (K9) - <i>tájékoztató adat</i>						Összesen (K1..+K914+K9151)		
4				Áht-n belüli megelőleg.visz-szafiz. (K914)			Intézmény-finanszírozás (K915)					
5	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata	Eredeti ei.	Módosított ei.	Előző év tényadata
6	0	0	0	50 679 146	56 245 437	55 654 234	1 313 227 874	1 338 715 279	1 174 490 467	1 727 683 497	2 694 093 801	2 364 957 077
7	0	0	0	50 679 146	56 245 437	55 654 234	1 313 227 874	1 338 715 279	1 174 490 467	1 408 566 843	1 815 328 782	2 226 063 887
8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39 000 000	39 000 000	40 448 539
9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	280 116 654	839 765 019	98 444 651
10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	332 274 838	358 265 863	270 283 729
11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 200 656
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	332 274 838	358 265 863	265 083 073
14	0	0	677 000 000	0	0	0	0	0	0	491 324 649	518 820 033	1 226 120 291
15	0	0	677 000 000	0	0	0	0	0	0	491 324 649	518 817 511	1 226 120 291
16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 522	0
17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	234 945 719	249 718 446	267 275 732
19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	219 511 879	234 284 606	254 525 347

	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	
3	Pénzeszközök betétként történő elhelyezése(K9151)			Finanszírozási kiadások (K9) - <i>tájékoztató adat</i>					<i>Összesen (K1..+K914+K9151)</i>				
4				Áht-n belüli megelőleg.visz-szafiz. (K914)			Intézmény-finanszírozás (K915)						
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15 433 840	15 433 840	12 750 385	
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	524 319 204	544 849 034	494 565 188	
23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400 539 434	421 069 264	385 027 673	
24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123 779 770	123 779 770	109 537 515	
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
26	0	0	677 000 000	50 679 146	56 245 437	55 654 234	1 313 227 874	1 338 715 279	1 174 490 467	3 310 547 907	4 365 747 177	4 623 202 017	

	A	B	C	D	E	F	G
1	Működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege, Ft						
2							4.melléklet
3	MŰKÖDÉSI CÉLÚ KÖLTSÉGVETÉSI						
4	A.	BEVÉTELEK	Módosított ei.	C.	KIADÁSOK		Módosított ei
5	1.	Működési célú támogatások államháztart. belülről (B1)	1 975 073 375	1.	Személyi juttatások (K1)		1 248 282 713
6	2.	Közhatalmi bevételek (B3)	714 717 150	2.	Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)		165 508 059
7	3.	Működési bevételek (B4)	315 086 612	3.	Dologi kiadások (K3)		862 966 139
8	4.	Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	975 000	4.	Ellátottak pénzbeli juttatása (K4)		18 000 000
9				5.	Egyéb működési célú kiadások (K5)		1 599 996 911
10		ÖSSZESEN:	3 005 852 137		ÖSSZESEN:		3 894 753 822
11	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:						-888 901 685
12	FELHALMOZÁSI CÉLÚ KÖLTSÉGVETÉSI						
13	B.	BEVÉTELEK		D.	KIADÁSOK		
14	1.	Felhalmozási célú támogatások államházt.belülről (B2)	160 773 569	1.	Beruházások (K6)		99 138 820
15	2.	Felhalmozási bevételek (B5)	12 700 000	2.	Felújítások (K7)		312 483 092
16	3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	1 255 396	3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)		3 126 006
17							
18							
19							
20		ÖSSZESEN:	174 728 965		ÖSSZESEN:		414 747 918
21	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:						-240 018 953
22							
23		KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (A+B) ÖSSZESEN:	3 180 581 102		KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (C+D) ÖSSZESEN:		4 309 501 740
24	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:						-1 128 920 638
25	C.	Finanszírozási bevételek (B8)	1 185 166 075		Finanszírozási kiadások (K9)		56 245 437
26	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:						1 128 920 638
27							
28	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:		4 365 747 177		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:		4 365 747 177

Az európai uniós támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei, kiadásai (pénzforgalmi szemléletben)

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP Plusz 1.1.3-21-BS1-2022-00008 Várhelyi tábor fejlesztése és
vízitúra megállóhely kialakítása

Adatok forintban!

Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Saját forrás	2 066 402	0	0	2 066 402
- ebből központi támogatás				
EU-s forrás	0	0	0	0
Társfinanszírozás	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	0
Maradvány összege *:	3 252 297	0	0	3 252 297
Források összesen:	5 318 699	0	0	5 318 699

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Személyi jellegű	0	0	0	0
Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	5 318 699	0	0	5 318 699
Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
Adminisztratív költségek/tartalékok	0	0	0	0
Összesen:	5 318 699	0	0	5 318 699

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP Plusz 2.1.1.2-21-Önkormányzati épületek energetikai
korszerűsítése (9 épület)

Adatok forintban!

Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Saját forrás	0	0	0	0
- ebből központi támogatás				
EU-s forrás	0	0	0	0
Társfinanszírozás	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	0
Maradvány összege *:	153 603 120	0	0	153 603 120
Források összesen:	153 603 120	0	0	153 603 120

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Személyi jellegű	0	0	0	0
Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	136 466 339	0	0	136 466 339
Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
Adminisztratív költségek/tartalékok	17 136 781	0	0	17 136 781
Összesen:	153 603 120	0	0	153 603 120

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP Plusz 3.3.1-21-BS21 BS1-2022-00030 Gyermeknevelést
támogató humán infrastruktúra fejlesztése (Fáy Óvoda)

Adatok forintban!

Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Saját forrás	4 008 000	0	0	4 008 000
- ebből központi támogatás				
EU-s forrás	1 123 681	0	0	1 123 681
Társfinanszírozás	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	0
Maradvány összege *:	6 391 318	0	0	6 391 318
Források összesen:	11 522 999	0	0	11 522 999

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Személyi jellegű	0	0	0	0
Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	10 689 370	0	0	10 689 370
Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
Adminisztratív költségek/tartalékok	833 629	0	0	833 629
Összesen:	11 522 999	0	0	11 522 999

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP Plusz 1.2.1-21 Szeghalom I-II.sz.belvízöblözet rekonstrukciója

Adatok forintban!

Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Saját forrás	0	0	0	0
- ebből központi támogatás				
EU-s forrás	0	0	0	0
Társfinanszírozás	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	0
Maradvány összege *:	17 660 200	0	0	17 660 200
Források összesen:	17 660 200	0	0	17 660 200

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Személyi jellegű	0	0	0	0
Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	1 463 576	0	0	1 463 576
Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
Adminisztratív költségek/tartalékok	16 196 624	0	0	16 196 624
Összesen:	17 660 200	0	0	17 660 200

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP Plusz 1.2.1-21 Szeleskert szabadidőpark III.ütem és Fáy u.pihenőtér fejl.

Adatok forintban!

Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Saját forrás	0	0	0	0
- ebből központi támogatás				
EU-s forrás	0	0	0	0
Társfinanszírozás	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	0
Maradvány összege *:	6 047 229	0	0	6 047 229
Források összesen:	6 047 229	0	0	6 047 229

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Személyi jellegű	0	0	0	0
Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	50 000	0	0	50 000
Szolgáltatások igénybe vétele		0	0	0
Adminisztratív költségek/tartalékok	5 997 229	0	0	5 997 229
Összesen:	6 047 229	0	0	6 047 229

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP Plusz 1.2.3-21-BS1-2022-00039 Belterületi utak felújítása

Adatok forintban!

Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Saját forrás	0	0	0	0
- ebből központi támogatás				
EU-s forrás	0	0	0	0

Társfinanszírozás	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	
Maradvány összege *:	1 216 491	0	0	1 216 491
Források összesen:	1 216 491	0	0	1 216 491

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Személyi jellegű	0	0	0	0
Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	300 000	0	0	300 000
Szolgáltatások igénybe vétele	0	0	0	0
Adminisztratív költségek/tartalékok	916 491	0	0	916 491
Összesen:	1 216 491	0	0	1 216 491

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP Plusz 2.1.1-21-BS1-2022-00045 Ady 1/b. eü.alapellátás és Tildy 19-21.konyha energetikai felújítása

Adatok forintban!

Források	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Saját forrás	0	0	0	0
- ebből központi támogatás				
EU-s forrás	87 042 618	0	0	87 042 618
Társfinanszírozás	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	
Maradvány összege *:	1 306 539	0	0	1 306 539
Források összesen:	88 349 157	0	0	88 349 157

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Személyi jellegű	0	0	0	0
Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	74 893 689	0	0	74 893 689
Szolgáltatások igénybe vétele	0	0	0	0
Adminisztratív költségek/tartalékok	13 455 468	0	0	13 455 468
Összesen:	88 349 157	0	0	88 349 157

EU-s projekt neve, azonosítója:

TOP Plusz 3.3.2-21-BS1-2022-00009 Ady u. alapellátás épületének belső felújítása és eszközbeszerzés

Adatok forintban!

Források *	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Saját forrás	116 094	0	0	116 094
- ebből központi támogatás				
EU-s forrás	0	0	0	0
Társfinanszírozás	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	
Maradvány összege *:	0	0	0	0
Források összesen:	116 094	0	0	116 094

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Személyi jellegű	0	0	0	0
Beruházások, beszerzések, dologi kiadások	116 094	0	0	116 094
Szolgáltatások igénybe vétele	0	0	0	0
Adminisztratív költségek/tartalékok	0	0	0	0
Összesen:	116 094	0	0	116 094

EU-s projekt neve, azonosítója:

EU-s projektek összesen:

Adatok forintban!

Források	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Saját forrás	6 190 496	0	0	6 190 496
- ebből központi támogatás				
EU-s forrás	88 166 299	0	0	88 166 299
Társfinanszírozás	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	0
Maradvány összege *:	189 477 194	0	0	189 477 194
Források összesen:	283 833 989	0	0	283 833 989

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026.után	Összesen
Személyi jellegű	0	0	0	0
Beruházások, beszerzések	229 297 767	0	0	229 297 767
Szolgáltatások igénybe vétele	0	0	0	0
Adminisztratív költségek/tartalékok	54 536 222	0	0	54 536 222
Összesen:	283 833 989	0	0	283 833 989

*Maradvány összege *: a korábbi években folyósított, fel nem használt forrás*

	A	B	C	D	E	F	G
1							6.melléklet
2	2025-re tervezett beruházások, felújítások, pe.átadás, kölcsönnyújtás, felh.-i tartalék (Ft-ban)						
3			Kiadások megoszlása				
4	Intézmény	Kiadás megnevezése	Beruházás*	Felújítás*	Pézeszköz átadás	Kölcsönnyújtás	Tartalék
5	Helyi önkormányzat	Településrendezési terv készítése	3 810 000				
6	Helyi önkormányzat	Kossuth u. 16.alatti épületek bontása	12 342 162				
7	Helyi önkormányzat	Általános iskola műfüves pálya kialakítása, idősek otthona klimatizálás	16 956 276				
8	Helyi önkormányzat	Idősek otthona - új szárny kialakítása	2 161 600				
9	Helyi önkormányzat	Térfigyelő kamerarendszer továbbfejlesztése	2 000 000				
10	Helyi önkormányzat	Utcai padok, hulladékgyűjtők, kerékpártárolók beszerzése, cseréje	1 000 000				
11	Helyi önkormányzat	Tildy u. 15. villamos hálózat korszerűsítése		330 937			
12	Helyi önkormányzat	Penny mögötti híd felújítása		4 837 831			
13	Helyi önkormányzat	Óvodai telephelyek villamos hálózatának korsz.		16 434 924			
14	Helyi önkormányzat	Nagy M.-Bocskai u. gyalogátkelő továbbfejl., forgalombahelyezés	1 500 000	4 598 617			
15	Helyi önkormányzat	KARD Külterületi utak felújítása - pályázati tervdokumentáció, tanulmányterv		1 450 000			
16	Helyi önkormányzat	Energetikai dokumentáció készítése	364 500				
17	Helyi önkormányzat	TOP Plusz Szeleskert pályázat tanulmányterv	50 000				
18	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés - közmunka program	1 582 769				
19	Helyi önkormányzat	Menetrögzítő kamerák beszerzése	87 998				
20	Helyi önkormányzat	TOP Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése		136 466 339			
21	Helyi önkormányzat	TOP + pályázat_59541_(I-II.sz.belvízi öbl.)		1 458 000			
22	Helyi önkormányzat	TOP + pályázat (Belterületi utak felújítása)		300 000			
23	Helyi önkormányzat	TOP + pályázat_5958 (Eü alapell. Ép.felújítása)		116 094			
24	Helyi önkormányzat	TOP Plusz -5950_ Ady 1/b és Tildy konyha energ.felúj.		74 893 689			
25	Helyi önkormányzat	5955 - TOP-Plusz 1.1.3-21 Várhely Ifjúsági tábor és szabadstrand fejlesztése	5 153 975				
26	Helyi önkormányzat	TOP pály._59531_ Fáy óvoda bővítése	6 307 030	374 340			
27	Helyi önkormányzat	Ütüzemeltetés - síkosságmentesítő eszköz beszerzése	696 000				
28	Helyi önkormányzat	Bérlakás állomány felújítási munkái, eszközbeszerzés	365 000	14 635 000			
29	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés - védőnői szolgálat	20 000				
30	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés - karácsonyi díszkivilágítás	2 595 740				
31	Helyi önkormányzat	Pályázati támogatás visszafizetése			5 576		
32	Helyi önkormányzat	Járdaépítés/felújítás	10 000 000				

	A	B	C	D	E	F	G	
33	Helyi önkormányzat	Kárász kastély kiviteli tervek készítése	3 000 000					
34	Helyi önkormányzat	Játszóteri eszközbeszerzés	8 000 000					
35	Polgármesteri Hivatal	Informatikai eszközbeszerzés	936 260					
36	Polgármesteri Hivatal	Vizesblokkok, konyhák festése, ajtócsere		6 700 000				
37	Intézményműködtető Központ	Eszközök beszerzése, felújítása	5 433 789	36 800 155				
38	Művelődési és SZK.és Könyvtár	Eszközök beszerzése, felújítása	6 261 100	1 333 500				
39	Tündérbert óvoda és Bölcsőde	Eszközök beszerzése, felújítása	8 514 621	11 753 666				
40	Polgármesteri Hivatal, helyi önk.	Munkáltatói kölcs., első lakáshoz jutás támog.				3 100 000		
41	Helyi önkormányzat	Felh.célú pe.átadás lakosságnak - közműfejl.hj.			20 430			
42	Helyi önkormányzat	Felhalmozási tartalék					207 159 540	
43		Összesen:	99 138 820	312 483 092	26 006	3 100 000	207 159 540	
44	Felhalmozási kiadások, pénzeszk.átadás, kölcsönnyújtás, céltart.mindö.:		621 907 458					
45								
46	* Bruttó értékben							

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	<i>A költségvetési szervek 2025.évi intézményfinanszírozása</i>									
2	7.melléklet									
3	Ssz.	Intézmény	Kiadások	Bevételek+mük. .célú átvett pénzeszközök	Bevétel aránya a kiadásokhoz %	Bevételek- kiadások (intézmény- finanszírozás)	Intézményfinanszírozás megoszlása			
4							Ktgv.tv.által biztosított forrás	%	Önkorm. kiegészítésből	%
5	1.	Polgármesteri Hivatal	358 265 863	16 878 250	4,71	-341 387 613	247 909 480	72,62%	93 478 133	27,38
6	2.	Intézményműködtető Központ	518 820 033	253 665 720	48,89	-265 154 313	263 436 663	99,35%	1 717 650	0,648
7	3.	Szeghalmi Művelődési és Szabadidőközpont , Könyvtár és KMGy	249 718 446	51 890 227	20,78	-197 828 219	30 437 397	15,39%	167 390 822	84,61
8	4.	Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde	544 849 034	10 503 900	1,93	-534 345 134	510 610 232	95,56%	23 734 902	4,44
9		ÖSSZESEN:	1 671 653 376	332 938 097	19,92	1 338 715 279	1 052 393 772	78,61%	286 321 507	21,39

	A	B	C	D	E	F
1	Támogatások, átadott pénzeszközök 2025.évi előirányzata					
2	8.melléklet					
3			Megnevezés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Ebből : központi forrás
4						
5	I.	1.	Kulturális és sport és egyéb támogatás	19 500 000	19 500 000	
6			- ebből: Szeghalmi FC támogatása	10 000 000	10 000 000	
7			Sárréti Labdarúgó Egyesület	1 000 000	1 000 000	
8			Technikai Sportok Egyesülete	1 000 000	1 000 000	
9			Sárréti Kézilabda Klub	4 500 000	4 500 000	
10			Polgárórség támogatása	500 000	500 000	
11			Oktatási és Kulturális Bizottság hatáskörébe utalva	2 500 000	2 500 000	
12		2.	Többcélú Társulásnak - működési hj.	1 961 000	1 961 000	
13		3.	Központi ktgv.szervnek - BURSA ösztöndíj *	150 000	150 000	
14		4.	Többcélú Társulásnak - normatíva	488 771 855	553 860 553	553 860 553
15		5.	Elvonások, befizetések (IMK)	0	2 522	
16		6.	Saját hatáskörű polgármesteri támogatás	1 500 000	1 500 000	
17		7.	Szolidaritási hozzájárulás	84 180 920	84 180 920	
18	I.		Egyéb működési célú kiadás összesen (1+4+...+8)	596 063 775	661 154 995	
19	II.	1.	Helyi támogatás	2 100 000	2 100 000	
20		2.	Köztisztviselők munkáltatói kölcsöne	1 000 000	1 000 000	
21		3.	TOP + belvizes támogatás visszafizetése	0	5 576	5 576
22		4.	Közműfejlesztési hozzájárulás lakosságnak	0	20 430	20 430
23	II.		Egyéb felhalmozási célú kiadás összesen	3 100 000	3 126 006	
24						
25	MINDÖSSZESEN :			599 163 775	664 281 001	553 886 559
26						
27	* dologi kiadás					

A	B	C	D	E	F	G	
1							9.melléklet
2	A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások						
3	2025-2028. évi alakulását külön bemutató mérleg						
5	Ssz.	Megnevezés	Rovat száma	adatok Ft-ban			
6				ÉVEK			
7				2025	2026	2027	2028
8	I. Működési bevételek és kiadások						
9	1.	Működési célú támogatások ÁHT-n belülről	B1	1 975 073 375	1 910 000 000	1 920 000 000	1 940 000 000
10	2.	Közhatalmi bevételek	B3	714 717 150	580 000 000	580 000 000	580 000 000
11	3.	Működési bevételek	B4	315 086 612	310 000 000	312 000 000	314 000 000
12	4.	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	975 000	700 000	900 000	1 000 000
13	5.	Működési bevételek összesen (1+...+4)		3 005 852 137	2 800 700 000	2 812 900 000	2 835 000 000
14	6.	Személyi juttatások	K1	1 248 282 713	1 170 000 000	1 175 000 000	1 180 000 000
15	7.	Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó	K2	165 508 059	158 000 000	159 000 000	160 000 000
16	8.	Dologi kiadások	K3	862 966 139	835 000 000	850 000 000	855 000 000
17	9.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	18 000 000	18 000 000	18 000 000	18 000 000
18	10.	Egyéb működési célú kiadások	K5	1 599 996 911	645 000 000	336 400 000	422 500 000
19	11.	- ebből működési tartalék		731 682 376	45 000 000	23 000 000	23 000 000
20	12.	Működési célú kiadások összesen (6+...+10)		3 894 753 822	2 826 000 000	2 538 400 000	2 635 500 000
21	II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások						
22	13.	Felhalmozási bevételek	B5	12 700 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000
23	14.	Felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	B2	160 773 569	0	0	0
24	15.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	1 255 396	3 000 000	3 000 000	1 000 000
25	16.	Felhalmozási célú bevételek összesen (13+...+15)		174 728 965	8 000 000	8 000 000	6 000 000
26	17.	Beruházási kiadások	K6	99 138 820	49 200 000	146 200 000	166 200 000
27	18.	Felújítási kiadások	K7	312 483 092	44 700 000	235 000 000	138 000 000
28	20.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 126 006	5 000 000	7 000 000	7 000 000
29	21.	Felhalmozási tartalék		207 159 540	20 000 000	20 000 000	20 000 000
30	22.	Felhalmozási célú kiadások összesen (17+...+20)		414 747 918	118 900 000	408 200 000	331 200 000
31	23.	Finanszírozás bevételek	B8	1 185 166 075	136 200 000	125 700 000	125 700 000
32	24.	Finanszírozás kiadások	K9	56 245 437	0	0	0
33	25.	Önkormányzat bevételei összesen (5+16+23)		4 365 747 177	2 944 900 000	2 946 600 000	2 966 700 000
34	26.	Önkormányzat kiadásai összesen (12+22+24)		4 365 747 177	2 944 900 000	2 946 600 000	2 966 700 000

	A	B	C	D	E	F
1						10.melléklet
2		2025. ÉVI FELHALMOZÁSI MÉRLEG				
3						adat: Ft-ban
4		BEVÉTELEK (B2+B5+B7)			KIADÁSOK (K6+K7+K8)	
5	1.	Felhalmozási célú támogatások államházt.belülről (B2)	160 773 569	1.	Utcai padok, hulladékgyűjtők, kerékpártárolók beszerzése, cseréje	1 000 000
6	2.	Felhalmozási bevételek (B5)	12 700 000	2.	Informatikai fejlesztés - Polg.Hiv.	936 260
7	3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	1 255 396	3.	Kárász kastély felújítása - kiviteli tervek készítése	3 000 000
8				4.	Kossuth u. 16.alatti épületek bontása	12 342 162
9				5.	Általános iskola műfüves pálya kialakítása, idők otthona klimatizálás	16 956 276
10				6.	Idősek otthona - új szárny kialakítása	2 161 600
11				7.	Nagy M.u. és Bocskai u.kereszteződés forgalombahelyezése	6 098 617
12				8.	Penny Market mögötti hid felújítása	4 837 831
13				9.	Tildy u. 15. villamos hálózat korszerűsítése	330 937
14				10.	Óvodai telephelyek villamos hálózatának korsz.	16 434 924
15				11.	Külterületi utak felújítása - pályázati dokumentáció	1 450 000
16				12.	Energetikai dokumentáció készítése	364 500
17				13.	TOP Plusz Szeleskert pályázat tanulmányterv	50 000
18				14.	TOP Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	136 466 339
19				15.	5955 - TOP-Plusz 1.1.3-21 Várhely Ifjúsági tábor és szabadstrand fejlesztése	5 153 975
20				16.	TOP + pályázat _59541_(I-II.sz.belvízi öbl.)	1 458 000
21				17.	TOP + pályázat (Belterületi utak felújítása)	300 000
22				18.	TOP + pályázat_5958 (Eü alapell. Ép.felújítása)	116 094
23				19.	TOP Plusz -5950_ Ady 1/b és Tildy konyha energ.felúj.	74 893 689
24				20.	TOP pály. _59531_ Fáy óvoda bővítése	6 681 370
25				21.	Térfigyelő kamerarendszer továbbfejlesztése	2 000 000
26				22.	Településrendezési terv készítése	3 810 000
27				23.	Menetörgzítő kamerák beszerzése	87 998
28				24.	Eszközbeszerzés - közmunka program	1 582 769
29				25.	Játszóterei játékok vásárlása/cseréje	8 000 000
30				26.	Járdaépítés/felújítás	10 000 000
31				27.	Városgazdálkodás-síkosságmentesítő eszköz beszerzése	696 000
32				28.	Eszközbeszerzés - karácsonyi díszkivilágítás	2 595 740
33				29.	Védőnői szolgálat - eszközbeszerzés	20 000
34				30.	Önkormányzati lakások felújítása, eszközbeszerzés	15 000 000
35				31.	Vizesblokkok, konyhák festése, bejárati ajtó cseréje - Polg.Hiv.	6 700 000
36				32.	MKP - eszközök beszerzése, felújítása	7 594 600
37				33.	Tündérváros óvoda és Bölcsőde - eszközök beszerzése, felújítása	20 268 287
38				34.	IMK - eszközök beszerzése, felújítása	42 233 944
39				35.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	
40					- támogatás visszafizetése	5 576
41					- közműfejl.hj. lakoságnak	20 430

	A	B	C	D	E	F
42					- első lakáshoz jutás támogatása	2 100 000
43					- munkáltatói támogatás (PMH)	1 000 000
44		ÖSSZESEN:	174 728 965		ÖSSZESEN:	414 747 918

	A	B	C
1			
2	A 2024.évi XC.tv. 2.és 3.melléklete szerinti támogatások		
3			
4	JOGCÍM		
5	Ssz.	Jogcímszám	megnevezése
6	1.	1.1.1.1	Önkormányzati Hivatal működésének támogatása **
7	2.	1.1.1.2.	Település-üzemeltetés-zöldterület-gazdálkodás támogatása **
8	3.	1.1.1.3.1.	Település-üzemeltetés-közvilágítás alaptámogatása ***
9	4.	1.1.1.3.2.	Település-üzemeltetés-közvilágítás üzemeltetési támogatása ***
10	5.	1.1.1.5.	Település-üzemeltetés-közutak támogatása **
11	6.	1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása **
12	7.	1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása **
13	8.	1.1.összesen	A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA
14	9.	42.5.5.	Szolidaritási hozzájárulás
15	10.	1.2.2.1.-1.2.5.1.1.	Óvodapedagógusok és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása****
16	11.	1.2.1.1	Óvodaműködtetési támogatás****
17	12.	1.2.3.1.1.1.-1.2.3.1.1.2.	A pedagógus II.és mesterpedagógus kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása
18		661/2023.(XII.29.)Korm.rendelet	Esélyteremtési illetményrész
19	13.	1.2.összesen	EGYES KÖZNEVELÉSI FELADATOK TÁMOGATÁSA
20	14.	1.3.1.	Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása***
21	15.	1.3.2.1	Családsegítés és gyermekjóléti szolgálat #
22	16.	1.3.2.2.1	Családsegítés és gyermekjóléti központ #
23	17.	1.3.2.2.2.	Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása
24	18.	1.3.2.3.2	Szociális étkeztetés #
25	19.	1.3.2.4.3	Házi segítségnyújtás - személyi gondozás #
26	20.	1.3.2.5	Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás #
27	21.	1.3.2.6.2	Időskorúak nappali intézményi ellátása #
28	22.	1.3.2.7.2	Fogyatékos és demens személyek nappali intézményi ellátása #
29	23.	1.3.2.9.1.	Pszichiátriai és szenvedély betegek nappali intézményi ellátása #
30			2024.évi áll.tám.elszámolása
31	24.	1.3.3.1.1-1.3.3.1.2	A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása (dajkák) ****
32			Szociális összevont ágazati pótlék
33	25.	1.3.3.2	Bölcsődei üzemeltetési támogatás ****
34	26.	1.3.4.1	Finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása #
35	27.	1.4.1.1	Finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása *****
36	28.	1.4.1.2	Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása *****
37	29.	1.4.2	Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének támogatása *****
38			2024.évi áll.tám.elszámolása
39	30.	III.	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÖLÉTI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA
40	31.	IV.b	Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása ***
41	32.	IV.	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK TÁMOGATÁSA
42	33.	Kiegészítő tám.	Polgármesteri illetményemelés támogatása ***
43	34.		TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSI TÁMOGATÁSA ÖSSZESEN (8+13+30+31+32+33.sorok)
44			
45			* kiadásoktól függő támogatás
46			** Polgármesteri Hivatalnál figyelembe vett támogatás
47			*** Önkormányzatnál figyelembe vett támogatás
48			**** Óvodánál-bölcsődénél figyelembe vett támogatás
49			***** Intézményműködtető Központnál figyelembe vett támogatás
50			# Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás támogatása
51			Összesen:

	D
1	11.melléklet
2	
3	
4	Összeg
5	Ft
6	194 258 965
7	17 802 200
8	26 364 500
9	34 320 000
10	11 776 415
11	23 618 000
12	453 900
13	308 593 980
14	84 180 920
15	353 670 600
16	49 178 302
17	7 238 400
18	7 703 930
19	417 791 232
20	
21	32 844 000
22	42 651 000
23	17 598 995
24	12 663 300
25	102 797 200
26	12 687 000
27	115 671 600
28	20 729 600
29	5 046 000
30	11 189 580
31	85 168 400
32	46 498 453
33	7 650 600
34	132 450 400
35	70 710 480
36	192 079 803
37	646 380
38	1 717 650
39	910 800 441
40	30 437 397
41	30 437 397
42	12 691 974
43	1 680 315 024
44	
45	0
46	247 909 480
47	105 531 521
48	510 610 232
49	263 436 663
50	552 827 128
51	1 680 315 024

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
1	Előirányzat felhasználási ütemterv															
2																12.melléklet
3	Ssz.	MEGNEVEZÉS	Rovat	I.hó	II.hó	III.hó	IV.hó	V.hó	VI.hó	VII.hó	VIII.hó	IX.hó	X.hó	XI.hó	XII.hó	Összesen:
5	BEVÉTELEK															
6	I.	Műk.célú támogatások áht-on belülről	B1	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 448	164 589 447	164 589 448	164 589 448	164 589 448	1 975 073 375
7	II.	Közhatalmi bevételek	B3	3 500 000	3 500 000	280 000 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	399 242 150	3 500 000	3 500 000	3 975 000	714 717 150
8	III.	Működési bevételek	B4	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 218	26 257 214	315 086 612
9	IV.	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	81 250	975 000
10	V.	Felhalmozási bevételek	B5	0	0	0	0	0	0	0	0	12 700 000	0	0	0	12 700 000
11	VI.	Felh.célú támogatások áht-on belülről	B2	0	0	0	0	12 570	0	0	88 174 159	72 586 840	0	0	0	160 773 569
12	VII.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	108 417	108 417	108 417	108 417	108 413	108 417	103 000	103 000	103 000	103 000	103 000	89 898	1 255 396
13	VIII.	Finanszírozási bevételek (maradvány)	B8		623 997 992			561 168 083								1 185 166 075
14	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:			194 536 333	818 534 325	471 036 333	194 536 333	755 716 982	194 536 333	194 530 916	282 705 075	675 559 905	194 530 916	194 530 916	194 992 810	4 365 747 177
15	KIADÁSOK															
16	I.	Személyi juttatások	K1	100 408 872	100 408 872	100 408 872	100 408 872	100 408 872	100 408 872	107 638 247	107 638 247	107 638 247	107 638 247	107 638 247	107 638 246	1 248 282 713
17	II.	Munkaadót terhelő járulékok	K2	13 424 302	13 424 302	13 424 302	13 424 302	13 424 302	13 424 302	14 160 374	14 160 377	14 160 374	14 160 374	14 160 374	14 160 374	165 508 059
18	III.	Dologi kiadások	K3	73 371 771	73 371 771	73 371 771	73 371 771	73 371 771	73 371 771	70 455 920	70 455 920	70 455 920	70 455 920	70 455 920	70 455 913	862 966 139
19	IV.	Ellátottak p.beli jutt.	K4	2 070 000	2 070 000	1 170 000	790 000	170 000	682 000	100 000	100 000	100 000	378 000	1 170 000	9 200 000	18 000 000
20	V.	Egyéb működési célú kiadások	K5	116 537 014	116 537 014	116 537 014	116 537 014	116 537 014	116 537 014	150 129 139	150 129 139	150 129 139	150 129 139	150 129 139	150 129 132	1 599 996 911
21	VI.	Beruházási kiadások	K6	0	0	0	0	0	21 759 957	7 440 599	39 938 260	30 000 004	0	0	0	99 138 820
22	VII.	Felújítási kiadások	K7	0	0	0	0	16 695 724	90 000 000	12 770 673	20 406 730	110 000 000	42 609 695	20 000 270	0	312 483 092
23	VIII.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	0	0	1 851 134	0	0	200 000	1 000 000	74 872			0	3 126 006
24	IX.	Finanszírozási kiadások (megelőlekezés)	K9	0	0	0	0	0	0	56 245 437	0	0	0	0	0	56 245 437
25	KIADÁSOK ÖSSZESEN:			305 811 959	305 811 959	304 911 959	306 383 093	320 607 683	416 183 916	419 140 389	403 828 673	482 558 556	385 371 375	363 553 950	351 583 665	4 365 747 177

Likviditási ütemterv

13.melléklet

Hónap	Adat jellege	Nyitó pénzállomány (pénzmaradvány nélkül)	Pénzforgalmi			Záró pénzállomány	Finanszírozási bevétel (hitel) igénybevétele			Korrigált záró egyenleg
			Bevétel	Kiadás	Egyenleg		Felvétel	Törlesztés	Egyenleg	
január	Havi	831 377 779	194 536 333	305 811 959	-111 275 626	720 102 153	0	0	0	720 102 153
	Halmazott		194 536 333	305 811 959	-111 275 626		0	0	0	0
február	Havi	720 102 153	818 534 325	305 811 959	512 722 366	1 232 824 519	0	0	0	1 232 824 519
	Halmazott		1 013 070 658	611 623 918	401 446 740		0	0	0	0
március	Havi	1 232 824 519	471 036 333	304 911 959	166 124 374	1 398 948 893	0	0	0	1 398 948 893
	Halmazott		1 484 106 991	916 535 877	567 571 114		0	0	0	0
április	Havi	1 398 948 893	194 536 333	306 383 093	-111 846 760	1 287 102 133	0	0	0	1 287 102 133
	Halmazott		1 678 643 324	1 222 918 970	455 724 354		0	0	0	0
május	Havi	1 287 102 133	755 716 982	320 607 683	435 109 299	1 722 211 432	0	0	0	1 722 211 432
	Halmazott		2 434 360 306	1 543 526 653	890 833 653		0	0	0	0
június	Havi	1 722 211 432	194 536 333	416 183 916	-221 647 583	1 500 563 849	0	0	0	1 500 563 849
	Halmazott		2 628 896 639	1 959 710 569	669 186 070		0	0	0	0
július	Havi	1 500 563 849	194 530 916	419 140 389	-224 609 473	1 275 954 376	0	0	0	1 275 954 376
	Halmazott		2 823 427 555	2 378 850 958	444 576 597		0	0	0	0
augusztus	Havi	1 275 954 376	282 705 075	403 828 673	-121 123 598	1 154 830 778	0	0	0	1 154 830 778
	Halmazott		3 106 132 630	2 782 679 631	323 452 999		0	0	0	0
szeptember	Havi	1 154 830 778	675 559 905	482 558 556	193 001 349	1 347 832 127	0	0	0	1 347 832 127
	Halmazott		3 781 692 535	3 265 238 187	516 454 347		0	0	0	0
október	Havi	1 347 832 127	194 530 916	385 371 375	-190 840 459	1 156 991 668	0	0	0	1 156 991 668
	Halmazott		3 976 223 451	3 650 609 562	325 613 888		0	0	0	0
november	Havi	1 156 991 668	194 530 916	363 553 950	-169 023 034	987 968 634	0	0	0	987 968 634
	Halmazott		4 170 754 367	4 014 163 512	156 590 855		0	0	0	0
december	Havi	987 968 634	194 992 810	351 583 665	-156 590 855	831 377 779	0	0	0	831 377 779
	Halmazott		4 365 747 177	4 365 747 177	0		0	0	0	0



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.

Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623.

21

Tájékoztató Szeghalom Város Önkormányzat 2025.évi költségvetésének kilenc havi teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat 2025.évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről alábbiak szerint adunk tájékoztatást:

A 2025. évi költségvetés módosított főösszege: 4.365.747.177 Ft.

A **bevételeket** és a **kiadásokat** az 1., az **intézményi szintű részletezést** a 2. és 3.melléklet mutatja be.

A **támogatásokról** a 7., a **felhalmozási kiadásokról** a 4.és 5. melléklet, az ellátottak pénzbeli juttatásairól a 6. melléklet nyújt tájékoztatást.

A BEVÉTELEK TELJESÜLÉSE

A bevételek módosított előirányzata 87,3 %-ban teljesült (a költségvetési bevételeké 82,5 %-ban).

Adatok: Ft, ill. %

Ssz.	Megnevezés	2025.mód. elő- irányzat	2025.I-IX. havi telj.	Teljesítés %-ban 2025.I-IX havi telj/mód.ei.
I.	Működési célú támogatások áht-n belülről	1.975.073.375	1.502.869.173	76,1
II.	Közhatalmi bevételek	714.717.150	715.555.156	100,1
	Ebből: építményadó	81.500.000	81.577.312	100,1
	- iparüzési adó	630.000.000	631.023.804	100,2
III.	Működési bevételek	315.086.612	230.973.047	73,3
IV.	Műk.célú pénzeszközök átvétele, kölcsönök visszatérülése	975.000	328.320	33,7

V.	Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről	160.773.569	160.773.569	100,0
VI.	Felhalmozási bevételek	12.700.000	12.700.000	100,0
VII.	Felh.célú pénzeszközök átvétele	1.255.396	1.098.801	87,5
	Költségvetési bevételek:	3.180.581.102	2.624.298.066	82,5
VIII.	Finanszírozási bevételek	1.185.166.075	1.185.166.075	100,0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN.:	4.365.747.177	3.809.464.141	87,3

A működési célú támogatások között szerepelnek – többek között- az általános működéshez, a köznevelési és gyermekétkeztetési feladatok ellátásához, a szociális ellátásokhoz, feladatellátáshoz nyújtott támogatások. Ezek folyósítási üteme jogilag szabályozott, néhány támogatási elem (közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó támogatás, a szociális ágazati pótlék kapcsán kapott támogatás, az esélyteremtési illetményrész ellentételezése, az elszámolásból származó bevételek miatt) nagyobb %-ban megvalósult teljesülése miatt az időarányosat kis mértékben meghaladja (76,1 %).

A közhatalmi bevételeknél – tekintettel a HIPA és az építményadó megfizetésének határidejére - a teljesülés a módosított előirányzatnak megfelelő.

A működési bevételek teljesülése települési önkormányzati szinten az időarányostól alig maradt el, 73,3 %-ot mutat; az Intézményműködtető központnál az időarányostól elmaradó, a többi intézménynél az időarányosat meghaladó teljesülést látunk (2. melléklet) Az előirányzatok és a teljesítési adatok harmonizációja folyamatosan történik majd az utolsó 3 hónapban.

A működési célú átvett pénzeszközök között könyveljük a járdaépítéshez, temetési kölcsönhöz, vízdíjhátralékhoz kapcsolódó lakossági befizetéseket, a teljesítés 33,7 %.

A felhalmozási célú, államháztartáson belülről származó bevételek (160.773.569 Ft) teljesülése 100,0 % a módosított előirányzatot alapul véve; ezen a jogcímen a lakossági közműfejlesztési támogatást, a TOP+ "kisenergetika" pályázati támogatást, a TOP+ Fáy óvoda bővítése pályázati támogatást és a Versenyképes Járások Program keretében megítélt támogatást folyósította a Magyar Államkincsar.

A felhalmozási bevételeknél könyveljük a lakó- és egyéb ingatlanok, tárgyi eszközök értékesítéséből származó bevételeket, ezen a jogcímen 9 hónap alatt 12.700.000 Ft bevételünk keletkezett (lakóingatlan értékesítés), amely az előirányzat összegével megegyező.

A felhalmozási célú átvett pénzeszközöknél tartjuk nyilván a helyi támogatásokhoz, útépítéshez kapcsolódó lakossági befizetéseket, a teljesülés 87,5 %.

A KIADÁSOK ALAKULÁSA

A költségvetési kiadások a módosított előirányzathoz képest 55,4 %-ban teljesültek. A kiemelt előirányzatok közül a működési kiadások teljesülése 53,6 %, míg a felhalmozási kiadások teljesülése 2025.szeptember 30-án 66,3 %.

Adatok: Ft, ill. %

	Megnevezés	2025.mód. elő- irányzat	2025.I-IX. havi telj.	Teljesítés %- ban 2025.I-IX havi telj/mód.ei.
I.	Személyi juttatások	1.248.282.713	880.729.397	70,6
II.	Munkaadót terhelő járulékok	165.508.059	118.697.515	71,7
III.	Dologi és egyéb folyó kiadások	862.966.139	566.366.586	65,6
IV.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	18.000.000	3.210.500	17,8
V.	Egyéb működési célú kiadások - tartalékkal	1.599.996.911	519.042.435	32,4
VI.	Felhalmozási kiadások	414.747.918	275.086.547	66,3
	ebből - beruházások	99.138.820	64.797.798	65,4
	- felújítások	312.483.092	210.270.603	67,3
	- egyéb felh.célú kiadások	3.126.006	18.146	0,6
	Költségvetési kiadások	4.309.501.740	2.363.132.980	54,8
VII.	Államháztartáson belüli 2024.évi megelőlegezések visszafizetése	56.245.437	56.245.437	100,0
	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	4.365.747.177	2.419.378.417	55,4

A személyi juttatások és a járulékok teljesülése az időarányoshoz közelít.

A dologi kiadások teljesülése időarányos alatti, a legnagyobb volument kitevő készletbeszerzések közül az élelmiszer, üzemeltetési anyagok, konyha-nyersanyag beszerzés és a közüzemi díjak teljesülése az időarányostól elmarad. Fentiek következtében az ÁFA kiadásaink is alatta maradnak az időarányosnak.

Az ellátottak pénzbeli juttatásainál mindössze 17,8 %-os teljesülést figyelhetünk meg, az időarányosat messze nem éri el. Ennek okát részletesen a 6. mellékletben láthatjuk.

Az egyéb működési célú kiadások esetében a teljesülés 32,4 %, tudni kell, hogy az előirányzat összegéből jelentős részt képvisel a tartalék (ennél az előirányzatnál a teljesülés 0 %). A sport- és civil szervezetek részére folyósított a támogatásokat részletezve a 7. melléklet mutatja be; folyamatos a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás finanszírozása is átadott pénzeszközből.

A felhalmozási kiadásokat részleteiben, intézményenként az 5. melléklet tartalmazza. A táblázatok teljeskörűen mutatják be azokat a projektelemeket, amelyeknek megvalósítását a Képviselő-testület a 2025.évi költségvetésben meghatározta, illetve megfigyelhetőek a nem tervezett kiadások is, amelyeknél előirányzat nem, teljesítési adat ugyanakkor látható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az első félévben az önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok ellátásához, az intézmények biztonságos és folyamatos működéséhez szükséges pénzeszközök rendelkezésre álltak, intézményeink felelősségteljes gazdálkodást folytattak, ez a teljesítési adatokból is jól látszik.

Kérem a tájékoztató elfogadását!

Szeghalom, 2025. november 25.



Macsári József

A tájékoztatót készítette:

Kohut Tibor
Pénzügyi irodavezető

Határozati javaslat
...../2025.(XII.12.) Ökt.sz.

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2025.szeptember 30-ig terjedő gazdálkodásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Macsári József polgármester

A 2025.évi költségvetés I.-IX.havi teljesítéséről szóló beszámoló mellékleteinek tartalomjegyzéke

	A	B
1	Mellékletek tartalomjegyzéke	
2	Melléklet száma	Melléklet címe
3	1.melléklet	Szeghalom Város Önkormányzatának 2025.évi bevételei,kiadásai és teljesülése /mérleg/
4	2.melléklet	Ahelyi önkormányzat és intézményei bevételei, azok teljesülése kiemelt előirányzatonként és feladatellátás szerint
5	3.melléklet	A helyi önkormányzat és intézményei kiadásai, teljesülésük kiemelt előirányzatonként és feladatellátás szerint
6	4.melléklet	Működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
7	5.melléklet	2025-re tervezett és az I.-IX.hónapban megvalósult beruházások, felújítások, pe.átadás, kölcsönnyújtás, felh.-i tartalék (Ft-ban)
8	6.melléklet	Ellátottak pénzbeli juttatásai, 2025.
9	7.melléklet	Támogatások, átadott pénzeszközök 2025.évi előirányzata és teljesítése

A	B	C	D	E	F	
1	Szeghalom Város Önkormányzatának 2025.évi bevételei és kiadásai és azok teljesülése /mérleg/					
2	1.melléklet					
3	BEVÉTELEK Ft-ban					
4	Ssz.	Kiemelt ei.megnevezése, száma; rovatazonosító száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés (Ft)	Teljesítés (%)
5	I.	<i>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)</i>				
6	1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	293 683 519	321 285 954	240 439 927	74,8%
7	2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	400 539 434	417 791 232	316 887 835	75,8%
8	3.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)	845 027 518	897 893 211	692 497 280	77,1%
9		- ebből SZKTT támogatása	488 771 855	541 637 548	421 742 977	77,9%
10		- ebből bölcsődei feladatellátás támogatása	92 819 000	92 819 000	70 542 439	76,0%
11		- ebből gyermekétkeztetési feladatellátás támogatása	263 436 663	263 436 663	200 211 864	76,0%
12	4.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	18 666 655	30 437 397	23 132 415	76,0%
13	5.	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	12 907 230	12 907 230	100,0%
14	6.	Elvonások és befizetések bevételei (B12)	0	0	2 522	0,0%
15	7.	Egyéb működési célú támogatások (B16)	249 072 253	294 758 351	217 001 964	73,6%
16	I.	<i>Műk.célú támogatások áht-on belülről (1+...+7) összesen</i>	1 806 989 379	1 975 073 375	1 502 869 173	76,1%
17	II.	<i>Közhatalmi bevételek (B3)</i>				
18	1.	- Vagyoni típusú adók (B34) - építményadó	80 000 000	81 500 000	81 577 312	100,1%
19	2.	- Értékesítési és forgalmi adók (B351) - iparüzési adó	490 000 000	630 000 000	631 023 804	100,2%
20	3.	- Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (B355) - IFA	1 500 000	1 500 000	1 170 300	78,0%
21	4.	- Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	1 000 000	1 717 150	1 783 740	103,9%
22	II.	<i>Közhatalmi bevételek (1+...+4) összesen</i>	572 500 000	714 717 150	715 555 156	100,1%
23	III.	<i>Működési bevételek (B4)</i>	304 961 536	315 086 612	230 973 047	73,3%
24	IV.	<i>Működési célú átvett pénzeszközök (B6)</i>	925 000	975 000	328 320	33,7%
25	A.	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK (I.+...+IV.) összesen	2 685 375 915	3 005 852 137	2 449 725 696	81,5%
26	V.	<i>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2)</i>	0	160 773 569	160 773 569	100,0%
27	VI.	<i>Felhalmozási bevételek (B5)</i>	0	12 700 000	12 700 000	100,0%
28	VII.	<i>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)</i>	1 244 000	1 255 396	1 098 801	87,5%
29	B.	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK (V.+...+VII.) összesen	1 244 000	174 728 965	174 572 370	99,9%
30		Költségvetési bevételek összesen:	2 686 619 915	3 180 581 102	2 624 298 066	82,5%
31	VIII.	<i>Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)</i>	623 927 992	1 179 599 784	1 179 599 784	100,0%
32	IX.	<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesülése. (B8143)</i>	0	5 566 291	5 566 291	100,0%
33	X.	<i>Lekötött betétek megszüntetése (B98171)</i>	0	0	0	0,0%
34	C.	Finanszírozási bevételek (B8) összesen: (VIII.+IX.+X.)	623 927 992	1 185 166 075	1 185 166 075	100,0%
35						

	A	B	C	D	E	F
36	D.	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN: (A+B+C)	3 310 547 907	4 365 747 177	3 809 464 141	87,3%
37						
38		KIADÁSOK	Ft-ban			
39	Ssz.	Kiemelt ei.megnevezése, száma; rovatazonosító száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés (Ft)	Teljesítés (%)
40	IX.	Működési kiadások				
41	1.	Személyi juttatások (K1)	1 169 866 785	1 248 282 713	880 729 397	70,6%
42	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)	157 604 956	165 508 059	118 697 515	71,7%
43	3.	Dologi kiadások (K3)	883 469 534	862 966 139	566 366 586	65,6%
44	4.	Ellátottak pénzbeli juttatása (K4)	18 000 000	18 000 000	3 210 500	17,8%
45	5.	Egyéb működési célú kiadások - tartalékokkal (K5)	948 838 969	1 599 996 911	519 042 435	32,4%
46	IX.	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (1.+...+5.) összesen:	3 177 780 244	3 894 753 822	2 088 046 433	53,6%
47	X.	Felhalmozási kiadások				
48	1.	Beruházási kiadások (K6)	37 132 100	99 138 820	64 797 798	65,4%
49	2.	Felújítási kiadások (K7)	41 856 417	312 483 092	210 270 603	67,3%
50	3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	3 100 000	3 126 006	18 146	0,6%
51	X.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK (1.+...+3.) összesen:	82 088 517	414 747 918	275 086 547	66,3%
52		Költségvetési kiadások összesen:	3 259 868 761	4 309 501 740	2 363 132 980	54,8%
53	XI.	Finanszírozási kiadások	50 679 146	56 245 437	56 245 437	100,0%
54	XI.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (K9) összesen:	50 679 146	56 245 437	56 245 437	100,0%
55	E.	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: (IX.+X.+XI.)	3 310 547 907	4 365 747 177	2 419 378 417	55,4%

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T
1	A helyi önkormányzat és intézményei bevételei, azok teljesülése kiemelt előirányzatonként és feladatellátás szerint, Ft																			
2																				
3	Cím	Intézmény	Működési célú támogatások áht-n belülről (B1)			Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről (B2)			Közhatalmi bevételek (B3)			Működési bevételek (B4)			Mük.célú átvett pénzeszközök (B6)			Felhalmozási bevételek (B5)		
4			Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés
5																				
6	I.	Helyi önkormányzat	1 806 989 379	1 946 235 299	1 474 031 097	0	160 773 569	160 773 569	572 500 000	714 717 150	715 545 156	35 725 000	36 053 083	28 490 065	915 000	965 000	328 320	0	12 700 000	12 700 000
7		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	1 806 989 379	1 946 235 299	1 474 031 097	0	160 773 569	160 773 569	572 500 000	714 717 150	715 545 156	35 545 000	35 545 000	27 357 599	460 000	460 000	237 993	0	12 700 000	12 700 000
8		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22 500	0	50 000	65 153	0	0	0
9		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	180 000	508 083	1 109 966	455 000	455 000	25 174	0	0	0
10	II.	Polgármesteri Hivatal	0	0	0	0	0	0	0	0	10 000	4 231 050	4 322 310	4 745 238	10 000	10 000	0	0	0	0
11		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	10 000	4 231 050	4 322 310	4 745 238	10 000	10 000	0	0	0	0
14	III.	Intézményműködtető Központ	0	8 643 865	8 643 865	0	0	0	0	0	0	227 887 986	237 400 241	167 476 693	0	0	0	0	0	0
15		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	8 643 865	8 643 865	0	0	0	0	0	0	227 887 986	237 400 241	167 476 693	0	0	0	0	0	0
16		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	IV.	Szeghalmi Műv. és Szabadidőközpont, Könyvtár és KMGY	0	10 768 130	10 768 130	0	0	0	0	0	0	37 117 500	37 118 033	30 068 106	0	0	0	0	0	0
19		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	10 768 130	10 768 130	0	0	0	0	0	0	36 694 500	36 695 033	29 756 506	0	0	0	0	0	0
20		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	423 000	423 000	311 600	0	0	0	0	0	0
21		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	V.	Napközi otthonos Óvoda és bölcsőde	0	9 426 081	9 426 081	0	0	0	0	0	0	0	192 945	192 945	0	0	0	0	0	0
23		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	9 426 081	9 426 081	0	0	0	0	0	0	0	192 944	192 944	0	0	0	0	0	0
24		- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0
25		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	ÖNKORM. ÖSSZESEN		1 806 989 379	1 975 073 375	1 502 869 173	0	160 773 569	160 773 569	572 500 000	714 717 150	715 555 156	304 961 536	315 086 612	230 973 047	925 000	975 000	328 320	0	12 700 000	12 700 000

	U	V	W	X	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	
1																			
2	2.melléklet																		
3	Felh.célú átvett pénzeszközök (B7)			Finanszírozási bevételek (B8)			Finanszírozási bevételek (B8)			Finanszírozási bevételek (B8)			Központi, irányítószervi támogatás összege (B816)- tájékoztató adat			Összesen (B1+..+B7+B8131+B98171)			
4				Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele (B8131)			Államháztartáson belüli megelőlegezések telj.(B8143)			Lekötött betétek megszüntetése (B98171)									
5	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	
6	854 000	865 396	806 283	623 927 992	1 154 933 292	1 154 933 292	0	5 566 291	5 566 291	0	0	0	0	0	0	0	3 040 911 371	4 032 809 080	3 553 174 073
7	854 000	865 396	806 283	623 927 992	1 154 933 292	1 154 933 292	0	5 566 291	5 566 291	0	0	0	0	0	0	0	3 040 276 371	4 031 795 997	3 551 951 280
8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50 000	87 653
9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	635 000	963 083	1 135 140
10	390 000	390 000	292 518	0	12 155 940	12 155 940	0	0	0	0	0	0	327 643 788	327 643 788	141 329 374	0	4 631 050	16 878 250	17 203 696
11	0	0	0	0	12 155 940	12 155 940	0	0	0	0	0	0	327 643 788	327 643 788	141 329 374	0	0	12 155 940	12 155 940
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	390 000	390 000	292 518	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 631 050	4 722 310	5 047 756
14	0	0	0	0	7 621 614	7 621 614	0	0	0	0	0	0	263 436 663	265 154 313	199 935 135	0	227 887 986	253 665 720	183 742 172
15	0	0	0	0	7 593 595	7 593 595	0	0	0	0	0	0	263 436 663	265 154 313	199 935 135	0	227 887 986	253 637 701	183 714 153
16	0	0	0	0	28 019	28 019	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28 019	28 019
17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	0	0	0	0	4 004 064	4 004 064	0	0	0	0	0	0	197 828 219	197 828 219	154 928 917	0	37 117 500	51 890 227	44 840 300
19	0	0	0	0	4 004 064	4 004 064	0	0	0	0	0	0	197 828 219	197 828 219	154 928 917	0	36 694 500	51 467 227	44 528 700
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	423 000	423 000	311 600
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	0	0	0	0	884 874	884 874	0	0	0	0	0	0	524 319 204	534 345 134	381 174 018	0	0	10 503 900	10 503 900
23	0	0	0	0	884 874	884 874	0	0	0	0	0	0	524 319 204	534 345 134	381 174 018	0	0	10 503 899	10 503 899
24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	1 244 000	1 255 396	1 098 801	623 927 992	1 179 599 784	1 179 599 784	0	5 566 291	5 566 291	0	0	0	1 313 227 874	1 324 971 454	877 367 444	0	3 310 547 907	4 365 747 177	3 809 464 141

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	A helyi önkormányzat és intézményei bevételei, azok teljesülése kiemelt előirányzatonként és feladatellátás szerint, Ft																	
2																		
3	Cím	Intézmény	Személyi juttatások (K1)			Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)			Dologi kiadások (K3)			Ellátottak pénzbeli juttatása (K4)			Egyéb működési célú kiadások (K5)			Beru
4			Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.
6	I.	Helyi önkormányzat	318 905 204	337 233 038	238 944 201	33 635 905	35 465 567	24 163 147	310 498 273	311 140 543	193 983 653	18 000 000	18 000 000	3 210 500	948 838 969	1 599 994 389	519 039 913	30 026 000
7		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	255 874 322	274 072 573	197 690 435	23 737 133	25 566 795	19 021 653	268 919 273	269 408 543	172 390 299	0	0	0	766 040 969	857 939 035	499 979 913	26 216 000
8	ebből	- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	195 072	18 000 000	18 000 000	3 210 500	21 000 000	21 000 000	19 060 000	0
9		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	63 030 882	63 160 465	41 253 766	9 898 772	9 898 772	5 141 494	41 579 000	41 732 000	21 398 282	0	0	0	161 798 000	721 055 354	0	3 810 000
10	II.	Polgármesteri Hivatal	244 195 060	267 114 737	171 874 385	36 879 528	39 859 616	26 275 506	42 655 250	42 655 250	22 217 271	0	0	0	0	0	0	845 000
11		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	ebből	- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	244 195 060	267 114 737	171 874 385	36 879 528	39 859 616	26 275 506	42 655 250	42 655 250	22 217 271	0	0	0	0	0	0	845 000
14	III.	Intézményműködtető Központ	107 455 900	117 030 406	88 465 993	13 871 518	14 658 527	10 738 362	369 997 231	344 894 634	231 219 650	0	0	0	0	2 522	2 522	0
15		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	107 455 900	117 030 406	88 465 993	13 871 518	14 658 527	10 738 362	369 997 231	344 894 634	231 219 650	0	0	0	0	0	0	0
16	ebből	- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 522	2 522	0
17		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	IV.	Szeghalmi Műv. és Szabadidőközpont,	84 861 006	96 731 633	75 076 495	12 063 213	12 640 830	10 780 005	131 760 400	132 751 383	96 035 538	0	0	0	0	0	0	6 261 100
19		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	72 951 306	84 821 933	66 104 395	10 380 573	10 958 190	9 479 253	129 918 900	130 909 883	95 399 657	0	0	0	0	0	0	6 261 100
20	ebből	- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	11 909 700	11 909 700	8 972 100	1 682 640	1 682 640	1 300 752	1 841 500	1 841 500	635 881	0	0	0	0	0	0	0
21		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	V.	Napközi otthonos Óvoda és bölcsőde	414 449 615	430 172 899	306 368 323	61 154 792	62 883 519	46 740 495	28 558 380	31 524 329	22 910 474	0	0	0	0	0	0	0
23		- kötelező feladatokhoz kapcsolódó	312 646 645	328 369 929	237 118 785	45 507 227	47 235 954	35 609 066	22 229 145	25 195 094	18 815 758	0	0	0	0	0	0	0
24	ebből	- önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó	101 802 970	101 802 970	69 249 538	15 647 565	15 647 565	11 131 429	6 329 235	6 329 235	4 094 716	0	0	0	0	0	0	0
25		- állami (államigazgatási) feladatokhoz kapcsolódó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	ÖNKORM. ÖSSZESEN		1 169 866 785	1 248 282 713	880 729 397	157 604 956	165 508 059	118 697 515	883 469 534	862 966 139	566 366 586	18 000 000	18 000 000	3 210 500	948 838 969	1 599 996 911	519 042 435	37 132 100
27																		
28																		
29																		
30																		

	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1																		
2	3.melléklet																	
3	Házási kiadások (K6)		Felújítási kiadások (K7)			Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)			Pénzeszközök betétként történő elhelyezése(K9151)			Finanszírozási kiadások (K9) - tájékoztató adat						Össze
4												Áht-n belüli megelőleg.visz-szafiz. (K914)			Intézmény-finanszírozás (K915)			
5	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.
6	77 993 050	53 974 703	15 000 000	255 895 771	165 537 679	2 100 000	2 126 006	18 146	0	0	0	50 679 146	56 245 437	56 245 437	1 313 227 874	1 317 945 341	950 512 119	1 727 683 497
7	74 095 052	50 076 705	15 000 000	255 895 771	165 537 679	2 100 000	2 105 576	5 576	0	0	0	50 679 146	56 245 437	56 245 437	1 313 227 874	1 317 945 341	950 512 119	1 408 566 843
8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39 000 000
9	3 897 998	3 897 998	0	0	0	0	20 430	12 570	0	0	0	0	0	0	0	0	0	280 116 654
10	936 260	423 227	6 700 000	6 700 000	0	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	332 274 838
11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	936 260	423 227	6 700 000	6 700 000	0	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	332 274 838
14	5 433 789	5 303 831	0	36 800 155	36 800 155	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	491 324 649
15	5 433 789	5 303 831	0	36 800 155	36 800 155	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	491 324 649
16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	6 261 100	2 099 566	0	1 333 500	1 333 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	234 945 719
19	6 261 100	2 099 566	0	1 333 500	1 333 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	219 511 879
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15 433 840
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	8 514 621	2 996 471	20 156 417	11 753 666	6 599 269	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	524 319 204
23	8 514 621	2 996 471	20 156 417	11 753 666	6 599 269	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400 539 434
24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123 779 770
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	99 138 820	64 797 798	41 856 417	312 483 092	210 270 603	3 100 000	3 126 006	18 146	0	0	0	50 679 146	56 245 437	56 245 437	1 313 227 874	1 317 945 341	950 512 119	3 310 547 907
27																		
28																		
29																		
30	275 086 547																	

	AK	AL
1		
2		
3	<i>sen (K1..+K914+K9151)</i>	
4		
5	Módosított ei	Teljesítés
6	<i>2 694 093 801</i>	<i>1 255 117 379</i>
7	<i>1 815 328 782</i>	<i>1 160 947 697</i>
8	<i>39 000 000</i>	<i>22 465 572</i>
9	<i>839 765 019</i>	<i>71 704 110</i>
10	<i>358 265 863</i>	<i>220 790 389</i>
11	<i>0</i>	<i>0</i>
12	<i>0</i>	<i>0</i>
13	<i>358 265 863</i>	<i>220 790 389</i>
14	<i>518 820 033</i>	<i>372 530 513</i>
15	<i>518 817 511</i>	<i>372 527 991</i>
16	<i>2 522</i>	<i>2 522</i>
17	<i>0</i>	<i>0</i>
18	<i>249 718 446</i>	<i>185 325 104</i>
19	<i>234 284 606</i>	<i>174 416 371</i>
20	<i>15 433 840</i>	<i>10 908 733</i>
21	<i>0</i>	<i>0</i>
22	<i>544 849 034</i>	<i>385 615 032</i>
23	<i>421 069 264</i>	<i>301 139 349</i>
24	<i>123 779 770</i>	<i>84 475 683</i>
25	<i>0</i>	<i>0</i>
26	<i>4 365 747 177</i>	<i>2 419 378 417</i>
27		
28		
29		
30		

