



Városi Polgármesteri Hivatal

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.

Tel.: 66/371-611, Fax: 66/371-623

Iktatószám: **685-9/2013.**

JEGYZŐKÖNYV

**Szeghalom Város Önkormányzat
Képviselő - testületének**

2013. augusztus 20-án tartott r e n d k í v ü l i üléséről



Városi Polgármesteri Hivatal

5520 Szeghalom, Szabadság tér 4-8.

Tel.: 66/371-611, Fax: 66/371-623

Iktatószám: **685-9/2013.**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szeghalom Város Képviselő-testületének 2013. augusztus 20-án tartott rendkívüli üléséről a Városi Polgármesteri Hivatal 45. sz. tanácskozótermében.

Jelen vannak: Macsári József polgármester, Bartis Márton alpolgármester, Ács Zsolt, Elek Ferencné, Dr. Farkas Erzsébet, Hegyesi Zsuzsanna, Mester Csaba, Z. Nagy Tibor testületi tagok, Dr. Farkas József alpolgármester, dr. Pénzely Erika jegyző, Valastyánné Győri Piroska aljegyző, Nagy István műszaki irodavezető; jegyzőkönyv- vezető: Hajdu Helga.

Macsári József polgármester: Tisztelettel köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület **határozatképes, mivel 6 fő jelen van,** és az ülést megnyitja. Javasolja a meghívó szerinti napirendi pont, valamint az ülést megelőzően kiosztott anyagok tárgyalását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai a napirendek tárgyalására vonatkozó javaslattal – egyhangúlag - egyetértettek.

Hegyesi Zsuzsanna képviselő megérkezik az ülésre, így a testület létszáma 7 főre növekszik.

1.sz napirend: Döntés Szeghalom Város 4. számú háziorvosi körzetének feladatellátásáról

Előadó: Macsári József polgármester

Macsári József polgármester: A meghívó szerinti napirend a 4-es számú háziorvosi körzetre vonatkozó határozati javaslatról szól. Az előterjesztésben 7 pontban van összefoglalva a területi ellátottsági szerződés kötésének kitételei. Ali doktor megvásárolta Jánky doktor úr körzetét így vele megköthető a szerződés, amennyiben a tisztelt képviselő- testület egyetért a javaslattal. Véleménye szerint a szerződés megkötésének nincs akadálya, örül annak, hogy így már két olyan háziorvosa lesz a városnak, akinek belgyógyász szakvizsgája is van. Röviden összefoglalva az Önkormányzatnak az a feladata, hogy megköti vagy nem az orvossal a szerződést. Kéri a kérdéseket, véleményeket, hozzászólásokat.

Ács Zsolt képviselő: Érdeklődés szinten kérdezné, hogy abban az esetben, ha megkötésre kerül a szerződés a doktor úrral, akkor a kórházzal föl kell-e mondania az állását? Valamint

érdeklődne még a szakrendeléssel kapcsolatban: azt továbbra is hárman fogják-e vinni. Bár ez nem az Önkormányzat feladata megoldani.

Macsári József polgármester: Véleménye szerint a kórházba vissza fog dolgozni, de csak megbízási szerződéssel, a főállása ennek a körzetnek az ellátása lenne.

A szakrendelés problémájának megoldása – ahogy képviselőtársa is mondta – nem az Önkormányzat feladata. Nyilván ki fog esni abból a rendelési időből, hiszen háziorként neki kötelessége a saját rendelőjében a körzetébe tartozó betegeket fogadni.

Bartis Márton alpolgármester: Véleményét kívánja kifejezni. Úgy gondolja nagyszerű dolog, hogy elvállata ezt a feladatot végre valaki és abban bízik, hogy egyúttal meg is oldódik a számos kritikának az oka, amivel a város vezetését illeték.

Macsári József polgármester: Valóban voltak problémák és kritikák ennek a körzetnek az ellátásával kapcsolatban, legfőképpen azért, mert nem volt sokszor egyértelmű a betegek számára a helyettesítés rendje. Szeretné kihangsúlyozni, hogy a szeghalmi orvosok megállapodtak egymás között, hogy mikor ki helyettesíti Jánky doktor úr körzetét, és kifejezetten kérték, hogy az Önkormányzat ne kössön szerződést külsőssel. Nyilván ennek eleget tett az Önkormányzat, de sajnos ebből problémák jelentkeztek így került a testület elé az adott előterjesztés.

