



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/01817-6/2026.
Ügyintéző: Szabó Annamária
Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Közlemény eljárás megindításáról
Ügyfél: Közlekedési és Beruházási Minisztérium
1117 Budapest,
Október huszonharmadika utca 18.
KÜJ: 103979564
KTJ: 103431926

KÖZLEMÉNY

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt a **Közlekedési és Beruházási Minisztérium** (1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18., KÜJ: 103 979 564) ügyfél képviseletében eljáró **UTIBER Közúti Beruházó Kft.** (1115 Budapest, Csóka utca 7-13., képviseli: Lakits György ügyvezető) meghatalmazott kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban hatósági eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

Az eljáró hatóság: Békés Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy tárgya: a Berettyóújfalu-Békéscsaba közötti 2x2 sávú közúti kapcsolat fejlesztéséhez kapcsolódó (1. rész) – Körösladány-Vésztő összekötő út építése – előzetes vizsgálati eljárása

Az ügy iktatási száma: BE/38/01817/2026.

Az eljárás megindításának napja: 2026. szeptember 9. napja

Az ügyfajta irányadó ügyintézési határidő: 45 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének,
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének az időtartama,
- a kormányzati igazgatási szünet, valamint
- a négy órán át fennálló üzemszünet, illetve technikai szünet (üzemzavar) időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: Szabó Annamária (66) 362-944/2015 mellék.

A közlemény és az előzetes vizsgálati dokumentáció a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján megtalálható.

A területi környezetvédelmi hatóság a kérelem és mellékleteinek (a *TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. szakértői, a '95 Apszis Bt. szakértője és Ilonczay Zoltán szakértő* által készített előzetes vizsgálati dokumentáció) elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivatalt kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a „Szabadszöveges keresés” mezőben a cég nevét vagy név részletét kell megadni.

A területi környezetvédelmi hatóságnál a közlemény közhírré tételének időpontja: 2026. szeptember 24. – 2026. október 15. között.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

5700 Gyula, Megyeház u. 5–7., Pf.: 99. Telefon: (+36 66) 362-944

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>

KÉR-azonosító: KHIV BEK KVTVHF HKEO; Hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID: 220613118

A környezethasználó megnevezése és adatai

Neve: Közlekedési és Beruházási Minisztérium
Címe: 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.
KÜJ száma: 103 979 564
Adószáma: 15847397-2-43

A tervezett tevékenység célja

A projekt célja a Vésztő és Körösladány települések közötti közúti kapcsolat fejlesztése, a térségi elérhetőség javítása, valamint a közlekedési infrastruktúra hiányosságainak megszüntetése. A tervezett beruházás az érintett települések közötti gyorsabb, biztonságosabb és fenntartható közúti összeköttetést fogja szolgálni, ezzel elősegítve a gazdasági és társadalmi kapcsolatok erősödését, valamint a térség közlekedési hálózatának kiegyensúlyozottabb működését. A fejlesztés az alábbi célkitűzéseket szolgálja:

- Elérhetőség növelése: A települések közötti kapcsolat gyorsabb és kiszámíthatóbb elérhetőséget biztosít, javítva a lakossági, gazdasági és szolgáltatási közlekedési igények kielégítését.
- Forgalmi folyamatosság biztosítása: A meglévő földutak kiváltásával és a burkolt összeköttetés megteremtésével a közlekedés időjárástól függetlenül, egész évben zavartalanul fenntartható.
- Gazdasági és térségi integráció erősítése: A tervezett fejlesztés hozzájárul a térség gazdasági aktivitásának növeléséhez, a munkaerő-mobilitás és az áruszállítás feltételeinek javításához.
- Környezeti terhelés csökkentése: A korszerű útépitési technológia, a megfelelő vízelvezetés és a fenntartható üzemeltetési megoldások alkalmazásával csökken a környezetre gyakorolt negatív hatás.

A kb. 15 km hosszú (7+672 – 22+141 km szelvény közötti), 2x1 sávú új országos közúthálózati elem – a Körösladány és Vésztő települések közötti közvetlen összekötőút – igénye több évtizedre nyúlik vissza.

A tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.2. Főutak 1.2.154. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A tervezett tevékenység megnevezése

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (továbbiakban: Khvr.) 3. sz. melléklet 87. a) pontja alapján a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek közé tartozik.

A tervezett tevékenység által érintett ingatlanok

A tervezett tevékenység Körösladány és Vésztő kül- és belterületét, valamint Szeghalom külterületét érintik.

Az érintett ingatlanok helyrajzi számai:

Körösladány: külterület 0255/1, 0270/1, 0276, 0280/11, 0283/3, 0286/8, 0287/1, 0291/1, 0293/1, 0299, 0318, 0337/11, 0338, 0445/3, 0445/5, 0448/14, 0449, 0450/2, 0452/3, 0452/5, 0455/1, 0469/2-3, 0475, 0477/1, 0479/14, 0480/10, 0478, 0480/8-9, 0483/4, 0488/1, 0489, 0490/4, 0492/5, 0494/4, 0300/1, 0300/3-6, 0304/2, 0307, 0308/15, 0308/4, 0319/10-11, 0320/2-8, 0324/1, 0337/10, 0337/4-5, 0337/7-9, 0342/1, 0342/2-6, 0445/10, 0445/2, 0445/5, 0445/8-9, 0451/2, 0466/4, 0466/5, 0467/3-4, 0476/4, 0476/6-7, 0476/12-20, 0477/1, 0505/1-2, 0524/2, 0559/1 hrsz. alatti és belterület 1886/3-4, 1888/2, 1888/4, 1893 hrsz. alatti ingatlanok.

Szeghalom: külterület 01342, 01344, 01347, 01330, 01341/7-8, 01343/7, 01345/1-5, 01346 hrsz. alatti ingatlanok.

Vésztő: külterület 0226/39, 0241, 0245, 0247, 0258/13, 0264/36, 0269/2, 0289/242, 0173, 0205, 0226/2, 0226/38, 0240, 0244/1, 0246/10-13, 0246/4-5, 0246/52-55, 0246/6, 0246/60, 0246/7, 0246/9, 0258/14, 0263, 0264/10-11, 0264/13-27, 0264/2, 0264/29-34, 0264/37-42, 0264/4, 0264/5, 0264/52, 0264/6-9, 0270/12-13, 0271, 0289/19, 0289/228-229, 0289/241, 0289/243 hrsz. alatti és belterület 1957/2-3, 2930, 2941, 3017, 3046, 3099/2, 3128, 3142/2, 3147, 3163, 3490, 3546, 3559, 3574, 3581 hrsz. alatti, valamint zártkert 4037 hrsz. alatti ingatlanok.

A tervezett beruházás alapadatai

A tervezéssel érintett úthálózati elemek tervezési kategóriái:

Tervezett útszakasz megnevezése	Tervezési osztály	Tervezési sebesség
Körösladány – Vésztő összekötő út – külterület	K.V.A	90 km/h
Körösladány – Vésztő összekötő út – belterület	B.V.b.C	50 km/h
Vésztő, Kinizsi u. és Batthyány u.	B.V.c.C	40 km/h
Vésztői kis forgalmú lakóutcák: Vágóhíd u., Iskola u., Mátyás u., Bercsényi u., Attila u., Szabolcs u., Árpád u., Botond u., Ábránffy u.	B.VI.d.C	30 km/h
Külterületi mezőgazdasági utak érintett szakaszai	K.VI.A	30 km/h
K83 jelű kerékpárút (Vésztő, Kinizsi u. és Batthyány u. mellett)	B.VII	<20 km/h
Gyalogutak, járdák (Vésztő belterületén)	B.VIII	-
Vésztői összekötő út	K.V.A	90 km/h

Vésztői szakasz (7+672 – 18+600 km szelvény):

