

**SZEGHALOM VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
19/2013.(XI.25.) önkormányzati  
rendelete**

**a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 28/2012.(XII.15.)  
rendelet módosításáról.**

**Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő Testülete** Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésben, illetve a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §**

A 28/2012.(XII.15.) ör. 9. § (7) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(7) „A Bizottság a (6) bekezdésben foglaltaktól eltérően különös méltánylást érdemlő esetben **két** alkalommal, legfeljebb **egy-egy** évre meghosszabbíthatja a bérleti szerződést. Különös méltánylást érdemlő esetnek minősül a bérlő, vagy családja életében bekövetkezett rendkívüli esemény, így különösen súlyos, vagy tartós betegség, baleset, káresemény, munkahely elvesztése.,,

**2. §**

E rendelet 2013. december 1. napján lép hatályba, és 2013. december 2-án hatályát veszti.

**Szeghalom, 2013. november 6.**

**Macsári József**  
polgármester

**Dr.Pénzely Erika**  
jegyző