Megállapítja, hogy a testületi tagok részéről több hozzászólás nincsen. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A szavazás eredménye alapján megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 7 fővel, 7 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

95/2013. (VIII. 20.) sz. Ökt. hat.

1. Szeghalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a LARA-DUÓ EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOLGÁLTATÓ Bt. nevében eljáró dr. Al-Selwi Ali Abdulmoghnival Szeghalom Város 4. számú háziorkvosi körzetére területi ellátási érdekből feladat-ellátási szerződést köt a jogszabályi előírásokban előírt feltételek teljesítése esetén.
2. A feladat-ellátási szerződés megkötésének legkorábbi napja 2013. október 1., időtartama határozatlan.
3. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az OEP közvetlenül finanszírozási szerződést kössön a vállalkozással.
4. Az Önkormányzat a jogszabályban előírt minimum feltételeket (felszerelési tárgyak, műszerek) rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, leltár szerint a vállalkozásnak átadja.
5. A háziorkvosi feladatokat a Szeghalom Dózsa u. 34. szám alatti rendelőben kell ellátni, amely használatához dr. Nagy László Tamás Gyógyszertár egyéni céggel külön szerződést kell kötni.
6. A Képviselő-testület a vállalkozás és dr. Jánkyné Szilágy Erzsébet között létrejött szerződést tudomásul veszi, jelen döntését annak figyelembevételével hozta meg.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Macsári József polgármester

Dr. Farkas Erzsébet képviselő megérkezik a rendkívüli ülésre, így a testület létszáma 8 főre növekszik.

Bejelentések

Macsári József polgármester: Az ülés elején kaptak a tisztelt képviselők még összesen három előterjesztést, ezeket kívánja most tárgyalásra bocsátani.

Elsőként az újtelepi óvodának a fűtőkorszerűsítésére tett határozati javaslat. Erre azért volt szükség, mert lett ezzel kapcsolatban pályázat benyújtva a belügyminisztériumhoz, de az sajnos nem nyert. Viszont hamarosan itt van a fűtési szezon a kisgyermekekre. A két jelenlegi, régi típusú kazánt - ami nem mellesleg elég nagy és rossz költséghatékonysággal működik - szeretné a felhalmozási tartalék terhére lecserélni két új, sokkal jobb hatékonysággal működő kazánra. Kéri a kérdéseket, észrevételeket.

Mester Csaba képviselő: A kazánnal kapcsolatosan érdeklődik, hogy tovább fejleszthetőek lesznek-e, ha adott esetben sor kerülhet például napelemek beszerelésére?

Nagy István műszaki irodavezető: Természetesen igen. Tájékoztatásul elmondja, hogy azt a tervet, amellyel pályázott a város megbontották három ütemre. Az első ütem a kazánház, a második üteme a napkollektoros meleg vízellátás, és a harmadik ütem a radiátor csere. Esetleg ha a város gazdálkodása jól alakul, az utolsó két ütemet egyszerre valósítanák meg.

Macsári József polgármester: Megállapítja, hogy a testületi tagok részéről hozzászólás nincsen. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A szavazás eredménye alapján megállapítja, hogy a **Képviselő-testület 8 fővel, 8 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

96/2013. (VIII. 20.) sz. Ökt. hat.

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a **Szeghalom, Újtelep III. u. 15. sz. alatt lévő óvoda kazánházát felújítja**, a kivitelezési munkákat 2013. október 15-ig be kell fejezni.

A felújítási munkák finanszírozása a **2013. évi költségvetés felhalmozási céltartalékának** terhére történik.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Macsári József polgármester

Macsári József polgármester: A következő anyag szorosan kapcsolódik az előzőhöz, a Tildy u. 17. szám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó javaslat. Ennek esetében szintén volt pályázat, sajnos itt sem volt nyertes a beadott anyag. Viszont nem halasztható tovább a felújítás, mivel a homlokzat félő, hogy olyan állapotban van, ami életveszélyes. Ennek a rekonstrukciós munkálatait is el kell indítani. Már második éve húzódik a folyamatos javítgatásokkal. Omlik a vakolat a járdára a homlokzatról olykor nagy darabokban.