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege, Ft										
2	4.melléklet										
3	MŰKÖDÉSI CÉLÚ KÖLTSÉGVETÉSI										
4	A.	BEVÉTELEK	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	C.	KIADÁSOK	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	
5	1.	Működési célú támogatások államháztart. belülről (B1)	1 806 989 379	1 975 073 375	1 502 869 173	1.	Személyi juttatások (K1)	1 169 866 785	1 248 282 713	880 729 397	
6	2.	Közhatalmi bevételek (B3)	572 500 000	714 717 150	715 555 156	2.	Munkadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó (K2)	157 604 956	165 508 059	118 697 515	
7	3.	Működési bevételek (B4)	304 961 536	315 086 612	230 973 047	3.	Dologi kiadások (K3)	883 469 534	862 966 139	566 366 586	
8	4.	Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	925 000	975 000	328 320	4.	Ellátottak pénzbeli juttatása (K4)	18 000 000	18 000 000	3 210 500	
9						5.	Egyéb működési célú kiadások (K5)	948 838 969	1 599 996 911	519 042 435	
10		ÖSSZESEN:	2 685 375 915	3 005 852 137	2 449 725 696		ÖSSZESEN:	3 177 780 244	3 894 753 822	2 088 046 433	
11	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:		-888 901 685								
12	FELHALMOZÁSI CÉLÚ KÖLTSÉGVETÉSI										
13	B.	BEVÉTELEK				D.	KIADÁSOK				
14	1.	Felhalmozási célú támogatások államházt.belülről (B2)	0	160 773 569	160 773 569	1.	Beruházások (K6)	37 132 100	99 138 820	64 797 798	
15	2.	Felhalmozási bevételek (B5)	0	12 700 000	12 700 000	2.	Felújítások (K7)	41 856 417	312 483 092	210 270 603	
16	3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	1 244 000	1 255 396	1 098 801	3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	3 100 000	3 126 006	18 146	
17											
18											
19											
20		ÖSSZESEN:	1 244 000	174 728 965	174 572 370		ÖSSZESEN:	82 088 517	414 747 918	275 086 547	
21	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:		-240 018 953								
22											
23		KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (A+B) ÖSSZESEN:	2 686 619 915	3 180 581 102	2 624 298 066		KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (C+D) ÖSSZESEN:	3 259 868 761	4 309 501 740	2 363 132 980	
24											
25	C.	Finanszírozási bevételek (B8)	623 927 992	1 185 166 075	1 185 166 075		Finanszírozási kiadások (K9)	50 679 146	56 245 437	56 245 437	
26											
27		BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	3 310 547 907	4 365 747 177	3 809 464 141		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	3 310 547 907	4 365 747 177	2 419 378 417	

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	
1						5.melléklet				
2	2025-re tervezett beruházások, felújítások, pe.átadás, kölcsönnyújtás, felh.-i tartalék (Ft-ban)									
3		Kiadások megoszlása						Teljesítés		
4	Intézmény	Kiadás megnevezése	Beruházás*	Felújítás*	Pézeszköz átadás	Kölcsönnyújtás	Tartalék			
5	Helyi önkormányzat	Településrendezési terv készítése	3 810 000						3 810 000	
6	Helyi önkormányzat	Kossuth u. 16.alatti épületek bontása	12 342 162						12 342 162	
7	Helyi önkormányzat	Általános iskola műfüves pálya kialakítása, idősök otthona klimatizálás	16 956 276						16 857 861	
8	Helyi önkormányzat	Idősök otthona - új szárny kialakítása	2 161 600						2 161 599	
9	Helyi önkormányzat	Térfigyelő kamerarendszer továbbfejlesztése	2 000 000						0	
10	Helyi önkormányzat	Utcai padok, hulladékgyűjtők, kerékpártárolók beszerzése, cseréje	1 000 000						0	
11	Helyi önkormányzat	Tildy u. 15. villamos hálózat korszerűsítése		330 937					0	
12	Helyi önkormányzat	Penny mögötti híd felújítása		4 837 831					0	
13	Helyi önkormányzat	Óvodai telephelyek villamos hálózatának korsz.		16 434 924					16 434 924	
14	Helyi önkormányzat	Nagy M.-Bocskai u. gyalogátkelő továbbfejl., forgalombahelyezés	1 500 000	4 598 617					4 598 617	
15	Helyi önkormányzat	KARD Kültérületi utak felújítása - pályázati tervdokumentáció, tanulmányterv		1 450 000					1 450 000	
16	Helyi önkormányzat	TOP_PLUSZ--1.1.3-21-BS1-2022-00008 projekt újraértékelés	0						250 000	
17	Helyi önkormányzat	Energetikai dokumentáció készítése	364 500						462 915	
18	Helyi önkormányzat	TOP Plusz Szeleskert pályázat tanulmányterv	50 000						50 000	
19	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés - közmunka program	1 582 769						1 583 570	
20	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés, felújítás - városgazdálkodás	0						576 902	
21	Helyi önkormányzat	Menetörgyítő kamerák beszerzése	87 998						87 998	
22	Helyi önkormányzat	TOP Plusz-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése		136 466 339					136 263 139	
23	Helyi önkormányzat	TOP + pályázat_59541_(I-II.sz.belvízi öbl.)		1 458 000					1 458 000	
24	Helyi önkormányzat	TOP + pályázat (Belterületi utak felújítása)		300 000					300 000	
25	Helyi önkormányzat	TOP + pályázat_5958 (Eü alapell. Ép.felújítása)		116 094					116 094	
26	Helyi önkormányzat	TOP Plusz -5950_ Ady 1/b és Tildy konyha energ.felúj.		74 893 689					2 086 310	
27	Helyi önkormányzat	5955 - TOP-Plusz 1.1.3-21 Várhely Ifjúsági tábor és szabadstrand fejlesztése	5 153 975						4 903 175	
28	Helyi önkormányzat	TOP pály_59531 Fáy óvoda bővítése	6 307 030	374 340					6 681 370	
29	Helyi önkormányzat	Utüzemeltetés - síkosságmentesítő eszköz beszerzése	696 000						690 000	
30	Helyi önkormányzat	Bérlakás állomány felújítási munkái, eszközbeszerzés	365 000	14 635 000					2 489 678	
31	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés - védőnői szolgálat	20 000						19 999	
32	Helyi önkormányzat	Eszközbeszerzés - karácsonyi díszkivilágítás	2 595 740						2 595 740	
33	Helyi önkormányzat	Pályázati támogatás visszafizetése			5 576				5 576	
34	Helyi önkormányzat	Járdaépítés/felújítás	10 000 000						1 241 689	
35	Helyi önkormányzat	Kárász kastély kiviteli tervek készítése	3 000 000						640	
36	Helyi önkormányzat	Játszóterei eszközbeszerzés	8 000 000							
37	Polgármesteri Hivatal	Informatikai eszközbeszerzés	936 260						423 227	
38	Polgármesteri Hivatal	Vizesblokkok, konyhák festése, ajtócsere		6 700 000					0	
39	Intézményműködtető Központ	Eszközök beszerzése, felújítása	5 433 789	36 800 155					42 103 986	
40	Művelődési és SZK.és Könyvtár	Eszközök beszerzése, felújítása	6 261 100	1 333 500					3 433 066	
41	Tündérváros óvoda és Bölcsőde	Eszközök beszerzése, felújítása	8 514 621	11 753 666					9 595 740	
42	Polgármesteri Hivatal, helyi önk.	Munkáltatói kölcs., első lakáshoz jutás támog.				3 100 000			0	
43	Helyi önkormányzat	Felh.célú pe.átadás lakosságnak - közműfejl.hj.			20 430				12 570	
44	Helyi önkormányzat	Felhalmozási tartalék					207 159 540		0	
45		Összesen:	99 138 820	312 483 092	26 006	3 100 000	207 159 540		275 086 547	
46	Felhalmozási kiadások, pénzeszk.átadás, kölcsönnyújtás, céltart.mindö.:				621 907 458					

Ellátottak pénzbeli juttatásainak 2025. évi teljesülése

Ssz.	Megnevezés	létszám (fő)	Fajl. összeg (Ft)
1.	Települési támogatás		
2.	Köztemetés	10	137 000 Ft
3.	Bursa Hungarica *	3	50 000 Ft
4.	Nyugdíjas és tanuló bérlet	3	
5.	Idősek támogatása (65 év feletti)	1800	5 000 Ft
	Összesen (1+2+4+5):		

* Egyéb működési célú kiadások között szerepel

6.melléklet

Időtartam (alkalom)	Összeg	Önk. rész	Allami rész	Teljesítés
	8 000 000 Ft	8 000 000 Ft	0 Ft	2 591 000 Ft
	1 370 000 Ft	1 370 000 Ft	0 Ft	619 500 Ft
	150 000 Ft	150 000 Ft	0 Ft	75 000 Ft
	10 000 Ft	10 000 Ft	0 Ft	0 Ft
	9 000 000 Ft	9 000 000 Ft	0 Ft	0 Ft
	18 380 000 Ft	18 380 000 Ft	0 Ft	3 210 500 Ft

	A	B	C	D	E	F
1	Támogatások, átadott pénzeszközök 2025.évi előirányzata és teljesítése					
2						7.melléklet
3			Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
4						
5	I.	1.	Kulturális és sport és egyéb támogatás	19 500 000	19 500 000	18 400 000
6			- ebből: Szeghalmi FC támogatása	10 000 000	10 000 000	10 000 000
7			Sárréti Labdarúgó Egyesület	1 000 000	1 000 000	1 000 000
8			Technikai Sportok Egyesülete	1 000 000	1 000 000	0
9			Sárréti Kézilabda Klub	4 500 000	4 500 000	4 500 000
10			Polgárőrség támogatása	500 000	500 000	500 000
11			Oktatási és Kulturális Bizottság hatáskörébe utalva	2 500 000	2 500 000	2 400 000
12		2.	Többcélú Társulásnak - működési hj.	1 961 000	1 961 000	1 961 000
13		3.	Központi ktgv.szervnek - BURSA ösztöndíj *	150 000	150 000	75 000
14		4.	Többcélú Társulásnak - normatíva	488 771 855	553 860 553	433 966 410
15		5.	Elvonások, befizetések (IMK)	0	2 522	2 522
16		6.	Saját hatáskörű polgármesteri támogatás	1 500 000	1 500 000	660 000
17		7.	Szolidaritási hozzájárulás	84 180 920	84 180 920	63 977 503
18	I.		Egyéb működési célú kiadás összesen (1+4+...+8)	596 063 775	661 154 995	519 042 435
19	II.	1.	Helyi támogatás	2 100 000	2 100 000	0
20		2.	Köztisztviselők munkáltatói kölcsöne	1 000 000	1 000 000	0
21		3.	TOP + belvizes támogatás visszafizetése	0	5 576	5 576
22		4.	Közműfejlesztési hozzájárulás lakosságnak	0	20 430	12 570
23	II.		Egyéb felhalmozási célú kiadás összesen	3 100 000	3 126 006	18 146
24						
25	MINDÖSSZESEN :			599 163 775	664 281 001	519 060 581



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623

3

ELŐTERJESZTÉS

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testület 2025. december 12-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mellékelten beterjesztem a a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.24.) számú rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet és annak

indokolását.

I.

dr. Csuta Lajos, Barta Csaba, Kovács Tibor és Ács Zsolt képviselők a mellékelt előterjesztést nyújtották be a szeptemberi ülésre.

A javaslatban megfogalmazott indítványt általánosságban támogatta a testület, de indokoltnak tartotta a pontos és szakszerű előkészítést. Ezért felkérte a jegyzőt, hogy készítsen előterjesztést.

A bevezetendő „születési támogatás” támogatási forma kérelemre indul, nem hivatalból folytatandó. Előfordulhat, hogy egy család nem tart igényt rá, így egyszerűen nem nyújtja be a kérelmet.

Az előírt feltételek indokolása:

- Elvben egyetértünk az eredeti előterjesztéssel, ami nem javasolja a jövedelem vizsgálatát. Ugyanakkor a Szoc.tv. 26. §, illetve a gyermekek védelméről szóló Gyvt.18 § (2) bek. a képviselő-testület hatáskörébe utalt egyéb pénzbeli ellátásoknál a szociális rászorultságot előírja. Ezért – hogy gyermek és gyermek közötti megkülönböztetést elkerüljük – magasan javasoljuk a jövedelemhatárt megállapítani. A szociális vetítési alap tizenkétszerese (28.500x12=342.000) egy főre esően kellően magas, hogy a helyi jövedelmi viszonyokra tekintettel ne legyen a támogatásból kieső gyermek.
- A képviselői javaslat a szülést megelőző legalább 6 havi szeghalmi lakhatást írt elő feltételként. Javasoljuk inkább az egy éves életvitelszerű Szeghalom élel és lakóhely meglétét, ami jobban kizárhatja – figyelemmel a terhességi időre is – a támogatás érdekében történő rövid itt lakást.
- Annak érdekében, hogy ne merüljön fel annak a lehetősége, hogy a gyermek a támogatás érdekében születik, mert a szülőknek amúgy nincs jövedelme, így a

Ügyintézés helye: Szeghalmi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611/27. mellék, Fax: 66/371-623.
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

Ügyfelfogadási idő:

Hétfő	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs
Szerda	nincs	
Csütörtök	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs

csalásban maradása sem biztosított, javasoljuk feltételként megállapítani azt, hogy legalább az egyik szülő rendelkezik keresőtevékenységgel.

- Fontos elvárás, hogy a gyermek a születése után a szülőkkel együtt éljen, a saját háztartásukban neveljék

A támogatás összegét a mindenkori szociális vetítési alap (2025-ben: 28.500 Ft) arányában javasoljuk megállapítani, (jelenleg 42.750 Ft) Ez a szabályozási forma lehetővé teszi rendeletmódosítás nélkül az összeg emelését, ha a szociális vetítési alap (régi terminológia: nyugdíjminimum) emelkedik. A támogatás összege 10.000 Ft-tól (Sarkad) 100.000 Ft-ig (Füzesgyarmat) terjed.

A képviselői indítvánnyal összhangban javasoljuk a szüléstől számított 90 napos, jogvesztő jellegű benyújthatósági időt. Ez örökbefogadás és gyámrendelés esetén értelemszerűen változik.

A képviselői indítvánnyal szemben javasoljuk, hogy ne az Egészségügyi és Szociális Bizottság, hanem valamennyi más támogatási formával egyezően a polgármester hozza meg a döntést. Ezen bizottság ülésezik a leggyakrabban a lakáskérelmek elbírálása miatt, ahol ráadásul rendszeresek a helyszínen végzett környezettanulmányok készítése. Szükségtelen tovább terhelni a bizottságot, és így a többi települési támogatás (rendkívüli segélyek, tüzelőtámogatás, köztemetés, 65 év felettiiek támogatása stb.) kapcsán egységes a döntéshozatal.

A rendelet-tervezet tartalmazza a kérelem formanyomtatványt.

II

A módosító rendelet az egyéb települési támogatások esetén javasolja a jövedelemhatár emelését. Az elmúlt években emelkedett a garantált bérminimum, a minimálbér, a közmunkabér stb. Így a jelenleg hatályos segélyezési jogosultsági maximum jövedelem idejét túlta és rendkívül alacsony már: családban élőknel 57.000 Ft/fő, egyedülállónál 71.250 Ft. Az ennél némileg magasabb jövedelemmel rendelkezők még segítségre szorulhatnak, ezért javasoljuk a jövedelemhatár emelését. Összességében:

- családban élőknel: Modellszámításunk alapja a szociális rászorultság vizsgálatakor: két. minimálbért kereső szülő, két gyermekkel. Ebben az esetben a család nettó jövedelme a minimálbér kétszer (386.560 Ft) + családi pótlék 2 gyermekre: mintegy 410.000 Ft. A szociális vetítési alap (28.500 Ft) négyszerese szerinti jövedelemhatár, vagyis ameddig a települési támogatás jár 114.000 Ft/fő lenne. Tehát a kétgyermekes család 456.000 Ft összjövedelemig jogosult támogatásra.
- egyedülálló: Modellezés: Egy fő havi keresete a minimálbér, aminek a nettó összege 193.382 Ft. A javaslat a szociális vetítési alap hétszeres összegét jelöli maximális jövedelemhatárnak: vagyis az egyedülálló kérelmező 199.500 Ft-ig jogosult települési támogatásra.

HATÁSVIZSGÁLAT:

Ügyintézés helye: Szeghalmi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611/27. mellék, Fax: 66/371-623.
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs
Szerda	nincs	
Csütörtök	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs

A rendelet társadalmi hatása jelentős: kifejezi az önkormányzat megbecsülését a gyermeket vállalókkal szemben. Bár ez azért demográfiai növekedéshez nem fog vezetni, de jelentős anyagi segítség az újszülött fogadásában.

A védőnők tájékoztatása szerint átlagosan 65-70 az éves születésszám (csökkenő tendencia). Ezen számokkal az éves költségvetési hatás 2.700.000 - 3.000.000 Ft, ami a mintegy 4 milliárd Ft-os költségvetésünk kapcsán nem jelentős és vállalható. Mint önként vállalt feladat, nem veszélyezteti a kötelező feladatok ellátását.

A települési támogatásra való jogosultsági jövedelemhatár emelése szükségszerű, mert a legalacsonyabb bérek (garantált bérminimum, minimálbér) jelentősen emelkedtek. Ezáltal sokan kiestek a temetési támogatás lehetőségéből. Pl. a szokásos téli tüzelő osztásakor a lehetséges 100 támogatott helyett alig 30 fő volt jogosult ezen a címen. Természetesen a jövedelemhatár emelése magával vonja a jövő évi költségvetési keretösszeg emelésének szükségességét is.

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, tárgyi feltétek rendelkezésre állnak.

Szeghalom, 2025. 11. 10.



Macsári József

Az előterjesztést készítette:

dr. Pénzely Erika jegyző

Ügyintézés helye: Szeghalmi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611/27. mellék, Fax: 66/371-623.
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs
Szerda	nincs	
Csütörtök	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs

**Szeghalom Város Önkormányzat képviselő testületének 2/2015. (II.24.) számú rendelete
a Települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról**

2026. január 1-től hatályos

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvény 10. § (1) bekezdésben, a 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, a 32. § (3) bekezdésben, 45. § (3) bekezdésben, 48. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. §

E rendelet célja, hogy a szociális biztonság érdekében az 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) rendelkezéseinek megfelelően meghatározza Szeghalom Város Önkormányzata által biztosított települési támogatás, egyes szociális ellátások (a továbbiakban együtt: szociális ellátások) formáit, szervezetét, a szociális ellátásokra való jogosultság feltételeit, valamint a kérelmek benyújtásának módját és egyéb eljárási szabályokat.

2. §¹

(1) A rendelet hatálya az életvitelszerűen Szeghalmon élő, ott lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyekre terjed ki.

(2) A rendelet hatálya a 18-20/B. § tekintetében kiterjed a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás által fenntartott Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény ellátási területén élő, ott lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyekre.

3. §

A képviselő-testület a szociális és gyermekvédelmi hatásköreinek gyakorlását a polgármesterre ruházza át.

4. §

A Sztv-ban meghatározott értelmező rendelkezéseket a jelen rendelet alkalmazása során is alkalmazni kell.

5. §

A szociális kiadások pénzügyi fedezetét és kereteit az éves költségvetésről szóló önkormányzati rendeletben kell meghatározni.

II. Fejezet

Eljárási rendelkezések

A kérelem

6. §

(1) A szociális ellátások megállapítására irányuló kérelmet egy példányban a Polgármesteri Hivatalban kell írásban benyújtani.

(2)²

(3) A kérelemhez csatolni kell az Sztv-ben előírtakon túl az igénylő és a vele közös háztartásban élő családtagok jövedelméről szóló igazolásokat.

(4) A kérelem-nyomtatvány jelen rendelet 1. mellékletét képezi.

A környezettanulmány

7. §

(1) A Polgármesteri Hivatal vagy a szociális ellátást biztosító intézmény a kérelmezőnél környezettanulmányt készít. Nem kell környezettanulmányt készíteni, ha az igénylőnél a tárgy évben már készült környezettanulmány.

(2) A környezettanulmány-nyomtatvány a jelen rendelet 2. melléklete.

1 A 2. § a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

2 A 6. § (2) bekezdését a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 9. §-a hatályon kívül helyezte.

(3) Hivatalból indult eljárás esetén a környezettanulmány felvétele kötelező.

Egyéb eljárási szabályok

8. §

A kérelem elbírálásának ügyintézési határideje 5 nap. A hiánypótlási idő az ügyintézési időbe nem számít bele.

III. Fejezet

Települési támogatás

9. §

A létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást kell nyújtani.

Települési támogatás rendkívüli élethelyzetben

10. §

(1) A rendkívüli élethelyzetben nyújtott települési támogatás eseti jelleggel nyújtható.

(2) Rendkívüli élethelyzetnek minősül különösen:

a) a családban bekövetkezett haláleset, temetés,

b) elemi kár,

c) bármely, előre nem látható és nem kivédhető rendkívüli esemény,

amely bekövetkezése a kérelmező létfenntartását súlyos veszélynek teszi ki.

(3) A települési támogatás csak akkor állapítható meg, ha az elemi kár Szeghalmon történik vagy következik be.

(4) A rendkívüli élethelyzetre megállapított települési támogatás legkisebb összege 10.000 Ft.

11. §

(1) A rendkívüli élethelyzet bekövetkeztétől számított 30 napon belül a kérelmet be kell adni, amely határidő jogvesztő. A kérelemhez csatolni kell a szükséges igazolásokat, így pl. halotti anyakönyvi kivonat, temetési vagy egyéb számlák, kárszakértői igazolás stb.

(2) Temetési települési támogatás annak a személynek nyújtható, aki az eltemettetésre köteles volt, de a költségek viselése létfenntartását súlyosan veszélyezteti. Ha az eltemettető családjában az egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 % át nem éri el, akkor a temetési települési támogatásra való rászorultságot vélelmezni kell.

(3) Nem állapítható meg a támogatás, ha más jogszabály alapján jár temetési hozzájárulás, illetve az elhunyt a temetés fedezetét biztosító gyámhatósági betétkönyvvel rendelkezett.

Települési támogatás időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére

12. §

(1) Ezen a címen elsősorban azokat a személyeket kell települési támogatásban részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni, vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.

(2) A támogatás iránti kérelmet el kell utasítani, ha a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem **a szociális vetítési alap összegének négyszeresét, egyedülálló kérelmező esetében a hétszeresét meghaladja.**

(3)³ Az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személy rendkívüli élethelyzetben a 10. § szerinti támogatásban részesíthető.

13. §

(1) Az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek települési támogatása eseti formában nyújtható.

(2) Ezen a címen különösen az alábbi esetekben indokolt a települési támogatás:

a) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 20 %-át meghaladó gyógyszerköltség

3 A 12. § (3) bekezdését a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (X. 26.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

- b) rezsiköltséghez való hozzájárulás
- c) téli tüzelő beszerzése
- d) válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartása
- e) gyermek fogadásának előkészítése
- f) gyermek iskoláztatása
- g) nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartás, családba történő visszahelyezés előkészítése
- h) gyermek hátrányos helyzetének kezelése

(3) A képviselő-testület évente egy alkalommal a tárgyév november 1. napjáig a 65. életévüket betöltő Szeghalmon lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Szeghalmon élő személyeket támogatásban részesíti a költségvetési rendeletben meghatározottak szerint.

13/A §

- (1) Kérelemre a polgármester születési támogatást állapít meg.**
- (2) A támogatás megállapításának feltételei:**
 - a) a gyermek családjában az egy főre eső jövedelem a szociális vetítési alap tizenkétszeresét nem haladja meg,
 - b) legalább egy szülő a gyermek megszületését megelőző 12 hónapban megszakítás nélkül, életvitelszerűen Szeghalom város közigazgatási területén él és azóta itt bejelentett lakóhellyel rendelkezik,
 - c) legalább az egyik szülő jövedelme keresőtevékenységből származik,
 - d) a gyermek megszületésekor annak lakóhelyeként szeghalmi lakóhely kerül a lakcímnnyilvántartásban bejegyzésre
 - e) a gyermeket a szülők saját háztartásukban nevelik
- (3) A születési támogatás összege a mindenkor érvényes szociális vetítési alap másfélszerese. A támogatás biztosítása folyószámlára történő utalással történik., ennek hiányában lehetséges a készpénzes kifizetés. Egy gyermekre tekintettel egy szülő jogosult a támogatásra. Ikergyermekes esetében minden gyermekre jár a támogatás.**
- (4) Jelen rendelet 4. számú mellékletében szereplő kérelem-nyomatványt és mellékleteit a gyermek születésétől számított 90 napon belül kell a polgármesteri hivatalban benyújtani, amely határidő jogvesztő.**
- (5) A gyám és az örökbefogadó szülő a (4) bekezdéstől eltérően a gyámságról vagy az örökbefogadásról szóló döntés véglegessé válásától számított 90 napon belül, de legfeljebb a gyermek 1 éves korának a betöltéséig kérelmezheti a támogatást.**

14. §

- (1) A támogatás természetben is nyújtható, különösen a gyermekek tankönyv- és tanszerellátásának támogatása, a tandíj, egészségügyi szolgáltatásért fizetendő térítési díj, illetve egyéb ellátás kifizetésének átvállalása, tűzifa, nevelésbe vett gyermek kapcsolattartásának elősegítése, élelmiszercsomag, építési anyag biztosítása.
- (2) Tanuló buszbérlet díjának 100%-os támogatása nyújtható annak a Szeghalom-Újtelep, Állomási-Újtelep és Szeghalom külterületi lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen itt is élő, a helyi általános iskolába járó tanulónak, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át.
- (3) A támogatás iránti kérelemhez csatolni kell a jövedelemigazoláson túl az iskolalátogatási igazolást.
- (4) A bérlet-támogatás július-augusztus hónapban nem jár.

14/A. §⁴

(1) A Start Mezőgazdasági Munkaprogram során megtermelt javak közül a közétkeztetésben fel nem használt és értékesítésre nem kerülő termékeket a polgármester a szociálisan rászorulóknak között kiosztja.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott javakra az alábbi személyek jogosultak:

- a) rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülnek
- b) munkanélküliek
- c) közfoglalkoztatásban részt vevők
- d) nyugdíjasok

(3) A kiosztott termékekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás tartalmazza az átvevő nevét, lakcímét, az átvett termék fajtáját és mennyiségét, az átvétel idejét és az átvevő aláírását.

14/B. §⁵

(1) A Szeghalom Város Önkormányzat által biztosított intézményi gyermekétkeztetésben részesülő, napi háromszori étkezést vagy menzai ellátást igénybe vevő gyermekek, tanulók a (2) bekezdésben foglaltak kivételével gyermekétkeztetési támogatásban részesíthetők.

(2) Gyermekétkeztetési támogatásban nem részesíthető az a gyermek, tanuló, aki

- a) rendszeres gyermekvédelmi támogatásra jogosult;
- b) egyéb jogszabály alapján (így különösen: három gyermekes családok étkezési kedvezménye, óvodai, bölcsődei étkezési kedvezmény) támogatásban, kedvezményben részesül, vagy testvére ilyen támogatásban, kedvezményben részesül;
- c) gyermekvédelmi szakellátásban részesül.

(3) A gyermekétkeztetési támogatást meg kell állapítani, ha a kérelmező szülők családjában az egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át, egyedülálló szülő esetében az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-át nem haladja meg.

(4) A gyermekétkeztetési támogatás mértéke a fizetendő térítési díj 30 %-a. A támogatást az étkeztetést biztosító intézmény részére kell átutalni.

(5) A gyermekétkeztetési támogatást legfeljebb a tanév egy félévére lehet megállapítani. A támogatás a feltételek fennállása esetén ismételten megállapítható.

(6) A polgármester különös méltánylást érdemlő esetben a (2) bekezdésben foglalt feltételektől eltérhet.

Egyéb támogatások

15. §

16. §

17. §

IV. Fejezet

Szociális szolgáltatások

18. §⁶

(1) Szeghalom Város Önkormányzata a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás által fenntartott Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény útján – a Társulási Megállapodásban rögzítettek szerint – az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokat és gyermekjóléti alapellátásokat biztosítja:

- a) étkeztetés
- b) házi segítségnyújtás
- c) család- és gyermekjóléti szolgálat

4 A 14/A. §-t a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (V. 31.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

5 A 14/B. §-t a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

6 A 18. § a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

- d) család- és gyermekjóléti központ
- e) nappali ellátás
 - ea) idősek nappali ellátása
 - eb) fogyatékos személyek nappali ellátása
- f) pszichiátriai betegek nappali ellátása
- g)

(2) Szakosított ellátás keretében biztosítja az idősek bentlakásos otthonában való ellátást.

(3) Szeghalom Város Önkormányzata a gyermekjóléti alapellátási formák közül a gyermekek napközbeni ellátása keretében bölcsődei ellátást biztosít.

(4) A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulása fenntartásában működő Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény által biztosított szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások, valamint azok ellátási területi megoszlása:

- a) Étkeztetés vonatkozásában: Bucsa, Füzesgyarmat, Körösújfalú, Szeghalom, Vésztő
- b) Házi segítségnyújtás vonatkozásában: Bucsa, Füzesgyarmat, Szeghalom, Vésztő- Körösújfalú,
- c) Család- és Gyermekjóléti Szolgálat vonatkozásában: Bucsa, Kertészsziget, Füzesgyarmat, Szeghalom, Vésztő, Körösújfalú
- d) Család- és Gyermekjóléti Központ vonatkozásában: a Szeghalmi járás települései
- e) Idősek nappali ellátása – idősek klubja vonatkozásában: Bucsa, Füzesgyarmat, Körösújfalú, Szeghalom, Vésztő
- f) Fogyatékos személyek nappali ellátása vonatkozásában: Bucsa, Szeghalom, Vésztő, Dévaványa, Ecsefalva, Füzesgyarmat, Kertészsziget, Körösújfalú
- g) Pszichiátriai betegek nappali ellátása vonatkozásában: Szeghalom
- h) Gyermekek átmeneti gondozása – önálló helyettes szülői ellátás vonatkozásában: Füzesgyarmat
- i)
- j) Falugondnoki szolgálat: Kertészsziget
- k) Tanyagondnoki szolgálat: Szeghalom I.-II.-III.-IV.-V.-VI.-VII.-VIII.-IX.-X. számú külterület és Töviskes major.

