



**Városi Polgármesteri Hivatal**  
5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.  
Tel.: 66/371-611, Fax: 66/371-623

Iktatószám: **685/2013.**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szeghalom Város Képviselő Testületének 2013. január 18-án tartott rendkívüli üléséről a Városi Polgármesteri Hivatal 45. sz. tanácskozótermében.

**Jelen vannak:** Macsári József polgármester, Bartis Márton alpolgármester, Ács Zsolt, Elek Ferencné, Dr. Farkas Erzsébet, Farkas Zoltán, Hegyesi Zsuzsanna, Z. Nagy Tibor testületi tagok, Dr. Farkas József alpolgármester, dr. Pénzely Erika jegyző, Valastyánné Győri Piroska aljegyző, Nagyné Hajdu Erzsébet oktatási, művelődési vezető főtanácsos, Polgármesteri Hivatal irodavezetői, jegyzőkönyv-vezető: Hajdu Helga.

**Macsári József polgármester:** Tisztelettel köszönti a rendkívüli-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 6 fő jelen van, és az ülést megnyitja. Javasolja a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását azzal a módosítással, hogy a 4. sz. napirend szerinti 2013. évi költségvetéssel kapcsolatos tájékoztatást utolsó napirendként tárgyalják. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai a napirendek tárgyalására vonatkozó javaslattal – egyhangúlag - egyetértettek.

### **1.sz napirend: a KEOP pályázat benyújtása**

**Előadó: Macsári József polgármester**

**Macsári József polgármester:** Ismerteti az előterjesztést a 2 db KEOP pályázat benyújtásával kapcsolatban. Az egyik pályázat Szeghalom Dózsa György utca 9-17. sz. alatti általános iskola épületének, míg a másik pályázat Szeghalom Dózsa György utca 2. sz. alatti Péter András Gimnázium 2 épületének energetikai felújítását tartalmazza. A felújítás mindkét pályázatra vonatkozóan tartalmazza a homlokzati nyílászáró cserét, homlokzati hőszigetelést, a PAG régi épületének kivételével, továbbá födém hőszigetelést, fűtési rendszer teljes cseréjét, napelemes villamos energiaellátást (belső lámpatest cserékkel), napkollektoros meleg víz ellátást. Részletezi a tervezett beruházások teljes költségeit. Mindezek alapján javasolja az energiahatékonyság korszerűsítésére vonatkozó pályázatok benyújtását a határozati javaslatok alapján. Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos véleményeket, észrevételeket.

**Bartis Márton alpolgármester:** A beruházások nagy összegű saját erőt igényelnek. A 78 milliót tudja-e az Önkormányzat akkor biztosítani, amikor majd erre szükség lesz?

**Macsári József polgármester:** Az Önkormányzat költségvetésében a pályázati önerő összegét szerepeltetni kell, ez rendelkezésre fog állni. Farkas Zoltán képviselőtársuknak, elnök úrnak kérte a segítségét a pályázati az önerész mérséklésével kapcsolatban. Egyébként a körösladányi kerékpárút építésére, ez évre tervezett forrás felszabadul, mivel ezt a jövő évben kell majd biztosítani.

**Farkas Zoltán testületi tag:** A kerékpárútnál a pályázati önerőt a Kormány nagymértékben megemelte a korábbi összeghez képest.

**Macsári József polgármester:** Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban több hozzászólás nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat, és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

## **H a t á r o z a t**

**1/2013. (I. 18.) Ökt. sz.**

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a **KEOP-2012-5.5.0/B - Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva** pályázati kiírásra „Szeghalom Dózsa úti általános iskola energiahatékonysági korszerűsítése”, címmel.