A tervezett összekötő út Vésztő és Körösladány között összesen mintegy 15 km hosszú, melyből a 3. szakasz (7+672-18+600 km szelvény) mintegy 11 km hosszúságot érint. Ez az útszakasz Vésztő lakott területén belül 1 km, míg külterületen kb. 10 km hosszan meglévő földút korrigált nyomvonalán fog haladni. A tervezett új 2x1 sávós összekötő út a meglévő 4235 jelű út folytatásaként létesül, és csatlakozik a 4234 jelű út (Kossuth Lajos utca) és Bocskai utca által alkotott, piskóta alakú, kettős körforgalomhoz, amelynek átalakítása is szerepel a tervezett munkálatok között. A csomópont átépítése mellett a körforgalom körüli sziget burkolata térkövel fog készülni, a kerékpárút szabványosított átvezetése, valamint a gyalogos átkelőhelyek korrekciója is tervezett. A belterületi szakaszon az útkorona szélessége 10 m, az útpálya 7 m széles, a padkák pedig 1,5 m szélességűek lesznek. A meglévő földárók rendezése mellett, a Bocskai utca bal oldalán előregyártott árokelemek és gyephézagok árkok kerülnek kialakításra, míg az utolsó lakóházakig kétoldali, 1,5 m széles aszfalt járda biztosítja a gyalogos közlekedést. Az összekötő út építése során közműkiváltások és talajcsere, a burkolat és áltöltés cseréje, illetve a kapubeajtók szélesítése is szükséges. A tervezett csomópontok, mint például a Kinizsi utca és Batthyány utca keresztezése, négyágú csomópontként kerül átalakításra. A körforgalmi csatlakozásnál bal átmeneti ívben 0,75 m sávbővítéssel a kerékpárút korrekciója is tervezett, a meglévő keresztmetszeti méretek megtartásával. A külterületi szakaszon, a 9+250 és 18+600 km szelvények között a tervezett útszakasz 7,5 m széles burkolattal és 1,75 m padkákkal fog készülni, alacsony töltésben, kétoldali földárókkal. A Dióéri-főcsatorna keresztezése egy 3,0x3,0 m-es vasbeton áteresszel történik, amely az egyetlen hídműtárgy lesz a tervezett szakaszon. A külterületi szakaszon a végig jellemző kedvezőtlen talajmechanikai adottságok miatt az út alacsony töltésben fog készülni, és az esetleges hóátfúvás gátlására is figyelemmel lesznek a tervezett földárók- és csatorna keresztezések. A kisebb íveket, mint például a 9+826 – 10+964 km szelvényben lévő, nagy sugarú ívekkel tervezik, hogy javítsák a menetdinamikát és biztonságot. A 9+163 és 11+407 km szakaszon kétoldali mechanikai stabilizációs burkolattal ellátott párhuzamos földút építése is tervezett a mezőgazdasági területek kiszolgálására. A külterületi útszakaszokon a földutak csatlakozása, a mezőgazdasági földrészletekhez való hozzáférés biztosítása és a szükséges kapubejárók kialakítása a tervezett munkálatok részeként fog történni, figyelembe véve a környezetvédelmi és közlekedésbiztonsági előírásokat. A Holt-Sebes-Körös folyóholtág közelében kételtű terelőelem-rendszert és ökológiai alagutakat terveznek telepíteni, hogy biztosítsák az élővilág védelmét és a közlekedésbiztonságot.

Körösladányi szakasz (18+600 – 22+142 km szelvény):

A tervezési szakasz kezdete a 18+600 km szelvény, ahol a nyomvonal a Vésztői összekötő út tervezett korábbi szakaszához fog csatlakozni. A tervezett nyomvonal ÉNY-i irányba haladva keresztezi a 47. számú főút 2x2 sávós szakaszát a 18+977,87 km szelvényben, ahol szintbeli turbó körforgalom kialakítására került sor. A további szakaszon a tervezett nyomvonal illeszkedik a meglévő földút vonalvezetéséhez. A meglévő földúthálózat átjárhatóságának megőrzésére a 19+484,74 km, 19+937,23 km, 20+664,94 km és 22+023,51

km szelvényekben 6,0 m széles becsatlakozások kerülnek kialakításra. Azokhoz a telkekhez, amelyek más földútról nem megközelíthetők, 4,0 m széles kapubejáró csatlakozásokat terveztek. A tervezési szakasz végén a nyomvonal csatlakozik a 47. sz. főút 92+438 km szelvényében található csomópontoz, ahol balra kanyarodást biztosító járműosztályozós csomópontot alakítottak ki csepp alakú szigettel. A csomópontot kétoldali szélesítéssel, 161 m hosszúságban építették ki.