Nagy István műszaki irodavezető: Tájékoztatásul kívánja elmondani, hogy mire kerül sor, ha a tisztelt Képviselő- testület elfogadja a javaslatot: homlokzat- valamint vakolatjavítás, illetve fönt a csatorna komplett átépítése. Természetesen a munkálatok megkezdésekor minden átvizsgálásra kerül, és ami javításra szorul azt javítani is fogják.

Macsári József polgármester: Köszöni a rövid tájékoztatót. Megállapítja, hogy a testületi tagok részéről hozzászólás nincsen. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A szavazás eredménye alapján megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 8 fővel, 8 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

H a t á r o z a t

97/2013. (VIII. 20.) sz. Ökt. hat.

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a **Szeghalom, Tildy u. 17. sz. alatt lévő volt szálloda épület utcafronti homlokzatát** felújítja, a kivitelezési munkákat 2013. november 15-ig be kell fejezni.

A felújítási munkák finanszírozása a **2013. évi költségvetés felhalmozási céltartalékának** terhére történik.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Macsári József polgármester

Macsári József polgármester: Utolsó bejelentésként még egy előterjesztés, két határozati javaslattal. Az egyik javaslat az éves közbeszerzési terv módosítása az újtelepi VIII. és a X. út közbeszerzési eljárása miatt, hiszen ezt nem tartalmazta az eredeti terv.

A másik határozati javaslat pedig arról szól, hogy a két útépítésnek a munkálatait el kell kezdeni. Tehát a közbeszerzési eljárás megindításával döntenie kell a Képviselő- testületnek. Ez önmagában is egy hosszadalmasabb munka ezért is került a tisztelt képviselő- testület elé. Kéri a kérdések illetve hozzászólásokat.

Hegyesi Zsuzsanna képviselő: Nem kérdéssel, csak hozzászólással fordul a témához. Már nyolc évvel ezelőtt fordultak az utak elkészítéséről szóló kérelemmel ennek a két utcának a lakói, azóta útalap van, ami elég jó minőségű. Tulajdonképpen csak az aszfaltborítás hiányzik róla. Valamint elmondja, hogy ő mindenképpen javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Macsári József polgármester: Az előterjesztés lényegében azt tartalmazza, amiről már korábban döntött a képviselő- testület, hogy azon a csökkentett áron és kedvezményes részletfizetési kötelezettséget biztosítva az ott lakóknak fog megtörténni az út helyreállítása. Megállapítja, hogy a testületi tagok részéről több hozzászólás nincsen. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A szavazás eredménye alapján megállapítja, hogy a **Képviselő- testület 8 fővel, 8 igen szavazattal** – egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

H a t á r o z a t

98/2013. (VIII. 20.) sz. Ökt. hat.

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a **34/2013. (III. 25.) Ökt. sz.** Határozatával jóváhagyott 2013. évi **Közbeszerzési tervét módosítja**

Szeghalom Újtelep VIII.-X. utcák szilárdburkolatú útépítési munkálataink
megvalósításával.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Macsári József polgármester

H a t á r o z a t

99/2013. (VIII. 20.) sz. Ökt. hat.

Szeghalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a *Szeghalom Újtelep VIII.-X. utcák szilárdburkolatú útépítési munkálatait* megvalósítja.

A képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatal Műszaki és Pénzügyi Irodáját, hogy az utcatársulás megalakításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület a lakossági hozzájárulás mértékét **35.000,- Ft/lakás/telek** összegben állapítja meg, **10 hónap** részletfizetési lehetőséget biztosítva.

A felújítási munkák finanszírozása a *2013. évi költségvetés felhalmozási céltartalékának* terhére történik.

A képviselő-testület megbízza a Közbeszerzési Bizottságot, hogy a kivitelező kiválasztásával kapcsolatos közbeszerzési eljárást indítsa el.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Macsári József polgármester

Macsári József polgármester: Megállapítja, hogy más bejelenteni való nincs. Megköszöni a megjelentek részvételét és a rendkívüli ülést lezárja. Megkéri képviselőtársait, hogy fáradjanak át a Polgármesteri Hivatal Dísztermébe és vegyenek részt az ünnepi testületi ülésen.

K.m.f.

Macsári József
polgármester

Dr. Pénzely Erika
jegyző