(5) A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulása fenntartásában működő Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény által biztosított szakosított ellátás területe: Idősek Otthona ellátási területe: Bucsa, Szeghalom, Vésztő, Dévaványa, Ecsefalva, Füzesgyarmat, Kertészsziget, Körösújfalú, Körösladány.

(6) A Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény által nyújtott szociális szolgáltatások térítési díját jelen rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(7) A tanyagondnoki szolgálat az alábbi feladatokat látja el:

- a) lakosok szállítása a háziorvoshoz, szakorvoshoz, vérvételre, kórházba, szűrővizsgálatra
- b) gyógyszer felírása, kiváltása és kiszállítása
- c) lakosok szállítása bevásárlásra, bankba, postára, hivatali ügyintézésre
- d) lakosok szállítása szociális szolgáltatást nyújtó intézményekbe
- e) hivatalos ügyek intézésének segítése
- f) élelmiszervásárlás és kiszállítása, étel kiszállítása
- g) kisebb, szakértelmet nem igénylő ház körüli karbantartás
- h) házi segítségnyújtó szállítása
- i) látogatás, beszélgetés
- j) dokumentáció

A tanyagondnoki szolgálat szolgáltatása térítésmentes.

Az ellátás igénybevételének módja⁷

18/A. §

(1) A szociális alapszolgáltatások, a szakosított ellátások és gyermekjóléti alapellátások igénybe vétele általában önkéntes, a gyermek és szülője vagy más törvényes képviselője csak törvényben meghatározott esetekben kötelezhető valamely ellátás igénybevételére (ha gyermek védelme az ellátás önkéntes igénybevételével nem biztosított). Azon ellátások esetén, ahol a jogszabály előírja, hogy az igénybevétel az ellátást igénylő vagy törvényes képviselője szóbeli vagy írásbeli kérelmére történik, akkor az ellátás iránti írásbeli kérelmet az intézmény által rendszeresített formanyomtatványon lehet benyújtani, vagy abban a formában írásba foglalni. A gyermekek ideiglenes gondozásához minden esetben be kell szerezni a szülő vagy más törvényes képviselő beleegyező nyilatkozatát. Az ellátást biztosító intézmény egy adott szolgáltatás vonatkozásában az alapító okiratában és a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett ellátási területéről fogadhat igényeket.

(2) A Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátások esetében a kérelem benyújtásának módja:

- a) az étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, nappali ellátások iránti kérelmet a székhelyen, az intézmény telephelyein a nappali ellátást vezetőknél valamint az ellátottak számára nyitva álló egyéb helyiségekben a területileg illetékes szociális gondozónál,
- b) a gyermekek átmeneti gondozása – önálló helyettes szülői ellátás igénybevételére vonatkozó kérelmet az intézményvezetőnél kell benyújtani.

(3) A Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény által biztosított családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás igénybevételének módja:

- a) a család- és gyermekjóléti szolgálat szolgáltatása iránti igényt a székhelyen és az ellátottak számára nyitva álló egyéb helyiségekben a területileg illetékes családsegítőnél,
- b) a család- és gyermekjóléti központ szolgáltatása iránti igényt a székhelyen és az ellátottak számára nyitva álló egyéb helyiségekben a területileg illetékes esetmenedzsernél kell jelezni.

(4) A szakosított ellátás vonatkozásában a kérelmet a személyes gondoskodást nyújtó intézmény vezetőjénél kell benyújtani.

(5) Ezen rendelet által meghatározott szociális ellátások és szolgáltatások írásban vagy szóban kérelmezhetők.

Szociális étkeztetés

19. §⁸

(1) Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkeztetéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen:

- a) koruk miatt rászorult
 - aa) 65. életévét betöltött személyek, akik saját vagy hozzátartozójuk jogcímén nyugdíjban/nyugdíjszerű ellátásban részesülnek,
 - ab) a reá irányuló nyugdíjkorhatárt betöltő személyek (időskorúak járadéka),
- b) egészségi állapotuk miatt rászorult
 - ba) 18. életévét betöltött személyek, akik krónikus vagy akut betegségben szenvednek és önmaguk ellátásáról gondoskodni nem tudnak a háziorvosi vagy szakorvosi vélemény igazolása alapján,
 - bb) rokkantsági ellátásban részesülő személyek,
- c) fogyatékoságuk miatt rászorultak, akik külön jogszabályban meghatározottak szerint fogyatékosági támogatásban, vakok személyi járadékában, illetve magasabb összegű családi pótlékban részesülnek,

⁷ Az „Az ellátás igénybevételének módja” alcímet (18/A. §) a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 3. §-a iktatta be.

⁸ A 19. § a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

- d) pszichiátriai betegségük miatt rászorultak, akik a betegség fennállását pszichiáter vagy neurológus szakorvosi szakvéleménnyel igazolják, és fekvőbeteg gyógyintézeti kezelést nem igényelnek, önmaguk ellátására részben képesek,
 - e) szenvedélybetegségük miatt rászorultak, akiknél szakorvos véleménye alapján (addiktológus, pszichiáter) szenvedélybetegség került megállapításra, és fekvőbeteg gyógyintézeti kezelést nem igényelnek, önmaguk ellátására részben képesek,
 - f) hajléktalanságuk miatt rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki lakóhellyel nem rendelkezik (lakcímkártyájában településszintű lakcím szerepel), éjszakáit az ellátási terület közigazgatási területén tölti.
- (2) Az étkeztetés történhet az étel:
- a) helyben fogyasztásával,
 - b) elvitelével,
 - c) indokolt esetben házhoz szállítással.
- (3) Az étel házhoz szállítása esetében indokolt esetnek az minősül, ha ellátott az étel elvitelére egészségi állapota miatt nem képes.

Az intézményvezető által külön eljárás nélkül és külön eljárás keretében biztosítható ellátások⁹

19/A. §

- (1) A Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezetője külön eljárás nélkül valamennyi ellátást nyújtja, ha a kért szolgáltatás hiánya az igénylő életét vagy testi épségét veszélyezteti. Ilyen esetben az ellátás biztosítása legfeljebb a súlyos veszélyhelyzetet kiváltó ok fennállásáig, de legfeljebb 15 napig tarthat.
- (2) Az intézmény vezetője külön eljárás keretében biztosíthatja az ellátást, ha
- a) a kérelmező önmaga ellátásáról részben vagy teljesen nem tud gondoskodni, és nincs olyan hozzátartozója, aki ellátásáról gondoskodik,
 - b) szociális helyzetében, egészségi állapotában olyan igazolt kedvezőtlen változás következett be, amely az azonnali ellátást igényli,
 - c) a kérelmező kapcsolata a vele együtt élő hozzátartozójával, eltartójával helyrehozhatatlanul megromlott, és az igénylő életet vagy testi épséget veszélyeztető helyzetbe kerül,
 - d) ha a gyermek elhelyezését azonnali végrehajtást elrendelő határozat alapozza meg.
- (3) A (2) bekezdésben felsorolt feltételek közül legalább egynek teljesülnie kell.

Az ellátások megszüntetésének esetei és módjai¹⁰

19/B. §

- (1) A Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény intézményvezetője részéről a megállapodás felmondásának a házirend súlyos megsértése esetén akkor van helye, ha az ellátott
- a) ittasan jelenik meg az intézményben,
 - b) viselkedésével zavarja társai nyugalma,
 - c) agresszív viselkedésével társait és intézmény gondozóit megfélemlíti,
 - d) szándékosan kárt okoz társai vagyonaiban vagy az intézmény berendezéseiben,
 - e) felszólítás ellenére veszélyeztető tárgyat hoz az intézmény területére (veszélyeztető tárgyak köre: szúró, vágó eszközök, fegyverek, vegyszerek, nagy mennyiségű gyógyszerek).
- (2) A Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezetője írásban mondhatja fel a megállapodást az alábbi esetekben:

⁹ Az „Az intézményvezető által külön eljárás nélkül és külön eljárás keretében biztosítható ellátások” alcímet (19/A. §) a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 5. §-a iktatta be.

¹⁰ Az „Az ellátások megszüntetésének esetei és módjai” alcímet (19/B. §) a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 6. §-a iktatta be.

- a) az ellátott másik intézményben történő elhelyezése indokolt vagy további intézményi elhelyezése nem indokolt,
 - b) az ellátott a házirendet súlyosan megsérti,
 - c) az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy térítési díj fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.
- (3) A személyes gondoskodást nyújtó ellátások megszűnésekor az intézményvezető egyeztetni az ellátást igénybevevővel az esetlegesen fizetendő térítési díj összegét, és intézkedik annak végrehajtásáról

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

20. §

Térítési díjra vonatkozó rendelkezések¹¹

20/A. §

(1) A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (személyi térítési díj) az intézmény vezetője konkrét összegben állapítja meg és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja.

(2) Ha a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásban ellátott, törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, a térítési díj megállapításáról szóló értesítés átvételét követő 8 napon belül a fenntartóhoz (Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás) fordulhat.

Az intézményvezető és az ellátást igénybe vevő között kötendő megállapodással kapcsolatos kérdések¹²

20/B. §

(1) A szociális alapszolgáltatás és a szakosított ellátás igénybevételének megkezdése előtt, az intézményvezető és az ellátást igénybe vevő a szolgáltatás megkezdése előtt írásban megállapodást köt.

Szociálpolitikai kerekasztal

21. §

(1) Az önkormányzat által létrehozott szociálpolitikai kerekasztal tagjai: a polgármester, a jegyző, a szociális bizottság elnöke, a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat helyi vezetője.

(2) A helyi szociálpolitikai kerekasztal szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülésezik.

(3) A szociálpolitikai kerekasztal ülésén meghívottként részt vehet az ÁNTSZ helyi képviselője, a háziorvosok, a védőnői szolgálat, az iskola és az óvoda vezetője.

Egyéb rendelkezések

22. §

Az Sztv. 42. § (2) bekezdésének b) pontja alkalmazásában nem teljesítésének minősül, ha az ápolást végző személy több egymást követő napon nem gondoskodik az ápolat személy alapvető gondozási, ápolási igényének kielégítéséről, az ellátott és lakókörnyezete megfelelő higiénés körülmények biztosításáról, az esetleges vészhelyzetek kialakulásának megelőzéséről.

23. §

(1) A köztemetés során az eltemettetésre köteles személy, személyek csak rendkívül indokolt esetben mentesíthetők a megtérítési kötelezettség alól, így pl. kiskorú gyermek tartása kerül veszélybe. A megtérítés részletfizetéssel is történhet, ami legfeljebb 3 évre terjedhet.

(2) A Szt-ben előírt feltételek betartása mellett a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett ellátás megtérítése esetén részletfizetés legfeljebb 6 hónap időtartamra engedélyezhető.

11 A „Térítési díjra vonatkozó rendelkezések” alcímet (20/A. §) a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 7. §-a iktatta be.

12 Az „Az intézményvezető és az ellátást igénybe vevő között kötendő megállapodással kapcsolatos kérdések” alcímet (20/B. §) a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 8. §-a iktatta be.

V. Fejezet
Záró rendelkezések

29. §

- (1) Jelen rendelet – a (3) bekezdésben foglaltak kivételével – 2015. március 1. napjával lép hatályba.
- (2) A rendeletet a hatályba lépésének napján folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) A rendelet 16. §-a 2015. május 1. napján lép hatályba.
- (4) 2015. március 1-én hatályát veszti Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 15/2012. (VI.26.) rendelete az (5) bekezdésben foglalt kivétellel.
- (5) A 15/2012.(VI.26.) önkormányzati rendelet 17/A §-a 2015. április 30-án veszti hatályát.


Macsári József
polgármester




dr. Penzely Erika
jegyző

Települési támogatás kérelem

1. Kérelmező adatai:

Alulírott név: Leánykori név:

Szül.hely, idő:

Anyja neve:

TAJ szám: Adóazonosító jel:

Telefonszám: Állampolgárság: _____

Fő jövedelemforrás: Ft/hó Egyéb jövedelem:

..... havi nettó jövedelem: Ft.

Családi pótlék: Ft/hó Tartásdíj: Ft/hó

Tart.hely: Szeghalom, Állandó lakcím:

*szám alatti lakos azzal a kéressel fordulok a Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodájához, hogy részemre egyszeri települési támogatást megállapítani szíveskedjen.**Kedvező elbírálás esetén fellebbezési jogomról lemondok!***2. Közös háztartásban élők adatai:**

Név Rokoni Szül. hely, idő anyja Jövedelemforrás havi nettó

kapcsolat neve jövedelem

3. A család 1 főre eső összjövedelme: _____ Ft

Igényelt ellátás típusa: _____ Figyelembe veendő 1 főre eső jövedelem: Ft.

Az önkormányzat által folyósított rendszeres ellátás:

4. Család kiadásaiFűtési díj: Ft/hó Villanydíj:
Ft/hóTelefondíj: Ft/hó Vízdíj:
Ft/hóLakbér/Albérleti díj: Ft/hó Közös költség:
Ft/hóGyógyszerköltség: Ft/hó Egyéb:
Ft/hó

Összesen: Ft/hó

Indokaim:

Milyen szociális helyzet megoldására kéri az települési támogatást? (Kérem húzza alá a megfelelőt, és indokoljon)

a.) Létfenntartását veszélyeztető élethelyzet kialakulása miatt:

- élelmiszer megvételére
- számlarendezés
- gyógyszerköltség kifizetése
- elemi kár elhárítása
- gyermek kapcsolattartás
- egyéb

Kérem, részletesen indokoljon!

- gyed, gyes, családi pótlék
- tartásdíj összegének igazolása
- munkanélküli esetében Hatósági Bizonyítvány a Munkaügyi Központtól
- vállalkozásból származó jövedelem esetén, az előző évről szóló APEH igazolást
- A segély megállapításának alapjául szolgáló tény, vagy állapot fennállásáról szóló igazolást (pl.: közüzemi számla, többlet- kiadás igazolása, jövedelem kiesés igazolása, stb.)

Temetési költségekhez való hozzájárulásként megállapított települési támogatás kérelméhez mellékelni kell:

- halotti anyakönyvi kivonat
- eredeti temetési számla
- jövedelemigazolások (közös háztartásban élők elmúlt három havi jövedelemigazolása)

Kelt:.....év.....hó.....nap.

.....

kérelmező aláírása

Városi Polgármesteri Hivatal

Hatósági Iroda

KÖRNYEZETTANULMÁNY

1. Kérelmező adatai:

Név: Leánykori név:

Szül.hely, idő:

Anyja neve:

Tart.hely: Szeghalom, Állandó lakcím:

TAJ szám: Adóazonosító jel:

Telefonszám: Állampolgárság: _____

Fő jövedelemforrás: Ft/hó Egyéb jövedelem:

..... havi nettó jövedelem: Ft.

Családi pótlék: Ft/hó Tartásdíj: Ft/hó

Bankszámlaszám:

2. Közös háztartásban élők adatai:

Név Rokoni Szül. hely, idő anyja Jövedelemforrás havi nettó

kapcsolat neve jövedelem

3. A család 1 főre eső összjövedelme: _____ Ft

Igényelt ellátás: _____ Figyelembe veendő 1 főre eső jövedelem: Ft.

Az önkormányzat által folyósított rendszeres ellátás:

4. Család kiadásaiFűtési díj: Ft/hó Villanydíj:
Ft/hóTelefondíj: Ft/hó Vízdíj:
Ft/hóLakbér/Albérleti díj: Ft/hó Közös költség:
Ft/hóGyógyszerköltség: Ft/hó Egyéb:
Ft/hó

Összesen: Ft/hó

5. Lakáskörülmények

Lakáshasználat jogcíme: tulajdonos, főbérelő, albérelő, családtag, önkormányzati bérlakás, haszonélvező, szívességi használó, stb.

Komfortfokozat: komfort nélküli, félkomfortos, komfortos, összkomfortos

Nem saját tulajdon esetén a tulajdonos neve:

A lakás/ház alapterülete: _____ m² Szobák száma:

Egyéb helyiségek:

Lakás/ház állapota:

Lakás/ház berendezése:

Fűtési mód: _____ Fogyasztói szám:

Lakás/ház környezete:

Állatállomány:

Ebből származó jövedelem:

6. A kérelmező és vele közös háztartásban élők vagyoni helyzete

Ingatlan vagyon: másik lakóház, házrész, hétvégi ház, garázs, telek, üdülő, mezőgazdasági földterület

Területe: _____ fekvése: _____

Forgalmi értéke: _____ Ft

Ebből származó éves jövedelme: _____ Ft

Ingóságok: személygépkocsi: van nincs Típusa:

FRSZ.: Gyártási éve: _____ Forgalmi értéke:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Személyes adataim kezeléséhez hozzájárulok. _____

aláírás

A környezettanulmány alapját képező ügy elbírálásához szükséges egyéb adatok, körülmények, javaslat:

Dátum: _____

Környezettanulmányt készítő aláírása

(A melléklet szövegét a(z) 1 melléklete.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

2025. évi intézményi térítési díj számítás

2025. Étkezetetés

Költség	Költség számítás				Finanszírozási bevétel számítás				Mindössze sen térítési díj	2025. tér. díj / adag javaslat	Kiszállítás/ ebél	
	Munkanap ok száma	Összesen	Elkötött kiszám	Étkezi költség 1 nap/fő	Finanszírozási bevétel	Munkana pok száma	Összesen	Elkötött készá ll				Étkezi költség 1 nap/fő
Szeghalom	252	20 400	12	1 700	1 128 613	252	4 479	12	373	1 327	1 300	100
Füzesgyarm	252	16 000	10	1 600	940 511	252	3 732	10	373	1 227	1 200	100
Bucsa	252	68 160	48	1 420	4 514 449	252	17 914	48	373	1 047	1 050	100
Vészto	252	66 040	40	1 651	3 762 041	252	14 929	40	373	1 278	1 200	100
Körösújfalu	252	52 273	35	1 494	3 291 786	252	13 063	35	373	1 120	900	100

2025. Házi segítségnyújtás

Költség	Költség számítása				Finanszírozási bevétel számítás				Mindössze en térítési díj	2025. tér. díj/óra				
	Munkanapo k száma	Összesen	Elkötött kiszám	Munkanapok óra	Óra	Fő	Összesen	Fő/óra			Finanszírozási bevétel	Munka óra	Fő/óra	
Szeghalom	252	226 194	50	252	8	9	18 144	3 142	48 870 800	252	9	2 693	448	350
Vészto	252	79 485	19	252	8	2	4 032	4 968	18 570 904	252	2	4 606	362	350
Bucsa	252	42 750	13	252	8	2	4 032	2 672	12 706 408	252	2	1 183	1 489	350
Füzesgyarm	252	83 383	18	252	8	4	8 064	2 606	17 593 488	252	4	2 182	424	350

13 A 3. melléklet a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (IV. 26.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg. A 3. melléklet a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (IX. 27.) önkormányzati rendelete 1. § - 1. mellékletével megállapított szöveg. A 3. melléklet a Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

2025. Idősek nappali ellátása

	Költség számítás					Finanszírozási bevétel számítás					Mindössze sen térítési díj	2025. tér. díj/adag
	Költség	Munka- k száma	Összesen	Ellátotti létszám	1nap/fő	Finanszírozási bevétel	Munka- k száma	Összesen	Ellátotti létszám	1nap/fő		
Szeghalom	25 477 959	252	101 103	50	2 022	27 940 000	252	110 873	50	2 217	- 195	0
Füzesgyarm	16 780 145	252	66 588	50	1 332	27 940 000	252	110 873	50	2 217	- 886	0
Buца	16 007 202	252	63 521	37	1 717	20 675 600	252	82 046	37	2 217	- 501	0
Vésztő	19 738 677	252	78 328	40	1 958	22 352 000	252	88 698	40	2 217	- 259	0
Körösűjfalu	7 540 135	252	29 921	30	997	16 764 000	252	66 524	30	2 217	- 1 220	0

2025. Fogyatékkal élők nappali ellátása

	Költség számítás					Finanszírozási bevétel számítás					Mindössze sen térítési díj	2025. tér. díj/adag
	Költség	Munka- k száma	Összesen	Ellátotti létszám	1nap/fő	Finanszírozási bevétel	Munka- k száma	Összesen	Ellátotti létszám	1nap/fő		
Szeghalom	9 794 630	252	38 868	8	4 858	10 364 800	252	41 130	8	5 141	- 283	1 000
Buца	9 794 630	252	38 868	8	4 858	10 364 800	252	41 130	8	5 141	- 283	900

2025. Pszichiátriai betegek nappali ellátása

Költség	Költség számítás				Finanszírozási bevétel számítás				Mindösszesen térítési díj	2025. tér. díj/adag		
	Munkanapok száma	Összesen	Ellátotti létszám	1nap/fő	Finanszírozási bevétel	Munkanapok száma	Összesen	Ellátotti létszám			1nap/fő	
Szeghalom	5 157 926	252	20 468	10	2 047	5 046 000	252	20 024	10	2 002	44	1 000

2025. Falugondnoki szolgálat

Költség	Költség számítás				Finanszírozási bevétel számítás				Mindösszesen térítési díj	2025. tér. díj	
	Munkanapok száma	Összesen	Óra	Ft/óra	Finanszírozási bevétel	Munkaóra	Ft/óra	Munkaóra			Ft/óra
Kertészsziget	7 020 103	252	27 858	8	3 482	6 343 500	252	8	3 147	336	0

2025. Tanyagondnoki szolgálat

Költség	Költség számítás				Finanszírozási bevétel számítás				Mindösszesen térítési díj	2025. tér. díj	
	Munkanapok száma	Összesen	Óra	Ft/óra	Finanszírozási bevétel	Munkaóra	Ft/óra	Munkaóra			Ft/óra
Tövisskes	6 463 857	252	25 650	8	3 206	6 343 500	252	8	3 147	60	0

4. számú melléklet Születési támogatás iránti kérelem

Kérelmező szülő neve: _____ anyja neve _____

születési hely, idő: _____

lakcím: Szeghalom _____

telefonszám: _____

A kérelmező szülővel közös háztartásban élő családtagok száma: _____

Bankszámla száma, ahova a támogatás utalását kéri: _____

Gyermek neve _____ anyja neve: _____

születési hely, idő: _____

lakcím: Szeghalom _____

Szülők munkaviszonnyal rendelkeznek : apa: _____

anya _____

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentjük, hogy az általunk közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Adataink kezeléséhez hozzájárulunk.

Szeghalom, _____

a gyermek apja

a gyermek anyja

Igazolom, hogy legalább egy szülő (név:-----) a születést megelőző egy éven belül megszakítás nélkül, életvitelszerűen Szeghalom közigazgatási területén élt.

gondozó védőnő

Csatolandó kötelező mellékletek:

- gyermek születési anyakönyvi kivonata
- szülők és a gyermek lakcímkártyájának másolata
- jövedelemigazolások (közös háztartásban élők megelőző 3 havi jövedelemigazolása)
- gyámrendelő határozat gyámhivatal által hitelesített másolata
- örökbefogadás esetén az ezt igazoló okirat

SZEGHALOM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2025. (XII.13.) számú rendelete
a Települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról
szóló 2/2015. (II.24.) számú rendelet
módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy Szeghalom Város Önkormányzata köszöntse településünk újszülöttjeit, anyagi támogatás formájában is kifejezve azt, hogy mindannyiunk közös érdeke a város lakosságszámának növekedése. Az új támogatás bevezetésével az önkormányzat részt kíván venni a családok örömteli, de jelentős kiadásokkal járó eseményében.

[2][Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben kapott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (1) bekezdés 8a., illetve a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában és 32. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II.24.) számú rendelet (Továbbiakban: Rendelet) az alábbi 13/A §-sal egészül ki:

13/A §

- (1) Kérelemre a polgármester születési támogatást állapít meg.
- (2) A támogatás megállapításának feltételei:
 - a) a gyermek családjában az egy főre eső jövedelem a szociális vetítési alap tizenkétszeresét nem haladja meg,
 - b) legalább egy szülő a gyermek megszületését megelőző 12 hónapban megszakítás nélkül, életvitelszerűen Szeghalom város közigazgatási területén él és azóta itt bejelentett lakóhellyel rendelkezik,
 - c) legalább az egyik szülő jövedelme keresőtevékenységből származik,
 - d) a gyermek megszületésekor annak lakóhelyeként szeghalmi lakóhely kerül a lakcímnnyilvántartásban bejegyzésre
 - e) a gyermeket a szülők saját háztartásukban nevelik
- (3) A születési támogatás összege a mindenkor érvényes szociális vetítési alap másfélszerese. A támogatás biztosítása folyószámlára történő utalással történik., ennek hiányában lehetséges a készpénzes kifizetés. Egy gyermekre tekintettel egy szülő jogosult a támogatásra. Ikergyermekek esetében minden gyermekre jár a támogatás.
- (4) Jelen rendelet 3. számú mellékletében szereplő kérelem-nyomtatványt és mellékleteit a gyermek születésétől számított 90 napon belül kell a polgármesteri hivatalban benyújtani, amely határidő jogvesztő.
- (5) A gyám és az örökbefogadó szülő a (4) bekezdéstől eltérően a gyámságról vagy az örökbefogadásról szóló döntés véglegessé válásától számított 90 napon belül, de legfeljebb a gyermek 1 éves korának a betöltéséig kérelmezheti a támogatást.

2. §

A Rendelet 12. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

12. §

„ (2) A támogatás iránti kérelmet el kell utasítani, ha a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem a szociális vetítési alap összegének négyszeresét, egyedülálló kérelmező esetében a hétszeresét meghaladja.”

3. §

Jelen rendelet 2026. január 1. napján lép hatályba.


Macsári József
Polgármester




dr.Pénzely Erika
Jegyző

1. számú melléklet a 13/2025. (XII.13.) számú rendelethez

„3. számú melléklet: Születési támogatás iránti kérelem

Kérelmező szülő neve: _____ anyja neve _____

születési hely, idő: _____

lakcím: Szeghalom _____

telefonszám: _____

A kérelmező szülővel közös háztartásban élő családtagok száma: _____

Bankszámla száma, ahova a támogatás utalását kéri: _____

Gyermek neve _____ anyja neve _____

születési hely, idő: _____

lakcím: Szeghalom _____

Szülők munkaviszonnyal rendelkeznek : apa: _____

anya _____

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentjük, hogy az általunk közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Adataink kezeléséhez hozzájárulunk.

Szeghalom, _____

a gyermek apja

a gyermek anyja

Igazolom, hogy legalább egy szülő (név:-----) a születést megelőző egy éven belül megszakítás nélkül, életvitelszerűen Szeghalom közigazgatási területén élt.

gondozó védőnő

Csatolandó kötelező mellékletek:

- gyermek születési anyakönyvi kivonata
- szülők és a gyermek lakcímkártyájának másolata
- jövedelemigazolások (közös háztartásban élők megelőző 3 havi jövedelemigazolása)
- gyámrendelő határozat gyámhivatal által hitelesített másolata
- örökbefogadás esetén az ezt igazoló okirat



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623

4

ELŐTERJESZTÉS

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 1993. évi LXXVIII. törvény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvény szerint mellékelten beterjesztem Szeghalom Város Önkormányzata lakások és helyiségek bérletéről szóló 28/2012. (XII.15.) sz. önkormányzati rendeletének módosítását és annak

indokolását.

A lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 28/2012. (XII.15.) sz. önkormányzati rendeletének 3.§ 8.a),b),c),d) pontjainak és a 25.§ (1) – (2)bekezdésének módosítása szükségessé vált.

Jövedelemhatár

A lakáspályázatok során figyelembe vehető jövedelemhatár emelése indokoltá vált a jelenlegi béremelkedések és családtámogatási formák miatt. (pl.: minimálbér emelkedés, szja mentesség, családi adókedvezmény emelése) A piaci alapon bérbe vehető ingatlanok vonatkozásában az a tapasztalat, hogy az általunk kedvező áron meghirdetett bérlakásokra egyre nagyobb az igény, még az anyagilag stabilabb háttérrel rendelkező lakosok körében is.

A hatályos rendelet alapján a szociális vetítési alap (28.500.-Ft)

- a) egyedülálló személy esetén 400 %-át, (114.000.-Ft)
- b) gyermekét egyedül nevelő személy esetén 350 %-át, (99.750.-Ft)
- c) 2-4 fős család esetén 300 %-át, (85.500.-Ft)
- d) 5 vagy több fős család esetén 225 %-át (64.125.-Ft)

nem haladhatja meg az egy főre eső jövedelem összege.

Az egyedülálló pályázók köréből gyakorlatilag nem fér bele egyikük sem a pályázati feltételekbe, mivel a minimálbér nettó összege (193.382.-Ft) is sokkal magasabb a rendeletben meghatározottaknál. Ahhoz viszont nem elegendő havonta ez az összeg, hogy egy egyedülálló személy albérletet fizessen és a megélhetését is biztosítani tudja. Ilyen esetekben jelent főként nagy segítséget az önkormányzati lakások szociális alapon történő bérbeadása.

Ügyintézés helye: Szeghalmi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611/27. mellék, Fax: 66/371-623.
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

Ügyfelfogadási idő:

Hétfő	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs
Szerda	nincs	
Csütörtök	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs

Ha egy 2-4 fős családot veszünk figyelembe, ahol két dolgozó szülő és két kiskorú gyermek él egy háztartásban, akkor is azt tapasztaljuk, hogy a jelenleg hatályos rendeletünk számukra nem teszi lehetővé a pályázat sikerességét. Ebben a családi modellben a szülők jövedelme (minimálbér, közmunka) és a gyermekekre járó családtámogatási formák (családi pótlék) összege 4 főre lebontva fejenként meghaladja a 85.500.- Ft-ot. A piaci alapon bérebevehető ingatlanok havi költsége a rezsivel együtt 130.000.- Ft körül mozog. Ezt befolyásolja a fűtési mód, a lakás állapota. Az önkormányzati bérlakások havi költsége jóval kedvezőbb és anyagilag vállalhatóbb is számukra.

A rendeletmódosítás során figyelembe vettük azt, hogy milyen pályázók, családok keresik meg hivatalunkat, illetve azt is, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság milyen okból utasít el egy-egy pályázót. (A magasabb jövedelem miatti elutasítás a leggyakoribb, úgy, hogy a pályázók havi bevétele alapján nem tudnak piaci alapon meghirdetett albérletet igénybe venni, de a jövedelmük miatt a szociális pályázatba sem férnek bele. Ilyenkor -a helyszíni környezetanulmányok során- látható az, hogy egy háztartásban sokszor 10 fő él együtt akár 60nm-en, ami semmilyen szempontból sem egészséges.)