A pályázat megvalósításának helyszíne és helyrajzi száma: **5520 Szeghalom, Dózsa György utca 9-17. sz., hrsz. 472**

<b>A beruházás teljes összege:</b>	<b>bruttó 297.149.728 Ft</b>
<b>Az elszámolható költség:</b>	<b>bruttó 297.149.728 Ft</b>
<b>Önkormányzati saját erő:</b>	<b>SAJÁT forrás 44.572.460 Ft</b>
<b>KEOP forrásból igényelt támogatás:</b>	<b>252.577.268 Ft</b>

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén **az önkormányzati saját forrás összegét a 2013 évi költségvetésében elkülöníti a felhalmozási kiadások terhére.**

A Képviselő-testület **felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban teljes jogkörrel eljárjon.**

**Felelős:** Macsári József polgármester

**Határidő:** pályázat várható benyújtása 2013. január 21.

## H a t á r o z a t

2/2013. (I. 18.) Ökt. sz.

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a **KEOP-2012-5.5.0/B - Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva** pályázati kiírásra „Szeghalom Péter András Gimnázium energiahatékonysági korszerűsítése” címmel.

A pályázat megvalósításának helyszíne és helyrajzi száma: **5520 Szeghalom Dózsa György utca 2. sz., hrsz. 239/5**

<b>A beruházás teljes összege:</b>	<b>bruttó 221.003.063 Ft</b>
<b>Az elszámolható költség:</b>	<b>bruttó 221.003.063 Ft</b>
<b>Önkormányzati saját erő:</b>	<b>SAJÁT forrás 33.150.460 Ft</b>
<b>KEOP forrásból igényelt támogatás:</b>	<b>187.852.603 Ft</b>

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén **az önkormányzati saját forrás összegét a 2013 évi költségvetésében elkülöníti a felhalmozási kiadások terhére.**

A Képviselő-testület **felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban teljes jogkörrel eljárjon.**

**Határidő:** pályázat várható benyújtása 2013. január 21.

**Felelős:** Macsári József polgármester

Dr. Farkas Erzsébet és Z. Nagy Tibor képviselő-testületi tagok, Dr. Farkas József alpolgármester megérkeztek az üléssterembe.

**2. sz. napirend: Művelődési, Sport és Szabadidő Központ igazgatói álláshely pályázata**

Előadó: Macsári József polgármester

**Macsári József polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. 2013. április 15-én lejár a Művelődési-, Sport és Szabadidő Központ igazgatójának 5 éves megbízása, így időszerű a vezetői feladat ellátására kiírni a pályázatot ezen a rendkívüli ülésen. Az előterjesztés 2 határozati javaslatot tartalmaz, a pályázat kiírása mellett dönteni kell szakmai bizottság létrehozásáról is. Kéri ezzel kapcsolatban a véleményeket, észrevételeket.

**Ács Zsolt testületi tag:** Ezek szerint a Képviselő-testület nem tervez a későbbiekben sem intézmény összevonást?

**Elek Ferencné testületi tag:** A rendkívüli ülésen 2 pályázat van napirenden. Mi indokolja, hogy az egyik vezetői álláshelyre határozott idejű lesz a megbízás, a másiknál viszont csak abban az esetben, amennyiben a pályázó nem rendelkezik határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonnyal.

**Dr. Pénzely Erika jegyző:** A Művelődési Központ igazgatói álláshely pályázatánál azért kellett ezt meghatározni, mert külső pályázó esetében közalkalmazotti törvény értelmében nem lehet egyből kinevezést adni annak, akinek nincs közalkalmazotti jogviszonya. Ezt figyelembe véve 2013. április 16-tól lehet meghatározni az 5 évet a magasabb vezetői beosztás betöltésére.

**Macsári József polgármester:** Megállapítja, hogy több hozzászólás nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat, és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

### **H a t á r o z a t**

**3/2013. (I. 18.) Ökt. sz.**

**A Művelődési, Sport- és Szabadidő Központ igazgatójának 5 éves megbízatása 2013. április 15-én lejár, így Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki az intézmény igazgatói álláshelyének 2013. április 16-tól 2018. április 15-ig – 5 éves időtartamra – történő betöltésére.**

### **Pályázati felhívás**

#### **Szeghalom Város Önkormányzata**

a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján **pályázatot hirdet a**

**Művelődési, Sport- és Szabadidő Központ  
igazgató (magasabb vezető) beosztás betöltésére.**

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony.

