

## HIRDETMÉNY

Szeghalom Város Önkormányzata a 11/2012 (I. 30.) Ökt. sz. Határozatával értékesítésre jelölte ki a 0800/4, 0800/5, 0800/7, 0800/8 és a 0800/9 hrsz-ú ipari park besorolású beépítetlen ingatlanjait. A versenyeztetési eljárásokat a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága folytatja le.

Az értékesítésre kijelölt ingatlanok a következők:

**0800/4** hrsz-ú 5.213 m<sup>2</sup> területű ipari park besorolású ingatlan, kikiáltási ára nettó 2.345.850,- Ft,

**0800/5** hrsz-ú 5.303 m<sup>2</sup> területű ipari park besorolású ingatlan, kikiáltási ára nettó 2.386.350,- Ft,

**0800/7** hrsz-ú 2.505 m<sup>2</sup> területű ipari park besorolású ingatlan, kikiáltási ára nettó 1.127.250,- Ft,

**0800/8** hrsz-ú 1.897 m<sup>2</sup> területű ipari park besorolású ingatlan, kikiáltási ára nettó 853.650,- Ft,

**0800/9** hrsz-ú 2.232 m<sup>2</sup> területű ipari park besorolású ingatlan, kikiáltási ára nettó 1.004.400,- Ft.

Az ingatlanok a füzesgyarmati út és a Érmellék utca által határolt területen helyezkednek el. Természetben megközelíthetők a füzesgyarmati útról és a Érmellék utcáról

Az induló licitár az ingatlanforgalmi szakértő által meghatározott ingatlanforgalmi érték.

### **Általános tudnivalók:**

A vételár a kikiáltási árnál nem lehet alacsonyabb.

Közműellátottság: víz, gáz, csatorna, villany – bekötési lehetőség szintjén.

Fizetés módja: a vételárat egy összegben, vagy a Pénzügyi Bizottság döntése alapján legfeljebb 2 részletben kell megfizetni. A vételár megfizetésére az elővásárlási joggal rendelkező szerv nyilatkozatának megérkezésétől számított 10 napon belül kerül sor.

Licittárgyalás helye és ideje: Városi Polgármesteri Hivatal Szeghalom, Szabadság tér 4-8. 44. sz. Tárgyalóterem, 2012. május 29. kedd reggel 8<sup>00</sup> óra.

Pályázati biztosíték: a licittárgyaláson az vehet részt, aki legalább a kiáltási árra ajánlatot tesz, és a megjelölt nettó licitár 10 %-át a Polgármesteri Hivatal házipénztárába 2012. május 25-én péntek 12<sup>00</sup> –ig befizeti. Az összeg vételár előlegként szolgál.

Licittárgyalás eredménytelensége: eredménytelen a tárgyalás, ha nem érkezik ajánlat, illetve, ha az ajánlatok a kikiáltási árat nem érik el.

A licittárgyalás eredményét a Pénzügyi Bizottság elnöke a licittárgyalás befejezését követően kihirdeti.

A licittárgyalással kapcsolatban további információ kérhető a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodájában személyesen vagy telefonon, tel: 66/371-342.