A fent megjelölt béremelkedések és családtámogatási formák miatt 2026. január 01. napjától az alábbiak szerint változna a jövedelemhatár összege:

- a) egyedülálló személy esetén 700 %-át, (199.500.-Ft)
- b) gyermekét egyedül nevelő személy esetén 500 %-át, (142.500.-Ft)
- c) 2-4 fős család esetén 400 %-át, (114.000.-Ft)
- d) 5 vagy több fős család esetén 300 %-át (85.500.-Ft)

Lakásbérleti díj emelése

A rendelet 25.§ (1) bekezdése jelenleg is magában foglalja a lakásbérleti díjakat a komfortfokozat és az alapterület figyelembevételével:

- a) *összkomfortos lakás 413.- Ft/m²/hó*
- b) *komfortos lakás 330.-Ft/m²/hó*
- c) *komfort nélküli lakás 165.-Ft/m²/hó.*

Tekintettel arra, hogy a piaci alapon bérelhető lakások bérleti díja Szeghalmon 80.000.- Ft körül mozog, a bérlők jövedelme a fent megjelölt támogatási formáknak köszönhetően emelkedett a minimálbér összegével együtt, így a lakásbérleti díj emelése indokoltá vált.

A fennálló piaci albérlet árak mellett a szociális bérlakások díja kifejezetten alacsonynak számít. A modellezett családok vagy egyedülálló személy esetében is vállalható az 50%-os emelés, mivel még így is töredéke lesz a havi bérleti díj a piaci alapon elérhető ingatlanokhoz képest. A számítás alapjául a minimálbér nettó összegét vettük figyelembe.

Piaci áron egy **53 m²** lakás - átlagos- havi bérleti díja **80.000.- Ft**, ami **1.509.- Ft/m²/hó**.

Szociális alapon a négyzetméter árak a piaci árhoz képest 1/4-1/5 értéket mutatnak a jelenleg bérebeadott önkormányzati ingatlanok vonatkozásában:

Ügyintézés helye: Szeghalmi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611/27. mellék, Fax: 66/371-623.
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

<u>Ügyfélfogadási idő:</u>	Hétfő	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
	Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs
	Szerda	nincs	
	Csütörtök	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
	Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs

	m2	bérleti díj/hó	bérleti díj/m2
Piaci	53	80.000.-Ft	1.509.-Ft
Szociális önkormányzati bérlakás összkomfort	53	21.889.-Ft	413.-Ft
Szociális önkormányzati bérlakás komfortos	53	17.490.-Ft	330.-Ft
Szociális önkormányzati bérlakás komfort nélküli	53	8.745.- Ft	165.-Ft

Ha a fent megjelölt összegeket emeljük meg 50 százalékkal, akkor az alábbi változást érjük el:

	m2	bérleti díj/hó	bérleti díj/m2	50%
Piaci	53	80.000.-Ft	1.509.-Ft	
Szociális önkormányzati bérlakás összkomfort	53	21.889.-Ft	413.-Ft	m2 620.-Ft
				Havonta 32.860.-
Szociális önkormányzati bérlakás komfortos	53	17.490.-Ft	330.-Ft	m2 495.-Ft
				Havonta 26.235.-
Szociális önkormányzati bérlakás komfort nélküli	53	8.745.- Ft	165.-Ft	m2 248.-Ft
				Havonta 13.144.-

A díj emelés mértékénél fontos figyelembe venni, hogy az általunk kiadott lakásokat szociális rászorultsági alapon igénylik és kapják meg a bérlőink. A túlzott emelés vélhetően megnehezítené az előrehaladásukat, de a fenti táblázatban levezetett százalékos és összegszerű változás kevésbé észrevehető a háztartásokban, mint a drasztikus, akár többszörös díj növekedés. Továbbá a jövedelemhatár megemelése és a bérlők jövedelmi helyzete is lehetővé teszi azt, hogy a lakásbérleti díjak növekedjenek. A bérlők és pályázók az emelkedés ellenére is kedvező áron juthatnak önkormányzati bérlakáshoz, de az önkormányzat bevétele is növekszik, még ha minimális mértékben is. Az önkormányzati bérlakások havi bérleti díja rezsivel együtt sem haladja meg a 80.000.- Ft-ot, így a modellezett egyedülálló és 2-4 fős családok vonatkozásában is kalkulálható kiadás, melyet rendezni is tudnak határidőre a bérlőink.

Ügyintézés helye: Szeghalmi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611/27. mellék, Fax: 66/371-623.
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs
Szerda	nincs	
Csütörtök	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs

A 25.§ (2) bekezdés szerint a „A bérlakások bérleti díja a jelen rendelet hatályba lépését követően 3 évente 10 %-kal megemelkedik.”

A 3 évenkénti 10%-os emelés nem releváns. A bérleti díjak meghatározásánál figyelembe vesszük bérlőink anyagi helyzetét, illetve a pályázók által beadott kérelmek tartalmát is. Az évek során a bér növekedések és a családtámogatási formák emelése miatt a 3 évenkénti 10%-os emelés annyira elenyésző, hogy az adminisztrációs terheken túl jelentősebb bevétel növekedést nem jelent. A fenti indokolásokból is kitűnik, hogy széles körben megvizsgáljuk a pályázók és bérlők körét, mely alapul szolgál a bérleti díj emelése vonatkozásában. Ha a rendeletből hatályon kívül helyezzük a 3 évenkénti 10%-os emelésre vonatkozó hivatkozást, akkor a Képviselő-testület tulajdonképpen bármikor módosíthatja a bérleti díjak összegét, előzetes hatásvizsgálat lefolytatása után, melyre eddig is és a jövőben is nagy hangsúlyt fektetünk.

HATÁSVIZSGÁLAT:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának **társadalmi** hatása van, a bérlők számára a mérsékelt bérleti díj emelkedés mellett továbbra is stabil élethelyzetben maradhatnak.

A rendelet **gazdasági és költségvetési** szempontból bevétel többletet jelenthet.

A rendelet **környezetre** gyakorolt hatása nem nyilvánul meg, **egészségügyi** következménnyel nem jár. A rendelet **adminisztratív terheket befolyásoló hatással** nem bír.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása az 1993. évi LXXVIII. törvény alapján kötelező. Ennek elmaradása jogkövetkezménnyel járna.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Szeghalom, 2025.


Macsári József

Az előterjesztést készítette:

Nagyné Elek Ildikó
Hatósági irodavezető

Ügyintézés helye: Szeghalmi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611/27. mellék, Fax: 66/371-623.
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs
Szerda	nincs	
Csütörtök	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs

SZEGHALOM VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2012.(XII.15.) önkormányzati
rendelete

a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról

*Egységes szerkezetben a 6/2013. (III. 26.) sz.; a 11/2013. (VI. 25.) sz.; 19/2013.(XI.25.),
11/2017.(V.30.)sz., 11/2021. (X.26.), 12/2022. (VIII.31.), 23/2022.(XI.29.), 3/2023.(II.28.),
2/2024.(II.27.),14/2025.(XII.13.) számú rendelettel*

2026. január 1-től hatályos szöveg

A Képviselő Testület a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról a következő rendeletet (a továbbiakban: rendelet) alkotja.

I. Fejezet

Általános rendelkezések

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed minden olyan lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre (továbbiakban: lakás és helyiség), valamint a hozzájuk tartozó közös használatra szolgáló helyiségekre és területekre, amelyek Szeghalom Város Önkormányzat tulajdonában vannak.
- (2) A rendelet lakások bérletére vonatkozó rendelkezései Szeghalom Város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező személyekre terjed ki, kivéve a bérlőkijelölési jog és a közérdekű célból történő bérbeadás bérlőit.
- (3) A lakóhely megállapítása szempontjából a személyi adat- és lakcím nyilvántartás adatai az irányadók.
- (4) A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása esetén a rendelet hatálya kiterjed a jogi személyiséggel rendelkező és a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

A lakások bérbeadásának jogcímei

2. §

Szeghalom Város Önkormányzat a lakásokat:

- a) szociális rászorultság alapján,
- b) bérlőkijelölési jog alapján
- c) lakáscsere esetén
- d) törvényben előírt elhelyezési kötelezettség alapján
- e) e rendeletben meghatározott közérdekű célok megvalósítása érdekében adja bérbe.

Értelmező rendelkezések

3. §

A rendelet alkalmazásában:

1. család: szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) szerinti közösség;
2. közeli hozzátartozó: a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben meghatározott személyek;
3. egyedülálló: a Szocvtv. szerint meghatározott egyedülálló személy;
4. egyedül élő: a Szocvtv. szerint meghatározott egyedül élő személy;
5. háztartás: a Szocvtv.-ben háztartásként meghatározott személyek közössége;
6. jövedelem: a Szocvtv. szerinti jövedelem;
7. központi berendezések:
 - a) a víz- és gázvezeték a hozzátartozó szerelvényekkel, a lakáshoz tartozó főelzáró szerelvényig;
 - b) a csatornarendszer a hozzátartozó szerelvényekkel, a lakás rácsatlakozási pontjáig;
 - c) az elektromos vezeték és érintésvédelmi rendszere, a lakáshoz tartozó fogyasztásmérő berendezésig, illetőleg a biztosító tábláig,
 - d) a több lakást szolgáló szellőztető-berendezés;
8. szociálisan rászoruló: az a személy, akinek, és a vele jogszerűen együtt költözők tulajdonában, hasznélvezetében a pályázat benyújtásának időpontjában nincs beköltözhető lakás vagy családi ház, forgalomképes építési telek, hétvégi ház vagy üdülő telek, kivéve az 5. § (4) bekezdésben meghatározott esetet, és akinek vagy a vele jogszerűen együtt költöző közeli hozzátartozóknak az egy főre jutó havi nettó jövedelme a pályázat benyújtását megelőző hónapban nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének:
 - a) egyedülálló személy esetén 700 %-át,
 - b) gyermekét egyedül nevelő személy esetén 500 %-át,
 - c) 2-4 fős család esetén 400 %-át,
 - d) 5 vagy több fős család esetén 300 %-át.
9. vagyon: a Szocvtv. szerinti vagyon.

II. fejezet**A bérbeadásra vonatkozó általános eljárási szabályok****4. §**

- (1) A Képviselő-testület a rendelet hatálya alá tartozó lakások bérbeadásával kapcsolatos bérbeadási döntések meghozatalát a Szociális és Egészségügyi Bizottságra (továbbiakban: Bizottság) átruházza azzal, hogy a szerződések aláírására a bizottsági döntést követően a polgármester jogosult.
- (2) A bérlakások igénylésével kapcsolatos pályázati eljárások, kérelmek és a bérleti szerződések megkötésével kapcsolatos előkészítő, végrehajtó adminisztratív feladatokat a Polgármesteri Hivatal lakásügyekkel foglalkozó szervezeti egysége (a továbbiakban: Hivatal) látja el.
- (3) Önkormányzati tulajdonban lévő lakás nem lakás céljára nem adható bérbe.

Szociális rászorultság alapján történő bérbeadás**5. §**

- (1) A szociális rászorultság alapján történő bérbeadás pályázati eljárás lefolytatása keretében történik. Pályázni a szociálisan rászoruló személy jogosult.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott bérlakások bérleti jogának megszerzésére irányuló pályázatot a polgármester hirdeti meg úgy, hogy a megüresedő lakások bérbeadása lehetőleg folyamatos legyen.

(3) A (2) bekezdésben foglaltaktól eltérően pályázati eljárás alkalmazása nélkül helyezheti el a Bizottság azon bérlőket, akiknek a szociális rászorultság alapján juttatott bérlakásait értékesíteni, vagy bontani szükséges.

(4) Azon személyek, családok részére, akiknek saját tulajdonú háza, lakása természeti katasztrófa, vagy vis maior következtében megsemmisül vagy lakhatatlanná válik, és azt felújítani, újjáépíteni jövedelmi viszonyaik miatt nem tudják, amennyiben a szociális bérlakás pályázat követelményeinek egyébként megfelelnek, a Bizottság legfeljebb 1 éves időtartamra, pályázati eljárás mellőzésével, szociális bérlakásban bérleti jogot biztosíthat.

6. §

(1) A bérleti jog elnyerésére irányuló pályázati felhívást a helyi hirdetőújságban, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és Szeghalom Város honlapján közzé kell tenni. A pályázati hirdetménynek tartalmazni kell:

- a) a pályázati jogosultság feltételeit,
- b) a bérbeadás jogcímét: szociális rászorultság alapú, vagy lakáscsere,
- c) a bérbeadásra meghirdetett meglévő üres bérlakások címét, komfortfokozatát, alapterületét, műszaki jellemzőjét, szobaszámát,
- d) a bérleti jogviszony időtartamát,
- e) a lakbér összegét
- f) a pályázati ajánlat benyújtásának helyét, módját és határidejét és
- g) a pályázatok elbírálásának valamint az eredmény ismertetésének várható határidejét.

(2) A pályázati adatlap tartalmazza:

- a) a pályázó alapvető személyazonosító adatait, állampolgárságát, lakó-, illetve tartózkodási helyét,
- b) a pályázó fennálló lakhatásának jogcímét a pályázat benyújtásának időpontjában,
- c) a pályázóval együtt lakó és jogszerűen együtt költöző személyek alapvető személyazonosító adatait, hozzátartozói minőségét és
- d) a pályázó és a pályázóval jogszerűen együttköltözők jövedelemére vonatkozó igazolását, valamint a szociális és vagyoni helyzetére vonatkozó adatokat.

(3) **A pályázó egyidejűleg több lakásra is nyújthat be pályázatot.**

(4) A pályázatokat az arra rendszeresített formanyomtatványon, személyesen kell benyújtani.

7. §

(1) A pályázatok elbírálásáról a Bizottság a rendelet mellékletében szereplő szempontrendszer alapján dönt. Az elbírálás során figyelemmel kell lenni a lakbér megfizetésének képességére.

(2) A pályázat eredményéről a pályázókat a Hivatal a döntéstől számított 8 napon belül értesíti.

(3) A pályázat nyertese a döntés közzétételétől számított 10 napon belül köteles a Hivatalban megjelenni és a bérleti szerződést megkötöni. Amennyiben ezen határidőn belül a pályázó részéről nem kerül sor a bérleti szerződés aláírására, elveszíti a bérleti jogot.

(4) Amennyiben a pontszám szerint következő pályázók közül többen azonos összpontszámmal rendelkeznek, az a pályázó nyeri el a lakás bérleti jogát, aki az 1. sz. mellékletben szereplő szempontrendszer **5. és 6. pontja szerint** a legtöbb összpontszámmal rendelkezik.

8. §

- (1) Az önkormányzati bérlakások bérleti jogának elnyerésére az pályázhat, aki szociálisan rászorult:
- és akinek a vele együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül tulajdonát képező ingatlant nem értékesített – kivéve ha a bank felé fizetni nem tudó devizahiteles, vagy a pénzügyintézet értékesítette lakását – és ajándékozott el,
 - és akinek a vele együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül önkormányzati bérlakás bérleti jogáról nem mondott le,
 - és akinek a vele együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a pályázat benyújtásának időpontjában nem rendelkezik vagyonnal.
 - A szociálisan rászoruló személyek közül előnyt élvez, aki Szeghalmon lakóhellyel rendelkezik.
- (2) Nem pályázhat önkormányzati bérlakás bérleti jogára, aki a pályázat benyújtásakor előzetes letartóztatásban van, elzárás büntetését tölti, illetve szabadságvesztés büntetését tölti.

9. §

- A pályázóval megkötött lakásbérleti szerződés legfeljebb 1 évre szólhat. Ez a rendelkezés nem vonatkozik a határozatlan idejű szerződéssel rendelkező bérlők lakáscseréjére.
- A szociális rászorultság fennállása esetén a bérlő kérésére a lejárt lakásbérleti szerződést a Bizottság a kérelem benyújtását követő ülésén újabb, legfeljebb 3 évvel meghosszabbíthatja, ha a kérelmezők továbbra is megfelelnek a rendelet feltételeinek és nincs lakbér vagy közüzemidő-tartozásuk. A meghosszabbításra legfeljebb további két alkalommal kerülhet sor a fenti feltételek mellett.
- A szerződés meghosszabbításának további feltétele, hogy a kérelmező és a vele együttlakó személyek a bérbeadóval vagy a lakókkal szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, túrhetetlen magatartást a bérleti jogviszony időtartama alatt nem tanúsítottak.
- A bérleti szerződés meghosszabbítására meghatározott határidő elmulasztása esetén, vagy ha a kérelmező nem felel meg a szerződés meghosszabbítására vonatkozó feltételeknek, a bérleti szerződés megszűnik, és a bérlő a szerződés megszűnésekor cserelakás biztosítása nélkül a köteles elhagyni a lakást.
- A (3) bekezdéstől eltérően, ha a kérelmező a fennálló tartozásának rendezése érdekében részletfizetésre az hivatallal megállapodást köt, a szerződés a részletfizetés időtartamára meghosszabbítható.
- A szerződés meghosszabbításánál figyelembe kell venni azt a tényt, hogy a bérlő a beköltözéstől számított 10 évig lakhat a bérlakásban. A bérlakásra kötött bérleti szerződés 10 év után csak különös méltánylást (pl.: súlyos, vagy tartós betegség, baleset, káresemény, munkahely elvesztése) érdemlő esetben hosszabbítható meg 2 évente a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntése alapján, legfeljebb 5 alkalommal.

A bérlőkijelölési jog alapján bérbe adott lakások

10. §

- A bérleti jog megszerzése nem pályázati eljárás keretében történik.
- A bérleti szerződést a bérlőkijelölésre jogosult által meghatározott személlyel kell megkötöni.
- A bérlőkijelölési jog alapján bérbe adott lakások bérlői a rendelet 26 §-ában meghatározott

mértékű lakbér megfizetésére kötelesek.

- (4) A bérleti szerződés a bérlőkijelölési jog gyakorlására jogosult által meghatározott időtartamra szól.
- (5) A bérleti jogviszonyra a Képviselő-testület által biztosított bérlőkijelölési jog esetén a joggyakorlást biztosító megállapodásban szereplő rendelkezések irányadóak.

Lakáscsere

11. §

(1) A Bizottság minden évben pályázatot hirdet a szociális alapon bérbé adott önkormányzati lakások bérlői részére lakáscserék biztosítása érdekében. A pályázatban csak azok a bérlők vehetnek részt, akiknek lakbér és közüzemi tartozásuk nincs. A kérelmekről a Bizottság a benyújtott pályázatok következtében rendelkezésre álló lakások bérbeadásáról a rendelet 1. sz. számú mellékletében meghatározott szempontrendszer alapján dönt.

Lakás bérbeadása közérdekű célból

12. §

(1) Jövedelmi, vagyoni és szociális helyzetüktől függetlenül –Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslata és a Képviselő-testület bérlőkijelölő határozata alapján- meghatározott időre, illetve feltételhez kötötten lakásbérleti szerződést kell kötni:

- a) az önkormányzati törvényben megjelölt kötelező feladatok ellátása érdekében.
- b) a város gazdasági életében fontos szerepet játszó gazdálkodó szervezeteknél, más közérdekű feladat ellátása érdekében foglalkoztatott - elsősorban felsőfokú végzettségű szakemberekkel, valamint,
- c) A város kulturális és sport életében jelentős szerepet betöltő személyekkel.

(2) A lakásbérleti szerződést az elhelyezést kérő szerv által megnevezett személlyel kell megkötni. A szerződés időtartamát az elhelyezést kérő szerv kérelmében foglaltaknak figyelembevételével – **legfeljebb 5 éves időtartamra** - a Képviselő-testület határozza meg.

III. Fejezet

A felek jogai és kötelezettségei

13. §

- (1) A bérlő a bérleti szerződésben szereplő időpontban jogosult a bérlakást, a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel együtt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átvenni és azt használni.
- (2) A bérbeadó a lakásnak a lakásbérlő részére történő átadásakor lakásátadási jegyzőkönyvet készít, amelyben köteles feltüntetni a lakásban előforduló esetleges hibákat, hiányosságokat. A bérlő a lakás átvételét észrevételeinek írásbeli rögzítésével a lakásátadási jegyzőkönyv aláírásával ismeri el.
- (3) A bérlő köteles a bérleményben életvitelszerűen tartózkodni, a 2 hónapot meghaladó távollétet és annak időtartamát írásban köteles bejelenteni a Hivatalban. Ezen rendelkezés a bérleti szerződés kötelező tartalmi eleme. A bérlő bejelentett - elsősorban egészségügyi ok, munkahely megváltozása, tanulmányok folytatása miatt történő - távolléte alatt erre

hivatkozással a szerződést a bérbeadó részéről felmondani nem lehet. Nem lehet felmondani a szerződést abban az esetben sem, ha a bérlő a bejelentést menthető okból mulasztotta el, és erről a bérbeadót annak felhívására írásban tájékoztatja.

- (4) A bérlő köteles a lakbért a szerződésben meghatározott összegben és időpontban a bérbeadónak, a közüzemi szolgáltatások díját a szolgáltatónak, a társasházban lévő lakások esetén a társasházi közös költséget a társasháznak az általuk megjelöltek szerint megfizetni. A bérlő köteles a lakás lakbérét és költségeit mindaddig megfizetni, amíg azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak át nem adja.
- (5) A bérlő és a bérlőtársak a határozott idő lejártát megelőző 30 napon belül kérelmezhetik a bérleti szerződés meghosszabbítását. A kérelemhez csatolni kell a jövedelmi vagyoni helyzet igazolására szolgáló dokumentumokat, és igazolni kell, hogy nincs lakbér és közüzemidíj-tartozásuk. Amennyiben jövedelmi igazolás alapján megállapítható, hogy a kérelmező szociális bérlakásra a továbbiakban nem jogosult, a vele kötött bérleti szerződés nem hosszabbítható meg.
- (6) Ha a bérlő lakást vásárol, illetve új lakást épít, vagy beköltözhető lakástulajdonhoz jut, az adásvételi szerződés megkötésétől, vagy a használatbavételi engedély kiadásától, illetve a beköltözhető lakástulajdon megszerzésétől számított
 - a) 15 napon belül köteles ennek tényét bejelenteni a bérbeadó felé és
 - b) 30 napon belül köteles kiköltözni az önkormányzati bérlakásból.
- (7) A bérlő köteles a bérlakásra biztosítási szerződést kötni.

A bérbeadó jogai és kötelezettségei

14. §

- (1) A bérbeadó köteles gondoskodni
 - a) az épület karbantartásáról,
 - b) az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról és
 - c) a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről.
- (2) Az épülettel illetőleg a közös használatra szolgáló helyiségekkel és területtel összefüggő - nem a bérbeadót terhelő - minden üzemeltetési és egyéb kötelezettség teljesítésére a lakásbérleti szerződésben kell rendelkezni.

15. §

- (1) A Hivatal és a bérlő írásban megállapodhatnak abban, hogy a bérlő a lakást átalakítja, korszerűsíti a Bizottság előzetes hozzájárulása után.
- (2) A megállapodásnak tartalmaznia kell az elvégzendő munkák
 - a) pontos megjelölését,
 - b) befejezésének határidejét,
 - c) költségeit és azok megfizetésének feltételeit, módját, valamint azt, hogy a munkálatok megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyt a bérlő köteles megkérni.
- (3) A bérbeadó a bérlő kérésére csak a rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételhez szükséges mértékű költségek megfizetését vállalhatja.

- (4) A Hivatal a (3) bekezdésben foglaltak alapján a számlákkal igazolt költségeket, legfeljebb a megállapodásban szereplő összeg erejéig a munkák befejezését követő 30 napon belül egy összegben köteles a bérlőnek megfizetni, vagy a bérlő választása szerint a lakbérbe beszámítani.
- (5) A lakás átalakítását, korszerűsítését követően a lakásbérleti szerződést módosítani kell, ha a lakás komfortfokozata megváltozott és a munkák költségeit a bérbeadó viseli.

16. §

(1) A Hivatal a lakás visszaadásakor lakásátvételi jegyzőkönyvet készít, amelyben rögzíti az esetleges hibákat, hiányosságokat, és az átadáskor készített fotókat. A bérlőnek a jegyzőkönyvben nyilatkoznia kell az őt terhelő hibák, hiányosságok megszüntetésének a módjáról és határidejéről.

(2) Amennyiben a bérlő a hibák és hiányosságok megszüntetéséről, vagy az ellenérték megtérítéséről nem nyilatkozik, illetőleg a Hivatal a bérlő nyilatkozatát nem fogadja el, a Hivatal a kötelezettség behajtása érdekében köteles jogi eljárást lefolytatni.

(3) Amennyiben a bérlő a saját költségén létesített lakásberendezéseket, felszereléseket a lakás visszaadásakor leszereli, a hivatal kötelezi kell a bérlőt az eredeti állapot visszaállítására vagy a visszaállítás költségeinek megtérítésére.

17. §

(1) A Hivatal a lakások rendeltetésszerű használatát, továbbá a bérlői kötelezettségek teljesítését a bérlő nyugalmának zavarása nélkül, előzetes írásbeli értesítés alapján, a lakásban munkanapokon 8-16 óra közötti időben évente legalább egy alkalommal, minden év december hó 31. napjáig köteles ellenőrizni. **A Szociális és Egészségügyi Bizottság 5 évente 1 alkalommal valamennyi bérlakást helyszíni ellenőrzés során megtekint, ellenőrzi a lakásban élő személyek jogcímét, a lakás állagát.** A bérlő az ellenőrzés lehetőségét köteles biztosítani.

(2) Az ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetésére a Hivatal a bérlőt 15 napon belül írásban, határidő kitűzésével köteles felhívni és a végrehajtást ellenőrizni.

(3) A Hivatal tudomására jutott olyan körülmények esetén, amelyek fennállása a lakás állagmegóvását veszélyezteti, vagy a bérlők magatartása indokolja, előzetes bejelentés nélkül soron kívüli ellenőrzést tart.

(4) Amennyiben a Hivatal az ellenőrzés során vagy más módon tudomást szerez arról, hogy a bérlő a lakást előzetes bérbeadói hozzájárulás nélkül más célra használja, bérleti jogát másnak átengedte, a lakást elcserélte vagy albérletbe adta, illetve a lakást nem lakja, illetőleg ott arra jogosulatlan személy életvitelszerűen tartózkodik, köteles erről a körülményről a Bizottságot tájékoztatni. A bérlővel szemben alkalmazandó eljárásról a Hivatal jelzése alapján a Bizottság dönt.

(5) A Hivatal a pályázatok elbírálása előtt szükség szerint, de a lakásbérleti szerződések meghosszabbítására irányuló kérelmek elbírálását megelőzően minden esetben átfogó környezettanulmányt készít a kérelmezők jövedelmi, vagyoni viszonyaira, családi és lakáskörülményeire, valamint a rendeltetésszerű lakáshasználatra vonatkozóan.

IV. Fejezet

Bérbeadói hozzájárulások
Hozzájárulás a bérlőtársi jogviszonyhoz

18. §

- (1) A bérlő és a vele együtt lakó házastársa közös kérelmére a házastárs lakásba való beköltözésének időpontjától függetlenül a bérbeadó a bérlőtársi szerződést köteles megkötni.
- (2) A bérlő és az együtt költöző vagy legalább egy éve együtt lakó élettársa közös kérelmére bérlőtársi szerződés akkor köthető, ha az élettárs megfelel a rendeletben foglalt szociális, vagyoni és jövedelmi helyzet alapján történő bérbeadás feltételeinek.
- (3) Más személlyel bérlőtársi jogviszony nem létesíthető.

A befogadás szabályai

19. §

- (1) A bérlő a lakásba más személyt az Ltv. rendelkezéseiben foglaltakon kívül a bérbeadó hozzájárulásával fogadhat be.
- (2) A befogadáshoz való hozzájárulást a beköltözés előtt a bérlő és a befogadandó együttes írásbeli kérelemmel kezdeményezheti a Bizottságtól.
- (3) A kérelemben meg kell jelölni a befogadás okát, a befogadandó és a befogadó esetleges rokoni kapcsolatát, a befogadandó eddigi lakásának címét, az ott lakás jogcímét, a lakás komfortfokozatát, méretét, szobaszámát és az ott lakók számát.
- (4) A Bizottság a hozzájárulást megtagadhatja, ha a befogadó a befogadást indokolni nem tudja, a befogadás indoka nem valós, vagy a lakás nagysága, vagy más körülmény miatt a zavartalan együttélés nem biztosított.
- (5) Nem adható hozzájárulás, ha a befogadni kívánt személy beköltözhető lakástulajdonnal vagy önkormányzati bérlakás bérleti jogával rendelkezik.
- (6) Vissza kell vonni a hozzájárulást, ha olyan feltétel következik be, amely fennállása esetén a hozzájárulást meg kellett volna tagadni.

20. §

A bérleti jog folytatása és az elhelyezési kötelezettség szabályai

- (1) A bérlő bérleti szerződésének megszűnését, megszüntetését követően a Bizottság hozzájárulásával befogadott lakásban visszamaradó személy a lakást a szerződés megszűnésével egyidejűleg köteles elhagyni, másik önkormányzati lakásra nem tarthat igényt.
- (2) A bérlő halála esetén a lakásbérleti jogviszony folytatására az Ltv. rendelkezéseiben meghatározott személyeken túl más személy nem jogosult.
- (3) Amennyiben az önkormányzati lakás bérlője szociális intézményben nyer elhelyezést, és az intézményben a jogviszonyát megszünteti, ha az intézménybe utaláskor pénzbeli térítés nélkül mondott le a bérleti jogáról, akkor az önkormányzat köteles megfelelő és beköltözhető lakást biztosítani számára.
- (4) A (3) bekezdésben említett esetben, ha a lemondás pénzbeli térítés ellenében történt, a másik lakás az alábbi feltételekkel biztosítandó:
 - a) az üresen álló bérlakás állományból adható lakás
 - b) legfeljebb 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás nyújtható
 - c) a volt bérlő jövedelme a szociális vetítési alap 500 %-át nem haladja meg.

Hozzájárulás a tartási szerződéshez

21. §

- (1) A bérlő a határozatlan időre bérbe adott lakás esetében a bérbeadó írásbeli hozzájárulása alapján tartási szerződést köthet a lakásbérleti jog folytatása ellenében. A megkötött tartási

szerződés egy példányát az aláírástól számított 30 napon belül a Hivatalhoz be kell nyújtani. A hozzájárulás megadásáról a Bizottság dönt.

- (2) A Bizottság a tartási szerződéshez való hozzájárulást köteles megtagadni, ha:
- az eltartó vagy házastársa másik beköltözhető lakással rendelkezik az ország bármely más részén
 - az eltartó az egészségügyi körülményei alapján a tartás teljesítésére nem képes,
 - a bérlő az életkora, illetőleg az egészségügyi körülménye alapján tartásra nem szorul,
 - a bérlő tartásáról jogerős bírói döntés, illetve érvényes tartási, gondozási szerződés alapján más személy gondoskodik,

Hozzájárulás a lakáscsere szerződéshez

22. §

- A bérbeadó a lakáscsere-szerződéshez akkor adhatja hozzájárulását, ha a lakás bérlője a bérleti jogát másik lakóingatlan tulajdonjogára vagy bérleti jogára cseréli. Egy lakás több lakásra is cserélhető.
- A lakáscseréhez az Ltv.-ben felsorol eseteken kívül nem adható hozzájárulás, ha
 - az elcserélni kívánt önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti szerződés határozott időre szól és az új bérlő határozatlan idejű szerződést kíván kötni,
 - a bérlőkijelölési jog gyakorlására jogosult a cseréhez nem járul hozzá, vagy
 - az önkormányzati bérlakások cseréje esetén a lakást cserélő felek közül bármelyiknek lakbér vagy közüzemidíj-tartozása áll fenn, kivéve, ha a tartozó a hátralék megszüntetésére megállapodást köt,
 - az eset összes körülményeinek alapján a csere nem méltányolható.
- A bérlő magasabb komfortfokozatú, vagy nagyobb szobaszámú cserelakást akkor kérhet, ha a bérleti jogviszonya az 1 évet meghaladja.

Hozzájárulás albérleti szerződéshez

23. §

- A bérbeadó a teljes lakás albérletbe adásához nem járul hozzá. A lakás egy részének albérletbe adásához az albérleti szerződés írásba foglalása szüksége, amelyet jóváhagyás végett a bérbeadónak az aláírást megelőzően be kell nyújtani.
- Az albérletbe adással a bérlő nem teremthet zsúfolt lakáshelyzetet. Zsúfolt lakáshelyzetnek minősül, ha a lakásban az 1 főre jutó alapterület nem éri el a 10 m²-t.
- Ha a bérlő bérleti jogviszonya bármilyen okból megszűnik, az albérló elhelyezésére a bérbeadó nem vállal kötelezettséget.
- A lakás fizetővendéglátás céljára albérletbe nem adható.

V. Fejezet

A lakbér és egyéb fizetési kötelezettségek

A lakbér mértéke

24. §

- (1) A lakásbérleti jogviszony fennállása esetén a bérlő lakbért köteles fizetni.
- (2) **hatályon kívül helyezve**
- (3) A bérlő a lakásbérleti jogviszony keretében a lakáshoz tartozó helyiségeket és területet, továbbá a közös helyiségeket és területet térítés nélkül jogosult használni.

25. §

(1) A szociális rászorultsági alapon bérbeadott bérlakások bérleti díja -tekintettel a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény 34.§(2), 10.§ és 13.§ (2) bekezdésére- az alábbiak szerint alakul a komfortfokozat és az alapterület figyelembevételével:

a) összkomfortos lakás	620.-Ft/m ² /hó
b) komfortos lakás	495.-Ft/m ² /hó
c) komfort nélküli lakás	248.-Ft/m ² /hó.

- (2) Egyéb jogcímen bérbeadott lakások bérleti díja az (1) bekezdésben foglaltak 150 %-a.
- (3) Egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó bérbeadás esetén a polgármester – kérelemre – a lakásbérleti díjat maximum 35 %-al csökkentheti.

A lakáshasználati díj**26. §**

- (1) A bérlakást jogcím nélkül használó személy a jogcím nélküli használat kezdetétől a lakásra megállapított lakbérrel azonos összegű használati díjat köteles fizetni.
- (2) A jogcím nélküli lakáshasználótól az ilyen lakáshasználat kezdetétől számított 2 hónap elteltével a lakásból való kiköltözésig emelt használati díj követelhető, ha az Ltv., illetve a rendelet rendelkezései alapján elhelyezésre nem tarthat igényt.
- (3) A (2) bekezdésben foglaltak alapján az emelt lakáshasználati díj mértéke a jogcím nélküli lakáshasználat kezdetétől számított 2 hónap elteltétől a lakásból való kiköltözésig a lakás lakbérének háromszoros összege.

Lakbértámogatás**27. §**

- (1) Az Önkormányzat a szociális rászorultság alapján történő bérbeadással érintett bérlők részére lakbértámogatást biztosít, ha
 - a) a bérlő háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 250 %-át, és
 - b) a háztartás tagjai egyikének sincs ingatlanvagyonja.
- (2) A polgármester mérlegelési jogkörében dönt a legfeljebb 20%-os lakbértámogatásról. A lakásbérleti szerződést a polgármesteri döntésnek megfelelően módosítani kell.

- (3) A lakbértámogatásban részesülő a jogosultságát érintő változást 15 napon belül köteles a polgármesternek bejelenteni.
- (4) A támogatást a kérelem benyújtását követő hónap első napjától kell megállapítani. A lakbértámogatásra való jogosultság időtartama egy évre szól. Ezt követően újabb kérelmet lehet beterjeszteni.

VI. Fejezet

A lakásbérleti jogviszony megszűnése és megszüntetése

28. §

- (1) A határozott és a határozatlan időre kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.
- (2) A bérbeadó és a bérlő a határozatlan időre kötött lakásbérleti szerződést közös megegyezéssel úgy is megszüntetheti, hogy a bérbeadó a bérlő részére:
 - a) másik lakást ad bérbe, vagy
 - b) a másik lakás bérbeadása mellett pénzbeli térítést fizet, vagy
 - c) a másik lakás bérbeadása helyett pénzbeli térítést fizet.
- (3) A (2) bekezdés a) és b) pontjában foglaltak alapján a bérlő
 - a) kevesebb szobaszámú, vagy kisebb alapterületű, vagy alacsonyabb komfortfokozatú,
 - b) azonos szobaszámú, alapterületű, komfortfokozatú, de a településen vagy az épületen belül eltérő fekvésű, illetőleg
 - c) nagyobb szobaszámú, vagy nagyobb alapterületű, vagy magasabb komfortfokozatú lakás bérbeadását kérheti.
- (4) A határozatlan időre kötött bérleti szerződést a bérlő és a bérbeadó írásban bármikor felmondhatja az Ltv.-ben meghatározott felmondási idő betartásával.

29. §

- (1) A pénzbeli térítés összege a 29. § (2) bekezdés c) pontja esetén:

a) összkomfortos komfortfokozatú lakás esetén:	500.000.-Ft.
b) komfortos komfortfokozatú lakás esetén	400.000.-Ft
c) komfort nélküli komfortfokozatú lakás esetén	200.000.-Ft

A pénzbeli térítés kifizetésére –ellenkező megállapodás hiányában- a lakás tiszta rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő visszaadás után kerülhet sor. Ha a bérlő a lakás fűtését földgázfűtésűvé alakította és erről az átalakítást megelőzően Az Önkormányzattal megállapodást kötött részére a térítési díjon felül az igazolt költségeit meg kell téríteni.
- (2) Ha a lakásbérleti szerződés 29. § (2) bekezdése szerint történő megszüntetése során a bérbeadó a bérlőnek másik lakás mellett pénzbeli térítést is a fizet ennek az összege a két lakás használati értékének a különbözete.
- (3) A rendelet 26-27. §-ának alkalmazása során a döntéseket a Hivatal hozza meg.
- (4) Az elővásárlási jog gyakorlása vonatkozásában az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 9/1994.(IV.27.) sz. rendelete az irányadó.

- (5) A lakások elidegenítéséből származó bevételeket az önkormányzat számláját vezető pénzügyi osztálynál elkülönített számlán kell elhelyezni. A lakásszámlán található összeg az alábbi célokra használatos különösen:
- a) önkormányzati bérlakások felújítása
 - b) új bérlakás vásárlása, építése
 - c) önkormányzati bérlakásokhoz vezető utak, járdák, közművek létesítése, felújítása, karbantartása
 - d) lakbértámogatások
 - e) első lakáshoz jutási támogatás
 - f) szegregátumok felszámolása.

30. §

- (1) A bérbeadó a bérleti szerződést felmondhatja, ha:
- a) a bérlő a lakbért a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg;
 - b) a bérlő a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
 - c) a bérlő vagy a vele együttlakó személyek a bérbeadóval vagy a lakókkal szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, tűrhetetlen magatartást tanúsítanak;
 - d) a bérlő vagy a vele együttlakó személyek a lakást, a közös használatra szolgáló helyiséget, illetőleg területet rongálják vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használják, illetve jogosulatlan személy életvitelszerűen a bérlakásban tartózkodik.
 - e) a bérlő részére megfelelő és beköltözhető cserelakást ajánl fel.
- (2) A hivatal folyamatosan figyelemmel kíséri a lakbérek befizetését és a lakbérhátralékról negyedévente kimutatást készít. A hátralékkal rendelkező bérlőket negyedévente felszólítja a tartozás rendezésére.
- (3) A 100 000,- Ft –ot meghaladó lakbértartozás esetén a Hivatal a lakásbérleti szerződés felmondását kezdeményezi a bérbeadónak.
- (4) A felmondás kezdeményezése előtt a Hivatal tájékoztatja a bérlőt a tartozás részleteiben történő megfizetésének lehetőségéről, és határidejéről.
- (5) Amennyiben a bérlő a lakás fűtését földgázfűtésűvé alakította és erről az átalakítást megelőzően az önkormányzattal megállapodást kötött, a hivatallal kötött megállapodás alapján az igazolt költsége a lakbérhátralékba beszámítható.

VII. Fejezet

A helyiségbérlet szabályai

A bérlet létrejötte

31. §

- (1) A helyiségbérlet esetén a bérbeadással kapcsolatos bérbeadói jogokat a Pénzügyi Bizottság gyakorolja.
- (2) A bérbeadó az üres nem lakás céljára szolgáló helyiséget a (3) bekezdésben foglalt kivétellel, csak pályázati eljárás lefolytatása után adhatja bérbe.
- (3) Az (1) bekezdéstől eltérően a bérbeadói jogokat a Képviselő-testület gyakorolja pályázati kiírás nélkül, ha:

- a helyiséget olyan tevékenység céljából kívánják bérbe venni, ami az önkormányzat alapellátási kötelezettségének teljesítéséhez szükséges.
- a bérlő a helyiségben termelő-, szolgáltató üzemet létesít, és ezzel új munkahelyet teremt.
- a helyiséget társadalmi szervezet, vagy alapítvány kívánja bérbe venni.
- a helyiségre kiírt, legalább két pályázat sikertelen volt.

(4) A helyiségek legalacsonyabb bérleti díját a Képviselő-testület határozatban állapítja meg.

A helyiség átadása, illetőleg visszaadása

32. §

(1) A hivatal a meghirdetett és megtekintett állapotban adja át a helyiséget, amiről jegyzőkönyv készül.

(2) A helyiséget az eredeti állapot szerint kell visszaadni, kivéve, ha abban a felek másként nem állapodtak meg, illetve ha abban további, a bérlőt terhelő felújítási, karbantartási kötelezettségek elvégzésre kerültek.

A bérbeadói, bérlői kötelezettségek

33. §

(1) A bérbeadó kötelezettsége az épület külső és fő épületszerkezetének felújítása.

(2) A bérlő kötelezettsége:

- a) a helyiség burkolatainak, nyílászáróinak, berendezéseinek karbantartása, felújítása, cseréje,
- b) homlokzati portál felújítása, cseréje, karbantartása,
- c) az épületen, helyiségen belüli elektromos és épületgépészeti hálózatának karbantartása, felújítása, cseréje,
- d) az épület olyan központi berendezéseinek karbantartása, amelyeket a bérlő kizárólagosan használ, illetőleg tart üzemben,
- e) s mindazon feladatok, melyek elvégzése nem a bérbeadó kötelezettsége.

(3) A bérbeadónak nem feladata a helyiségben folytatni kívánt tevékenységhez a helyiséget, átalakítani, felszerelni, illetve berendezni és az ahhoz kapcsolódó szükséges felújításokat, elvégezni.

(4) Az átalakítási munkálatokhoz a bérlő köteles a bérbeadó hozzájárulásának, valamint a hatósági engedélyek beszerzéséről gondoskodni.

(5) A bérlő nem követelheti a bérlemény használatával kapcsolatban saját érdekében ráfordított költségeinek megtérítését. A bérbeadó elrendelheti az eredeti állapot visszaállítását, vagy külön megállapodással ettől eltekinthet.

(6) A bérlő köteles a helyiségre és abban folytatni kívánt tevékenységgel kapcsolatban biztosítási szerződést kötni.

A helyiségek bérleti jogának átruházására, elcserélésére, albérletbe adására vonatkozó szabályok

34. §

- (1) A bérlő a helyiség egyrészét meghatározott időre albérletbe adhatja. Ehhez a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.
- (2) Az albérleti szerződést írásba kell foglalni.
- (3) A hozzájárulás feltételei:
 - a) az albérleti időtartama nem lehet hosszabb a bérlet időtartamánál, legfeljebb azonban 2 év,
 - b) a bérlő vállalja a bérbeadó által közölt magasabb bérleti díj megfizetését,
 - c) az albérllő köteles az albérleti szerződés lejártakor, vagy a bérleti szerződés megszűnésekor minden elhelyezési igény nélkül kiüríteni.
- (4) A helyiség, vagy helyiségrész más jogcímen történő használata átengedéséhez hozzájárulni nem lehet.

35. §

- (1) A bérleti jog átruházásához a bérbeadó hozzájárulása szükséges. A hozzájárulás feltételei:
 - a) az új bérlő által a helyiségben folytatni kívánt tevékenység nem ellentétes a helyiség hasznosításának céljával,
 - b) alapellátást szolgáló helyiségben az új bérlő is kizárólag az alapellátás körébe tartozó tevékenységet folytathat,
 - c) az új bérlő a helyiség beköltözhető forgalmi értékének 20 %-át a bérbeadónak megfizeti.

A helyiség bérleti szabályai

36. §

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére egyebekben a lakásbérlet szabályait kell megfelelően alkalmazni.

VIII. Fejezet

Záró rendelkezések

37. §

- (1) Ez a rendelet 2024. március 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.
- (2) Hatályát veszti a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló módosított 5/1994. (V.02.) önk. rendelet, valamint a lakások bérletének megállapításáról szóló módosított 13/1996. (VIII.15.) önk. rendelet.
- (3) Önkormányzati intézmény területén lévő lakások és helyiségek bérleti díjára jelen rendeletet kell alkalmazni.
- (4) A már hatályos lakásbérleti és helyiségbérleti szerződéseket folyamatosan felül kell vizsgálni.


Macsári József
polgármester




Dr. Pénzely Erika
jegyző

1. sz. melléklet a 28/2012.(XII.15.) számú rendelethez

**ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ SZOCIÁLIS BÉRLAKÁSRA PÁLYÁZÓK
BESOROLÁSI TÁBLÁZATA**

1./ Munkaviszony szerinti pontérték:	
2 vagy több fő munkaviszonyban áll	20 pont
1 fő munkaviszonyban áll	15 pont
2./ A lakáshasználat jellege és az adható pontérték:	
Albérlet	15 pont
családtag, szívésségi lakáshasználat	10 pont
3./ Pályázó életkora:	
18-25 év	10 pont
25-35 év	20 pont
35-40 év	15 pont
40 év felett	10 pont
4./ Szeghalmon állandó bejelentett lakóhely:	
1-5 év	10 pont
5-10 év	15 pont
10 év felett	20 pont
5./ Ha a pályázó:	
gyermeket egyedül nevelő személy	20 pont
házastársával, vagy élettársával és gyermekével, gyermekeikkel él	15 pont
házastársával, vagy élettársával él	10 pont
egyedülálló	5 pont
6./ Ha a pályázó és vele jogszerűen együttköltöző egy főre jutó nettó jövedelme a pályázat benyújtásának időpontjában eléri az öregségi nyugdíj legkisebb összegének:	
egyedülálló esetén 400 %-át	5 pont
gyermeket egyedül nevelő személy esetén 350 %-át	20 pont
2-4 fős család esetén 300 %-át	15 pont
5 vagy több fős család esetén 225%-át	10 pont
7./ Egyéb méltányolható körülmények és a hozzájuk kapcsolódó pontérték:	
tartós beteg, mozgáskorlátozott, rokkant	10 pont
mozgáskorlátozott, rokkant	5 pont
30 év alatti fiatal házas	10 pont
volt állami gondozott	5 pont
8./ Kiskorú gyermekek száma, és az adható pontérték:	
1 kiskorú gyermek	5 pont
2 kiskorú gyermek	10 pont
3 és több kiskorú gyermek	15 pont
9./ Bizottság által megnevezett egyéb körülmény, körülményenként:	
	20 pont

PÁLYÁZATI AJÁNLAT
önkormányzati lakás bérbevételére
szociális rászorultság alapján

Alulírott (név)
 (leánykori név)
 (születési hely)
 (anyja neve)
 Lakcím:
 Szeghalom,u.hsz.....lh.....em.....ajtó.....

lakos szociális rászorultságom alapján bérleti szerződést kívánok kötni, ezért pályázatot nyújtok be az önkormányzat tulajdonát képező

1. Szeghalom,utcaszámfsz/em.....ajtó
2. Szeghalom,utcaszámfsz/em.....ajtó
3. Szeghalom,utcaszámfsz/em.....ajtó
4. Szeghalom,utcaszámfsz/em.....ajtó
5. Szeghalom,utcaszámfsz/em.....ajtó

alatti bérlakásra. A lakásba fő költözne.

I.

1.) Közös háztartásban élő kiskorú gyermekeim száma: fő

2.) Közös háztartásban élő nagykorú eltartottak száma: fő
 nagykorú személyekkel rokoni kapcsolat

3/a.) Szeghalmon bejelentett lakóhelyem (állandó lakcímem)

időtartama:év hónap nap óta áll fenn.

4.) Házastársam, élettársam

neve, leánykori neve:

születési helye és ideje:

anyja neve:

5.) Gyermekeimet egyedül nevelem. (Aláhúzással jelezze!)

igen

nem

6.) Közös háztartásban élő gyermekeim:

Neve	Születési ideje	Anyja neve	Iskolája/munkahelye

7.) Házastársamon kívül közös háztartásban élő velem együttköltöző nagykorú személyek:

Neve	Születési ideje	Anyja neve	Iskolája/munkahelye

8.) munkaviszonyban állok, amely (aláhúzással jelezze!)

- nem éri el az egy évet

- meghaladja az egy évet.

Nyugdíjas vagyok.

Rokkantsági nyugdíjas vagyok

Jövedelmem szociális és / vagy társadalombiztosítási juttatásokból származik.

9.) Az általam lakott lakás (Aláhúzással jelezze!)

- egészséges

- egészségtelen, mert

.....

10.) Lakáshasználatom jogcíme (aláhúzással jelezze!)

a.) albérlet

b.) családtag,

c.) jóhiszemű jogcímnélküli,

d.) szolgálati lakás,

e.) szívességi használó,

f.) egyéb, mégpedig:

11.) Együttköltöző családtagom tartósan beteg, mozgáskorlátozott

- neve:

- vele rokoni kapcsolatam:

- betegsége:

12.) Állami gondozott voltam (Aláhúzással jelezze!)

igen

nem

13.) Az általam lakott lakás/lakóépület

alapterülete: m²

szobaszám:

ténylegesen benne lakik:fő

14.) Életkorom (Aláhúzással jelezze!)

- a.) 18-25 év
 b.) 25-35 év
 c.) 35-40 év
 d.) 40 év felett.

II.**Vagyoni adataim, beleértve az együttköltöző családtagokat is (Aláhúzással jelezze!)**

- 1.) **Beköltözhető lakás, vagy családi ház:** nincs van
 címe:
 értéke:
- 2.) **Üdülőtelek, üdülő, hétvégi ház:** nincs van
 címe:
 értéke:
- 3.) **Forgalomképes építési telek:** nincs van
 címe:
 értéke:
- 4.) **Beépíthető telek, üdülőtelek, üdülő, lakóház, lakrész tulajdonom volt, amely**
 elidegenítésre, ajándékozásra került:.....évhó nap.Ft. értékkel.
- 5.) **A család tulajdonában gépkocsi (Aláhúzással jelezze!)**
 típusa:
 kora:év
 értéke: Ft.
- 6.) **A családban egyéb forgalomképes, 500.000.- Ft-ot meghaladó vagyontárgy:**

 Annak értéke: Ft.

7.) Korábban önkormányzati bérlakás bérlője: (Aláhúzással jelezze!)

voltam

nem voltam

arról

- pénzbeli térítés ellenében lemondtamévben,
 - kötelezettségszegés miatt kiköltöztettekévben.

III.

Vállalom, hogy a pályázat elnyerése esetén a módosított 1993. évi LXXVIII. Törvény és a/2012.(....) rendelet feltételei szerint lakásbérleti szerződést kötök.

Alulírott kijelentem, hogy fenti adataim a valóságnak megfelelnek. Saját, valamint családtagjaim jövedelmét helyesen tüntettem fel, a fentiekben felsorolt ingatlan és nagy értékű ingó vagyonomon kívül más ingatlan vagyonnal nem rendelkezem.

Tudomásul veszem, hogy a bizottság a közölt adatokat ellenőrizheti és környezettanulmányt készíthet.

Tudomásul veszem azt, hogy ha kérelmemben valótlan, vagy hamis adatot közöltem, úgy ajánlatom érvénytelen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a bérbeadó és az adatkezelő személyes adataimat és a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges egyéb adatokat kezelje, és tudomásul veszem azt, hogy – jogszabályban megjelölt szerveken kívül – harmadik személynek csak hozzájárulásommal, illetve az adattal érintett személy hozzájárulásával adhat tájékoztatást.

Szeghalom,év hó nap.

.....
aláírás

A pályázathoz csatolandók:

Jövedelemigazolások a pályázat benyújtását megelőző hónap jövedeleméről (együttköltöző személyeké is) és

Tartós betegség, mozgáskorlátozottság esetén orvosi igazolás!

SZEGHALOM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2025.(XII.13.) rendelete

**a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 28/2012.(XII.15.)
önkormányzat rendelet módosításáról**

[1] A Rendelet megalkotásának célja, hogy az elavult jövedelemhatárokat az időközben jelentősen megváltozott minimálbérhez és garantált bérminimumhoz igazítsa. Szükséges továbbá annak aktualizálása, hogy az önkormányzati bérlakások bérleti díja igazodjon a piaci lakbérekhez.

[2] Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében eredeti jogalkotói hatáskörében a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 3. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 9. pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Rendelet 3.§ 8.a), b), c), d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- „a) egyedülálló személy esetén 700 %-át,
- b) gyermekét egyedül nevelő személy esetén 500 %-át,
- c) 2-4 fős család esetén 400 %-át,
- d) 5 vagy több fős család esetén 300 %-át.”

2. §

A Rendelet 25.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„A szociális rászorultsági alapon bérbeadott bérlakások bérleti díja -tekintettel. a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény 34.§(2), 10.§ és 13.§ (2)bekezdésére- az alábbiak szerint alakul a komfortfokozat és az alapterület figyelembevételével:

- | | |
|--------------------------|------------------------------|
| a) összkomfortos lakás | 620.-Ft/m ² /hó |
| b) komfortos lakás | 495.-Ft/m ² /hó |
| c) komfort nélküli lakás | 248.-Ft/m ² /hó.” |

3. §

A Rendelet 25.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„Egyéb jogcímen bérbeadott lakások bérleti díja az (1) bekezdésben foglaltak 150 %-a.”

4. §

Jelen rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.


Macsári József
polgármester




dr. Pénzely Erika
jegyző

Ügyintézés helye: Városi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611/27. mellék, Fax: 66/371-623.
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

<u>Ügyfélfogadási idő:</u>	Hétfő	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
	Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs
	Szerda	nincs	
	Csütörtök	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
	Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611, Fax: 66/371-623

5

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2025. december 12.-ei soron következő testületi ülésére

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosításával lehetőség nyílt a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásához, amennyiben a helyi önkormányzat ezt rendeletben lehetővé teszi.

A rendelet megalkotásával az ingatlan tulajdonosok kérhetik a zártkerti ingatlanuk művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését. A rendelkezés értelmében a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítása a cél, valamint az eddigi szigorú forgalmi és használati korlátozások enyhítése, elősegítve a tulajdonhoz való jog szélesebb körű érvényesülését.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Testületet, hogy az alábbi rendelet tervezetet fogadja el.

Indokolás

Az önkormányzat célja jelen rendelet megalkotásával a város területén található több száz zártkertként nyilvántartott ingatlan tekintetében lehetővé tenni azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

A rendelet 1.§ megteremti a zártkerti ingatlan tulajdonosának azt a lehetőséget, amennyiben kérelmezi az ingatlan-nyilvántartást vezető hatóságtól, hogy a zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ága művelés alóli kivett területként szerepeljen.

A 2.§ a rendelet hatályba lépésére vonatkozik, mely 2026. január 1.

Előzetes hatásvizsgálat
a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról
szóló önkormányzati rendelethez

1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet hatására egyszerűbbé válik a zártkerti ingatlanok adás-vétele, mentesülnek a kifüggesztési eljárás alól, ez várhatóan maga után vonza az ingatlan piac fellendülését is. Költségvetési hatása nem jelentős.

2. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának az adminisztratív terheket befolyásoló lényeges hatása nincs.

3. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jelen jogszabály megalkotása nem szükségszerű, nem kötelező az önkormányzatok számára, de lehetőséget teremt a lakosság számára a zártkertként nyilvántartott területek egyszerűsített módon történő művelés alóli kivonásához.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek az Önkormányzatnál rendelkezésre állnak.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Macsári József polgármester

Előterjesztést készítette:
Elek Ágnes műszaki irodavezető
Marton Julianna műszaki ügyintéző


Macsári József
polgármester

**Szeghalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (XII.13.) önkormányzati rendelete**

a Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] A rendelet célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése, a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

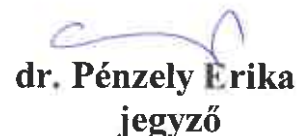
Az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területeként történő bejegyzése Szeghalom közigazgatási területén elhelyezkedő valamennyi zártkerti ingatlan esetében megengedett.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.


Macsári József
polgármester




dr. Pénzely Erika
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2025. december 13-án.

dr. Pénzely Erika
jegyző





Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.

Tel.: 66/371-611, Fax: 66/371-623

6

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2025. december 12.-ei rendkívüli testületi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az **UTIBER Közúti Beruházó Kft.** (1115 Budapest, Csóka u. 7-13.) nyerte el a „Berettyóújfalu -Békéscsaba közötti 2x2 sávós közúti kapcsolat engedélyezési- és kivitelezési terveinek készítése 4 részben” az 1. rész Körösladányt elkerülő út engedélyezési- és kivitelezési tervének elkészítése tárgyú projektet.

„Berettyóújfalu -Békéscsaba közötti 2x2 sávós közúti kapcsolat engedélyezési- és kivitelezési terveinek készítése 4 részben” című projekt az egyes közlekedési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 345/20212 (XII.6) Kormányrendelet 1. számú melléklet 1.2. főutak 1.2.154. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházásnak minősül.

A fenti projekt részét képezi továbbá a Körösladány-Vésztő összekötőút, amely egy rövid szakaszon érinti Szeghalom igazgatási területét.

A kijelölt nyomvonalnak megfelelően a Településrendezési Tervek módosítása szükséges.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

_____/2025. (XII. 12.) Ökt. Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Szeghalom Város településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárásban történő módosítására” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Körösladányt elkerülő út és a Körösladány-Vésztő összekötő út megvalósulása érdekében megkezdni a településrendezési eszközök módosítását az útfejlesztések által érintett részterületeken.
2. A településrendezési eszközök módosításának egyeztetése egyszerűsített eljárásban történik (a fejlesztések kiemelt kormányzati beruházások).
3. A módosítások a magyar építészetről szóló 2023 évi C. törvényben foglalt elveknek a helyi sajátosságok figyelembevételével megfelelnek.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti, Főépítési feljegyzésben meghatározott megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmának részletezettségével egyetért.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Macsári József polgármester

Előterjesztést készítette:
Elek Ágnes műszaki irodavezető
Marton Julianna műszaki ügyintéző


Macsári József
polgármester



Szeghalom Város Főépítésze

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623.

Iktatószám: 5729-/2025.

Ügyintéző: Juhász Anikó

Tárgy: főépítési feljegyzés településtervezési módosítása
kapcsán

Tisztelt Képviselő-testület!

A tervezett Berettyóújfalú - Békéscsaba közötti 2x2 sávú közút Körösladányt elkerülő – Szeghalom közigazgatási területén haladó – szakasza által érintett területekre vonatkozó településrendezési szerződés-tervezettel és annak mellékletét képező telepítési tanulmánytervvel kapcsolatosan, Szeghalom Város Településrendezési Eszközeinek módosításához a településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: TTr.) 56/A. § (1) és (2) bekezdése, valamint a 7. § (7) bekezdése szerint az alábbi véleményt adom:

A településrendezési eszközök jelen módosítása az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.2.154. pontjában foglalt „A 47. számú főút Békéscsaba és Berettyóújfalú közötti szakasz fejlesztése kapcsolódó mérnökségi teleppel” megnevezésű **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás** megvalósítása érdekében történik.

E fejlesztési célnak része a 47. számú főút Körösladányt elkerülő szakasza, valamint a Körösladány-Vésztő összekötő út.

A vízrajzi adottságok okán a Körösladányt keleti irányból elkerülő új út nyomvonalának meghatározásakor elkerülhetetlen volt Szeghalom igazgatási területének érintése egy szakaszon. Az elkerülő út Szeghalom DNy-i részén, külterületen, igazgatási terület határa, a Sebes-Körös, a Dió-ér, valamint a Dió-ér és Sebes-Körös közötti csatorna által határolt településszerkezeti egységet érinti. A tervezett út DK-ÉNy-i irányban halad át az érintett területen és a Sebes-Körös balparti védgátját átlépve a folyó mentett oldali rétjein, legelőin keresztül hagyja el az igazgatási területet a Körösladányi duzzasztótól DNy-ra. A nyomvonal által érintett területek túlnyomó részt erdőgazdálkodás övezeti besorolású, mezőgazdasági művelés alatt álló, de többségében rétet, legelő művelési ágú földrészletek, a szántóföldek aránya kisebb. A Sebes-Körösön átívelő tervezett híd főszerkezete már Körösladány igazgatási területére esik, a hídra keletről felvezető ártéri műtárgyak érintik Szeghalom határát.