**Betöltendő munkakör:** közművelődési szakember I. vagy II

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő

**A magasabb vezetői megbízás időtartama:** A magasabb vezetői beosztás határozott időre, 2013. április 16 –ától 2018. április 15-ig szól.

**A munkavégzés helye:** Szeghalom, Tildy u. 30.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

A Művelődési, Sport- és Szabadidő Központ integrált intézmény – a Művelődési Központ, a Városi Sportcsarnok és Sporttelep, az Ambrus Mozgó, valamint a Várhelyi Ifjúsági Tábor - vezetése. Közművelődési, közösségi feladatok ellátása, szervezése, a településen élők társas kapcsolataihoz, művelődéséhez, szórakoztatásához megfelelő programok, rendezvények szervezése, a kulturális érdekek közvetítése, a társadalmi, civil szervezetek számára közösségi tér biztosítása, igényeknek megfelelő sport szolgáltatások kialakítása.

**Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- felsőfokú közművelődési végzettség és szakképzettség
- vagy nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga
- a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló 1/2000. (I. 14.) NKÖM rendelet szerint akkreditált vezetési-szervezési, pénzügyi-gazdasági, államháztartási ismereteket is nyújtó közművelődési intézmény-vezető tanfolyam eredményes elvégzését igazoló okirat
- felsőfokú szakirányú végzettségének és szakképzettségének vagy a szakirányú munkaköri szakvizsgának és egyben az intézmény alaptévékenységének megfelelő jogviszonyban szerzett legalább öt éves szakmai gyakorlat
- kiemelkedő közművelődési tevékenység végzése
- magyar állampolgárság
- a munkakör ellátásához szükséges magyar nyelvtudás
- büntetlen előélet
- megbízást az kaphat, aki az intézményi munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető
- vagyonyilatkozat tételi kötelezettség vállalása

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- részletes szakmai önéletrajz
- végzettséget, szakképzettséget igazoló okirat másolata
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- legalább öt éves szakmai gyakorlat igazolása
- az intézményre vonatkozó szakmai és vezetési program, fejlesztési elképzelések
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a véleményezésre és elbírálásra jogosultak megismerhetik a pályázati dokumentációt, valamint az abban foglalt adatokat a pályázati eljárással összefüggésben kezeljék
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázatot a Képviselő-testület nyílt ülésen tárgyalja

**A beosztás betöltésének időpontja:**

A beosztás legkorábban 2013. április 16-tól tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:** A Közigazgatási és Igazgatásügyi Hivatal internetes honlapján történő közzétételtől számított 30 nap.

**A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ:** Macsári József polgármester T: 66/371-611

**A pályázat benyújtásának módja:**

- személyesen Macsári József polgármester részére
- postai úton: Szeghalom Város Önkormányzata Macsári József polgármester 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8. A borítékon kérjük feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 756/2013 , valamint: „közművelődési igazgató pályázat”

**A pályázat elbírálásának határideje:** a benyújtás határidejét követő első képviselő-testületi ülés.

**A pályázati kiírás közzétételének helye:**

- Közigazgatási és Igazgatásügyi Hivatal internetes honlapja
- Szeghalom város honlapja: [www.szeghalom.hu](http://www.szeghalom.hu)
- Sárret Televízió Szeghalom

**A pályázat elbírálásának rendje:** A pályázatokat a pályáztató által összehívott szakmai bizottság és az Önkormányzat Oktatási-, Kulturális- és Sportbizottsága véleményének kikérésével Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** Értelemszerűen