Magassági kialakítás:

A lakott területen belüli szakaszon az út magassági vonalvezetése a meglévő pályaszinthez fog igazodni. Külterületen a kedvezőtlen talajmechanikai adottságok és belvízviszonyok, valamint a hóátfúvás gátlása érdekében az út alacsony, ~1-2,5 m magas töltésben fog épülni.

Keresztmetszeti kialakítás:

Vésztői szakasz

A tervezett mellékút legjellemzőbb, külterületi keresztmetszete 2x1 sáv, tetőszelvény, 7,5 méteres burkolatszélességgel és 11,0 m-es útkorona-szélességgel kerül kialakításra.

A tervezett mellékút 2x1 sáv, tetőszelvényes belterületi szakasza – a meglévő korona átlagos szélességéhez is igazodva – 10,0 m-es útkorona-szélességgel kerül kialakításra, a talajmechanikai okok miatt teljesen újjáépülő burkolat a meglévő 6,0 m szélességről a déli oldal irányába szélesedve 7,0 m épített szélességre bővül, és kétoldali 1,5 m széles padkák kerülnek mellette kialakításra.

Körösladányi szakasz

A tervezett mellékút 2x1 forgalmi sávval, 11,0 m koronaszélességgel és 7,5 m burkolatszélességgel kerül kialakításra.

A tervezett főbb építési munkálatok

- építést megelőző tevékenységek
- építési munkákhoz kapcsolódó főbb munkafolyamatok
 - földmunka és földmű
 - vízvezetés
 - műtárgyak
 - közművek
 - közvilágítás, térvilágítás
 - úttartozékok
 - úttal kapcsolatos egyéb építmények
 - növénytelepítés
 - humuszgazdálkodás
 - akadálymentesítés
 - építés alatti forgalmi rend
 - régészeti
- a létesítmény üzemeltetésének munkafolyamatai
 - útellenőrzés
 - üzemi karbantartás

A tervezett tevékenység ütemezése

Az építés megkezdésének várható éve: 2028.

A forgalomba helyezés várható éve: 2030.

A tervezett tevékenység hatásterülete

Kivitelezés során

A kivitelezés zajvédelmi hatásterülete az úttengelytől számított 150 m távolságra terjed ki.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterület az úttengelytől számított 25 m távolságra terjed ki.

Üzemeltetés során

Az üzemelés zajvédelmi hatásterülete a külterületi szakaszokon az úttengelytől számított 500 m távolságra, míg a belterületi szakaszokon 25-90 m között változó távolságra terjed ki.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterület az üzemelés időszakában az úttengelytől számított 15 m távolságra terjed ki.

Felhagyás

Nem jellemző a tevékenységre.

A hatásterületeken védendő ingatlanok találhatók.

A tervezett tevékenység hatásterületével érintett ingatlanjai az előzetes vizsgálati dokumentáció *„Hatásterület érintett ingatlanjai”* című mellékletben kerültek felsorolásra.

A tervezett beruházás a HUKM20016 kódú, „Sebes-Körös” elnevezésű, illetve a HUKM20018 kódú, „Hol-Sebes-Körös” elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területet érinti.

Országhatáron áterjedő hatások bekövetkezése a tervezett beruházásra vonatkozóan – a dokumentációban rögzítettek szerint – nem valószínűsíthető.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megfélemlítésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőit létrehozott politikai pártok és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A területi környezetvédelmi hatóság a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

„5. § (2) A környezetvédelmi hatóság a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

Cím: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

Ügyfelfogadási idő: hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 3. § (3) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 3. § (3) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a területi környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a területi környezetvédelmi hatósághoz lehet észrevételt tenni.

Gyula, időbélyegző szerint.

A főispán helyett eljáró
Dr. Rákóczi Attila
főigazgató
nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető