

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házaspár vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házaspár vagy élettárs (a továbbiakban: házaspár/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: ...dr. Csuta Lajos.....

3. A házaspár/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeghalom

b) Az ingatlan területnagysága: 540 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 90m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2014 adásvétel

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeghalom

b) Az ingatlan területnagysága: 70m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2021 adásvétel

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeghalom

b) Az ingatlan területnagysága: 1900 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): művelés alól kivont

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület, 200m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1.

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2013

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeghalom

b) Az ingatlan területnagysága: 22ha; 7,42ha; 1,3ha; 0,58ha, 0,3836ha; 1,3ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó/legelő; szántó; gyümölcsös, szántó, szántó, legelő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1; 1/1; 1/1; 1/1; 1/1; 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2016; 2021; 2013;2021;2021;2021

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeghalom

b) Az ingatlan területnagysága: 1152m²; 650m²; 650 m²; 1122m²; 700m²; 1156m²,1115m², 1150m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kert, kert, kert; kert,kert,kert,kert, kert, kert

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1;1/1;1/1;1/1;1/1; 1/1; 1/1, 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2007-2025

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .Szeghalom

b) Az ingatlan területnagysága:30m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:30m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): üzlet

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .tulajdonos.

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1;

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2025

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Körösújfalv

b) Az ingatlan területnagysága:2200m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): telek

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .tulajdonos.

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1;

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2011

8..

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szeghalom

b) Az ingatlan területnagysága:15m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: garázs

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .tulajdonos.

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/2;

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2023

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Suzuki Vitara/ Hyundai H1-truck/ Suzuki WR+, MTZ/ M/Mechanika pótkocsi, Renault Zoe

a szerzés ideje, jogcíme: adásvétel / adásvétel / adásvétel / adásvétel / adásvétel / adásvétel

a szerzés ideje jogcíme: 2018; 2013;2022;2014;2017;2025

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

9.¹²⁷ Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszeméllyel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.)
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 8.200.000 Ft.
3. Magánszeméllyel szembeni tartozás: 11.000.000. Ft.

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ..ügyvédjelölt
Munkahelye: Dr. Patócs Nikolett ügyvéd
Szünetelteti-e foglalkozását: nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 186.600.-Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 100.000.- Ft

a) A tevékenység megnevezése: ingatlan bérbeadás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT



a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. ¹²⁴ Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ...4.000.000.....
névérték, biztosítási összeg:befektetési jegy.....
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 200.000 Ft

7. ¹²⁵ A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. ¹²⁶ Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:1.300.000.....
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..4.000.000.....Ft

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Dr. Csuta és Tsa.
2. Gazdasági társaság formája: Bt.
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): kültag
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 1,96%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: nincs

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Szeghalom, 01.31.

Dr. Csuta László

A nyilatkozattevő aláírása