A Körösladány-Vésztő összekötő út a két település között meglévő külterületi mezőgazdasági út nyomvonalát követve létesül, mintegy 620 méteren haladva Szeghalom igazgatási területén. Az összekötő út keleti irányból, Vésztő felől lép be a szeghalmi igazgatási területre. Nyomvonala a külterület – az igazgatási terület határa, Dió-ér, Dió-ér és Sebes-Körös közötti csatorna által határolt – részét érinti. Az út menti földrészletek jellemzően erdőgazdálkodás övezeti besorolásúak, szántóként használt területek.

Az elkerülő utat a fejlesztési terv, tájékoztató jelleggel tartalmazza, kiszabályozása – a végleges nyomvonal ismeretének hiányában – a szabályozási tervben nem történt meg. Az összekötő út a településtervezési szerepét, azonban a területhasználattal tekintetében kisebb korrekciók szükségesek. Mindezek alapján szükséges a fejlesztési terv és a szabályozási terv módosítása, amelynek kezdeményezéséhez a TTr. 19.§ (3) bekezdésének rendelkezése szerint szükséges telepítési tanulmánytervet készíteni.

Ügyintézés helye: Városi Polgármesteri Hivatal

Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.

Tel.: 20/4282399

E-mail: foepitesz@szeghalom.hu

Ügyfélfogadási idő: páros hét csütörtök

9⁰⁰-15⁰⁰

A településrendezési eszközök jelen módosítása tehát a fentebb leírt érintett területeken lévő földrészleteket magában foglaló tervezési területekre, településszerkezeti egységekre irányul, melyre vonatkozóan Pap Ádám ÉpítészStúdió Kft. (6720 Szeged, Arany János utca 7.) elkészítette a TTr. 19.§ (2) bekezdésében előírt a telepítési tanulmánytervet.

A telepítési tanulmányterv a fejlesztési céllal összhangban, bemutatja a településrendezési, infrastrukturális és egyéb környezeti vonatkozásokat, valamint tartalmazza a településtervek módosítási javaslatát.

Szeghalom Város Képviselő-testülete 35/2023. (IV.14.) ökt. sz. határozatával fogadta el a település integrált településfejlesztési stratégiáját (ITS).

A Stratégia elkészítését a jogszabályi elvárások szerint részletes helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészekből álló Megalapozó vizsgálat, valamint a Településfejlesztési Konceptió hosszú távú célrendszerének felülvizsgálata előzte meg. A Megalapozó Vizsgálat a 2. számú módosítással párhuzamosan felülvizsgálatra került, míg a Településfejlesztési Konceptió változatlan formában maradt hatályban.

A tervezett fejlesztések az ezen dokumentumokban meghatározott településfejlesztési és településrendezési célrendszerrel nem ellentétesek.

A külterület szabályozási tervének módosítása a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2025. (IX.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: TÉKA) 135. § (2) bekezdése szerint „A 2012. augusztus 6-át követően készült és elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök 2027. június 30-ig történő módosítása során a települési önkormányzat a módosítást az OTÉK 2021. július 15-én hatályos II. és III. Fejezete, a 111. § (1) és (2) bekezdése, valamint 1. és 2. számú melléklete figyelembevételével készíti el.”

Ugyanezen szakasz (5) bekezdése eltérést tesz lehetővé az alábbiak szerint:

„Az e rendelkezés hatálybalépésekor folyamatban lévő településterv készítése és módosítása, illetve a településrendezési eszköz módosítása során a képviselő-testület külön döntésével az (1)–(3) bekezdésben foglaltaktól eltérően rendelkezhet arról, hogy a településtervét az I–V. Fejezetben, valamint az 1–6. mellékletben foglaltaknak megfelelően készíti el vagy módosítja, illetve a településrendezési eszközét ennek megfelelően módosítja. Ilyen esetben valamennyi módosítással érintett rendelkezést e rendeletben foglaltaknak megfelelően kell módosítani.”

Az utak elhelyezése céljára az OTÉK és a TÉKA azonosan határozza meg a kiszabályozandó közlekedési terület szélességét, (főút esetében ez 40 m, országos mellékút esetében 30 m) azonban a TÉKA kisebb szélességet is megenged, ha az adott közút az irányelvek szerinti műszaki paraméterek betartásával biztonságosan kialakítható.

A telepítési tanulmányterv javasolja a jogszabályokban meghatározott paraméterekhez való közelítést, tekintettel a tervezett utak tényleges helyszükségletére.

A telepítési tanulmányterv és a településrendezési szerződés tervezete a jelenlegi információk alapján, összhangban áll a területrendezési szabályokkal, új beépítésre szánt terület kijelölésére nem kerül sor, ezért az ezzel kapcsolatos előírásokat nem kell alkalmazni.

A TTr. 7. § (5) bekezdés a) pontja alapján a hét éven belül készült korábbi megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat – ideértve a nem e rendelet szerinti tartalommal elkészített megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot is – felhasználható a településterv készítésénél és módosításánál, azonban azokat a tervezési cél megvalósulása érdekében – figyelemmel az érintett tervezési területre, tervezési feladatra és annak települési összefüggéseire – aktualizálni kell.

Szeghalom hatályos településtervéhez 2023. évben készült el a fentebb említett megalapozó vizsgálat és ITS, így azok felhasználhatóak a jelenlegi módosításnál.

Ugyanakkor a TTr. 8. § (1) bekezdés d) pontja szerint nem kell megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot készíteni, ha a településterv módosítása országos közút építése érdekében történik, és a közlekedési

létesítmény a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet szerint környezetvédelmi engedélyt kapott.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 85/A. §-ban foglaltak alapján örökségvédelmi hatástanulmányt szükséges készíteni a módosítással érintett tervezési területekre, kivéve abban az esetben, ha az örökségvédelmi hatóság véleménye szerint a rendezés alá vont terület örökségvédelmi szempontból nem érintett vagy az örökségvédelmi hatástanulmánnyal érintett teljes területre korábban előzetes régészeti dokumentáció készült.

A TTr. 68. § (1) bekezdése) pont aa) alpontja és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 193. §-a alapján a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő ügyé nyilvánított építési beruházás megvalósítása miatt indokolt településrendezési eszköz módosításának egyeztetése egyszerűsített eljárásban folytatható le.

Szeghalom, 2025. november 27.

Juhász Anikó
főépítész sk.



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623.

7

Előterjesztés a Képviselő-testület 2025. december 12- ülése

Tisztelt Képviselő-testület!

Több alkalommal tárgyaltunk már a Sárréti Vízőrzők által kezdeményezett és zászlóshajóként képviselt pályázati lehetőségről.

Folyamatban van a tervezés, amire önkormányzatunk biztosított mintegy 5 mFt-ot.

Jelenleg egy konzorciumi megállapodás aláírása szükséges.

Ezen megállapodás nem az utolsó. Most arról kell megállapodnunk, hogy a KEHOP-PLUSZ 2.2.1-25. számú, „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken” felhívásra a konzorciumi partnerek közösen nyújtanak be támogatási kérelmet .

A partnerek változatlanok:

- Szeghalom Város Önkormányzat
- KÖVIZIG
- TIVIZIG
- Sárréti Vízőrzők Egyesület

Javasoljuk, hogy a Konzorcium vezetője Szeghalom Város Önkormányzat legyen.

A támogatási kérelem elbírálása után, annak támogatása esetén szerződést kell majd a partnereknek kötni a konkrét, egyes tagokat terhelő feladatokról és a pénzbeli támogatásokról, azok elosztásáról.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az előterjesztés mellékletét képező konzorciumi megállapodást megkötí. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

A jelen megállapodás szerinti konzorciumi vezető tisztséget vállalja.

Szeghalom, 2025. 11. 26.


Macsári József

Ügyintézés helye: Városi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611/27. mellék, Fax: 66/371-623.
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő	8 ⁰⁰ -16 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs
Szerda	nincs	
Csütörtök	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	13 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	nincs

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a
2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a
_____ ¹ Operatív Program

Plusz keretében

a _____ ² felhívásra
(a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem
támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: _____

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs- szám/cégjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	

Szervezet neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs- szám/cégjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	

¹ Operatív program neve

² Felhívás megnevezése

Szervezet neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	

Szervezet neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok _____ (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvásták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

.....³

Konzorcium vezetője

konzorciumi tag

konzorciumi tag

.....
Név

.....
Név

.....
Név

.....
Szervezet

.....
Szervezet

.....
Szervezet

P.H.

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

.....

konzorciumi tag

konzorciumi tag

.....
Név

.....
Név

.....
Szervezet

.....
Szervezet

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

³ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-7. ponttal, illetve az 1-7. pontok nem törölhetők.



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623.

8

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. december 12 -i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szeghalom város Képviselő-testülete által létrehozott Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság 2025 nyarán megkezdte munkáját. Többször ülésezett és az alábbi elfogadásra szánt javaslatokkal keresi meg a tisztelt Képviselő-testületet.

A Bizottság részére beérkezett alábbi javaslatok kerültek részletes megtárgyalásra és feldolgozásra:

- | | |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| - Fokközi Holtág „Csendes” –Vidra-tanya | Kincses Zoltán javaslata |
| - Ambrus Mozgó | Kincses Zoltán javaslata |
| - Pláner- kút | Nagy István javaslata |
| - Várhely | Kincses Zoltán javaslata |
| - Szeghalmi Gyula élete | Hajdu Klára javaslata |
| - Koplalói-Sebes-Körös Holtág | Sárréti Vízörzök Egyesület „Czirják Csaba”
Elnök javaslata |

A részletes anyagok az 1. számú mellékletben áttekinthetőek.

A Bizottság ülésén egyhangú határozatokkal a fenti javaslatokat elfogadta és a Tisztelt Képviselő-testület elé terjeszti elfogadásra.

Kérnénk a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt Határozat tervezetét hagyja jóvá.

A bizottsága féléves munkájáról - *a jogszabályi előírásnak megfelelően* - részletes beszámolót fog a Képviselő-testület elé terjeszteni a jövőben.

Szeghalom, 2025. november 15.

Az előterjesztést készítette: Hajdu Klára Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság Elnöke



HATÁROZATI JAVASLAT

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság által beterjesztett Előterjesztést és a részletes szakmai anyagokat áttekintette és döntött arról, hogy az alább felsorolt értékek kerüljenek fölvételre a helyi értéktárba.

- Fokközi Holtág „Csendes” –Vidra-tanya
- Ambrus Mozgó
- Pláner- kút
- Várhely
- Szeghalmi Gyula élete
- Koplalói-Sebes-Körös Holtág

A Képviselő-testület megbízza a bizottság elnökét, hogy az értékek dokumentációs anyagát online elérhetővé tegye és papír alapú dokumentáció megőrzéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajdu Klára *Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság Elnöke*

Szeghalom, 2025. november 15.

Az előterjesztést készítette: Hajdu Klára Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság Elnöke


Macsári József

1. melléklet a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelethez

Javaslat a
FOKKÖZI HOLTÁG „CSENDES” – VIDRA-TANYA
„[nemzeti érték megnevezése]”
[települési/tájegységi/megyei/külhoni magyarság] értéktárba történő felvételéhez

Készítette:
KINCSES GYULA ZOLTÁN (név)

..... (aláírás)

SZEGHALOM, 2025. SZEPTEMBER 24. (település, dátum)
(P. H.)

I.

A JAVASLATTEVŐ ADATAI

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve:
KINCSES GYULA ZOLTÁN Szeghalmi Települési Értéktár Bizottság tagja
2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:
Név:
Levelezési cím:
Telefonszám:
E-mail cím:

II.

A NEMZETI ÉRTÉK ADATAI

1. A nemzeti érték megnevezése
Fokközi-holtág, „Csendes” – Vidra-tanya
2. A nemzeti érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása
 agrár- és élelmiszergazdaság egészség és életmód épített környezet
 ipari és műszaki megoldások kulturális örökség sport
 természeti környezet turizmus és vendéglátás
3. A nemzeti érték fellelhetőségének helye
Fokköz 6466/2.
5520 Szeghalom külterület
4. Értéktár megnevezése, amelybe a nemzeti érték felvételét kezdeményezik
 települési tájegységi megyei külföldi magyarság
5. A nemzeti érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása
A Fokközi-holtág, a helyiek elnevezése szerint „Csendes” az egyik legszebb és legértékesebb természeti kincse a környékünknek. A holtág a Sebes-Körös bal partján, a Vésztői út mellett, szinte a Sebes-Körös híd lábánál indul, és csodálatos természeti környezetben haladva elfolyik a Vésztő-Mágori emlékhely mellett is, érintve a természetvédelmi területet. Magának a holtágnak sajátos flórája és faunája van, többek között megél itt a szagos müge, amely alapvetően hegyvidéki, bükkösök növénye, illetve található itt mézgás éger, amely szintén nagyon ritka az alföldi területeken. A Sebes-Köröshez hasonlóan természetes élőhelye a sulyomnak, amely őseink alapvető tápláléka is volt, lepényt, kenyeret sütöttek belőle. A Csendes partján számtalan vizi és egyéb madárfaj él. Ha valaki figyelmesen közlekedik, akkor még sasfészket is láthat a partján. Ám a legnagyobb értéke talán az érintetlenség, a nyugalom, a „csendes” világ. Kiváló horgász hely, és csónakázásra, kenutázásra van lehetőség, persze, ha tiszteletben tartjuk a természet nyugalmanak megőrzését.
A híd mellett található a Vidra-tanya, amely egyszerre van a Sebes-Körös és a Csendes partján. Korábban számos funkcióban üzemelt. Jelenleg magántulajdonban van vendéglátóhelyként és panzióként.

6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett
A Csendes és vele együtt a Vidra tanya is turisztikai szempontból kiemelt jelentőségű helyek a település és a környék szempontjából. Akik szeretnek nyugodt, békés, „csendes” természeti környezetben pihenni, azoknak remek helyet biztosítanak a kikapcsolódásra, de rendezvények megtartására is alkalmas a helyszín (esküvők, lakodalmak, vállalati és civil rendezvények, konferenciák).
7. A nemzeti értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források)
8. A nemzeti érték hivatalos weboldalának címe:

III.

MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja
Fotó készítés folyamatban!
2. A Htv. 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslatához csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat

1. melléklet a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelethez

**Javaslat a
AMBRUS MOZGÓ
„[nemzeti érték megnevezése]”
[települési/tájegységi/megyei/külhoni magyarság] értéktárba történő felvételéhez**



Készítette:

KINCSES GYULA ZOLTÁN (név)

..... (aláírás)

**SZEGHALOM, 2025. SZEPTEMBER 24. (település, dátum)
(P. H.)**

I.

A JAVASLATTEVŐ ADATAI

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve:
Kincses Gyula Zoltán
2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:
Név: Kincses Gyula Zoltán
Levelezési cím: 5520 Szeghalom, Bocskai u. 1-3.
Telefonszám: +36-20/466-9488
E-mail cím: ginger874@gmail.com

II.

A NEMZETI ÉRTÉK ADATAI

1. A nemzeti érték megnevezése
AMBRUS MOZGÓ
2. A nemzeti érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása
 agrár- és élelmiszergazdaság egészség és életmód épített környezet
 ipari és műszaki megoldások kulturális örökség sport
 természeti környezet turizmus és vendéglátás
2. A nemzeti érték fellelhetőségének helye
5520 Szeghalom Tildy utca 30.
4. Értéktár megnevezése, amelybe a nemzeti érték felvételét kezdeményezik
 települési tájegységi megyei külhoni magyarság
5. A nemzeti érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása
Az épület ebben az évben /2025/ ünnepi fennállásának 100. évfordulóját. A mozi egy helyi magánember, Ambrus Imre és neje, Nagy Krisztina építette meg, és azután egészen 1950-ig az Ambrus Imre és neje, Nagy Krisztina Közművelődési Alapítvány tartotta fenn és üzemeltette.
A maga idejében az Alföld egyik legnagyobb befogadóképességű mozgóképszínháza volt a maga 600 férőhelyével.
Az épület tervezője Czoczek Alajos volt, szecessziós és neobarokk stílusban épült meg. A kőművesmunkát Fabulya János és fiai végezték el.
A mozi a háború alatt is folyamatosan üzemelt. Az ínséges időkben tojásért és terményekért is látogatható volt.
Az államosítás 1950-ben érte el, akkor elveszítette a nevét is, Ady Mozivá vált. A nevét a rendszerváltás után kaphatta vissza, amelyet mai napig visel.
A férőhelyek száma az évek során folyamatosan változott, előbb 412-re, majd a mostani állapotában 275 plusz 20 főt képes befogadni a terem.
Időközben a belső tér egy minden követelményeknek megfelelő színpadi térrel bővült, amely – bátran állíthatjuk -, hogy a megye egyik legjobb akusztikájú terme.
A mozi épületét 1983-ban kezdték összeépíteni a művelődési házzal, amely korábban Ambrus Imre lakóháza volt.
Ma már nem csupán moziteremként működik, hanem a település legnívósabb

rendezvényeinek is teret ad, egy valódi közösségi tér.

6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett

Az épület mind kinézetében, mind funkciójában a város egyik nevezetessége, és kiemelt jelentőségű intézménye, amelyre minden szeghalmi lakos büszke lehet.

7. A nemzeti értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források)

8. A nemzeti érték hivatalos weboldalának címe:

<https://www.szeghalmonvagyok.hu/ambrus-mozgo/>

III.

MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja





2. A Htv. 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslatához csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat

1. melléklet a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelethez

Javaslat a
„[nemzeti érték megnevezése]”
PLÁNER-KÚT
[települési/tájegységi/megyei/külhoni magyarság] értéktárba történő felvételéhez



Készítette:

NAGY ISTVÁN (név)

..... (alíírás)

SZEGHALOM, 2025. SZEPTEMBER 24. (település, dátum)
(P. H.)

I.

A JAVASLATTEVŐ ADATAI

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve:
Nagy István Szeghalmi Települési Értéktár Bizottsági tag
2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:
Név: Nagy István
Levelezési cím: 5520 Szeghalom Táncsics 9/2
Telefonszám: 06 20/582-9122
E-mail cím: nagy.istvan0926@gmail.com

II.

A NEMZETI ÉRTÉK ADATAI

1. A nemzeti érték megnevezése
Pláner-kút
2. A nemzeti érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása
 agrár- és élelmiszergazdaság egészség és életmód épített környezet
 ipari és műszaki megoldások kulturális örökség sport
 természeti környezet turizmus és vendéglátás
3. A nemzeti érték fellelhetőségének helye
5520 Szeghalom Széchenyi-Baross Gábor utca kereszteződése
4. Értéktár megnevezése, amelybe a nemzeti érték felvételét kezdeményezik
 települési tájegységi megyei külhoni magyarság
5. A nemzeti érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása
A település életében az 1800-as évek végén és 1900-as évek elején - Péter András előljárósa idején- valósultak meg az első ártézi /fűrt/ kutak. A Pláner-kút 1907-ben került megfűrésra Czoll Dementer orosházi vállalkozó kivitelezésében. A kút Pláner Bernát boltja mellett helyezkedett el, ezért a lakosság azóta is ezen a néven ismeri. Mellette történt egy új fűrés, amely meleg vizet szolgáltatott. A szép kivitelű kúttesten két hideg vizes és egy meleg vizes kifolyónyílás szolgáltatta a vízellátást. Mindkét kút pozitív kútként működött, külön szivattyúzásra hosszú évtizedeken keresztül nem volt szükség.
A hideg vizes kúthoz a II. vh. után, 50 m³ -es víztározó került megépítésre, melyhez a szükséges gépészeti berendezések is megvalósultak. Idővel a meleg vizes pozitív kút teljesen elapadt, a hideg vizes felújításra került és úgynevezett csőszivattyú került elhelyezésre, az egyre növekvő vízigények biztosítása miatt. A kúttól folyamatosan épültek ki az utcai hálózatok, így a legelső vezeték a Széchenyi utcában került elhelyezésre.
A kút 1970-es évekig üzemelő kútként funkcionált /a hálózatra volt kötve/, 2004-ben felújításra került, Elek Anita /helyi/ iparművész és Sándor Gyula /helyi/ építész tervei alapján, Szeghalom Város Önkormányzatának beruházásában.

6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett

Ez a fontos építmény közel 70 évig biztosította a lakosság jelentős részének vízellátását. Mai napon turisztikai szempontból egyik látványossága a településnek. Mint ipartörténeti emlék, fontosnak tartom a helyi értéktárba történő felvételét.

7. A nemzeti értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források)

- Szarkáné Bíró Piroska: Szeghalom XX. századi településképe és történeti értékű épületei
- Szeghalom Történeti, néprajzi és földrajzi tanulmányok
- Írások és Adatok Szeghalom múltjából

8. A nemzeti érték hivatalos weboldalának címe:

III.

MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja





köztérkép / mapublic



köztérkép / mapublic



https://www.kozterkep.hu/41211?utm_source=chatgpt.com#vetito=412259

2. A Htv. 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslatához csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat

1. melléklet a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelethez

**Javaslat a
VÁRHELY**
„[nemzeti érték megnevezése]”
[települési/tájegységi/megyei/külhoni magyarság] értéktárba történő felvételéhez



Készítette:

KINCSES GYULA ZOLTÁN (név)

..... (aláírás)

SZEGHALOM, 2025. SZEPTEMBER 24. (település, dátum)
(P. H.)

I.

A JAVASLATTEVŐ ADATAI

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve:
KINCSES GYULA ZOLTÁN
2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:
Név:
Levelezési cím:
Telefonszám:
E-mail cím:

II.

A NEMZETI ÉRTÉK ADATAI

1. A nemzeti érték megnevezése
Várhelyi strand és ifjúsági szálló
2. A nemzeti érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása
 agrár- és élelmiszergazdaság egészség és életmód épített környezet
 ipari és műszaki megoldások kulturális örökség sport
 természeti környezet turizmus és vendéglátás
3. A nemzeti érték fellelhetőségének helye
5520 Szeghalom, 01109/11 hrsz. /Várhely ifjúsági szálló/
4. Értéktár megnevezése, amelybe a nemzeti érték felvételét kezdeményezik
 települési tájegységi megyei külhoni magyarság
5. A nemzeti érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása
Várhely az avar-korban földvárként működött, a települési legendáriumok szerint Attila hun király egyik szálláshelye is itt volt, de erre írásos bizonyíték nincs. A század elején még 88,7 m magas volt, de később az 1920-as évekre széthordták. Rogérius mester leírása szerint a sárréti népek egy szigetre menekültek, amelyet Várhellyel azonosítottak. Egy török-kori monda is tartozik a területhez. (Fehér Gyula gyűjtés)
Molnár Ambrus Szeghalom helynevei című kéziratában írja: „hogy valamikor itt volt Szeghalom.”
Később a Wenckheim-család birtokába került, és majorsággként funkcionált. Az államosítás után ifjúsági táborként működött, és ezt a funkcióját mind a mai napig megőrizte. Jelenleg az Önkormányzat fenntartásában működik a gát túloldalán található kiépített élővizes stranddal együtt.
6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett
Azért lenne fontos, hogy mind a tábor, mind a strand bekerüljön a települési értéktárba, mert nem csupán a település, hanem az egész környék egyik turisztikai látványossága lehet kellő marketinggel, de ettől függetlenül is sokan látogatják.
A tábor lehetőséget biztosít szabadidős programokra, családi eseményekre, rendezvényekre, nyári táborozásokra, erdei táboroknak adhat helyet.
Maga a folyó a strandolás és a horgászat mellett lehetőséget biztosít a vízi sportokra, kajakozásra, kenuzásra.

A mellékelt linken megnézhetik, hogy milyen ellátottsága van a területnek férőhelyek és szolgáltatások tekintetében.

7. A nemzeti értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források)
8. A nemzeti érték hivatalos weboldalának címe:
<https://www.szeghalmonvagyok.hu/varhely-2/>

III. MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja



2. A Htv. 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslatához csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat

1. melléklet a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelethez

Javaslat a
SZEGHALMY GYULA MUNKÁSSÁGA
„[nemzeti érték megnevezése]”
[települési/tájegységi/megyei/külhoni magyarság] értéktárba történő felvételéhez



*Szeghalmy Gyula által készített üvegdia
forrás: Szeghalmi Művelődési és Szabadidőközpont, Könyvtár és Közérdekű Muzeális
Gyűjtemény
Muzeális Gyűjteményi anyag*

Készítette:
Hajdu Klára (név)

..... (aláírás)

Szeghalom, 2025. október 8. (település, dátum)

(P. H.)

I. A JAVASLATTEVŐ ADATAI

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve:
Hajdu Klára
2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:
Név: Hajdu Klára
Levelezési cím: 5520 Szeghalom Kinizsi 85/3
Telefonszám: 06 20 /360-1024
E-mail cím: konyvtar.szeghalom@gmail.com

II. A NEMZETI ÉRTÉK ADATAI

1. A nemzeti érték megnevezése
Szeghalmi /Szennovitz/ Gyula élete és munkássága
2. A nemzeti érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása
 agrár- és élelmiszergazdaság egészség és életmód épített környezet
 ipari és műszaki megoldások kulturális örökség sport
 természeti környezet turizmus és vendéglátás
3. A nemzeti érték fellelhetőségének helye
4. Értéktár megnevezése, amelybe a nemzeti érték felvételét kezdeményezik
 települési tájegységi megyei külhoni magyarság
5. A nemzeti érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása

Szeghalmy /Szennovitz/ Gyula igazán nem a Sárret szülötte, de szívvel-lélekkel ide tartozik, egy igazi polihisztor. 1901-ben jött Szeghalomra, itt református néptanítóként dolgozott. Politikai munkássága is jelentős volt a korban, de tudományos munkássága kiemelkedő. Állami ösztöndíjjal beutazta Európa nagy részét, ekkor szerette meg a turisztikát. Minden nyáron utazgatott az országban és közben fényképezett, festett és hallgatta a helyi meséket, regéket és mondákat. Ennek eredményeként jelent meg a Vágvidék mondaköre című műve. /Több kiadásos, angol, francia, német és szlovák nyelven is megjelent./ publikált folyóiratokban; majd tankönyveket kezdett készíteni, melyek főleg a Tiszántúli református iskolákban terjedtek el.

pl: Nógrád, Esztergom, Békés- és Hajdu vármegyék földrajza 3. osztály számára

Amikor a századelőn Szeghalmi halmokban megindultak az ásatások ő is csatlakozott, 1912-ben a Kovács-halmot tárta fel, ezekről írt tanulmányait az Archeológiai Értesítőben olvashatjuk. /1914-ben Párizsban: *Fonilles dans le tumulus és Les tumulus de la contrée de Szeghalom –lakások/odúk a halomsírban, a Szeghalmi halomsír címen jelentek meg írásai/*

Fényképészeti tudása is hatalmas volt, 1914-ben már közel 100 000 vetíthető képe volt; képeit üvegre másolta és színezte is /helytörténeti gyűjteményben található több/. Vetítőgépeket és azok alkatrészeit is árusította.

Művei /a teljesség igénye nélkül/:

Vág-vidék mondaköre

Fölvidéki regék

India klasszikus irodalma

Szemelvények a XVII. század irodalomtörténetében

Amatőr fényképészek könyve

Magyar nemzeti irodalomtörténet

Szemléltető oktatás reformja /cikk/

Utazás Békés vármegyében /320 vetíthető üveggéppel/

6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett

Fontos, hogy egy ilyen sokoldalú –polihisztor- ember, aki Szeghalmon élt és alkotott, valamint sokat tett az itteni emberek oktatásáért; megérdemli, hogy jelen legyen a mai és a jövő nemzedék köztudatában.

7. A nemzeti értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források)

- Múzeumi adattár – Szeghalmy Gyula élete és pedagógiai munkássága A. 2011.1
- <https://etnofoto.neprajz.hu/index.php/2023/12/01/szeghalmi-gyula-szeghalom/>
- https://hu.wikipedia.org/wiki/Szeghalmi_Gyula
- <http://diafilm.osaarchivum.org/public/?html=13>
- Bata Tímea: Műteremfotózás Békés megyében (1872-1921). Válogatás a Néprajzi Múzeum vidéki fényképésműtermeinek gyűjteményéből Néprajzi Múzeum 2018.

8. A nemzeti érték hivatalos weboldalának címe:

III.

MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja



Szeghalmy Gyula igazolványképe.

Forrás: Szeghalmi Művelődési és Szabadidőközpont, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény

Muzeális Gyűjteményi anyag



Szeghalmy Gyula Gyomán

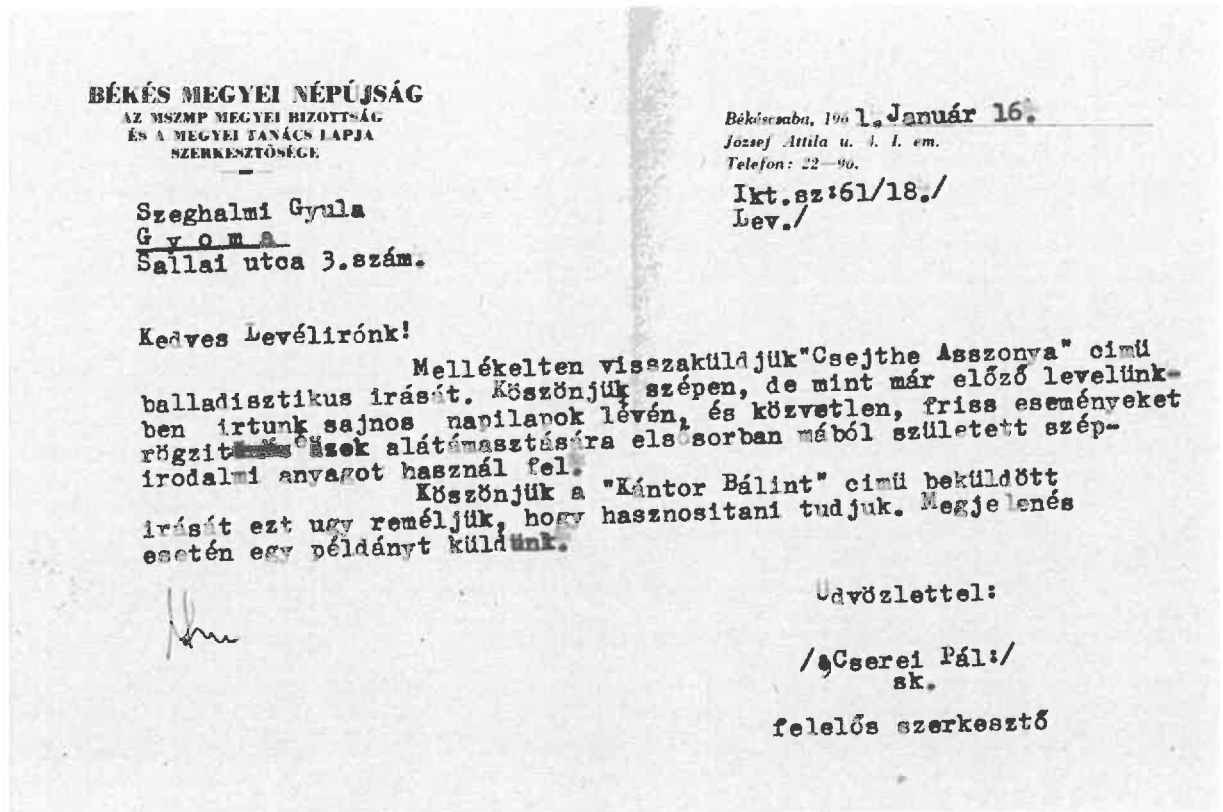
*Forrás: Szeghalmi Művelődési és Szabadidőközpont, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény
Muzeális Gyűjteményi anyag*



Szeghalmy Gyula íróasztalánál

Forrás: Szeghalmi Művelődési és Szabadidőközpont, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény

Muzeális Gyűjteményi anyag



Szeghalmi Gyulának érkezett levél a Békés Megyei Népújságtól

Forrás: Szeghalmi Művelődési és Szabadidőközpont, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény
Muzeális Gyűjteményi anyag

Néhány üvegnegatív a Szeghalmi Művelődési és Szabadidőközpont, Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény
Muzeális Gyűjteményi anyagból:





2. A Htv. 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslathoz csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat

1. melléklet a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelethez

Javaslat a
KOPLALÓI SEBES-KÖRÖS HOLTÁG
„[nemzeti érték megnevezése]”
[települési/tájegységi/megyei/külhoni magyarság] értéktárba történő felvételéhez

Készítette:

Sárréti Vízőrzők Egyesület Czirják Csaba egyesületi elnök (név)

..... (aláírás)

Szeghalom, 2025. szeptember 04. (település, dátum)

(P. H.)