**Felelős:** Macsári József polgármester

## **H a t á r o z a t**

**4/2013. (I. 18.) Ökt. sz.**

A 150/1992. (XI. 20.) kormányrendelet 7.§ (6) alapján a pályázatokat a munkáltatói jogkör gyakorlója által felkért szakmai bizottság véleményezi. Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Művelődési, Sport- és Szabadidő Központ** vezetői munkakörére kiírt pályázati felhívás alapján beérkezendő pályázatok értékelésére **szakmai bizottságot hoz létre.**

**A bizottság tagjai:**

**Elek Ferencné**, Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság elnöke, a szakmai bizottság elnöke

**Kölcseyné Balázs Mária**, a Magyar Népművelők Egyesülete által delegált közművelődési szakértő

**Bartis Márton** alpolgármester

A Képviselő-testület felkéri a szakmai bizottság elnökét, hogy a pályázatok értékelését követően tegyen javaslatot a vezetői munkakör betöltésére.

**Határidő:** 2013. március

**Felelős:** Bizottság elnöke

**3.sz. napirend: Szeghalom Város Önkormányzat Intézményműködtető Központ intézményvezetői álláshely pályázata**

**Előadó: Macsári József polgármester**

**Macsári József polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Két határozati javaslatról kell dönteni, az intézményvezetői álláshely pályázatáról, és a pályázatok értékelését végző szakmai bizottság létrehozásáról. Ezzel kapcsolatban kéri a hozzászólásokat. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat elfogadását, és megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

## **H a t á r o z a t**

**5/2013. (I. 18.) Ökt. sz.**

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a **Szeghalom Város Önkormányzat Intézményműködtető Központja vezetői álláshelyének 2013. április 1-től 2018. március 31-ig – 5 éves időtartamra – történő betöltésére.**

## **Pályázati felhívás**

### **Szeghalom Város Önkormányzata**

a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §  
alapján **pályázatot hirdet a**

**Szeghalom Város Önkormányzat Intézményműködtető Központja  
intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás betöltésére.**

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő

**A magasabb vezetői megbízás időtartama:** A magasabb vezetői beosztás határozott időre, 2013. április 1 - 2018. március 31-ig

**A munkavégzés helye:** Szeghalom, Tildy u. 19-21.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Az intézmény vezetése, rendeltetésszerű működtetése, pénzügyi-számviteli, gazdasági tevékenységének szervezése, irányítása, ellenőrzése. A gazdálkodási tevékenységhez kapcsolódó szabályzatok készítése, folyamatos karbantartása. Költségvetés, költségvetési beszámolók készítése. Az intézményi gazdálkodás törvényességének, a hatékony és eredményes feladatellátás megvalósításának folyamatos ellenőrzése.

**Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- főiskola, felsőoktatásban szerzett pénzügyi-számviteli végzettség valamint államháztartási és vállalkozói mérlegképes könyvelői képesítés
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása



- a pályázónak a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok ellátása tekintetében szerepelnie kell a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 151. §-ának (3) bekezdése szerinti nyilvántartások valamelyikében, továbbá rendelkeznie kell a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel
- magyar állampolgárság
- a munkakör ellátásához szükséges magyar nyelvtudás
- cselekvőképesség, büntetlen előélet

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

Önkormányzati fenntartású intézményben pénzügyi-gazdasági területen végzett munka. Gazdasági vezetői munkakörben szerzett legalább 2 év szakmai tapasztalat.

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- részletes szakmai önéletrajz, személyi adatlap
- iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló okirat másolata
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- az intézményre vonatkozó szakmai és vezetési program, fejlesztési elképzelések
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a véleményezésre és elbírálásra jogosultak megismerhetik a pályázati dokumentációt, valamint az abban foglalt adatokat a pályázati eljárással összefüggésben kezeljék
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázatot a Képviselő-testület nyílt ülésen tárgyalja

**A munkakör betöltésének időpontja:** 2013. április 1.

**A pályázat benyújtásának határideje:** A Közigazgatási és Igazgatásügyi Hivatal internetes honlapján történő közzétételtől számított 30 nap.

**A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ:** Macsári József polgármester T: 66/371-611

**A pályázat benyújtásának módja:**

- személyesen Macsári József polgármester részére
- postai úton: Szeghalom Város Önkormányzata Macsári József polgármester 5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8. A borítékon kérjük feltüntetni: „PÁLYÁZAT INTÉZMÉNYMŰKÖDTETŐ KÖZPONT VEZETŐ”

**A pályázat elbírálásának határideje:** a benyújtás határidejét követő első képviselő-testületi ülés

### **A pályázati kiírás közzétételének helye:**

- Közigazgatási és Igazgatásügyi Hivatal internetes honlapja
- Szeghalom város honlapja: [www.szeghalom.hu](http://www.szeghalom.hu)
- Sárret Televízió Szeghalom

**A pályázat elbírálásának rendje:** A pályázatokat a pályáztató által összehívott szakmai bizottság véleményének kikérésével Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** Értelemszerűen

**Felelős:** Macsári József polgármester

## **H a t á r o z a t**

**6/2013. (I. 18.) Ökt. sz.**

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Szeghalom Város Önkormányzat Intézményműködtető Központ** vezetői munkakörére kiírt pályázati felhívás alapján beérkezendő pályázatok értékelésére **szakmai bizottságot hoz létre.**

### **A bizottság tagjai:**

- **Hegyesi Zsuzsanna** a Pénzügyi Bizottság elnöke, a szakmai bizottság elnöke
- **Z. Nagy Tibor** a Pénzügyi Bizottság tagja
- **Kovács Tibor** a Pénzügyi Bizottság tagja

A Képviselő-testület felkéri a szakmai bizottság elnökét, hogy a pályázatok értékelését követően tegyen javaslatot a vezetői munkakör betöltésére.

**Határidő:** 2013. március

**Felelős:** Bizottság elnöke

### **5. sz. napirend: Személygépkocsik üzembentartói jogának átadása**

**Előadó:** Macsári József polgármester

**Macsári József polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. A Képviselő-testület jóváhagyta a KIK-kel kötött megállapodást, amely szabályozta és részletezte a PAG SZESZI fenntartói és működtetési átadását. Időközben egyértelművé vált, hogy a működtetés a KIK feladata marad, nem kerül önkormányzatunkhoz. Ezért célszerű a működtetőnek átadni a személygépkocsit. Az általános iskola

tekintetében az utánfutót is. A vagyonátadás ennek megfelelően fog történni. Kéri ezzel kapcsolatban a hozzászólásokat. Megállapítja, hogy hozzászólás nincs. Szavazásra bocsájtja a határozati javaslat elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő- testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

## **H a t á r o z a t**

**7/2013. (I. 18.) Ökt. sz.**

Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a IOU-851 Peugeot személygépkocsi üzembentartója Klebelsberg Intézményfenntartó Központ legyen, a vagyonátadás ennek megfelelően történjen. A Peugeot Export LHM-543 gépjármű és a XTP-573 utánfutó üzembentartója a Szeghalom Város Önkormányzat Intézményműködtető Központ.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Macsári József polgármester

**6.sz. napirend: Telekrendezési határozat módosítása**

**Előadó: Macsári József polgármester**

**Macsári József polgármester:** A Layer Kft. korábban kérelemmel fordult képviselő- testülethez telekalakítással kapcsolatban. Képviselő- testület meghozta határozatát, amelyet most módosítani kell adatok változása miatt. A Layer Kft ez év elején kérelemmel fordult újból a Képviselő- testülethez, hogy módosítsa határozatát a Telekalakítási- engedély és Változási Vázrajznak megfelelően. Kéri a véleményeket, észrevételeket. Megállapítja, hogy hozzászólás nincs, szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot. A szavazás eredménye alapján megállapítja, hogy a Képviselő- testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