I.

A JAVASLATTEVŐ ADATAI

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve:
Sárréti Vízörzök Egyesület
2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:
Név: Czirják Csaba
Levelezési cím: 5520 Szeghalom Dózsa György ut 22
Telefonszám: 06703685434
E-mail cím: cczirjak@gmail.com

II.

A NEMZETI ÉRTÉK ADATAI

1. A nemzeti érték megnevezése
Kopplalóli Sebes-Körös Holtág
2. A nemzeti érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása
o agrár- és élelmiszergazdaság o egészség és életmód o épített környezet
o ipari és műszaki megoldások o kulturális örökség o sport
o természeti környezet o turizmus és vendéglátás
3. A nemzeti érték fellelhetőségének helye
Szeghalom , külterület 01084 hrsz, 01091 hrsz, 01090/16 hrsz, 01084 hrsz
4. Értéktár megnevezése, amelybe a nemzeti érték felvételét kezdeményezik
o települési o tájegységi o megyei o külföldi magyarság
5. A nemzeti érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása
A Szeghalom környékén található **Kopplaló-holtág** (más néven Kopplalói-holtág) éveken át szárazon állt, de 2025 nyarán az aszály elleni akció részeként újra víz került bele.

Rövid összefoglaló:

- A **Sebes-Körös folyó és a Berettyó torkolata között** helyezkedik el, medre kb. **4,5 km hosszú** 16 ha területű és helyenként akár **10 m széles** ke.hu.museum-digital.org+10BEOL+10tivizig.hu+10.
- A holtág **25 éven át teljesen kiszáradt** Nemzeti Földrajzi Társaság+3BEOL+3Sokszínű vidék+3.
- A „**Vizet a tájba**” program keretében, a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság szakemberei és a Sárréti Vízörzök Egyesület közreműködésével **szivattyú segítségével**

másodpercenként 300 liter vizet, összesen 400 ezer köbmétert emeltek a Sebes-Körösből a holtágba SzeghalomHir.hu+14BEOL+14BEOL+14.

6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett

A Szeghalom határában található **Kopplalói Sebes-Körös-holtág** a térség egyedülálló természeti és táji értéke. A mintegy 4,5 km hosszú, helyenként 10 méter széles víztest a Sebes-Körös és a Berettyó torkolata közötti területen helyezkedik el. Bár az elmúlt évtizedekben a holtág vízellátottsága jelentősen csökkent, a legutóbbi ökológiai vízpótlási programnak köszönhetően ismét víz került a mederbe, ezzel újra lehetőséget teremtve a természetes élővilág visszatérésére.

Természeti és ökológiai jelentőség

- A holtág a Körösök vidékének egyik régi vízjárta területét őrzi, amely sajátos mikroélelőhelyeket biztosít.
- A vízpótlás révén kedvező feltételek teremődnek a **vízi és parti növényzet** regenerálódásához, valamint számos **vízimadár és hal** számára.
- A terület hozzájárul a talajvízszint megőrzéséhez, ezáltal a környező mezőgazdasági területek és erdősávok ökológiai stabilitásához.

Kulturális és közösségi érték

- A Kopplalói holtág a helyi lakosság körében ismert és kedvelt tájjelem, amely a Sárrét hagyományos vízivilágát idézi.
- A „**Vizet a tájba**” program keretében a holtág újraélesztése példát mutat arra, hogyan lehet közösségi összefogással és vízügyi szakértelemmel megőrizni a táji örökséget.
- A hely szimbolikus jelentőséggel is bír: a múlt, a jelen és a jövő találkozása egy olyan térben, amely egyszerre szolgálhat természetvédelmi, oktatási és rekreációs célokat.

Fejlesztési és turisztikai potenciál

- A holtág hosszú távon alkalmas lehet természetismereti séták, ökoturisztikai programok, tanösvények kialakítására.
- Megfelelő kezeléssel és fenntartással hozzájárulhat a térség idegenforgalmi vonzerejének növeléséhez.

7. A nemzeti értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források)

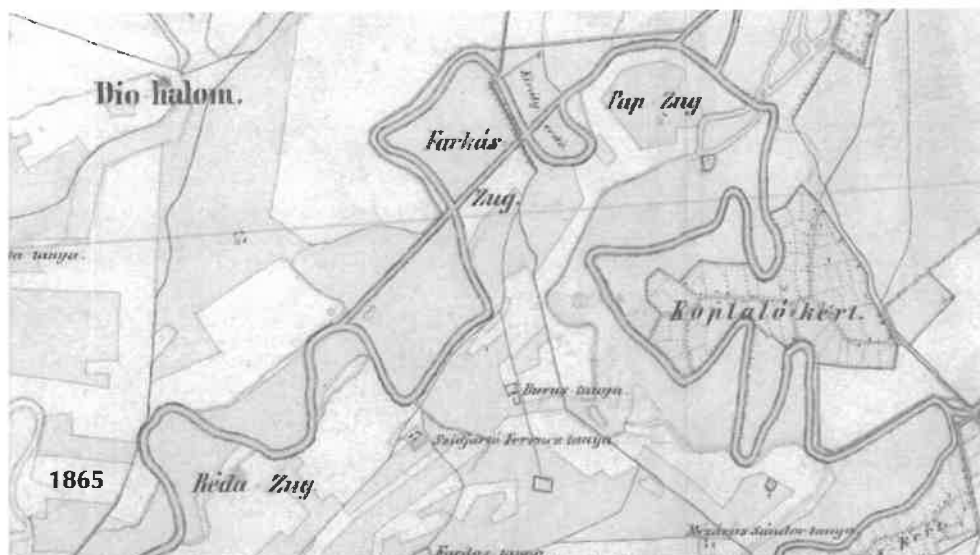
8. A nemzeti érték hivatalos weboldalának címe:

Nincs. ,

<https://www.facebook.com/profile.php?id=61575217532190>

III. MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja





2. A Htv. 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslatához csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611, Fax: 66/371-623

9

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. december 12-i Képviselő-testületi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

2023-ban az önkormányzat tulajdonában lévő 052/20 hrsz-ú kivett személtlerakó telep művelési ágú ingatlanból 2,4 ha leválasztásra került, és kialakításra került a 052/23 hrsz-ú komposztáló telep besorolású ingatlan.

A 052/23 hrsz-ú ingatlan hasznosítására a h.a.t.Agro Kft-vel 2023. 08. 01-től 3 éves időtartalomra Megállapodás került megkötésre.

A h.a.t.Agro Kft. 2025. 11. 24-én megküldött nyilatkozatában a használatra vonatkozó megállapodást 2025. 12. 31-től fel kívánja mondani.

Ugyanezen nyilatkozatban az L.M.C. For Soil Kft kérelmezi a terület 2026. 01. 01-től történő hasznosítását.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, az alábbi határozati javaslat elfogadásával döntsön a Szeghalom 052/23 hrsz-ú 2,4 ha nagyságú ingatlan használatáról.

Határozati javaslat

...../2025. (XII. 12.) Ökt. sz. Hat.

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Szeghalom 052/23 hrsz-ú komposztálótelep művelési ágú ingatlan használatára a L.M.C. For Soil Kft. -vel 2025. január 1-től határozatlan időtartalomra megállapodást köt.

Megbízza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Macsári József polgármester

Szeghalom, 2025. 11. 28.

Előterjesztést készítette:

Elek Ágnes

műszaki irodavezető


Macsári József

Ügyintézés helye: Szeghalmi Polgármesteri Hivatal
Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611, Fax: 66/371-623
E-mail: polgarmester@szeghalom.hu

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő	8 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Kedd	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰
Szerda	nincs
Csütörtök	8 ⁰⁰ -16 ⁰⁰
Péntek	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰

KÖZÖS NYILATKOZAT

Alulírott mint **Bérbe vevő:**

h.a.t. Agro Kft.
5520, Szeghalom, Tildy Zoltán utca 16-18. 1/3.
Ügyvezető: Bacsa Anett Ilona
Adószám 25986-772-2-04

, nyilatkozom **Bérbeadónak**, azaz:

Szeghalom Város Önkormányzata
5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Képviseli: Macsári József polgármester

, hogy a h.a.t. Agro Kft. és Szeghalom Város Önkormányzata között létrejött szerződést a h.a.t. Agro Kft. 2025.12.31-vel felmondani kívánja.

Egyúttal kijelentjük, helyünkre, a bérletet átvevő alábbi céget jelöljük, mely a megkezdett, eredeti tevékenységet folytatni kívánja, zöldhulladék gazdálkodással és komposztáló telep létesítésével.

Az L.M.C. For Soil Kft. nem jogutódként folytatja a bérleti jogviszonyt.

L.M.C. For Soil Kft.
5516, Körösladány, Bem utca 16.
32207309-2-04
Ügyvezető: Kiss Zsolt

Kérem az Önkormányzat szíves megértését és a kérés elfogadását.
Az elmaradt, estelegesen fennálló díjakat 2025.12.31-éig a h.a.t. Agro Kft egy elszámolási okmány alapján rendezzi.

Kelt: Szeghalom, 2025.11. 24.

Köszönettel és Tisztelettel:

.....
Bacsa Anett Ilona
ügyvezető
h.a.t. Agro Kft.

.....
Kiss Zsolt
ügyvezető
L.M.C. For Soil Kft.



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623.



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2025. december 12-ei testületi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság megkereste Önkormányzatunkat, hogy a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság üzemeltetésében lévő 2635 (kivett árok), 2650 (kivett árok), 0797 (kivett csatorna), 0657 (kivett csatorna), 0582 (kivett csatorna, töltés) és 056 (kivett csatorna) hrsz.-ú Szeghalom Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokat a Magyar Állam tulajdonába és a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyongazdálkodásába adjuk át.

A vízilétesítmények egységes üzemeltetése, illetve a vízgazdálkodási közfeladatok ellátása érdekében kiemelten fontos és indokolt a fenti ingatlanok Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság által üzemeltetett vízilétesítmények állami tulajdonba adása, majd azok a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság részére történő vagyongazdálkodásba adása.

Fentiekre való tekintettel kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

_____ /2025. (XII.12.) Ökt. sz. határozat

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő testülete döntött abban, hogy a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság üzemeltetésében lévő 2635 (kivett árok), 2650 (kivett árok), 0797 (kivett csatorna), 0657 (kivett csatorna), 0582 (kivett csatorna, töltés) és 056 (kivett csatorna) hrsz.-ú Szeghalom Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokat a Magyar Állam tulajdonába és a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyongazdálkodásába átadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben, valamint a jelen határozatban foglaltak alapján az átadás érdekében eljárjon.

Felelős: Macsári József polgármester

Dr. Pénzely Erika jegyző

Határidő: értelemszerűen

Szeghalom, 2025. november 28.


Macsári József
Polgármester

Az előterjesztést készítette:

Elek Ágnes, műszaki irodavezető

Kántor Tibor, műszaki ügyintéző

Ügyintézés helye: Városi Polgármesteri Hivatal

Címe: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.

Tel.: 66/371-611 Fax: 66/371-623.

E-mail:

Ügyfélfogadási idő: Hétfő 8⁰⁰-16⁰⁰

Kedd 8⁰⁰-12⁰⁰

Szerda nincs

Csütörtök 8⁰⁰-16⁰⁰

Péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Szeghalom Város Önkormányzat
Szeghalom
Szabadság tér 4-8.
5520



Előterjesztés

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025.december 12-i ülésére a belső ellenőrzés 2026.évi ellenőrzési tervének elfogadására

Szeghalom Város Önkormányzata a saját és az általa fenntartott költségvetési szervek gazdálkodásával összefüggő végrehajtási feladatok belső ellenőrzését a jegyző külső szolgáltató igénybevételével biztosítja.

Összhangban a 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban Bkr.) 29. §-ában és 30.§-ában foglaltakkal elkészítésre került a 2026.évre vonatkozó belső ellenőrzési terv.

Ennek megfelelően az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

...../2025.(.....) Ökt.sz.határozat

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat 1. mellékletét képező 2026.évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét.

Felelős: Macsári József polgármester

Határidő: folyamatos, értelem szerint

Szeghalom, 2025. november 27.


Macsári József
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Dr.Pénzely Erika

jegyző

Szeghalom Város Önkormányzat
2026.évre vonatkozó belső ellenőrzési terve

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban Bkr.) 31.§-a alapján az alábbi, 2026.évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet határozza meg:

I. Az éves tervet megalapozó elemzések és kockázatkezelés rövid összefoglalása

Az éves ellenőrzési terv összeállításának alapját képezi

- a kockázatelemzés, amelynek során felmérésre kerültek azok a tényezők, témakörök, amelyek vizsgálata prioritást élvez;
- az önkormányzat működéséhez, feladatellátásához kapcsolódó dokumentumok (költségvetési rendelet, a költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet (zárszámadás), a korábbi években végzett belső ellenőrzési jelentések, belső szabályzatok, képviselő-testületi határozatok, jegyzőkönyvek, stb.

A kockázatelemzés lépéseit az alábbiakban foglalhatjuk össze:

1. Áttekintésre kerültek a működést alapvetően meghatározó kontroll környezet, a jogszabályi háttér és a gazdasági környezet változásai.
2. Meghatározásra kerültek az önkormányzat tevékenységét teljesen lefedő folyamatok, a stratégiai és rövidtávú célok.
3. Fentiek alapján meghatározásra kerültek az ellenőrzési fókuszok, amelyek a belső ellenőrzés fő irányvonalát kijelölik.
4. A fókuszpontok ismeretében értékelésre került az egyes folyamatok jelentősége, kockázatosága; ezek tükrében kialakult az egyes folyamatok összesített értékelése.

A kockázatelemzés végső megállapításait az alábbi táblázat foglalja össze:

Főfolyamat	Részfolyamat	Folyamat jelentősége	Folyamat kockázatosága	Összesített kockázatfelmérés
Az Önkormányzat és intézményeinek gazdálkodása	Költségvetés tervezése	magas	magas	magas
	Költségvetés végrehajtása, könyvvezetés	magas	közepes	közepes
	Kincstári adatszolgáltatás, zárszámadás	közepes	közepes	közepes

	Pályázatfigyelés, pályázatok elkészítése, elszámolása	közepes	alacsony	közepes
	Analitikus nyilvántartások, szabályozottság	közepes	közepes	közepes
	Állami támogatások igénylése, elszámolása	magas	magas	magas
	Pénzkezelés, bizonylati rend a közfoglalkoztatásban	közepes	közepes	közepes
Humán-erőforrás gazdálkodás	Munkaviszony létesítése, megszüntetése	közepes	közepes	közepes
	Besorolások, juttatások meghatározása	közepes	közepes	közepes
Gazdálkodás a vagyonnal	Beruházások, felújítások előkészítése, lebonyolítása	magas	közepes	közepes
	Ingó- és ingatlan-vagyon gazdálkodás (bérbeadás), nyilvántartás	magas	magas	magas
Önkormányzat működése	Iktatás, iratkezelés	közepes	alacsony	közepes
	Informatikai rendszer, honlap üzemeltetés	közepes	közepes	közepes
Közigazgatási feladatok ellátása	Általános igazgatási hatósági jogkör	közepes	alacsony	közepes
	Kereskedelmi és telepengedélyezési eljárások szabályszerűségi vizsgálata	közepes	közepes	közepes

A fentiek alapján az elvégzendő ellenőrzést a II. pont tartalmazza.

Az önkormányzat, mint költségvetési szerv és az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerveinek belső ellenőrzése külső szolgáltató igénybevételével történik. Az önkormányzat és a fenntartott intézmények által elvégzett kockázatelemzés következményeként a 2026.évi belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés összesítése alapján magas kockázatúnak ítélt folyamat(ok) a következő(ek):

- Állami támogatások igénylése és elszámolása – Szeghalom Önkormányzat Intézményműködtető Központ
- Vagyongazdálkodás - A bérbeadási tevékenység ellenőrzése a Szeghalmi Művelődési és Szabadidő Központ Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjteménynél

- A költségvetés tervezése megalapozottságának ellenőrzése a Szeghalmi Művelődési és Szabadidő Központ Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjteménynél

II. Az elvégzendő ellenőrzés leírása

II/1. számú ellenőrzés:

Az ellenőrzött szerv:	Szeghalom Város Önkormányzat Intézményműködtető Központ
Az ellenőrzés tárgya:	Állami támogatások igénylése és elszámolása
Az ellenőrzés célja:	Állami normatíva igényléséhez és elszámolásához kapcsolódó alapidokumentáció vizsgálata, az állami normatíva elszámolás pontossága, jogossága
Az ellenőrizendő időszak:	2025.év
Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés
Azonosított kockázati tényező:	Normatíva igénylés dokumentumainak hiánya, dokumentáció vezetés hiánya, évközi normatíva módosítás hiánya, normatíva elszámolás alapidokumentumainak hiánya, elszámolás pontatlansága, igénylés-módosítás- elszámolási határidők be nem tartása, pontatlan adatszolgáltatás, jogszabályi előírások be nem tartása. Normatíva jogtalan igénybevétele- visszafizetési, kamatfizetési kötelezettség keletkezése.
Az ellenőrzés módszerei:	Dokumentumok és nyilvántartások ellenőrzése
Az ellenőrzés ütemezése:	2026. II. negyedév
Szükséges ellenőrzési kapacitás	12 ellenőri nap, 1 fő ellenőr

II/2. számú ellenőrzés:

Az ellenőrzött szerv:	Szeghalmi Művelődési és Szabadidő Központ Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény
Az ellenőrzés tárgya:	Vagyongazdálkodás - A bérbeadási tevékenység ellenőrzése
Az ellenőrzés célja:	Annak megállapítása, hogy az ingatlan bérbeadás szabályozott-e, a bérbeadás folyamata megfelel-e a jogszabályoknak, belső szabályzatoknak, a fenntartói határozatoknak, analitikus nyilvántartások, bérleti szerződések rendelkezésre állnak-e.
Az ellenőrizendő időszak:	2025. év
Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi, rendszer és pénzügyi ellenőrzés
Azonosított kockázati tényező:	A bérbeadási tevékenység folyamata nem került szabályozásra. A belső szabályzat hiányos, nincs karbantartva jogszabályváltozást követően. Nem készült bérleti szerződés, a bérleti szerződések nincsenek karbantartva belső szabályzat, jogszabályváltozás miatt. A bérbeadásról nincs analitikus nyilvántartás. Helytelen díjtételek alkalmazása a bérleti díj számlázása során.
Az ellenőrzés módszerei:	Dokumentumok és nyilvántartások ellenőrzése
Az ellenőrzés ütemezése:	2026. III. negyedév
Szükséges ellenőrzési kapacitás	15 ellenőri nap, 1 fő ellenőr

II/3. számú ellenőrzés:

Az ellenőrzött szerv:	Szeghalmi Művelődési és Szabadidő Központ Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény
Az ellenőrzés tárgya:	Költségvetés tervezése, megalapozottságának ellenőrzése
Az ellenőrzés célja:	A költségvetés tervezése az útmutató előírásain, és a jogszabályi rendelkezések figyelembevételével történt-e, a költségvetés előterjesztése a képviselő- testület által elfogadásra került-e, önkormányzati rendelettel alátámasztott-e, a bevételek-kiadások, fejlesztések, létszámadatok számbavétele teljeskörű-e, a költségvetés határidőre elkészült-e.
Az ellenőrizendő időszak:	2025. év
Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés
Azonosított kockázati tényező:	Tervezés során az útmutató, jogszabályi rendelkezések be nem tartása, önkormányzati rendelet hiánya, határidő be nem tartása, bevételek-kiadások, fejlesztések, létszámadatok hiányos számbavétele - pontatlan tervezés.
Az ellenőrzés módszerei:	Dokumentumok és nyilvántartások ellenőrzése
Az ellenőrzés ütemezése:	2026. III. negyedév
Szükséges ellenőrzési kapacitás	15 ellenőri nap, 1 fő ellenőr

III. Az egyes ellenőrzési típusok megoszlása

Az ellenőrzés típusának megnevezése	Az ellenőrzési típus előfordulása a tervezett ellenőrzésekben
- pénzügyi	3 db ellenőrzés
- szabályszerűségi	3 db ellenőrzés
- rendszer	1 db ellenőrzés

Szeghalom, 2025. november 27. nap

Készítette:

Dr.Pénzely Erika

jegyző

Ancsinné Such Éva s.k.

belső ellenőr

BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV 2026. ÉV

Ellenőrizendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés ütemezése	Erőforrás szükségletek
<p>Állami támogatások igénylésének és elszámolásának ellenőrzése</p> <p>Szeghalom Város Önkormányzat Intézményműködtető Központ</p>	<p>Cél: Állami normatíva igényléséhez és elszámolásához kapcsolódó alapkommunikáció vizsgálata, az állami normatíva elszámolás pontossága, jogossága,</p> <p>Módszer: Dokumentumok és nyilvántartások ellenőrzése</p> <p>Tárgya: 2025. évi állami normatíva igénylés, normatíva elszámolás ellenőrzése</p> <p>Terjedelme: teljeskörű feltűlvizsgálat</p> <p>Időszak: 2025. év</p>	<p>Normatíva igénylés dokumentumainak hiánya, dokumentáció vezetés hiánya, évközi normatíva módosítás hiánya, normatíva elszámolás alapkommunikációjának hiánya, elszámolás pontatlansága, igénylés- módosítás - elszámolási határidők be nem tartása, pontatlan adatszolgáltatás, jogszabályi előírások be nem tartása.</p> <p>Normatíva jogtalan igénybevétele, visszafizetési kötelezettség, kamat fizetési kötelezettség keletkezése.</p>	<p>Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés</p>	<p>2026.II. n.év</p>	<p>12 ellenőri nap 1 fő</p>
<p>Bérbeadási tevékenység ellenőrzése</p> <p>Szeghalmi Művelődési és Szabadidő Központ Könyvtár és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény</p>	<p>Cél: annak megállapítása, hogy az ingatlan bérbeadás szabályozott-e, a bérbeadás folyamata megfelel-e a jogszabályoknak, belső szabályzatoknak, a fenntartói határozatoknak, rendeleteknek, analitikus nyilvántartások, bérleti szerződések rendelkezésre állnak-e.</p> <p>Módszer: Dokumentumok és nyilvántartások ellenőrzése</p> <p>Tárgya: Vagyonhasznosítás - bérbeadási tevékenység ellenőrzése</p> <p>Terjedelme: teljeskörű feltűlvizsgálat</p> <p>Időszak: 2025. év</p>	<p>A bérbeadási tevékenység folyamata nem került szabályozásra. A belső szabályzat hiányos, nincs karbantartva változásokat követően.</p> <p>Nem készült bérleti szerződés, a bérleti szerződések nincsenek karbantartva, belső szabályzat, jogszabályváltozás miatt.</p> <p>A bérbeadásról nincs analitikus nyilvántartás.</p> <p>HeLYtelen díjtételek alkalmazása a bérleti díj számlázása során.</p>	<p>Szabályszerűségi rendszer és pénzügyi ellenőrzés</p>	<p>2026. III. n.év</p>	<p>15 ellenőri nap 1 fő</p>

Ellenőrizendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés ütemezése	Erőforrás szükségletek
Költségvetés tervezése, megalapozottságának ellenőrzése	<p>Cél: A költségvetés tervezése az útmutató előírásain, és a jogszabályi rendelkezések figyelembevételével történt-e, a költségvetés előterjesztése a képviselő testület által elfogadásra került-e, önkormányzati rendelettel alátámasztott-e, a bevételek-kiadások fejlesztések, létszámadatok számbavétele tejeskörű-e, a költségvetés határidőre elkészült-e.</p> <p>Módszer: Dokumentumok és nyilvántartások ellenőrzése</p> <p>Tárgya: Költségvetés tervezésének ellenőrzése</p> <p>Terjedelme: tejeskörű felülvizsgálat</p> <p>Időszak: 2025. év</p>	<p>Tervezés során az útmutató jogszabályi rendelkezések be nem tartása, önkormányzati rendelet hiánya, határidő be nem tartása.</p> <p>Bevételek - kiadások, fejlesztések, létszámadatok hiányos számbavétele - pontatlan tervezés.</p>	<p>Szabályszerűségi, és pénzügyi ellenőrzés</p>	<p>2026. III. n.év</p>	<p>15 ellenőri nap 1 fő</p>

2026. évre tervezett összes ellenőrzési nap: 42 ellenőri nap

A 2026. évi ellenőrzési terv a Költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) kormányrendelet 31. § előírásai alapján készült.

A 2026. évi belső ellenőrzési terv mellékletei:

1. számú melléklet: Létszám és erőforrás
2. számú melléklet: Ellenőrzések
3. számú melléklet: Tevékenységek
4. számú melléklet: Kockázatfelmérés/kockázatértékelés

Szeghalom, 2025. november 24.

dr. Pénzely Erika
jegyző

Ancsinné Such Éva
belső ellenőr
Lencsilak Duo Bt.



Szeghalom Város Polgármesterétől

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.
Tel.: 66/371-611., Fax: 66/371-623.

12

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. december 12 -i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése szerint a Kormányhivatal a 2026/2027. tanévre vonatkozóan is meghatározza és közzéteszi az általános iskolák felvételi körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése szerint eljárva a felvételi körzetek megállapításához a Gyulai Tankerületi Központ minden év február 15. napjáig beszerzi a Békés megyében található valamennyi, érintett önkormányzat véleményét.

A véleményezéséhez a Gyulai Tankerületi Központ megküldte a járásban működő kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervezetet. A tervezetben a Tildy Zoltán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vonatkozásában a felvételi körzet Szeghalom település közigazgatási határa.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, a fentiek figyelembe vételével véleményezze a Tildy Zoltán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervezetet.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Gyulai Tankerületi Központ által megküldött a járásban működő kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervezettel, mely szerint a Tildy Zoltán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vonatkozásában „Felvételi körzet: Szeghalom település közigazgatási határa.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Macsári József polgármester

Szeghalom, 2025. december 1.

Az előterjesztést készítette: Bojtor Éva


Macsári József



Gyulai Tankerületi Központ

A Gyulai Tankerületi Központ illetékességi területén működő települési önkormányzatok polgármesterei részére

Székhelyén

Tárgy: Tájékoztatás körzethatárok tervezetéről

Ikt. szám: TK/035/01791-37/2025

Ügyintéző: Ráczné dr. Petróczki Zsófia

Telefon: 30/692-73-55

Melléklet: 1 db

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1) bekezdése alapján az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az egyházi és a magánintézmények fenntartóit, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

A fentiekre tekintettel levelemhez mellékelem az általános iskolák 2026/2027. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító körzeteinek tervezetét, járasonkénti bontásban.

Az EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdése szerint **a települési önkormányzat**, az egyházi és a magánintézmények fenntartója a **véleményéről**, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

A hivatkozott előírások alapján kérem, hogy **a tervezettel kapcsolatos véleményét 2026. február 15. napjáig szíveskedjen megküldeni** a Gyulai Tankerületi Központ részére.

Felvételi körzetek

Szeghalmi járás

Települések:

Bucsa, Füzesgyarmat, Kertészsziget, Körösladány, Körösújfalu, Szeghalom, Vésztő

Település 1.: **Bucsa**

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028343	Bucsai II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	5527	Bucsa	Kossuth utca 61.
--------	--------------------------------------------------------------------------------	------	-------	------------------

Felvételi körzet: Bucsa és Kertészsziget települések közigazgatási területe.

Település 2.: **Füzesgyarmat**

Kötelező felvételt biztosító iskola:

201088	Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	5525	Füzesgyarmat	Széchenyi utca 2.
--------	--------------------------------------------------------------------	------	--------------	-------------------

Felvételi körzet: Füzesgyarmat település közigazgatási területe.

Település 3.: **Körösladány**

Kötelező felvételt biztosító iskola:

201475	Tüköry Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	5516	Körösladány	Wenckheim Béla utca 6/4.
--------	-------------------------------------------------------------------	------	-------------	--------------------------

Felvételi körzet: Körösladány település közigazgatási területe.

Település 4.: **Szeghalom**

Kötelező felvételt biztosító iskola:

028292	Tildy Zoltán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	5520	Szeghalom	Tildy utca 19-21.
--------	-------------------------------------------------------------------	------	-----------	-------------------

Felvételi körzet: Szeghalom település közigazgatási határa.

Település 5.: **Vésztő**

Kötelező felvételt biztosító iskola:

201210	Szabó Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	5530	Vésztő	Vörösmarty utca 1-7.
--------	----------------------------------------------------------------	------	--------	----------------------

Felvételi körzet: Vésztő és Körösújfalu települések közigazgatási területe.