## **H a t á r o z a t**

**8/2013. (I. 18.) Ökt. sz.**

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja 45/2011. (III. 28.) Ökt. sz. Határozatát, annak megfelelően, hogy a telekhatár-rendezés során a Széchenyi u. felől a kérelmező tulajdonát képező ingatlanokból 22 m<sup>2</sup> átkerülne az önkormányzat tulajdonát képező közterülethez, illetve a Péter A. sor felőli oldalon 33 m<sup>2</sup> a kérelmező tulajdonába kerülne. A telekalakítással, telekhatár rendezéssel járó költségeket a kérelmező viseli, illetve a plusz 11 m<sup>2</sup> területet kérelmező 1.000,- Ft/m<sup>2</sup> áron megvásárolja az Önkormányzattól. Amennyiben a telekalakítás miatt közművezeték áthelyezése szükségessé válik, úgy annak költségei Layer Kft.-t terhelik.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Macsári József polgármester

### **7.sz. napirend: Bejelentések**

- **Szeghalom, Szabolcs v. u. 1. sz. alatti Sportlétesítmény bővítése**

**Előadó: Macsári József polgármester**

**Macsári József polgármester:** Ismerteti az előterjesztést, amelynek alapján be kell nyújtani az igényt a Magyar Állam tulajdonát képző és a Körös- Vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő területből ingyenes tulajdonba vételt sport célú hasznosítás érdekében. Kéri a véleményeket, észrevételeket. Megállapítja, hogy hozzászólás nincs, szavazásra bocsájta a határozati javaslatot. A szavazás eredménye alapján megállapítja, hogy a Képviselő- testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

## **H a t á r o z a t**

**9/2013. (I. 18.) Ökt. sz.**

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **benyújtja igényét** a Magyar Állam tulajdonát képező és a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő **szeghalmi tulajdoni lapon nyilvántartott 515 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlan területéből 8695 m<sup>2</sup> terület ingyenes tulajdonba vételére sport célú hasznosítás érdekében.**

Az érintett terület nagyobb részét Szeghalom városa 1981 óta sportpályaként hasznosítja, illetve a további területet szintén sporttevékenységre kívánja igénybe venni. Az Önkormányzat a későbbiek során egy 20 m x 40 m-es sportpálya építését tervezi az ingyenesen tulajdonba veendő ingatlan egy részén, valamint a jelenleg is önkormányzati tulajdonba lévő 510/4 hrsz-ú ingatlanon. Az érintett területen nincs örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000 területet érintő védettség.

Az Önkormányzat a 2011 évi CLXXXIX tv. (Magyarország helyi önkormányzatairól) 13. § (15) pontjában előírt sportfeladatok ellátási kötelemének tesz eleget.

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a **tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket vállalja**, ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségeit is. A Képviselő-testület **vállalja továbbá, hogy a tulajdonjog átruházásának időpontjától 15 évig sport célokra használja a szóban forgó ingatlant. Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a szükséges jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye.**

A Képviselő-testület **felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatban teljes jogkörrel eljárjon.**

**Határidő:** 8 napon belül

**Felelős:** Macsári József polgármester

**4. sz. napirend: A 2013. évi költségvetéssel kapcsolatos tájékoztatás**

**Előadó: Macsári József polgármester**

**Macsári József polgármester:** Részletesen tájékoztatja a Képviselő-testületet az Önkormányzat részére járó 2013. évi állami támogatásokról és hozzájárulásokról. A költségvetési törvény és mellékletei határozzák meg az önkormányzatok működésének támogatásához, a köznevelési és gyermekétkeztetési feladatokhoz, valamint a szociális és gyermekjóléti feladatok támogatásához igénybe vehető forrásokat, és ismerteti a számadatokat. Fontosnak tartja, hogy Képviselőtársai lássák, milyen forrásokból, támogatásokból tud gazdálkodni, és miből tevődik össze Szeghalom Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetése. Az már biztos, hogy a helyi iparüzési adóbevételből tudja finanszírozni az Önkormányzat az általános iskolát, a kulturális intézményeket, valamint óvodát, bölcsődét. A tájékoztatóból látszik, hogy normatív alapon a város 360 millió forintot kap. Tavaly ennek a dupláját kapta, előző évben, pedig közelítette az 1 milliárdot. Látható az adatokból, hogy nagy összegű a visszavonás, több mint 75 millió forint, amely a 2011. évi helyi iparüzési adó 25 %-a.

A napokban beérkeztek az intézményi költségvetési tervezetek, és mielőbb el kell készíteni a 2013. évi költségvetéseket annak tudatában, hogy a Könyvtár-Múzeumnál, Művelődési Központnál és az Általános Iskolánál nincs normatíva. Ez utóbbi működésével kapcsolatban gondok merültek fel, ugyanis köznevelési törvény szerint ketté kell választani az oktatás működési költségeit és az oktatáshoz kapcsolódó szakmai költségeket. Az intézményi költségvetési egyeztetésekre a jövő héten kerül sor, az egyeztetésre meghívást kapnak az intézményvezetők, gazdaságvezetők, érdek képviseli szervek, a Képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság tagjai. Kéri a tájékoztatóval kapcsolatos a véleményeket, észrevételeket.

**Ács Zsolt, Dr. Farkas Erzsébet, Hegyesi Zsuzsanna testületi tagok:** Az írásos és szóbeli tájékoztatás kapcsán megfogalmazták véleményüket az iskola átadása után felmerült pénzügyi problémákról, és a mindennapos testnevelés nehézségeiről. Véleményük szerint a KIK-nek biztosított gyors keretből megoldható az oktatáshoz szükséges eszközök vásárlása, és a KIK-vel kell megoldani a mindennapos testnevelési órákkal kapcsolatos problémákat is.

**Bartis Márton alpolgármesterek:** Látható, hogy az iskoláknál valóban gondot okoz a mindennapos testnevelési óra. Mindenképpen törekedni kell arra, hogy

ezeket a tanórákat a legkisebb költséggel oldják meg, és ebben egyeztetés szükséges az intézményvezetők között.

**Elek Ferencné testületi tag:** Amennyiben a sportegyesület más helyre költözne a Tildy utcai épületből, megoldás lehetne a mindennapos testnevelési óráknak a felszabadult helyiség.

**Dr. Farkas József alpolgármester:** Nem tartja helyesnek, hogy az iskolai épületet a sportegyesület bérlje. Meg kell nézni, hogy a karate egyesület elnöke, Kovács Lajos úr miket ír az Önkormányzatról. Az ilyen viselkedés alapján akár fel is bonthatnák velük a szerződést.

**Macsári József polgármester:** Az Egyesület elnöke levelet juttatott el a Képviselő-testülethez, ennek tartalmát a soron következő ülésen fogják tárgyalni. A szerződés nem bontható fel pályázati kötelezettség miatt.

**Ács Zsolt testületi tag:** A civilszervezetek, egyesületek ez évben is pályázhatnak támogatásra, erre rendeletet alkotott a Képviselő-testület. Ezzel kapcsolatban kéri pontosítani a város honlapján megjelenő hirdetésben, a kérelmek benyújtásának határidejét.

**Macsári József polgármester:** A kérelmek benyújtásának határideje: 2013. február 28., a honlapon így kell megjeleníteni a hirdetményt.

Befejezésül tájékoztatja Képviselőtársait, hogy a soron következő ülés várható időpontja: 2013. február 25.

Megkérdezi, hogy van-e közérdekű bejelentés. Megállapítja, hogy bejelentés nincs, így megköszöni a Képviselő-testületnek a munkáját, és a rendkívüli ülést lezárja.

K.m.f.

**Macsári József**  
polgármester

**Dr. Pénzely Erika**  
jegyző